

KUPNÍ SMLOUVA
č. 6440-0217-2026-17

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Hatala, vedoucí oddělení provozu (dále též „OdP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Peter Hatala, vedoucí OdP Pardubice, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
- ve věcech fakturace: datová schránka: ID [REDACTED] - Fakturace (ČR-MO), popř. e-mailová schránka: [REDACTED]

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

2. ELSTORE CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 27024.

Sídlo: Střítežská 573, 572 01 Polička
IČO: 28782046
DIČ: CZ28782046
Bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Polička
Číslo účtu: 1230877339/0800
Zastoupená: Ilonou Zelenou – jednatelkou

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ilona Zelená, jednatelka, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování: ELSTORE CZ s.r.o., Střítežská 573, 572 01 Polička

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

(společně též „smluvní strany“)

s použitím § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavírají za účelem běžné údržby vojenských objektů tuto **kupní smlouvu** (dále jen „smlouva“).

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je:

a) závazek prodávajícího za podmínek této smlouvy dodat kupujícímu elektroinstalační materiál dle přílohy č. 1, včetně nezbytné dokumentace, návodu k obsluze a certifikátů ke zboží v českém jazyce (dále jen „zboží“) v této smlouvě stanovené jakosti a provedení a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží;

b) závazek kupujícího zboží od prodávajícího převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu.

2. **Přesná specifikace zboží** je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

3. Prodávající je povinen dodat zboží v originálních neporušených obalech.

4. Prodávající je povinen dodat kupujícímu nové zboží, tj. nepoužité, nepoškozené, nerepasované a zkompleťované z dílů, které nebudou staršího data výroby než roku předcházejícího roku podpisu smlouvy, odpovídající platným technickým, bezpečnostním a hygienickým normám a předpisům. Prodávající je povinen doložit doklady prokazující tuto skutečnost nebo předložit o této skutečnosti prohlášení. Pro případ pochybnosti o pravdivosti skutečností uvedených v prohlášení je prodávající povinen tyto skutečnosti prokázat.

II.

Kupní cena

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové kupní ceně zboží, uvedeného v čl. I. této smlouvy, a to ve výši:

Cena za zboží

bez DPH 51 384,20 Kč

Výše 21 % DPH 10 790,68 Kč

včetně DPH 62 174,88 Kč

(slovy: Šedesát dva tisíc jedno sto sedmdesát čtyři korun českých a osmdesát osm haléřů)

2. Jednotkové ceny zboží jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy. Cena stanovená podle této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním zboží do místa plnění (zejména náklady na balné, doprava do místa plnění, pojištění zboží během dopravy atd.).

3. Ceny stanovené podle této smlouvy se mohou změnit v případě úpravy výše zákonné sazby DPH. Účinností takové úpravy se sjednané ceny včetně DPH upravují dle příslušné sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění. V tomto případě nebude na základě dohody smluvních stran uzavírán dodatek k této smlouvě.

III.

Místo a doba dodání zboží

1. Místem dodání zboží je: **PS 0217 Tábor, kasárna Prokopa Holého na adrese Třída Kpt. Jaroše, 390 03 Tábor.**
2. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží do **30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.**

IV.

Dodací podmínky

1. Kupující pověřil jako svého zástupce k převzetí zboží kontaktní osobu ve věcech technických uvedenou v záhlaví této smlouvy (dále jen „příjemce“).
2. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží v místě plnění v pracovních dnech od **07:00 hod. do 14:00 hod.**, mimo tuto dobu pouze ve výjimečných případech předchozí telefonické dohodě s příjemcem. Prodávající je povinen **vyrozumět** příjemce o konkrétním termínu dodávky (tj. přejímky) zboží, a to nejméně **3 pracovní dny předem**.
3. Povinnost prodávajícího dodat zboží je považována za splněnou provedením přejímky zboží příjemcem v místě plnění dle článku III. odst. 1. smlouvy a podpisem **dodacího listu** (2 vyhotovení) příjemcem.
4. Prodávající je povinen dodat zboží v souladu s ustanovením § 1914 OZ.
5. **Přejímkou se rozumí** předání zboží prodávajícím a jeho převzetí příjemcem potvrzené podpisem (předávajícího i přejímajícího) dodacího listu, s uvedením data provedení přejímky. Toto datum je dnem dodání zboží a je rozhodné pro splnění povinnosti prodávajícího dodat zboží v dohodnutém termínu, tedy v termínu dle čl. III. odst. 2. smlouvy.
6. Pokud příjemce při přejímce zboží zjistí, že zboží trpí vadami, není ve stanovených obalech, neodpovídá specifikaci zboží ve smlouvě, **odmítne převzetí zboží** s vytčením vad plnění. O takovém odmítnutí sepiše příjemce **zápis o vadách** s náležitostmi dle čl. IV. odst. 7 smlouvy a nechá jej podepsat předávajícím. Povinnost prodávajícího dodat zboží v termínu plnění dle článku III. odst. 2. smlouvy tím není dotčena.
7. V **zápise o vadách** přejímající uvede označení zboží (včetně případných náhradních dílů), dostatečně určitě a srozumitelně uvede (specifikuje) zjištěné vady, čitelné jméno a příjmení předávajícího, který připojí svůj podpis; kupující uvede též své čitelné jméno a příjmení přejímajícího a připojí svůj podpis.

V.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo fakturovat vzniká prodávajícímu dnem dodání zboží a podpisem dodacího listu oběma smluvními stranami.
 - a) nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění doručí prodávající fakturu kupujícímu do datové schránky **ID [REDACTED]** - Fakturace (ČR-MO), popř. do emailové schránky [REDACTED]
 - b) faktura musí být v jednom z následujících formátů: **ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC, UN/CEFACT CII, JPG, PNG, TIF**;
 - c) jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost **20 MB** a může **obsahovat vždy pouze jednu fakturu** s příslušnými přílohami.
2. Podkladem pro úhradu závazků z této smlouvy je **faktura** (daňový doklad), která musí mít předepsané náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004., o dani

z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a jejíž přílohou musí být dodací list podepsaný jak předávajícím, tak přejímajícím, s uvedením dne přejímky.

3. Na faktuře prodávající uvede tyto identifikační údaje:

NS 644000, AP 92, SML 6440-0217-2026-17 (tj. číslo příslušné smlouvy, na základě které prodávající poskytuje smluvní plnění).

Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:

- a) označení dokladu jako daňový doklad (faktura);
- b) evidenční číslo daňového dokladu;
- c) den vystavení, den odeslání a den, popř. lhůtu splatnosti faktury;
- d) příjemce a místo dodání zboží;
- e) IČO a DIČ smluvních stran;
- f) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno;
- g) počet příloh a podpis prodávajícího stvrzující správnost obsahu textu faktury a příloh;
- h) označení kupujícího - Ministerstvo obrany, organizační složka státu, Tychonova 1, 160 01 Praha 6;
- i) označení konečného příjemce – MO Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1;
- j) rozpis (specifikaci) dodaného zboží.

4. **Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.**

5. Neobsahuje-li faktura některý údaj nebo přílohu podle smlouvy nebo je neúplná nebo má jiné závady v obsahu, například je neurčitá či nesrozumitelná (dále jen „**vadná faktura**“), je kupující oprávněn, před uplynutím lhůty splatnosti této vadné faktury, písemně vyzvat prodávajícího k vystavení faktury nové, bezvadné. Kupující v této výzvě uvede konkrétní vady faktury. Dnem doručení výzvy kupujícího prodávajícímu k vystavení nové bezvadné faktury, přestává běžet lhůta splatnosti vadné faktury. Kupující proto není v prodlení se zaplacením (vadné) faktury (tzn., že není dlužníkem). Prodávající je povinen doručit kupujícímu novou bezvadnou fakturu **do 10 kalendářních dnů** ode dne doručení této výzvy kupujícího. Pro splatnost této nové bezvadné faktury platí odst. 4. tohoto článku smlouvy (tj. čl. V. smlouvy) obdobně.

6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet prodávajícího.

7. Zaplacením kupní ceny prodávajícímu, se rozumí připsání částky kupní ceny na účet prodávajícího.

8. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu **ručení za daň** podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude kupující při zasílání úhrady (tj. při placení kupní ceny) vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že v takovém případě je úhrada prodávajícímu za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, kterou na účet správce daně místně příslušného prodávajícímu odvede kupující. Prodávající obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně (tj. ve výši kupní ceny bez DPH) a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty, kterou již kupující na účet správce daně odvedl.

9. Kupující neposkytuje zálohové platby.

10. Prodávající není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky kupujícího vůči němu. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávky vůči kupujícímu na třetí osobu.

11. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

VI.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího podpisem dodacího listu přejímajícím.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu dodacího listu při převzetí zboží.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, podmínky této smlouvy a pokyny kupujícího.
2. Prodávající není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy, a ani po jeho splnění, bez písemného souhlasu kupujícího poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku a podkladovými materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu ustanovení § 1730 OZ **důvěrné**.
3. Prodávající prohlašuje, že převzal na sebe nebezpečí změny okolností v souladu s ustanovením § 1765 OZ.

VIII.

Záruka a reklamační podmínky

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na zboží **záruku za jakost a vlastnosti zboží**, jež odpovídají předmětu a účelu této smlouvy, a to po dobu **24 měsíců** ode dne provedení přejímky zboží. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada zboží, má se za to, že touto vadou zboží trpělo již v době předání.
2. Kupující je povinen u prodávajícího prostřednictvím přejímající osoby **písemně oznámit zjištěné vady zboží** bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil (dále jen „reklamace“). Prodávající je povinen doručit kupujícímu své písemné stanovisko (vyjádření) k reklamaci nejpozději **do 5 kalendářních dnů** od doručení reklamace; zda uznává či neuznává svou odpovědnost za vytknutou vadu zboží. Pokud prodávající svou odpovědnost za reklamovanou vadu výslovně neuzná, pak je povinen ve svém písemném stanovisku k reklamaci zároveň uvést konkrétní a relevantní důvody, pro které odpovědnost za reklamovanou vadu odmítá. Pokud v této lhůtě nebude kupujícímu doručeno písemné vyjádření prodávajícího k reklamované vadě, pak platí, že prodávající uznává reklamaci v plném rozsahu a výši, včetně důvodů.
3. Prodávající je **povinen na své náklady odstranit reklamované vady**, které uznal nebo ke kterým se nevyjádřil podle předchozího odstavce, nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn vadu, kterou prodávající neodstraní ve stanovené lhůtě, nechat odstranit jiným subjektem dle výběru kupujícího. Náklady na odstranění vady v tomto případě uhradí kupujícímu v plné výši prodávající. Pro fakturaci nákladů opravy provedené jiným subjektem prodávajícímu platí přiměřeně ustanovení čl. V této smlouvy.
4. O odstranění vady sepíše prodávající **protokol o odstranění vady**, ve kterém uvede charakter vady a způsob jejího odstranění a který při převzetí zboží již bez reklamovaných vad podepíše přejímající. Reklamovaná vada se považuje za odstraněnou okamžikem podpisu protokolu o odstranění vady přejímajícím.

5. Způsob vyřízení reklamace určuje kupující v oznámení zjištěné vady, pokud tak neučiní, prodávající vadu zboží ve smlouvou stanovené lhůtě odstraní nebo v případě vady neodstranitelné dodá zboží nové bezvadné.

IX.

Smluvní pokuty a zákonný úrok z prodlení

1. Nedodržením termínu prodávajícím s **dodáním zboží**, tj. termínu sjednaného v čl. III. odst. 2. smlouvy, vznikne kupujícímu vůči prodávajícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny zboží bez DPH (tj. z celkové ceny zboží bez DPH platné, resp. sjednané v době vzniku nároku na smluvní pokutu, tedy v době porušení smluvní pokutou zajištěné smluvní povinnosti), a to za každý i započatý den prodlení až do úplného splnění smluvní pokutou zajištěného závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
2. Nedodržením termínu prodávajícím s **odstraněním vad zboží**, tj. termínu sjednaného v čl. VIII. odst. 3. smlouvy, vznikne kupujícímu vůči prodávajícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny zboží bez DPH (tj. z celkové ceny zboží bez DPH platné, resp. sjednané v době vzniku nároku na smluvní pokutu, tedy v době porušení smluvní pokutou zajištěné smluvní povinnosti), a to za každý i započatý den prodlení až do úplného splnění smluvní pokutou zajištěného závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
3. V případě **prodlení kupujícího s úhradou faktury prodávajícímu**, uhradí kupující prodávajícímu zákonný úrok z prodlení. Nárok na zákonný úrok z prodlení vzniká věřiteli (prodávajícímu) automaticky ze zákona (konkrétně dle § 1970 a násl. OZ), pokud kupující nezaplatí peněžitý závazek včas.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů od doručení tohoto vyúčtování povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokutu vzniká prvním dnem následujícím po porušení smluvní pokutou zajišťované povinnosti.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty a zákonného úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody; ustanovení § 2050 OZ se nepoužije. Rovněž není dotčena povinnost řádně splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
6. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
7. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne (např. dohodou nebo odstoupením) před provedením díla; odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, pokud nárok na ni již dospěl (tzn., že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy).

X.

Zvláštní ujednání

1. Proávající prohlašuje, že předané zboží není zatíženo žádnými právy třetích osob. Proávající odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

2. Prodávající není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy a ani tuto smlouvu jako celek.
3. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů, změny v kontaktních osobách pro věci technické, jakož i smluvní, včetně informace o právním nástupnictví.
4. Prodávající je povinen písemně sdělit kupujícímu veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity **nejpozději do 5 dnů** od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je prodávající rovněž povinen sdělit kupujícímu zahájení insolvenčního řízení.
5. Kupující je oprávněn uzavřenou smlouvu zveřejnit na internetových stránkách Ministerstva obrany.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ustanovení § 1729 OZ se nepoužije.

XI.

Zánik závazků

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
 - a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy kupujícím v případě, že prodávající uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením kupujícího od smlouvy, v případě, že bude vůči majetku prodávajícího vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči prodávajícímu insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
2. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení v případě:
 - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží ve sjednané době dle čl. III. odst. 2. smlouvy delším než 10 pracovních dnů,
 - b) prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady v termínu dle čl. VIII. odst. 3. smlouvy delším než 20 pracovních dnů.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, přičemž písemnost lze doručit prostřednictvím e-mailu, datové schránky nebo osobně, popř. prostřednictvím doporučené poštovní zásilky (na příslušné adresy uvedené v záhlaví této smlouvy); má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání (viz ust. § 573 OZ).
3. Je-li e-mail odeslán **v obvyklou denní dobu** na e-mailovou adresu adresáta, jejíž používání bylo mezi stranami ujednáno, považuje se **e-mail za doručený v okamžiku jeho odeslání**; má se za to, že adresát má v takovém případě objektivní možnost se s jeho obsahem seznámit. Je-li e-mail odeslán mimo obvyklou denní dobu,

pak k dojití takového e-mailu dojde tehdy, jakmile u adresáta nastane obvyklá denní doba (viz ust. § 602 OZ).

4. Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této Smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve Smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.
6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
7. Tuto smlouvu lze platně měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami; takto podepsané dodatky se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
8. Tato smlouva o 8 očíslovaných stranách je vyhotovena v elektronické podobě a je uložena v NEN.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů a zároveň prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.
11. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 smlouvy – *Položkový rozpočet* – počet stran: 1

za kupujícího

*Ing. Peter Hatala
vedoucí OdP Pardubice*

za prodávajícího

*Ilona Zelená,
jednatel*

*Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem*

ELSTORE CZ s.r.o.

Elektronický podpis - 9.9.2026
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Ing. Peter Hatala
Vydal : NCA SubCA1/RSA 10/2023
Platnost do : 4.1.2027

**Ilona
Zelená** Digitálně
podepsal Ilona
Zelená
Datum: 2026.09.03
15:26:39 +02'00'

