

**SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů**

číslo 2008-8913 - AP

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 708 56 788
se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 448 48 943
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,
jejímž jménem jedná [redacted]
(dále jen „záruční banka“)

a

Společenství pro dům Tovačovského 3163,3164,3165,3166,3167, Kroměříž

IČ 269 43 484,
se sídlem Kroměříž, Tovačovského čp. 3165, PSČ 767 01,
zapsaná(y) v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Brně, oddíl S, vložka číslo 4452 dne
16.11.2004
jejímž jménem jedná [redacted]
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 655 662,- (slovy: korun českých šestsetpadesátpětisícšestsetšedesátdvě).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru poskytnutého na základě smlouvy [redacted] a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného panelového domu.
- (3) [redacted]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě panelového domu (domů):
dům č.p. 3163, 3164, 3165, 3166, 3167 stojící na pozemku stavební parcela č. St. 5055, St. 5056, St. 5057, St. 5058, St. 5059/1, St. 5059/2, St. 5059/3, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž, na listu vlastnictví č. 12561 pro obec Kroměříž katastrální území Kroměříž (dále jen „opravovaný panelový dům“).

Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 379, 28.12. 2006 s.5.

- (3) Veřejná podpora ve formě dotace ve výši Kč 448 785,86 je klientovi poskytnuta podle Nařízení Komise (ES) č. 70/2001 ze dne 12. ledna 2001 o použití článků 87 a 88 Smlouvy o ES na státní podpory malým a středním podnikům publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 10, 13.1.2001, s. 33.

Článek IV Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Společenství pro dům Tovačovského 3163,3164,3165,3166,3167, Kroměříž, Tovačovského 3165, Kroměříž, PSČ 767 01 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. pobočka Brno, Hlinky 120, Brno, PSČ 603 00.

Článek V Součástí a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou [REDAKCE]. Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

- č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007

