**Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci**

se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 851

IČ: 00016918

DIČ: CZ00016918

zastoupený likvidátorem podniku **Ing. Vladimírem Čapkem**

(dále jen ” p ř e v á d ě j í c í ”)

a

**Plzeňský kraj**

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČ: 70890366

DIČ: CZ

zastoupenýnáměstkyní hejtmana Plzeňského kraje **JUDr.Marcelou Krejsovou,** na základě plné moci ze dne 30. 11. 2016

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 3/960/17/C

I.

Převádějící prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky na základě:

Rozhodnutíč.j. 8241/2006-13020Ministerstva zemědělstvíze dne9.5.2006s nemovitými

věcmi:

**parc.č. 171/16výměra 21 m2 ostatní plocha, silnice – (zastavěno silnicí III/1892)**

**parc.č. 171/17výměra 38 m2  ostatní plocha, silnice – (zastavěno silnicí III/1892)**

**parc.č. 171/19výměra 198 m2  ostatní plocha, silnice – (zastavěno silnicí III/1892)**

**parc.č. 171/20výměra 68 m2  ostatní plocha, silnice – (zastavěno silnicí III/1892)**

Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy na listu vlastnictví č. 523 pro katastrální území Dolejší Těšova obec Hartmanice.

II.

 Tato smlouva se uzavírá podle § 9 odst. 3) zákonač. 77/1997 Sb., o státním podniku ve  znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

 Převod nemovitých věcí je ve veřejném zájmu, neboť se na nichnacházejí těleso silnice III. třídy, které je ve vlastnictví Plzeňského kraje a silniční pomocné pozemky.

III.

 Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele nemovité věci specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je do svého vlastnictví, ve stavu v jakém se nacházejí ke dni podpisu smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k nemovitým věcem přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

 Převádějící převádínemovité věci uvedenév čl. I. této smlouvy na nabyvatele bezúplatně a nabyvatel nemovité věci do svého vlastnictví přijímá, ve stavu v jakém se k dnešnímu dni nachází.

V.

Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným nemovitým věcem splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohla být podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státnímpodniku v platném znění, převedena.

Nabyvatel se dále zavazuje udržovat nejméně po dobu 5 (pěti) let od podpisu této smlouvy nemovité věci k užívání ve veřejném zájmu, tak jak je tento uveden v čl. II. této smlouvy a po výše uvedenou dobu 5 (pěti) let nepřevést vlastnické právo k nemovitým věcem na třetí osobu. V případě porušení jakéhokoliv závazku nabyvatele uvedeného v tomto odstavci, je nabyvatel povinen uhradit převádějícímu smluvní pokutu ve výši obvyklé ceny jednotlivých nemovitých věcí40,-Kč/m2 u pozemků, na kterých se nacházejí silniční tělesa III. třídy,ke kterým se porušení závazku vztahuje, a to do 3 dnů od doručení výzvy převádějícího k její úhradě.

VI.

 Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Nabyvatel se zavazuje uhradit náklady spojené s uzavřením této smlouvy.Správní poplatek na povolení vkladu do katastru nemovitostí.

 Bezúplatný převod pozemků není předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

Tato smlouva podléhá uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb.,
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, převádějící zajistí její uveřejnění v Registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

VII.

Nabyvatel prohlašuje, že nabytí nemovitých věcí odsouhlasilo zastupitelstvo Plzeňského kraje dne 11.9.2017 usnesením č. 313/17.

 Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

Převádějící prohlašuje, že souhlas zakladatele – Ministerstva zemědělství s uzavřením této smlouvy byl dán Souhlasem Ministerstva zemědělství s přímým prodejem ze dne 13.9.2017, č.j. 54901/2017-MZE-12144.

VIII.

Převádějící a nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena v šestivyhotoveních, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude předáno zakladateli převádějícího, jedno bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Praze,dne 19.9.2017 V Plzni, dne 2.10.2017

................................................... ...................................................

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci Plzeňský kraj

Ing. Vladimír Čapek, likvidátor JUDr. Krejsová

 náměstkyně hejtmana

 na základě plné moci