

## **SMLOUVA O DÍLO**

evidovaná u objednatele pod č. 69/2016/UITs  
(dále jen „smlouva“)

### **SMLUVNÍ STRANY:**

- 1. Objednatel: Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.**  
se sídlem Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3  
zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
pod sp. zn. A 76922  
zastoupen: Ing. Vladimírem Dzurillou, generálním ředitelem  
IČO: 03630919  
DIČ: CZ03630919  
ID datové schránky: ag5uunk  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
Číslo účtu: 6303942/0800

(dále jen „objednatel“)

**a**

- 2. Zhotovitel: AIR TECHNICAL Climax s.r.o.**  
se sídlem: Na Kocínce 210/3, 160 00 Praha 6  
zápis v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze pod sp. zn. C 239728  
zastoupena: Ing. Janem Pavlíčkem, jednatelem  
IČO: 03908232  
DIČ: CZ03908232  
ID datové schránky: 374zfd2  
Bankovní spojení: Komerční banka Praha 6  
Číslo účtu: 107-9822090237/0100

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a ustanoveními § 11 a § 89 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) tuto

**s m l o u v u o d í l o**

## Preamble

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Pravidelný servis chladících jednotek, zdrojů chladu vzduchotechniky**“ (dále jen "**veřejná zakázka**"), zadávanou objednatelem jako zadavatelem ve smyslu ZVZ, neboť nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku byla objednatelem vyhodnocena jako nejvhodnější.

## I. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou provádět ve prospěch objednatele pravidelný servis chladících jednotek, zdrojů chladu a vzduchotechniky včetně havarijní služby a revize chladiv v rozsahu dle specifikace, která tvoří přílohu č. 3 (dále jen „servisní činnosti“ nebo „dílo“).
- 1.2 Servisní činnosti zahrnují:
  - 1.2.1 **Pravidelnou kontrolu technického stavu a provozu zařízení**, která bude probíhat v intervalech uvedených v příloze č. 4 a v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 této smlouvy.
  - 1.2.2 **Revizi zařízení a revizi chladiv ve zdrojích chladu - zajištění pravidelných revizí chladiv ve zdrojích chladu** v rozsahu, který je specifikován zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů. Revize chladiv bude probíhat v intervalech uvedených v příloze č. 4 této smlouvy. Termíny jednotlivých revizí jsou možné pouze po odsouhlasení kontaktní osoby zadavatele uvedené v návrhu smlouvy k této veřejné zakázce. Odpovědnost za založení evidenční knihy a zajištění pravidelných revizí nese zadavatel.
  - 1.2.3 **Havarijní službu**, která zahrnuje nepřetržitou pohotovost 24 hodin denně 365 dní v roce. Termíny zahájení servisního zásahu od ohlášení závady k jednotlivým typům zařízení jsou definované v příloze č. 1 této smlouvy. Při každém havarijním zásahu uchazeč bezodkladně sdělí zadavateli příčinu závady a náklady na její odstranění (učiní cenovou nabídku), s tím, že zadavatel je oprávněn tuto nabídku přijmout či nikoliv.
- 1.3 Specifikace všech chladících jednotek, zdrojů chladu, jednotek přesné klimatizace, vzduchotechniky a podstropních/podokenních jednotek klimatizace (dále jen „**zařízení**“), na kterých budou prováděny servisní činnosti, je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 1.4 Součástí díla je předání dodacích listů (servisních protokolů) o provedení servisní činnosti se specifikací konkrétního zařízení.
- 1.5 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo dle této smlouvy převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. III této smlouvy.

## II. Místo, lhůty plnění a způsob provedení díla

- 2.1 Místem plnění dle této smlouvy je sídlo objednatele: Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3. Popis areálu objednatele je obsažen v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s účinností ode dne 1.10.2016 do 31.12.2019.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnosti v pravidelných časových intervalech specifikovaných v příloze č. 4 této smlouvy. Termín, čas zahájení a předpokládaný čas servisní činnosti je zhotovitel povinen ohlásit objednateli minimálně 1 den předem s tím, že pokud nebude nezbytně nutné provést servisní činnost jinak, je zhotovitel povinen provádět dílo vždy v pracovních dnech v době od 8:00 hod do 16:00 hod, přičemž smluvní strany si vzájemně ujednájí konkrétní dobu provádění servisních činností.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnosti v prvotřídní kvalitě řádně a včas bez vad a nedodělků a protokolárně je předat objednateli. Písemný dodací list (servisní protokol) musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran a jeho součástí bude zápis o rozsahu a vyhodnocení servisní činnosti spolu s věcnými doporučeními.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že servisní činnosti budou prováděny tak, aby vyhovovaly veškerým technickým, požárním, licenčním (autorským) a zdravotním normám platným v ČR a mezinárodním normám ISO/IEC.
- 2.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo či jeho část, na kterém jsou zjištěny jakékoli právní nebo faktické či skryté vady.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy udržovat pořádek v místě provádění díla a v místech souvisejících s dílem, jakož i po ukončení pracovní doby zajistit pracoviště podle podmínek a požadavků objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že areál objednatele je v režimovém opatření souvisejícím se zajištěním bezpečnosti, přičemž z tohoto důvodu zhotovitel předloží objednateli seznam všech jeho pracovníků, kteří budou provádět dílo v místě plnění. V případě výměny pracovníka je nutná písemná akceptace objednatele. Objednatel je oprávněn kdykoli za trvání této smlouvy písemně požádat zhotovitele o výměnu pracovníka, čemuž je zhotovitel povinen do 15 dnů vyhovět.
- 2.8 Zaměstnanci zhotovitele, popř. jeho subdodavatelé jsou zejména:
- 2.8.1 oprávnění vstupovat pouze do těch prostorů v objektu objednatele, které budou dohodnuty mezi smluvními stranami;
  - 2.8.2 povinni mít u sebe, popř. nosit viditelně průkazy pro vstup do objektu objednatele;
  - 2.8.3 povinni dodržovat veškeré platné právní předpisy týkající se prováděných činností, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí, likvidace odpadů a norem ISO.
- 2.9 Nebezpečí vzniku škody k dílu nebo jeho části včetně vlastnického práva k případnému novému zařízení či jeho části, kde byla servisní činnost realizována, přechází ze zhotovitele na objednatele dnem podpisu dodacího listu (servisního protokolu).

- 2.10 Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění díla zhotovitelem. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezplatně a bezodkladně odstranil vady a nahradil škodu vzniklou z této činnosti a činnost prováděl řádným způsobem.
- 2.11 Součástí servisních činností je držení pohotovostní služby s dojezdem technika do 2 hodin od nahlášení závady na opravy jednotek přesné klimatizace a do 24 hodin od nahlášení na opravy zdrojů chladu. Objednatel provede nahlášení poruchy na kontaktní údaje zhotovitele uvedené v čl. VII. této smlouvy.
- 2.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit nástup technika k odstranění poruchy jednotky přesné klimatizace do 2 hodin od nahlášení závady a do 24 hodin od nahlášení poruchy zdroje chladu.
- 2.13 Zhotovitel se zavazuje nahlášenou poruchu jednotky přesné klimatizace odstranit tak, aby zařízení bylo funkční a provozuschopné do 72 hodin od nástupu technika k odstranění poruchy.
- 2.14 Servisní činnosti nezahrnují opravy zařízení, provedené zhotovitelem s předchozím písemným souhlasem objednatele nad rámec pravidelné servisní činnosti (dále jen „opravy“). V případě, že zhotovitel zjistí při provádění servisní činnosti nutnost oprav (y), bezodkladně sdělí objednateli důvod opravy a předloží cenovou nabídku včetně termínu jejího provedení.

### **III. Cena**

- 3.1 Cena servisních činností včetně jejich jednotlivých položek je uvedena v příloze č. 4 této smlouvy a jsou sjednány po celou dobu trvání smlouvy jako ceny pevné. Cena zahrnuje jak cenu za provedení servisních činností, tak i cenu za dopravu a montáž díla nebo jeho části a související práce a služby včetně případných odměn z práv duševního vlastnictví, budou-li součástí díla.
- 3.2 Dosáhne-li součet cen bez DPH vyúčtovaných zhotovitelem za servisní činnosti a případné opravy v souhrnu dle této smlouvy vůči objednateli částku 1.800.000,- Kč, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele písemně upozornit, jinak nemá nárok provést další vyúčtování servisních činností podle čl. IV. této smlouvy.
- 3.3 Navýšení ceny je možné pouze v případě, že se konečná cena včetně DPH změní v důsledku zákonné změny sazby DPH pro dílo nebo jeho součásti.

### **IV. Platební podmínky a sankce**

- 4.1 Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu za řádně provedené servisní činnosti či případně opravy či dodávku spotřebního materiálu do 30 dnů ode dne podpisu dodacího listu (servisního protokolu) oběma smluvními stranami.

- 4.2 Veškeré platby budou prováděny výlučně na základě vystavené faktury, kterou se zhotovitel zavazuje odeslat objednateli, a to elektronicky na e-mailovou adresu: epodatelna@spcss.cz nebo prostřednictvím datové schránky objednatele. Faktura musí mít náležitosti účetního a daňového dokladu a musí obsahovat zejména náležitosti stanovené v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o DPH ve znění změn a doplňků (dále jen „ZDPH“) a v ust. § 435 občanského zákoníku, číslo účtu, na který má být platba provedena a registrační číslo této smlouvy a dodací list (servisní protokol) potvrzený oběma smluvními stranami, jinak je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu k opravě či doplnění, přičemž do doručení opravené faktury neběží lhůta splatnosti. Splatnost faktur je 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.
- 4.3 Objednatel je oprávněn pozdržet platbu, uplatní-li do 10 dnů po převzetí konkrétní servisní činnosti písemnou reklamaci vůči zhotoviteli a tato reklamace bude zhotovitelem uznána jako oprávněná.
- 4.4 V případě prodlení objednatele s uhrazením řádně vyúčtované ceny dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení do zaplacení.
- 4.5 Zhotovitel jako dodavatel zdanitelného plnění je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou pracovních dnů od zjištění insolvence nebo hrozby jejího vzniku, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli - příjemci zdanitelného plnění s uvedením data, kdy taková skutečnost nastala. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel má právo od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností.
- 4.6 V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným plněním sjednaným v čl. 2.11 této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každou započatou hodinu prodlení s nástupem na zahájení odstraňování poruch. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným plněním sjednaným v čl. 2.12 této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každou započatou hodinu prodlení s odstraněním poruchy uvedením zařízení alespoň k dočasné provozuschopnosti. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti vyplývající z čl. VI. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení.
- 4.7 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení faktury vystavené objednatelem zhotoviteli. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody v celém jejím rozsahu.

- 4.8 Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury - daňového dokladu vystavené zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
- 4.9 Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

#### **V. Součinnost smluvních stran**

- 5.1 Objednatel zajistí zhotoviteli vstup do místa plnění díla, a to v předem dohodnutém termínu.
- 5.2 Zhotovitel poučí své zaměstnance o povinnosti při plnění této smlouvy dodržovat platné předpisy v oblasti BOZP a PO, jakož i povinnosti dodržovat stanovená ochranná a bezpečnostní opatření v objektu objednatele, včetně povinnosti nosit viditelně jmenovky zaměstnance s označením firmy. Za bezpečnost a ochranu zdraví, jakož i za dodržování předpisů PO na pracovišti u svých zaměstnanců i případných subdodavatelů odpovídá výlučně zhotovitel.
- 5.3 Před zahájením plnění této smlouvy předloží zhotovitel objednateli seznam svých zaměstnanců, kteří budou vstupovat do objektu objednatele. Seznam je zhotovitel povinen průběžně aktualizovat dle skutečnosti.
- 5.4 Zhotovitel bere na vědomí a vyjadřuje tímto svůj souhlas s uveřejněním této smlouvy v celém rozsahu včetně případných jejích příloh a dodatků v souladu s požadavky vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění a dále s uveřejněním této smlouvy na profilu objednatele jakožto zadavatele dle ust. § 147a ZVZ.
- 5.5 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody v rozsahu minimálně 5.000.000,- Kč, a že tuto smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel předloží kopii pojistné smlouvy objednateli. Zhotovitel se zavazuje předložit při změně pojistné smlouvy kopii objednateli bez vyzvání.

#### **VI. Ochrana a bezpečnost informací**

- 6.1 Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti a informace, které si předají v rámci plnění této smlouvy, považují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.

- 6.2 Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako neveřejné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů tím není dotčena.
- 6.3 Smluvní strany budou za neveřejné informace považovat též veškeré informace vzájemně poskytnuté v jakékoliv objektivně vnímatelné formě ústně, v listinné, elektronické, vizuální nebo jiné podobě, jakož i know-how, a které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné nebo u kterých se z povahy dá předpokládat, že se jedná o informace neveřejné, resp. podléhající závazku mlčenlivosti, a které se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 6.4 Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě neveřejné informace druhé smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. To neplatí, mají-li být za účelem plnění této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, statutárním orgánům nebo jejich členům nebo třetím osobám, které se podílejí na plnění předmětu této smlouvy.
- 6.5 Smluvní strany se zavazují, že o povinnosti utajovat neveřejné informace poučí své zaměstnance a případné své dodavatele, kterým budou neveřejné informace zpřístupněny.
- 6.6 Ochrana neveřejných informací se nevztahuje zejména na případy, kdy:
- 6.6.1 smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana;
  - 6.6.2 smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
  - 6.6.3 smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;
  - 6.6.4 je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
  - 6.6.5 auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
- 6.7 V případě, že se kterákoli smluvní strana hodnověrným způsobem dozví, popř. bude mít odůvodněné podezření, že došlo k zpřístupnění neveřejných informací neoprávněné osobě, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu.
- 6.8 Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o neveřejných informacích získaných v rámci spolupráce s druhou smluvní stranou trvá po naplnění této smlouvy.

## VII. Záruky

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku na servisní činnosti a opravy v trvání 6 měsíců a na nově dodané komponenty či materiál 2 roky.
- 7.2 Záruční doba počíná běžet dnem podpisu dodacího listu (servisního protokolu).

- 7.3 Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady či poruchy, která po provedené servisní činnosti brání užívání zařízení k obvyklému účelu.
- 7.4 Oznámení o vadách může objednatel učinit jakoukoli formou, včetně telefonické, v tomto případě však následně potvrzené písemně formou elektronické pošty, přičemž objednatel v oznámení popíše vadu či poruchu, jak se projevuje a též jméno oznamovatele.
- 7.5 Oznámení o vadách přijímá servisní dispečink zhotovitele, a to denně v době od 7:00 hod. do 16:00 hod. nebo nepřetržitě na e-mailové adrese zhotovitele. Kontaktní údaje jsou následující:
- 7.5.1 telefon: +420602704316 (pracovní dny 7:00 až 16:00);
- 7.5.2 telefon: +420602332525 (mimo pracovní dobu);
- 7.5.3 e-mail: [salac@airtechnic.cz](mailto:salac@airtechnic.cz), [hronек@airtechnic.cz](mailto:hronек@airtechnic.cz)
- 7.6 Přijetí oznámení o vadách potvrdí zhotovitel objednateli e-mailem bezodkladně.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.10.2016. Lze ji měnit nebo doplňovat pouze formou písemného dodatku, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.2 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, jež mají platnost každá originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) z nich.
- 8.3 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 558 odst. 2, § 2079 odst. 2, § 2093, první věty § 2098, § 2126 a § 2127 občanského zákoníku na tuto smlouvu a na veškerá práva a veškeré povinnosti smluvních stran vzniklé na základě této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy (včetně postoupení pohledávek) bez předchozího písemného souhlasu objednatele na třetí osobu.
- 8.5 Jestliže jakýkoli závazek vyplývající z této smlouvy nebo jakékoli ustanovení této smlouvy či dílčí kupní smlouvy k této smlouvě uzavřené je nebo se stane neplatným, nevymahatelným nebo zdánlivým, pak taková skutečnost neovlivní ostatní ustanovení této smlouvy. Strany nahradí tento neplatný, nevymahatelný nebo zdánlivý závazek takovým novým platným, vymahatelným, a nikoli zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.
- 8.6 V případě rozporů mezi smlouvou a přílohami smlouvy mají vždy přednost ustanovení smlouvy (zejména pokud se jedná o záruční, dodací a platební podmínky).
- 8.7 V případě vzniku rozdílných názorů nebo rozporů, týkajících se smlouvy o dílo, zavazují se smluvní partneři jednat o mimosoudním vyrovnání. Nedá-li se dosáhnout souhlasu, veškeré spory z této smlouvy vzešlé budou rozhodovány příslušným obecným soudem v České republice podle českého práva.

8.8 Smluvní strany prohlašují, že se zněním smlouvy podrobně seznámily, a že ji na důkaz své svobodné, určité vůle a nikoli pod nátlakem, níže uvedeného měsíce a roku podepisují.

8.9 Nedílná součást této smlouvy:

Příloha č. 1 – Specifikace zařízení - Seznam chladících jednotek, zdrojů chladu a vzduchotechniky

Příloha č. 2 – Popis areálu objednatele

Příloha č. 3 - Specifikace (rozsah) servisních činností

Příloha č. 4 – Servisní činnosti a jejich intervaly včetně cen

Za objednatele:

V \_\_\_\_\_ Praze \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Za zhotovitele:

V \_\_\_\_\_ Praze \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

---

**Ing. Vladimír Dzurilla**

generální ředitel

Státní pokladna Centrum sdílených  
služeb, s. p.

---

**Ing. Jan Pavlíček**

jednatel

AIR TECHNIC Clima s.r.o.

## 1 Jednotky přesné klimatizace

| Umístění jednotky               | Počet (ks) | Popis jednotky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Uvedení do provozu | Servisní pohotovost |
|---------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Objekt C<br>1.NP<br>m. č. A106  | 1          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- UNIFLAIR AMICO SDA0351A- UCT 089305 chlazení, mikroprocesorové řízení včetně uživatelského displeje;</li> <li>- LAN karta pro vzájemnou komunikaci jednotky v lokální síti;</li> <li>- filtr EU4;</li> <li>- kondenzátor LU-VE model SHVR 35V 230V-1 PH 50HZ;</li> <li>- elektronická regulace otáček ventilátoru, izolátory chvění, podlahový rám;</li> </ul> | 2009               | do 2 hodin          |
| Objekt H<br>3.NP<br>m. č. 3.17  | 1          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- UNIFLAIR TDCR0600B - UCT 089348 vodní chlazení, mikroprocesorové řízení včetně uživatelského displeje</li> <li>- LAN karta pro vzájemnou komunikaci jednotky v lokální síti;</li> <li>- filtr EU4;</li> <li>- podlahový rám, (vodní výměník vč. regulačního 3 - cestného ventilu)</li> </ul>                                                                   | 2009               | do 2 hodin          |
| Objekt B<br>3.NP<br>m. č. V3.27 | 1          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- JPK UNIFLAIR TDCRC0600B UCT90376 chladicí výkon Qch= 16,5kW (voda 7/14 °C);</li> <li>- sání z čela, přívod chladicího vzduchu z čela nad podlahou;</li> </ul>                                                                                                                                                                                                  | 2009               | do 2 hodin          |
| Objekt B<br>3.NP<br>m. č. V3.27 | 1          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- JPK UNIFLAIR SDA601A UCT 90376 S odděleným kondenzátorem SHVR35 V</li> <li>- chladicí výkon Qch= 16,2kW (chlادivo R4079)</li> <li>- sání jednotky z čela, přívod chladicího vzduchu z čela nad podlahou, kondenzační jednotka v provedení na stojato pro instalaci na zeď, propojovací potrubí ca.15m.</li> </ul>                                              | 2009               | do 2 hodin          |
| Objekt C<br>1.NP<br>m. č. A110  | 5          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- JPK DATA TECH UCW 18XS HH (BLUE BOX);</li> <li>- chladicí výkon Qch= 16,7 kW pro chladicí vodu 6/11°C, teplotu nasávaného vzduchu 24°C a rel. vlhkost nasávaného vzduchu 50 %;</li> <li>- jednotka vybavena trojcestným ventilem na chladicí vodě s plynulou regulací;</li> </ul>                                                                              | 2009               | do 2 hodin          |
| Objekt C<br>1.NP<br>m. č. A110  | 3          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- JPK DATA TECH UCW 22XS CO22 (BLUE BOX);</li> <li>- chladicí výkon Qch= 16,8 kW pro chladicí vodu 6/11°C, teplotu nasávaného vzduchu 24°C a relativní vlhkost 50%;</li> <li>- jednotka vybavena trojcestným ventilem na chladicí vodě s plynulou regulací</li> </ul>                                                                                            | 2009               | do 2 hodin          |

## 2 Podstropní/ podokenní jednotky klimatizace

| Umístění jednotky                      | Počet (ks) | Popis jednotky                               | Uvedení do provozu | Servisní pohotovost |
|----------------------------------------|------------|----------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Objekt D                               | 13         | Podstropní jednotka GEA Cassette Geko Double | 2004               | do 24 hodin         |
| Objekt D                               | 7          | Podokenní jednotka GEA Flex GEKO             | 2004               | do 24 hodin         |
| Objekt B<br>1.NP<br>prostory kanceláří | 2          | Podstropní jednotka GEA Cassette Geko Single | 2006               | do 24 hodin         |
| Objekt B<br>1.NP<br>prostory kanceláří | 4          | Podokenní jednotka GEA Flex Geko             | 2006               | do 24 hodin         |
| Objekt B<br>3.NP<br>prostory kanceláří | 5          | Podstropní jednotka GEA Cassette Geko Single | 2006               | do 24 hodin         |
| Objekt F<br>1.NP m. č.<br>1.07, 1.08   | 2          | Podstropní kompresorová jednotka FRIMEC      | 2006               | do 24 hodin         |
| Objekt C<br>3.NP<br>prostory kanceláří | 4          | Podstropní jednotka GEA Cassette Geko Single | 2006               | do 24 hodin         |
| Objekt C<br>3.NP<br>prostory kanceláří | 2          | Podstropní jednotka GEA Cassette Geko double | 2006               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>1.NP<br>prostory kanceláří | 4          | Podstropní jednotka GEA Cassette Geko Single | 2006               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>2.NP<br>prostory kanceláří | 5          | Podstropní jednotka GEA Cassette Geko double | 2006               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>2.NP<br>prostory kanceláří | 7          | Podstropní jednotka GEA Cassette Geko Single | 2006               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>3.NP<br>prostory kanceláří | 6          | Podstropní jednotka GEA Cassette Geko Single | 2006               | do 24 hodin         |

### 3 Zdroje chladu

| Umístění jednotky              | Počet (ks) | Popis jednotky                                                                     | Uvedení do provozu | Servisní pohotovost |
|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Objekt D<br>3.NP<br>střecha    | 1          | zdroj chladu OMEGA V 2001 44.2 LC<br>výrobní číslo: BBOX014814<br>chladiivo R407C  | 2001               | do 24 hodin         |
| Objekt D<br>3.NP<br>střecha    | 2          | kondenzátor GVV 080 1A/2x5                                                         | 2001               | do 24 hodin         |
| Objekt E<br>3.NP<br>střecha    | 1          | zdroj chladu OMEGA V 2001 22.1 LC,<br>výrobní číslo: BBOX016417<br>chladiivo R407C | 2001               | do 24 hodin         |
| Objekt E<br>3.NP<br>střecha    | 2          | kondenzátor GVV 080 1A/2x5-S(S)                                                    | 2001               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>střecha            | 1          | zdroj chladu OMEGA V ECHOS LC 31.3<br>výrobní číslo: BBOX072680<br>chladiivo R134a | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>3.NP<br>m. č. 3.17 | 1          | kondenzátor GVV 090.2B/2x4 E (S)                                                   | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>3.NP<br>m. č. 3.17 | 1          | zdroj chladu SIGMA 2002 LC LN<br>výrobní číslo: BBOX075386<br>chladiivo R407C      | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>3.NP<br>m. č. 3.17 | 1          | kondenzátor GVH 100.2A/2x2-S(S) E                                                  | 2002               | do 24 hodin         |

### 4 Vzduchotechnika

| Umístění jednotky               | Počet (ks) | Popis jednotky               | Uvedení do provozu | Servisní pohotovost |
|---------------------------------|------------|------------------------------|--------------------|---------------------|
| Objekt E<br>2.NP<br>m. č. S2.13 | 1          | GEA ATP 10 05 IV BU 1300m3/h | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt E<br>2.NP<br>m. č. S2.13 | 1          | GEA ATP 10 05 IV BU 1300m3/h | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt E<br>3.NP<br>m. č. S3.08 | 1          | GEA ATP 10 05 IV BU 2000m3/h | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt E<br>3.NP<br>m. č. S3.08 | 1          | GEA ATP 20.15IWV 10 000m3/h  | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt D<br>3.NP<br>m. č. 3.04  | 1          | GEA ATP 25.15IWV 13 000m3/h  | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt D<br>3.NP<br>m. č. 3.04  | 1          | GEA ATP 25.25IVVV 21 500m3/h | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt B<br>3.NP<br>3.16        | 1          | GEA ATP20.10IVVV 7 250 m3/h  | 2007               | do 24 hodin         |



Smlouva o dílo  
Příloha č. 1 - Specifikace zařízení - Seznam  
chladících jednotek, zdrojů chladu a  
vzduchotechniky

69/ 2016/ UIT S

Pravidelný servis chladících jednotek,  
zdrojů chladu a vzduchotechniky

| Umístění jednotky               | Počet (ks) | Popis jednotky                                                           | Uvedení do provozu | Servisní pohotovost |
|---------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Objekt B<br>3.NP<br>m. č. 3.04  | 1          | GEA ATP15.06VBV 3 000m <sup>3</sup> /h                                   | 2007               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>3. NP<br>m. č. 3.24 | 1          | GEA CAIRplus 128.064IW 7 300m <sup>3</sup> /h                            | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>3. NP<br>m. č. 3.24 | 1          | GEA ATP15.06IVBV 3 000m <sup>3</sup> /h                                  | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>2. NP<br>m. č. 2.26 | 1          | GEA ATP10.05IVBV 1 300m <sup>3</sup> /h                                  | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>2. NP<br>m. č. 2.28 | 1          | GEA CAIRplus 128.064IVVV 7 300m <sup>3</sup> /h                          | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt G<br>2. NP<br>m. č. 2.40 | 1          | GEA ATP10.05IVBV 1 600m <sup>3</sup> /h                                  | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt H<br>2. NP<br>2.12       | 1          | GEA CAIRplus 160.096IVW 14 000m <sup>3</sup> /h                          | 2002               | do 24 hodin         |
| Objekt C<br>m. č. A110          | 1          | GEA ATP10 OSIVBV<br>Výrobní číslo:0795 162716 0200                       | 2004               | do 24 hodin         |
| Objekt G<br>1.NP<br>m. č. 1.01  | 1          | GEA ATP15 06IVBV 3500m <sup>3</sup> /h Výrobní<br>číslo:0795 166219 0100 | 2006               | do 24 hodin         |
| Objekt G<br>1.NP                | 1          | GEA ATPIS 06IVBV 3500m <sup>3</sup> /h Výrobní<br>číslo:0795 166219 0200 | 2006               | do 24 hodin         |

**Areál SPCSS se skládá z těchto objektů:**

Objekt A – datové centrum

Objekt B – ostraha, jídelna, administrativní prostory

Objekt C – administrativní prostory, náhradní technologický sál

Objekt D – výrobní prostory

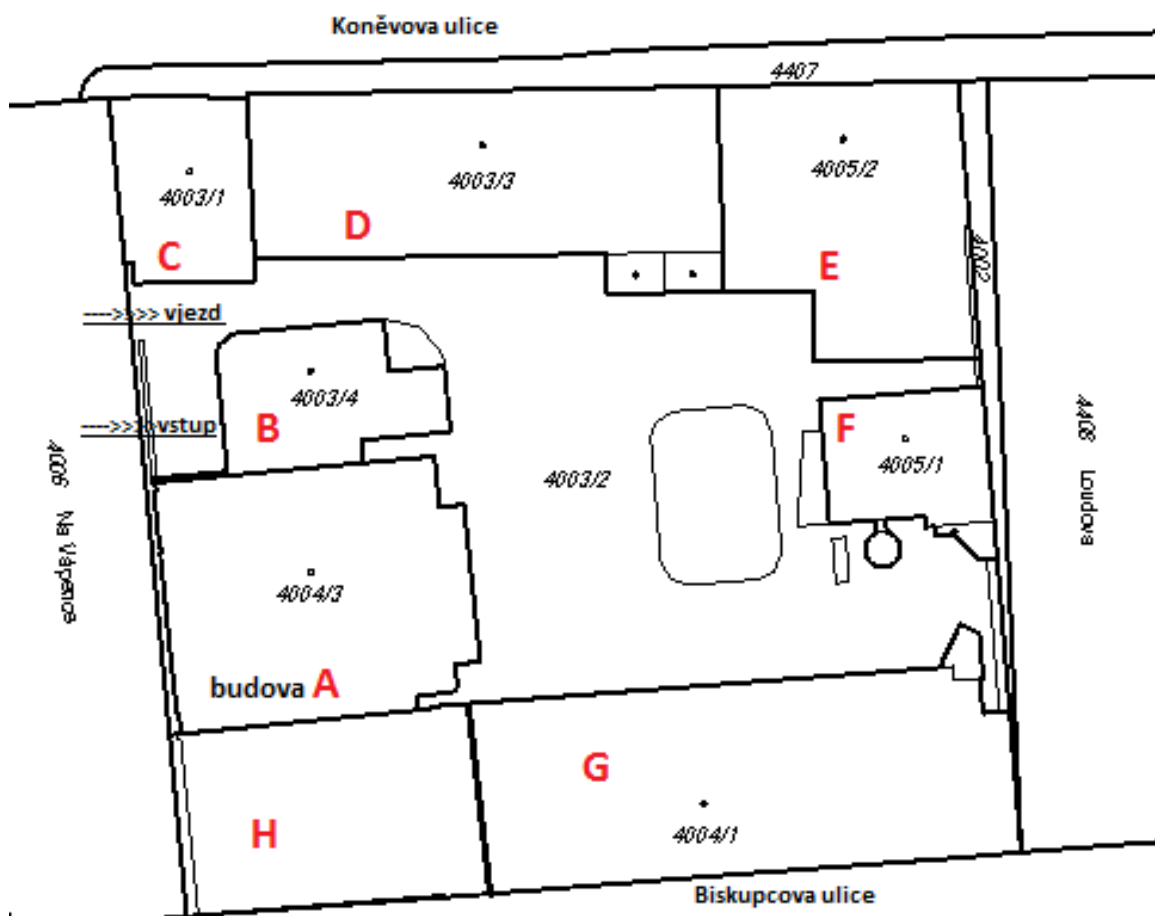
Objekt E – sklad materiálu

Objekt F – dílny, centrální kotelna

Objekt G – administrativní prostory

Objekt H – výrobní prostory

Dvůr



## 1. Jednotky přesné klimatizace

### 1.1. Rozvodová skříň

- kontrola řídicí desky
- kontrola kontaktu stykačů a dotažení el. spojů

### 1.2. Ventilátory

- kontrola lopatek ventilátoru a jejich vyčištění
- kontrola ložisek ventilátoru, kontrola napnutí a stavu klínového řemene
- kontrola stykačů a dotažení el. spojů
- kontrola mechanických částí a dotažení šroubových spojů

### 1.3. Kompresor

- kontrola stavu oleje v kompresoru (je-li osazen průhledítkem)
- kontrola těsnosti ventilu a ventilků
- kontrola odběru proudu a proudového zatížení jednotlivých fází
- kontrola el. spojů a jejich dotažení
- kontrola kompenzátoru chvění

### 1.4. Výparník

- kontrola nepoškození, zanesení a koroze
- čištění lamel

### 1.5. Potrubní rozvody

- kontrola vnějšího nepoškození rozvodu a izolace
- kontrola těsnosti rozvodu
- kontrola stavu a množství náplně
- kontrola funkce ovládacích a regulačních prvků

### 1.6. Regulace

- provedení testu funkčnosti regulace a autopřepínače chodu a střídání jednotek

## 2. Podstropní / podokenní jednotky klimatizace (kanceláře)

### 2.1. Podstropní jednotka

- kontrola ventilátorů
- kontrola filtrů
- čištění klimatizace
- kontrola připojení klimatizace

## **2.2. Podokenní jednotky**

- kontrola ventilátorů
- kontrola filtrů
- čištění klimatizace
- kontrola připojení klimatizace

## **3. Zdroje chladu**

### **3.1. BLUE BOX OMEGA-zařízení jednokompresorové**

- celková kontrola zařízení
- kontrola náplní včetně doplnění
- kontrola stavu freonového okruhu
- kontrola stavu funkce kompresoru
- kontrola funkce ochranných prvků signalizace a hlášení poruch
- kontrola elektroinstalace
- kontrola funkce mikroprocesoru a nastavených parametrů stroje

### **3.2. BLUE BOX OMEGA/ SI GMA-zařízení vícekompresorové**

- celková kontrola zařízení
- kontrola náplní včetně doplnění
- kontrola stavu freonového okruhu
- kontrola stavu funkce kompresoru
- kontrola funkce ochranných prvků signalizace a hlášení poruch
- kontrola elektroinstalace
- kontrola funkce mikroprocesoru a nastavených parametrů stroje

### **3.3. GUNTER - zařízení vícekompresorové**

- kontrola mechanického stavu zařízení
- kontrola funkce tepelných čidel a regulace
- kontrola chodu ventilátoru
- čištění

### **3.4. SPLIT SYSTÉM FUJI TSU - zařízení vícekompresorové**

- celková kontrola zařízení

**U všech zařízení Zdrojů chladu bude probíhat v pravidelných intervalech uvedených v příloze č. 4 revize chladiv, včetně doplnění chladiv. Nabídková cena bude uvedena včetně materiálu.**

## **4. Vzduchotechnika**

### **4.1. Rozvodová skříň**

- kontrola řídicí desky
- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů

### **4.2. Ventilátory**

- kontrola lopatek ventilátoru a jejich vyčištění
- kontrola ložisek ventilátoru, kontrola napnutí a stavu klínového řemene
- kontrola stykačů a dotažení el. spojů
- kontrola mechanických částí a dotažení šroubových spojů

### **4.3. Výparník**

- kontrola nepoškození, zanesení a koroze
- čištění lamel

### **4.4. Potrubní rozvody**

- kontrola vnějšího nepoškození rozvodu a izolace
- kontrola těsnosti rozvodů
- kontrola stavu a množství náplně
- kontrola funkce ovládacích a regulačních prvků

| Typ zařízení                                                   | Počet zařízení | Četnost za dobu trvání smlouvy | Poznámka                                                          | Cena za jednotku v Kč bez DPH | Cena celkem v Kč bez DPH |
|----------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| <b>Pravidelná kontrola zařízení</b>                            |                |                                |                                                                   |                               |                          |
| Jednotky přesné klimatizace - vodní chlazení                   | 10             | 7                              | Kontrola zařízení bude probíhat 2 krát ročně                      | 20 000,00 Kč                  | 140 000,00 Kč            |
| Jednotky přesné klimatizace - přímé chlazení                   | 2              | 7                              |                                                                   | 4 000,00 Kč                   | 28 000,00 Kč             |
| Podstropní/podokenní jednotky klimatizace                      | 84             | 4                              | Kontrola zařízení bude probíhat před zahájením sezony (cca duben) | 21 000,00 Kč                  | 84 000,00 Kč             |
| Zdroje chladu - jednokompresorové zařízení BLUE BOX OMEGA      | 3              | 4                              | Kontrola zařízení se bude střídát s revizí zařízení v daném roce  | 14 400,00 Kč                  | 57 600,00 Kč             |
| Zdroje chladu - vícekompresorové zařízení BLUE BOX OMEGA/SIGMA | 2              | 4                              |                                                                   | 13 600,00 Kč                  | 54 400,00 Kč             |
| Zdroje chladu - vícekompresorové zařízení GUNTER               | 7              | 4                              |                                                                   | 10 500,00 Kč                  | 42 000,00 Kč             |
| Zdroje chladu - vícekompresorové zařízení SPLIT SYSTÉM FUJITSU | 2              | 4                              |                                                                   | 2 800,00 Kč                   | 11 200,00 Kč             |
| Vzduchotechnika                                                | 17             | 7                              | Kontrola zařízení bude probíhat 2 krát ročně                      | 51 000,00 Kč                  | 357 000,00 Kč            |

| Revize zařízení                                                    |                                                  |                               |                                  |                             |              |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|--------------|
| Zdroje chladu - jednokompresorové zařízení<br>BLUE BOX OMEGA       | 3                                                | 4                             | xxx                              | 4 500,00 Kč                 | 18 000,00 Kč |
| Zdroje chladu - vícekompresorové zařízení<br>BLUE BOX OMEGA/ SIGMA | 2                                                | 4                             | xxx                              | 6 000,00 Kč                 | 24 000,00 Kč |
| Zdroje chladu - vícekompresorové zařízení<br>GUNTER                | 7                                                | 4                             | xxx                              | 700,00 Kč                   | 2 800,00 Kč  |
| Zdroje chladu - vícekompresorové zařízení<br>SPLIT SYSTÉM FUJITSU  | 2                                                | 4                             | xxx                              | 2 000,00 Kč                 | 8 000,00 Kč  |
| Popis                                                              | Četnost za<br>dobu trvání<br>smlouvy<br>(měsíce) | Poznámka                      | Cena za jednotku v Kč<br>bez DPH | Cena celkem v Kč bez<br>DPH |              |
| Havarijní služba - nepřetržitá pohotovost                          | 39                                               | xxx                           | 5 000,00 Kč                      | 195 000,00 Kč               |              |
| Havarijní zásah **                                                 | xxx                                              | jedná se o<br>hodinovou sazbu | 500,00 Kč                        | xxx                         |              |

\*\* Skutečný počet hodin havarijního zásahu bude čerpán dle požadavku zadavatele po dobu trvání smlouvy.