

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2937300608

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění takto:

1. článek č. I. Smluvní strany zní:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.

Zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226 (plátce DPH)

Zastoupena: Ing. Václav Petrášek, MBA, ředitel odboru správy majetku GR ČD

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Variabilní symbol: 2937300608

Adresa pro doručování České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

(dále jen pronajímatel)

a

Jméno příjmení: Jarmila Hrbáčková

zapsaná u Městského úřadu Veselí nad Moravou pod č.j.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

rodné číslo: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bydliště: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 75911043

DIČ: CZ6360240359

místo podnikání: Louka 139, Louka nad Veličkou 696 76

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen nájemce)

2. článek IV. Nájemné, mění se odst.1) a 3) a zní:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu, která činí:

a) Moravské Bránice za 1 m² 280,- Kč/rok, tj. za 17,4 m² 4 872,- Kč/rok + DPH

b) Moravský Krumlov (Rakšice) za 1 m² 280,- Kč/rok, tj. za 61,6 m² 17 248,- Kč/rok + DPH

Celkové roční nájemné: 22 120,- Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši

(slovy: dvacet dva tisíc jedno sto dvacet korun českých)

Celkové roční nájemné ve výši **22 120,- Kč + DPH** je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na výše uvedený účet a variabilní symbol, a to vždy 5. dne daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy a je nedílnou součástí nájemní smlouvy.

3. Nájemce se zavazuje oznámit pronajímateli skutečnost, že přestal být plátcem DPH, do 5 dnů od předložení žádosti o zrušení registrace u příslušného finančního úřadu. V případě, že tuto povinnost nesplní, je nájemce povinen zaplatit bez zbytečného odkladu pronajímateli výši pokuty, kterou uhradil pronajímatel příslušnému finančnímu úřadu dle § 37 odst. 1. zákona ČNR č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších právních předpisů.

3. Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

4. Tento dodatek se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel vyhotovení dvě.

5. Dodatek č. 1 nabývá účinnost dnem 1.11.2008.

V Louce dne 7.10.2008

V Praze dne 24.10.2008

Za nájemce:

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

.....
Jarmila Hrbáčková

.....
Ing.Václav Petrášek, MBA
ředitel odboru správy majetku GŘ ČD

Přílohy: splátkový kalendář