

Město Znojmo

sídlo: Obroková 1/12, 66902 Znojmo

IČO: 00293881

DIČ: CZ00293881

bankovní spojení KB Znojmo, č.ú. 19-224741/0100

pro účely této smlouvy jednající Mgr. Alenou Rybníčkovou, vedoucí odboru majetkového městského úřadu, oprávnění k podepisování dle Podpisového řádu MěÚ č. 8/2014

jako p ů j č i t e l

a

Jméno/Název: Základní škola, Znojmo, náměstí Republiky 9, příspěvková organizace

bydliště/sídlo: náměstí Republiky 902/9, 66902 Znojmo

IČO: 45671303

pro účely této smlouvy jednající Mgr. Jiří Šmahaj, ředitel školy

jako v y p ů j č i t e l

podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a na základě usnesení Rady města Znojma č. 195/2026, bod 6443, ze dne 24.08.2026, uzavírají tuto:

S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E Č Á S T I D O M U č. 1097/2026

I.

Předmět výpůjčky

Půjčitel dává do výpůjčky vypůjčiteli část domu č.p. 56 (Rodný dům Ch. Sealsfielda) o výměře 105,55 m², nacházející se v Popicích na pozemku parc. č.173/1 k.ú. Popice u Znojma, vč. části pozemku o výměře 170 m² z parc. č. 173/1 o celkové výměře a pozemku a pozemku parc. č. 172/1 o výměře 592 m².

Předmětem výpůjčky jsou následující zařízení části domu: sál s krbovými kamny, kuchyňka, sociální zařízení (dále jen „předmět výpůjčky“ nebo „část domu“). Místnosti jsou vybaveny inventářem, který je také předmětem výpůjčky.

Účel výpůjčky: realizace adaptačního dne žáků šestých ročníků a realizace projektového dne s tematikou wellbeingu pro žáky sedmých tříd.

II.

Povinnosti vypůjčitele a půjčitele

Vypůjčitel se zavazuje užívat vypůjčený kulturní dům pouze ke sjednanému účelu, bez předchozího písemného souhlasu půjčitele není vypůjčitel oprávněn dát předmět výpůjčky do výpůjčky třetí osobě, ani postoupit práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.

Vypůjčitel se zavazuje, že zajistí dodržení maximální kapacity sálu 70 osob.

Vypůjčitel zajistí dodržování zásad protipožární prevence (zákaz kouření v celém objektu, zákaz používání zejména zábavné pyrotechniky uvnitř budovy a v její blízkosti).

Vypůjčitel odpovídá při vlastní akci za pořádek a její důstojný průběh, jedná-li se o akci neveřejnou, také za zabránění vstupu nepovolaných osob.

Bez předchozího souhlasu půjčitele je zakázáno upevňovat do podlah, stěn, obkladů a stropů hřebíky a šrouby, vrtat do nich otvory, nebo jinak poškozovat budovu nebo její zařízení.

Po skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen umístit veškerý nábytek a zařízení na původní místo, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

Dbát o zachování čistoty kulturního domu, chránit předmět výpůjčky před poškozením a nahradit půjčiteli všechny škody vzniklé v souvislosti s konanou akcí.

Vypůjčitel je povinen při předání vypůjčených prostor upozornit na škody, které vznikly během výpůjčky.

Po skončení akce vypůjčitel zodpovídá za řádné uzavření užívaných prostor (dveře, okna), vypnutí světel a spotřebičů a zamezení možnosti vzniku škod z nedbalosti.

Vypůjčitel uhradí škody vzniklé na inventáři a budově kulturního domu vzniklé během výpůjčky.

Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli vstup do kulturního domu za účelem kontroly stavu vypůjčeného prostoru.

Vypůjčitel se zavazuje dodržovat při užívání vypůjčeného prostoru příslušné právní předpisy, zejména předpisy o požární ochraně, hygienické atd.

Půjčitel je povinen, prostřednictvím jím pověřené osoby, předat předmět výpůjčky vypůjčiteli v provozu schopném stavu a v zimních měsících zajistit vytopení všech vypůjčených prostor.

III.

Doba výpůjčky

1. Smlouva o výpůjčce kulturního domu se uzavírá na dobu určitou, a to ve dnech a časech:
 - a) 03.09.2026, 04.09.2026, 07.09.2026 vždy v čase od 08:00 do 13:00 hodin - za účelem realizace adaptačního dne žáků šestých ročníků;
 - b) 29.09.2026, 30.09.2026 a 01.10.2026, vždy v čase od 08:00 do 13:00 hodin - za účelem realizace projektového dne s tematikou wellbeingu pro žáky sedmých tříd.
2. Vypůjčitel je povinen kulturní dům uklidit (zejména vynést odpadky, umýt podlahy a stoly, kuchyňku) a předat zpět půjčiteli nejpozději u výpůjčky uvedené v odst. 1, písm. a) dne 07.09.2026 do 20:00 hodin a u výpůjčky uvedené v odst. 1, písm. b) dne 01.10.2026 do 20:00 hodin. O předání a převzetí kulturního domu bude pořízen písemný protokol.

IV.

Ostatní ujednání

Náklady na energie uhradí půjčitel.

V.

Závěrečná ustanovení

Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro užívání prostor a zařízení kulturního domu příslušná ustanovení občanského zákoníku a další platné obecně závazné předpisy.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

Případné změny a doplňky této smlouvy o výpůjčce vyžadují ke své platnosti písemný souhlas obou stran.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem sjednaného smluvního vztahu. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla

sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 29. 2026

Město Znojmo
odbor majetku
- 1 -

.....
Půjčitel

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
ZNOJMO, náměstí Republiky 9,
příspěvková organizace
náměstí Republiky 902/9, ZNOJMO 669 02
tel.: 515 224 767, IČ: 45671303 ②