



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8**  
**Úřad městské části**  
odbor evropských fondů

**Objednávka č. 2026/1009/OKT.DEF/LV**

MCP8 504960/2026

(002/2026)

**Dodavatel:** AK Holý, advokátní kancelář, s.r.o.  
**Se sídlem:** Na příkopě 857/18, Praha, 11000  
**IČO:** 22202064  
**DIČ:** CZ22202064

**Objednatel:** Městská část Praha 8  
**Se sídlem:** Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8  
**IČO:** 00063797  
**DIČ:** CZ00063797  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]

Na základě Vaší nabídky ze dne 31.7.2026

**Předmět objednávky:** „Nájemní bydlení Roudnická – Výběr a rozpracování nejvhodnější varianty“

Služby by měly zahrnovat:

- analýzu podkladů od klienta (předchozí právní posouzení, ekonomické posudky, architektonické studie atd.) a veřejně dostupných informací (katastr nemovitostí atd.)
- právní posouzení jednotlivých variant a vyhodnocení jejich aktuálních rizik
- výběr nejvhodnější varianty
- rozpracování vybrané nejvhodnější varianty do podrobností
- zpracování soupisu dokumentace pro vybranou nejvhodnější variantu (nabídka nezahrnuje samotné zpracování této dokumentace).

**Cena za předmět plnění bez DPH 150.000,00 Kč a včetně DPH 181.500,00 Kč.**

Nabídková cena obsahuje veškeré náklady nezbytné pro řádné splnění předmětu objednávky.

**Platební Podmínky:**

Platba bude provedena na základě faktury se splatností 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena dodavatelem po řádném plnění předmětu objednávky.

Při fakturaci, prosím, uvádějte číslo této objednávky.

### **Další podmínky:**

- Smluvní strany této objednávky **výslovně** sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registraci smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel (*pouze u objednávek nad 50 ti. Kč bez DPH*).
- Objednávka je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden dodavatel.

Předmět objednávky bude splněn nejpozději do 15.9.2026

Praha: 18.8.2026



PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA  
místostarosta MČ Praha 8

Příkazce operace:  
Ing. Ján Kaščák

Správce rozpočtu:  
Bc. Lenka Včelková

**Příloha**  
Nabídka (mail ze dne 31.7.2026)

**Za správnost odpovídá:** Ing. Ján Kaščák