



1x 2/5 Zlín

# Smlouva o dodávce tepelné energie

(podle § 76 odst. 3 zákona č. 91/2005 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů)

Číslo smlouvy : 12/2011

## Článek 1 Smluvní strany

### 1. Střední průmyslová škola Zlín

se sídlem : tř. Tomáše Bati 4187, 762 47 Zlín  
zastoupená : Ing. Radomírem Nedbalem, ředitelem školy  
držitel licence k podnikání ve smyslu zákona č. 91/2005 Sb.,  
energetický zákon,  
skupiny : 32 - rozvod tepelné energie č. 320504805

IČ : 00559482  
DIČ : CZ00559482  
bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu : 1400459309/0800  
telefonní spojení : 577 005 313 - sekretariát, 577 005 312 - ředitel

zaměstnanci pověřeni činností ve věcech :  
finančních : Ing. Jana Pilíková - zástupkyně ředitele školy  
technických : Milan Mach - odpovědný zástupce organizace pro  
licencovanou činnost rozvod tepelné energie

(dále jen „dodavatel“)

### 2. Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem : nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín  
zastoupená : prof. Ing. Petrem Sáhrou, CSc. - rektorem

IČ : 70883521  
DIČ : CZ70883521  
bankovní spojení : Komerční banka, a.s.,  
č. účtu : 27-1925270277/0100  
telefonní spojení : 576 032 222

zaměstnanci pověřeni činností ve věcech :  
smluvních : RNDr. Alexander Černý, kvestor  
technických : Ing. Pavel Blažek, vedoucí OIM, Petr Karlík, OIM

(dále jen „odběratel“)

| STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA ZLÍN                   |                             |
|-------------------------------------------------|-----------------------------|
| Došlo dne: 13. 10. 2011                         | Zpracovatel: K              |
| Číslo jednací: SP SZL/2733/2011                 | Spis. znak: 7/1.5.1         |
| Počet listů: 4<br>Počet listů/svazků příloh: 10 | Skart. znak<br>a lhůta: V10 |

## **Článek 2**

### **Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

## **Článek 3**

### **Charakter a pravidla dodávky tepelné energie**

3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty látky a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

3.2. Teplotní médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotní médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.

3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.

3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teplotním zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému teplotnímu zařízení připojit nového odběratele.

## **Článek 4**

### **Místo předání, místo a způsob měření**

4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.

4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.

4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotní látky a údajů vlastního měřicího zařízení.

4.5. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu a pravidlech přístupu k měřidlům, a to na požádání dodavatele odběratel zpřístupní měřidlo.

4.6. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem. Způsob stanovení



množství a náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie jsou uvedeny v Obchodních a technických podmínkách, které jako příloha č. 3 se stávají součástí obsahu této smlouvy.

## **Článek 5**

### **Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky**

5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů; prováděcích předpisů k tomuto zákonu a rovněž v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2, nazvané „Cenové ujednání“, dále jen „Cenové ujednání“.

5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v „Cenovém ujednání“.

5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

## **Článek 6**

### **Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s dobou trvání jeden rok.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.

6.3. Smlouva může být ukončena :

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
- b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s šesti měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

6.4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat si vzájemně své závazky a pohledávky.

6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

## **Článek 7**

### **Ostatní a závěrečná ujednání**

7.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu dle zákona č. 91/2005 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.

7.2. Ustanovení, zde výslovně neupravená, budou řešena ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

7.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou, může být provedena pouze formou písemného, jednotlivě číslovaného a oboustranně odsouhlaseného dodatku.

7.4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejnopisu s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží dodavatel a odběratel.

7.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

## Článek 8

### Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy :

Příloha č. 1 : Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2 : Cenové ujednání

Příloha č. 3 : Obchodní a technické podmínky dodávky tepla

Ve Zlíně dne 12. 10. 2011

Ve Zlíně dne 10 - 10 - 2011

Dodavatel :

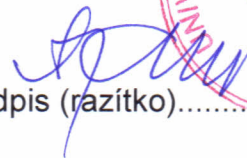
Odběratel :

**Střední průmyslová škola Zlín**  
tř. Tomáše Bati 4187, 762 47 Zlín  
příspěvková organizace, IČ 00559482

-3-



..... podpis (razítko).....



..... podpis (razítko).....



## Technické parametry odběrného místa

### 1. Střední průmyslová škola Zlín

se sídlem : tř. Tomáše Bati 4187, 762 47 Zlín  
zastoupená : Ing. Radomírem Nedbalem, ředitelem školy  
držitel licence k podnikání ve smyslu zákona č. 91/2005 Sb.,  
energetický zákon,  
skupiny : 32 - rozvod tepelné energie č. 320504805

IČ : 00559482  
DIČ : CZ00559482  
bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu : 1400459309/0800  
telefonní spojení : 577 005 313 - sekretariát, 577 005 312 - ředitel

zaměstnanci pověřeni činnostmi ve věcech :  
finančních : Ing. Jana Pilíková - zástupkyně ředitele školy  
technických : Milan Mach - odpovědný zástupce organizace pro  
licencovanou činnost rozvod tepelné energie

(dále jen „dodavatel“)

### 2. Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem : nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín  
zastoupená : prof. Ing. Petrem Sáhrou, CSc. - rektorem

IČ : 70883521  
DIČ : CZ70883521  
bankovní spojení : Komerční banka, a.s.,  
č. účtu : 27-1925270277/0100  
telefonní spojení : 576 032 222

zaměstnanci pověřeni činnostmi ve věcech :  
smluvních : RNDr. Alexander Černý, kvestor  
technických : Ing. Pavel Blažek, vedoucí OIM, Petr Karlík, OIM

(dále jen „odběratel“)

**Odběrné místo :** Zlín, tř. Tomáše Bati 4187, budova „E“

- místo předání : rozdělovač tepla v budově „E“
- úroveň předání : teplá voda
- místo měření : budova UTB, tř. T. Bati 4342, 760 01 Zlín
- způsob měření : měřidlem

Teplonosné médium : teplá voda

Tlak : 0,4 MPa

Tlaková difference: 0,02 MPa

Výkon : 250 kW

Teplota při -15 °C přívod/zpátečka : 90 °C / 70 °C

Odběr TUV : ne

Podlahová plocha (v souladu s vyhláškou č. 224/2001 Sb.):

budova odběratele č.p. 4342 : 2 319 m<sup>2</sup>

**Zahájení odběru : Po podpisu Smlouvy o dodávce tepelné energie**

**Návrh teplotního diagramu :**

|                             |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |     |     |
|-----------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|
| Venkovní teplota [°C]       | 15 | 13 | 11 | 9  | 7  | 5  | 3  | 1  | -1 | -3 | -5 | -7 | -9 | -11 | -13 | -15 |
| Přívodní teplota média [°C] | 45 | 48 | 51 | 54 | 57 | 60 | 63 | 66 | 69 | 72 | 75 | 78 | 81 | 84  | 87  | 90  |

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplonosného média, jak je uvedeno v teplotním diagramu.

Ve Zlíně dne 12.10. 2011

Ve Zlíně dne 10.10. 2011

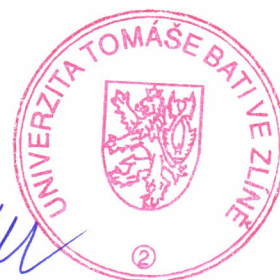
Dodavatel :

**Střední průmyslová škola Zlín**  
tř. Tomáše Bati 4187, 762 47 Zlín  
příspěvková organizace, IČ 00559482

  
..... podpis (razítko).....

Odběratel :

  
..... podpis (razítko).....





## Cenové ujednání

### 1. Střední průmyslová škola Zlín

se sídlem : tř. Tomáše Bati 4187, 762 47 Zlín  
zastoupená : Ing. Radomírem Nedbalem, ředitelem školy  
držitel licence k podnikání ve smyslu zákona č. 91/2005 Sb.,  
energetický zákon,  
skupiny : 32 - rozvod tepelné energie č. 320504805

IČ : 00559482  
DIČ : CZ00559482  
bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu : 1400459309/0800  
telefonní spojení : 577 005 313 - sekretariát, 577 005 312 - ředitel

zaměstnanci pověřeni činností ve věcech :  
finančních : Ing. Jana Pilíková - zástupkyně ředitele školy  
technických : Milan Mach - odpovědný zástupce organizace pro  
licencovanou činnost rozvod tepelné energie

(dále jen „dodavatel“)

### 2. Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem : nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín  
zastoupená : prof. Ing. Petrem Sáhrou, CSc. - rektorem

IČ : 70883521  
DIČ : CZ70883521  
bankovní spojení : Komerční banka, a.s.,  
č. účtu : 27-1925270277/0100  
telefonní spojení : 576 032 222

zaměstnanci pověřeni činností ve věcech :  
smluvních : RNDr. Alexander Černý, kvestor  
technických : Ing. Pavel Blažek, vedoucí OIM, Petr Karlík, OIM

(dále jen „odběratel“)

9

I.

**Cena tepelné energie**

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii pro rok 2011 se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **555 Kč/GJ** (cena včetně DPH ve výši 10 %). Zúčtovacím obdobím je kalendářní rok. Fakturační období je čtvrtletí. Odběratel nehradí dodavateli žádné zálohy.

Způsob platby : Bezhotovostní na bankovní účet dodavatele

Frekvence fakturace : Čtvrtletně

Adresa příjemce faktury : **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně,**  
nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

I.3. Případnou změnu cenových ujednání pro rok 2011 oznámí dodavatel odběrateli nejpozději 14 dnů před datem účinnosti této změny. Dodavatel má právo jednostranně měnit ceny proměnlivých složek ceny v souladu s příslušnými cenovými výměry ERÚ – právo dodavatele změnit cenu a cenu oznámit.

I.4. Dodavatel se zavazuje provést zúčtování dodávek tepelné energie za příslušný kalendářní rok roční fakturou s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to do 15. dne měsíce ledna následujícího kalendářního roku.

I.5. Cenu platnou pro příslušný rok oznámí písemně dodavatel odběrateli do 20. ledna daného roku. Odběratel svým podpisem stvrdí, že cenu bere na vědomí.

Ve Zlíně dne 12.10.2011

Ve Zlíně dne 10-10-2011

Dodavatel :

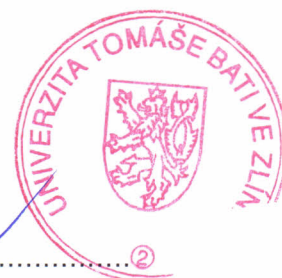
Odběratel :

**Střední průmyslová škola Zlín**  
tř. Tomáše Bati 4187, 762 47 Zlín  
příspěvková organizace, IČ 00559482

-3-

..... podpis a (razítko).....

..... podpis a (razítko).....



01



## Obchodní a technické podmínky na dodávku tepla pro vytápění a ohřev TUV

Obchodní a technické podmínky pro dodávku tepla pro vytápění a ohřev TUV (dále jen OTP) upravují vztahy pro dodávku a odběr tepelné energie, teplotnosných médií a jsou závazné pro dodavatele i odběratele.

### Definice použitých pojmů a zkratk

**Obchodní a technické podmínky na dodávku tepla a TUV (OTP)** - všeobecné podmínky dodávky tepla, vydané dodavatelem tepla, obecně platné pro všechny odběratel a všechna odběrná místa.

**Smlouva o dodávce tepelné energie** (Smlouva).

**Předávací místo** (PM) - odběrné tepelné zařízení, do kterého se uskutečňuje dodávka tepla nebo teplotnosného média.

**Měřicí místo** (MM) - místo kde je měřena dodávka tepla.

**Omezení dodávky** - znamená částečné omezení odběru tepla některými tepelnými spotřebiči buď vůbec, nebo v určité době a nebo snížení parametrů teplotnosného média z rozhodnutí dodavatele.

**Přerušování dodávky** - znamená dočasné přerušování dodávek tepla, aniž dojde k ukončení smluvního vztahu.

**Podružný odběratel** - odběratel, který odebírá teplo ze sekundárního rozvodu nebo z PS, která není v majetku dodavatele a smluvní vztah má dodavatel uzavřen s majitelem PS.

**Regulační opatření** - vyplývají z práva dodavatele omezit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku tepla dle zákonných ustanovení.

**Regulační plán** - rozepisuje omezení při vyhlášení regulačních stupňů.

**Teplá užitková voda** (TUV).

### I. Uzavírání smlouvy

- 1) Smlouva na dodávku a odběr tepla se uzavírá písemně ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, dále jen **energetický zákon** a přísl. předpisů a vyhlášek.
- 2) Smlouva musí být uzavřena před zahájením odběru. Smlouva se uzavírá s odběratelem jako samostatným právním subjektem.
- 3) **Nedílné součásti Smlouvy**  
Nedílné součásti smlouvy tvoří tyto přílohy :  
Příloha číslo 1 : Technické parametry odběrného místa



- Příloha číslo 2 : Cenové ujednání  
Příloha číslo 3 : Obchodní a technické podmínky

- Příloha č. 1 :** obsahuje základní údaje o odběrném místě, návrh teplotního diagramu a jiné technické parametry.  
**Příloha č. 2 :** platnost ceníku je obvykle kalendářní rok, období od 1. ledna do 31. prosince. Dodavatel je oprávněn změnit cenu tepla ve smyslu platných zákonů a v souladu se smlouvou.  
**Příloha č. 3 :** obsahuje podmínky plnění smlouvy, způsob měření a vyhodnocování odběru, povinnosti dodavatele a odběratele, definici neoprávněného odběru a pravidla vyúčtování.

## **II. Plnění smlouvy**

Dodávka je splněna přechodem tepelné energie ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

Odběratel může přenechat tepelnou energii podružně připojeným odběratelům.

Pro případ požadavku dodávky tepelné energie prostřednictvím zařízení třetí právnické nebo fyzické osoby, předloží žadatel při podpisu smlouvy o dodávce a odběru tepla písemný souhlas této třetí osoby s realizací odběru prostřednictvím jejího zařízení. Do finančního vyrovnání, případně plnění dalších podmínek, za kterých byl souhlas žadateli poskytnut třetí osobou, dodavatel nevstupuje.

Teplonosné médium je majetkem dodavatele a odběratel je povinen ho vracet, pokud není sjednáno jinak. Odběratelem vrácené teplonosné médium musí mít jakost požadovanou dodavatelem.

## **III. Změna a zrušení závazků**

Požadované změny je odběratel povinen předložit k odsouhlasení dodavateli nejpozději 21 dnů před počátkem jejich uskutečňování. Dodavatel je povinen se k předloženým návrhům změn vyjádřit nejpozději do 14-ti dnů od jejich doručení.

Pokud změna některého z údajů uvedených odběratelem nastane nepředvídaně, zajistí odběratel její projednání s dodavatelem bez zbytečného odkladu a požádá o úpravu příslušné části Smlouvy tak, aby novelizovaná součást Smlouvy byla uzavřena nejpozději do nejbližšího termínu odečtu fakturačních měřidel.

Za případné škody, které z nesprávně nahlášených údajů vzniknou, odpovídá odběratel.

Předá-li odběratel odběrné zařízení novému uživateli, oznámí dodavateli stav měřiče ke dni předání nejpozději do tří dnů od tohoto data. Nový uživatel je povinen nejpozději 10 dnů před zahájením odběru tepla předložit dodavateli veškeré údaje, potřebné k uzavření Smlouvy.

Ukončení odběru je odběratel povinen písemně oznámit dodavateli a umožnit mu provedení konečného odečtu stavu měřiče tepla, případně provedení jiných opatření, souvisejících s ukončením dodávky a odběru. Nesplní-li odběratel tyto povinnosti, uhradí dodavateli veškeré odebrané teplo a nasmlouvaný výkon, až do uzavření Smlouvy s novým odběratelem nebo do doby, kdy bude dodavateli umožněno přerušit dodávku tepla a odebrat měřicí zařízení.

## **IV. Měření a vyhodnocování odběru**

Dodavatel měří dodávku tepla svým zařízením, které na zařízení odběratele instaluje, zapojí a udržuje. Odběratel je povinen svá zařízení upravit podle pokynů dodavatele tak, aby byla umožněna instalace měření a zajištěna jeho správná



funkce. Způsob měření, druh a umístění určí dodavatel.

Odečty měřičů pro fakturaci se provádějí měsíčně, fakturace se provádějí čtvrtletně. Kontrolní odečty je možno provádět i v kratších časových intervalech. Odečty MM pro fakturaci provádí dodavatel v termínech dohodnutých, pokud se nedohodnou odběratel s dodavatelem jinak.

Odběratel zajistí zřízení potřebného elektrického přívodu se samostatným okruhem a bude hradit spotřebu elektrické energie pro měřicí, pomocná a ovládací zařízení dodavatele, umístěná v objektu odběratele, pokud se dodavatel a odběratel nedohodnou jinak.

Odběratel je povinen ohlásit dodavateli neprodleně po zjištění veškeré závady a neobvyklosti měření, které zjistil, jakož i zjevné poruchy v instalaci měřicího zařízení. Dále je odběratel povinen zajistit a trvale pečovat o bezpečný přístup k měřičům tepla.

Odběratel může pro vlastní potřebu namontovat vlastní podružné nebo kontrolní měřiče tepla. Podružné měření nesmí ovlivnit měření dodavatele. Správnost měření podružných nebo kontrolních měřičů dodavatel nekontroluje a jejich stavy neodečítá. Podružné nebo kontrolní měřiče tepla odběratele jsou zvlášť označeny. Dojde-li k poruše měřicího zařízení dodavatele, lze použít údajů kontrolního měřiče tepla odběratele.

Nelze-li přesně zjistit spotřebu tepla za dobu poruchy měřiče tepla, vypočte se podle údajů kontrolního nebo podružného měřiče, nebo podle průměrných spotřeb v předcházejících srovnatelných obdobích; u dodávek pro vytápění podle spotřeby v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným, s odběratelem dohodnutým způsobem

Zápis o montáži, demontáži výměně a kontrole OM musí být podepsán oběma stranami. Pokud zástupce odběratele s uvedeným zápisem nesouhlasí, uvede na zápisu důvod.

## **V. Přezkoušení měřiče tepla**

Má-li odběratel pochybnost o správnosti údajů měřiče tepla, postupuje dle zákonných ustanovení. O přezkoušení měřiče tepla může požádat i dodavatel.

- 1) Zjistí-li se při přezkoušení, že údaje měřiče se odchyľují od přípustné hodnoty, vymění dodavatel měřič tepla na svůj náklad a zvýhodněná smluvní strana uhradí druhé smluvní straně částku, odpovídající chybě v údajích měřiče, a to ode dne, kdy závada objektivně vznikla a nelze-li jej zjistit, ode dne dohodnutého dodavatelem s odběratelem.
- 2) Nelze-li přesně zjistit spotřebu tepla za dobu poruchy měřiče tepla, vypočte se podle údajů kontrolního nebo podružného měřiče, nebo podle spotřeb v předcházejících srovnatelných obdobích; u dodávek pro vytápění podle spotřeby v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným, s odběratelem dohodnutým způsobem.

## **VI. Regulace, omezení a přerušení dodávek a odběru tepla**

- 1) Pro zajištění plynulého zásobování teplem odběrateli je dodavatel oprávněn podle potřeby provádět regulační opatření v souladu s platnými právními předpisy.
- 2) Dodavatel je oprávněn, při dodržení podmínek uvedených v části VII "OTP", omezit nebo přerušit dodávky tepla podle zákonných právních předpisů a dále v těchto případech :
  - a. při bezprostředním ohrožení zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto



- stavů,
- b. při stavu nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jeho vzniku,
  - c. při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou oznámeny nejméně 15 dní předem,
  - d. při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin,
  - e. při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek teplotnosné látky nebo paliv a energií poskytovaných jinými dodavateli,
  - f. při nedodržení povinností odběratele podle §77 odst. 4, Zák. 458/2000 Sb.,
  - g. při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízení pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou,
  - h. jestliže odběratel používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů,
  - i. při neoprávněném odběru.
- 3) Dodávku tepla, omezenou nebo přerušenou z důvodů, jež jsou na straně odběratele, obnoví dodavatel po odstranění všech závad nebo příčin, pro které byla dodávka omezena nebo přerušena.
- 4) Omezení či přerušení dodávky ve smluvním rozsahu nebude posuzováno jako porušení smluvní povinnosti. Za škody, vzniklé omezením nebo přerušením dodávky tepla, podle tohoto článku nenese dodavatel vůči odběrateli odpovědnost.

#### **VII. Oznamovací povinnost dodavatele**

- 1) Dodavatel je povinen :
- a. oznámit odběrateli změnu teplotnosné látky nebo jejich parametrů v souladu se zákonnými ustanoveními,
  - b. oznámit písemně odběrateli alespoň 20 dnů předem, hodlá-li provádět plánované opravy, údržbové a revizní práce, a alespoň 10 dnů předem, je-li nutné provádět jiné naléhavé údržbové a revizní práce,
  - c. písemně vyrozumět odběratele o omezení nebo přerušení dodávky v případech uvedených v části VI. odst. 2 písmeno b) až d),
  - d. upozornit odběratele telefonicky, popřípadě jiným dohodnutým způsobem, že mu omezí nebo přeruší dodávku, jestliže v přiměřené lhůtě neodstraní závadu v odběru uvedené v části VI. odst. 2 písmeno a) a e).
- 2) Při zjištění provozních nehod (havárií) a poruch, které bezprostředně ohrožují bezpečnost života nebo majetku, přeruší dodavatel dodávku ihned po zjištění závady; není-li odběratel odpojení přítomen, vyrozumí jej o tom dodavatel neprodleně.
- 3) Na vyžádání odběratele předá dodavatel informativní teplotní diagram horkovodní soustavy v závislosti na venkovní teplotě.

#### **VIII. Povinnosti odběratele**

- 1) Odběratel je povinen hlásit dodavateli bez zbytečného odkladu všechny závady na odběrném tepelném zařízení (včetně zařízení podružných odběratelů), které mají vliv na dodávku tepla a zajistit jejich co nejrychlejší odstranění. Nesmí však bez souhlasu dodavatele zasahovat do zařízení dodavatele.
- 2) Odběratel je povinen umožnit oprávněným osobám dodavatele přístup k měřicímu zařízení.
- 3) Odběratel je povinen v předstihu oznámit a odsouhlasit s dodavatelem technické úpravy a změny, které hodlá realizovat na tepelném zařízení.
- 4) Oprávněný pracovník dodavatele má právo za účasti odběratele kontrolovat :



- a. odběrná tepelná zařízení u odběratele i jeho podružných odběratelů,
- b. dodržování sjednaných technických podmínek,
- c. správnost údajů, uváděných odběratelem ve Smlouvě přímo na místě, jehož se příslušné údaje týkají (včetně fyzické kontroly).

### IX. Neoprávněný odběr

Neoprávněným odběrem tepla je :

- a. odběr bez souhlasu dodavatele nebo v rozporu s uzavřenou smlouvou,
- b. odběr při opakovaném neplnění smluvené platební povinnosti včetně záloh,
- c. odběr bez měřicího zařízení nebo odběr přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší než skutečný,
- d. odběr měřicím zařízením přemístěným bez souhlasu dodavatele,
- e. odběr měřicím zařízením, na němž bylo porušeno zajištění proti neoprávněné manipulaci a nebyla splněna povinnost podle § 78 odst. 4, Zák. 458/2000 Sb..

### X. Platební podmínky a pravidla vyúčtování

- 1) Ceny tepelné energie jsou uvedeny v Příloze č.2.
- 2) Za provedení odstávky nebo uvedení do provozu na požadavek odběratele, účtuje dodavatel tepla paušální částku 1000,- Kč.
- 3) Vyžádá-li se v případě poruchy v zařízení odběratele pohotovostní a poruchová služba, mohou být vzniklé náklady odběrateli vyúčtovány. Všechny platby za dodávku tepla se provádějí na základě daňového dokladu.
- 4) Pro stanovení výše záloh se sčítají odběrové diagramy jednoho odběratele.
- 5) Vyskytnou-li se v průběhu roku cenové změny, nebo ukáží-li se splátky na základě běžného odběru jako nepřiměřené, projedná dodavatel s odběratelem novou výši splátek.
- 6) Dodavatel je oprávněn změnit cenu tepla ve smyslu platných zákonů a Smlouvy.

Ve Zlíně dne 12.10.2011

Ve Zlíně dne 10.10.2011

Dodavatel :

Odběratel :

**Střední průmyslová škola Zlín**  
tř. Tomáše Bati 4187, 762 47 Zlín  
příspěvková organizace, IČ 00559482

-3-

..... podpis (razítko).....

..... podpis (razítko).....



# Odběrový diagram

ke smlouvě Smlouva o dodávce tepelné energie podle § 76 odst. 3 zákona č. 91/2005 Sb.,  
energetický zákon, číslo smlouvy : 12/2011

Odběrový diagram pro rok 2011

|               |  |  |  |  |  |  |  |  |   |     |     |     |      |
|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|---|-----|-----|-----|------|
| Měsíc roku 11 |  |  |  |  |  |  |  |  | 9 | 10  | 11  | 12  | suma |
| Množství GJ   |  |  |  |  |  |  |  |  | 0 | 120 | 120 | 200 | 440  |

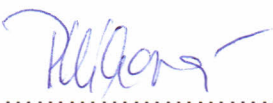
Dne 03.10.2011

Za dodavatele :

Vypracovala : Ing. Jana Pilíková

Schválil : Ing. Radomír Nedbal

Za odběratele :

  
.....  
Střední průmyslová škola Zlín  
tř. Tomáše Bati 4187, 762 47 Zlín  
příspěvková organizace, IČ 00559482  
-3-

  
.....  
Střední průmyslová škola Zlín  
tř. Tomáše Bati 4187, 762 47 Zlín  
příspěvková organizace, IČ 00559482  
-3-

  
.....  
RNDr. Alexander Černý, kvestor





## Odběrový diagram

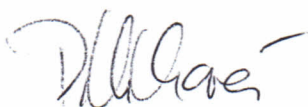
ke smlouvě Smlouva o dodávce tepelné energie podle § 76 odst. 3 zákona č. 91/2005 Sb., energetický zákon, číslo smlouvy: 12/2011

Odběrový diagram pro rok 2012 – smlouva uzavřena do 11.10.2012

| Měsíc roku 12 | 1   | 2   | 3   | 4  | 5  | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |  |  | suma |
|---------------|-----|-----|-----|----|----|---|---|---|---|----|--|--|------|
| Množství GJ   | 190 | 180 | 160 | 50 | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 | 10 |  |  | 605  |

Dne 09.01.2012

Za dodavatele:



Vypracovala: Ing. Jana Pilíková

**Střední průmyslová škola Zlín**  
tř. Tomáše Bati 4187, 762 47 Zlín  
příspěvková organizace, IČ 00559482  
-3-



Schválil: Ing. Radomír Nedbal

Za odběratele (podpis, razítko + jméno)