

# SMLOUVA O DÍLO

## I. SMLUVNÍ STRANY

**VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ KOLÍN**  
Havelcova 70, Kolín 280 00

IČO: **61882976**

DIČ: **CZ61882976**

Bankovní spojení: **Komerční banka**

Číslo účtu: **9281020227/0100**

Statutární zástupce: **Dagmar Slánská – jednatelka**

Tel.: **777 800 168**

e-mail: **slanska@vhskolin.cz**

( dále jen objednatel )

a

**Jaroslava Havelová**  
Kolínská 153, Radovesnice I, 280 02

IČO: **05502268**

DIČ:

Bankovní spojení: **Moneta Money Bank**

Číslo účtu: **221616159/0600**

tel.: **607 576 243**

e-mail: [jaja.havelova@centrum.cz](mailto:jaja.havelova@centrum.cz)

( dále jen zhotovitel )

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012., Občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto smlouvu o dílo.

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem zadání je zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení stavby:

**Vodovodní řad ul. Havlíčkova, Plaňany**

### III. CENA PLNĚNÍ

1. Cena je stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách.
2. Smluvená cena za dílo činí celkem částku 54 000,- Kč, přičemž cena jednotlivých předmětů díla je následující:

Projekční práce a inženýrská činnost			Cena bez DPH
1	DUR	Vypracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí	18 000 Kč
2	IČ DUR	Inženýrská činnost pro zajištění územního rozhodnutí	6 000 Kč
3	DSP	Vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení	24 000 Kč
4	IČ DSP	Inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení	4 000 Kč
5		Vypracování kladečského schéma	2 000 Kč
<b>Celkem 1 - 5</b>			<b>54 000 Kč</b>

3. Zakázka bude vyhotovena v 6-ti vyhotoveních – DUR, DSP. Případné výčetisky budou zhotoveny na základě dohody obou smluvních stran a cena bude stanovena dle skutečné pracnosti a skutečně vynaložených nákladů.
4. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty účasti zhotovitele na veřejných projednáních dokumentace.

### IV. DOBA PLNĚNÍ

Plnění předmětu díla v rozsahu bodu III.2:

Projekční práce a inženýrská činnost			Termín
1	DUR	Vypracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí	<b>31.10.2017</b>
2	IČ DUR	Inženýrská činnost pro zajištění územního rozhodnutí	Do 1 měsíce po dokončení PD DUR
3	DSP	Vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení	<b>Do 1 měsíce po vydání ÚŘ</b>
4	IČ DSP	Inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení	Do 1 měsíce po dokončení PD DSP
5			

## V.

### DODÁNÍ DÍLA

1. Dílo je dodáno jeho předáním objednateli. Dílo je dodáno protokolárním předáním ev. odstranění vad po kontrole jeho úplnosti.
2. Objednatel se stává vlastníkem díla po uhrazení příslušné faktury za předmět díla.

## VI.

### ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu se zákonnou úpravou dopadající do oblasti řádné realizace díla a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Záruční doba je 2 roky (24 měsíců) a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
4. Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání předmětu díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností či zákonných, případně podzákonných norem. Zhotovitel nenese odpovědnost za skutečnosti vzniklé až po předání díla např. změna výchozích podmínek, právních předpisů, norem, podkladů, technický pokrok, jakýkoliv zásah do díla neschválený nebo neautorizovaný zhotovitelem.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou zhotovitele, podle článku 1. této smlouvy.

## VII.

### JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat prováděné dílo. Zjistí-li přitom, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad, vzniklých vadným prováděním, a provádění díla řádným způsobem.
2. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny podle čl. III.2. této smlouvy. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele pověřit zhotovitelem díla podle čl. II.1. jinou právnickou či fyzickou osobu. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele. Pokud zhotovitel použije k provedení díla dle čl. II.1. jiné věci, je jejich kupní cena zahrnuta v ceně za provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran Občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran. Jestliže dohody mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku, musí být součástí této dohody také způsob úpravy ceny. Takováto dohoda je podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
5. Pokud bude dokumentace (i jen její část) předávána v digitální podobě, bude standardně předána ve formátech \*.pdf nebo \*.dwf. Předání v jiných formátech je možné pouze na základě výslovné dohody sjednané v této smlouvě (příp. dodatku smlouvy).
6. Rozhodnou podobou předané dokumentace je pouze tištěná podoba autentizovaná zhotovitelem a jen za tuto dokumentaci, a to pouze jako za celek, zhotovitel ručí. Pokud nebude smluvně dohodnuto jinak, digitální podoba je určena výhradně pro vnitřní potřebu objednatele. Předáním díla v digitální podobě není nikterak dotčeno autorství ani duševní vlastnictví zhotovitele. Objednatel je povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jakékoli změně nebo modifikaci dokumentace v digitální podobě. Pokud bude jakákoli její část měněna, upravována, obcházena ochrana souborů nebo jakkoli jinak modifikována, zhotovitel nenese žádnou odpovědnost ani za změněnou část dokumentace, ani za dokumentaci jako celek. Dále v takovém případě zhotovitel neručí za jakékoliv škody, které vznikly nebo by mohly vzniknout jakýmkoliv použitím takto neautorizovaně upravené dokumentace.
7. Zhotovitel nepřebírá právní odpovědnost při jednání se soukromými vlastníky pozemků. Projednání a uzavření smluv o budoucí smlouvě o služebnosti inženýrské sítě, uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na dotčené soukromé pozemky zajistí objednatel.
8. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se díla, které nemůže bez součinnosti objednatele nebo bez vynaložení dalších dodatečných nákladů odstranit sám a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli, případně navrhnout objednateli změnu díla. Pokud překážka nepomine, nebo nebude objednatelem v době odpovídající povaze překážky odstraněna, nebo nedojde k dohodě smluvních stran o změně díla, může zhotovitel provádění díla přerušit, s tím, že o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno, se prodlužuje termín pro předání díla. Pokud bude přerušeno provádění díla trvat z výše uvedených důvodů déle jak 15 pracovních dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy má zhotovitel vůči objednateli nárok na úhradu ceny části díla provedeného do doby, než mohl překážku odhalit.

- 10.** Objednatel bere na vědomí, že v případě, že bude v průběhu provádění díla požadovat po zhotoviteli změny díla nebo rozšíření díla (vícepráce) nebo potřeba změn díla vyplyne v důsledku okolností, které zhotoviteli před zahájením provádění díla nemohly být známy, vzniká zhotoviteli nárok na úpravu ceny díla a termínu předání díla. Za tímto účelem jsou smluvní strany povinny uzavřít příslušný dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že dodatek nebude uzavřen z důvodů na straně objednatele, avšak objednatel o vícepracích věděl a převzal je, má se za to, že konkludentně dodatek uzavřel. Zhotoviteli tak vzniká nárok na cenu víceprací ve výši obvyklé, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.** Součástí díla je projednání dokumentace s vlastníky dotčených nemovitostí a to v následujícím rozsahu:

  - a. Rozeslání smluv o smlouvě budoucím o služebnosti
  - b. Evidence požadavků vlastníků nemovitostí a její předání objednateli
  - c. Účast na jednání s vlastníky dotčených nemovitostí a plná součinnost při projednávání požadavků vlastníků
- 12.** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn vyjednávat s vlastníky dotčených nemovitostí o ceně za zřízení služebnosti. V kompetenci zhotovitele je pouze evidence požadavků dle čl. VII.7.a její předání objednateli.
- 13.** Při provádění díla budou všechny stupně PD projednávány s objednatelem na výrobních výborech. Výrobní výbory bude svolávat dle vlastního uvážení a při respektování termínů této smlouvy objednatel po předchozím projednání termínu se zhotovitelem.
- 14.** Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní Vodohospodářské sdružení Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner Vodohospodářského sdružení Kolín. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner Vodohospodářského sdružení Kolín do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner Vodohospodářského sdružení Kolín nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 15.** Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném na profilu zadavatele, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách Vodohospodářského sdružení Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných

ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek

## **VIII. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany se dohodly na fakturaci po předání díla vycházející z čl. II.1.
2. Po předání dokončeného díla vystaví zhotovitel do 10 dnů fakturu ve výši dohodnuté ceny dle čl. III.2. Objednatel je povinen zaplatit fakturovanou částku ve lhůtě 10-ti dnů po odeslání platebního podkladu (fa) zhotovitelem.
3. DPH nebude účtována - nejsem plátce DPH.
4. Pokud by se v průběhu realizace stal zhotovitel díla plátcem DPH, bude k dohodnuté ceně připočítána DPH ve výši dle platného zákona.
5. Objednatel splní závazek na poskytnutí platby dnem, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.

## **IX. SMLUVNÍ POKUTY**

1. Smluvní strany se dohodly, že:  
Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty za prodlení s plněním díla v termínech dle čl. IV.1. smlouvy a to 0,05 % z ceny dílčí dodávky za každý započatý den prodlení.

## **X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, platí ve vzájemných vztazích příslušné ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými osobami.
4. Dodatečné změny předmětu resp. jeho věcného obsahu smlouvy vyvolané požadavkem ze strany objednatele nebo objektivními důvody vyvolanými dlouhodobou nečinností pořizovatele resp. objednatele (přesahující období jednoho roku) opravňují zhotovitele nově upravit cenu a dodací lhůty a záruky vyplývající z tohoto smluvního závazku.
5. Jestliže objednatel bude požadovat aktualizaci projektové dokumentace nebo dokladové části (závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury), zaplatí objednatel zhotoviteli 20 % z ceny dílčí dodávky.

6. Platnost této smlouvy trvá do doby odstranění veškerých, oběma smluvními stranami uznaných vad díla.
7. Jestliže objednatel od smlouvy z jakýchkoli důvodů nezaviněných zhotovitelem před ukončením prací odstoupí, vyúčtuje mu zhotovitel veškeré náklady spojené s rozpracovaností do 15 dnů po zastavení prací a objednatel se pro tento případ zavazuje náklady uhradit do 14 dnů.
8. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, ze kterých si jedno ponechá objednatel a jedno zhotovitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Kolíně

Dne : 29. 9. 2014

Vodohospodářské sdružení  
Kolín  
Havelcova 70, 280 02 Kolín  
IČ 61882976 DIČ CZ61882976  
fi. zapsána v evidenci  
KÚ SČK č.r. 82/2002/KO

.....  
Dagmar Slánská - jednatelka

V Kolíně

Dne : 29. 9. 2014

JAROSLAVA HAVELOVÁ  
projekční a inženýrská činnost  
Havelcova 70, 280 02 Kolín III  
tel.: +420 607 576 243  
IČ: 05502268

.....  
Jaroslava Havelová