

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany:

Objednatel:

Střední škola pedagogická, hotelnictví a služeb, Litoměřice, p.o.

Se sídlem: Komenského 754/3, 412 01 Litoměřice

[illegible]

IČO: 46773495, DIČ: CZ46773495

[illegible]

Registrace: Zřizovací listina č.j. 175/2001 vydaná Krajským úřadem Ústeckého kraje č. 87/22/2001

(ďále jen jako „objednatel“)

Dodavatel:

Visual Systems s.r.o.

Se sídlem: Příčná 1892/4, Nové Město, 11000 Praha 1

[illegible]

IČ: 08225974, DIČ: CZ08225974

[illegible]

Registrace: Spisová značka C 315088 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen „**dodavatel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět plnění

Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá ve vytvoření pasportu budov vč. BIM modelu budov Střední školy pedagogické, hotelnictví a služeb, Litoměřice, p.o. Komenského 754/3, Litoměřice, pro střediska - DM Daliborova 52/5, Litoměřice, Dlouhá - budovy 221/6, 222/4, Vavřínecká 219/6 a 220/4, Litoměřice a Hrdly 105, (dále jen „dílo“) v rozsahu specifikovaném níže a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

Rozsah a specifikace díla:

- zaměření prostor nejpokročilejším typem LiDARu pomocí technologie 3D scanování
- export mračna bodů (tzv. point-cloud)
- zhotovení pasportu budovy (kótované půdorysy skutečného provedení všech podlaží, příčný a podélný řez objektem, pohledy, tabulky místností vč. ploch a objemu místností
- BIM model skutečného provedení bude vytvořen na základě pořízeného mračna bodů v úrovni detailu odpovídající LOD 300 (přesný tvar, velikost a prostorové umístění dle reálného stavu).
- výstup dat ve formátu, PDF, DWG
- autorizace: Dokumentace musí být opatřena autorizačním razítkem a zpracována autorizovaným inženýrem nebo technikem činným ve výstavbě (člen ČKAIT) dle zákona č. 360/1992 Sb.
- rozsah modelu: Kompletní stavební a architektonické řešení objektu včetně výplní otvorů a prostorového rozmístění sanitární techniky (WC, umyvadla, sprchy).

- kategorizace a struktura dat: Veškeré modelované prvky (okna, dveře, stěny, sanitární technika atd.) musí být v modelu logicky zařazeny do odpovídajících kategorií podle toho, o jaký prvek se jedná, a musí být jednoznačně přiřazeny k příslušnému podlaží. Místnosti musí obsahovat údaje o čisté podlahové ploše (m²) a objemu (m³).

- souřadnicový systém: Model bude odevzdán v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

- softwarové vybavení (Prohlížeč) - nedílnou součástí dodávky díla je softwarové řešení (online prohlížeč) dodané vybraným dodavatelem pro prohlížení předaných formátů IFC a RVT. Tento prohlížeč musí fungovat online a umožňovat vzdálený přístup zadavateli. Trvalé užívání a provoz tohoto softwarového řešení nesmí být pro zadavatele podmíněno žádnými dodatečnými měsíčními, ročními či licenčními poplatky.

II. Místo a čas plnění

Místo plnění: Střední škola pedagogická, hotelnictví a služeb, Litoměřice, p.o. Komenského 754/3, Litoměřice, střediska - DM Daliborova 52/5, Litoměřice, Dlouhá - budovy 221/6, 222/4, Vavřínecká 219/6 a 220/4, Litoměřice a Hrdly 105

Termín realizace zaměření: 12. – 13.9.2026

III. Cena díla

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran, na základě cenové nabídky dodavatele a činí: **768.000,- Kč bez DPH, 929.280,- Kč včetně DPH**

IV. Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Dodavatel je oprávněn vystavit doklad (fakturu) ke dni odevzdání díla dle čl. VI.

Cena díla bude zaplacená formou bankovního převodu na zveřejněný účet dodavatele uvedený ve faktuře.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

Dodavatel odpovídá za profesionální přístup ke zhotovení výše zmiňovaného díla.

Objednatel se zavazuje poskytovat Dodavateli součinnost k provedení Díla.

Dodavatel postupuje při provádění Díla samostatně a zodpovědně.

Zjistí-li objednatel, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby dodavatel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu provedení potřebných změn. Do dosažení dohody o potřebných změnách je dodavatel oprávněn provádění díla přerušit.

Dodavatel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

Vznikne-li v rámci provádění díla dílo s nehmotným výsledkem, které je chráněné právem autorským nebo které je předmětem práv průmyslových nebo práv jiného duševního vlastnictví dodavatele (dále

jen „výsledek“), poskytuje dodavatel touto smlouvou objednateli právo k výhradnímu užití výsledku pro všechny účely a způsoby užití bez časového a územního omezení. Odměna za uvedené výhradní užití je sjednána v ceně díla.

VI. Předání a převzetí díla

Dodavatel předá dílo objednateli do 60ti dnů od dokončení zaměření.

VII. Smluvní sankce

V případě prodlení s dodáním díla se dodavatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové hodnoty nedodaného zboží či služby dle čl. III. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

VIII. Závěrečná ustanovení

Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právními vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Dodavatel souhlasí s tím, že objednatel bude zpracovávat a uchovávat jeho osobní údaje. Objednatel se zavazuje, že tyto osobní údaje nebude předávat třetím osobám a že s nimi bude nakládat dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 679/2016 ze dne 27.4.2016 (GDPR). Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána dodavateli na e-mail. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

IX. Podpisy smluvních stran

Dodavatel a objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, ne v tísní, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne: 8.9.2026

V Praze dne: 7.9.2026

.....

.....