

|                            |                                                      |                                                                                                                                  |                                       |            |
|----------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|
| Objednávka č.: O26/1011    |                                                      | Vystavena dne: 02.09.2026                                                                                                        |                                       |            |
| Dodavatel                  |                                                      | Odběratel                                                                                                                        |                                       |            |
| Název                      | EKO-CHEMO-KOMPLEX s.r.o.                             | Název                                                                                                                            | Městská část Praha 7                  |            |
| Adresa                     | Sokolovská 428/130<br>18600 Praha                    | Adresa                                                                                                                           | U průhonu 1338/38<br>17000 PRAHA      |            |
| IČO                        | 02754908                                             | IČ                                                                                                                               | 00063754                              |            |
| DIČ                        | CZ02754908                                           | DIČ                                                                                                                              | CZ00063754                            |            |
| Spisová značka             |                                                      | Kontakt                                                                                                                          | r44b2x7                               |            |
|                            |                                                      | v zastoupení:                                                                                                                    | 7U s.r.o.                             |            |
|                            |                                                      | se sídlem:                                                                                                                       | Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA |            |
|                            |                                                      | IČO:                                                                                                                             | 26418274                              |            |
|                            |                                                      | DIČ:                                                                                                                             | CZ26418274                            |            |
|                            |                                                      | Hrazeno z účtu:                                                                                                                  |                                       |            |
| Místo plnění               | Druh                                                 | Text                                                                                                                             | Termín                                | Kč         |
| 1 Jana Zajíce 184/19       | 43.22 Instalátorské,<br>topenářské a plynářské práce | Objednáváme u Vás :Úpravu otopného systému<br>vč. zaregulování a chemického vyčištění vnitřních<br>ploch potrubí a těles viz CN. | 30.09.2026                            | 216 324,00 |
| Celkové náklady (bez DPH): |                                                      |                                                                                                                                  |                                       | 216 324,00 |

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragraphu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce 43.22-Instalatérské, topenářské a plynářské práce.

Na základě paragraphu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Email

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptuji tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

#### Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přejímacího řízení předložit:
  - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
  - záruční listy a návody k obsluze,
  - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
  - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
  - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

#### Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastností stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

#### Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum:

3.9.2026

Razítko a podpis dodavatele:

**Upozornění pro dodavatele:**

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Pozor!!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

| CENOVÁ NABÍDKA                                                                                                   |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 | CN - 0558-26   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|----------------|
| Název zakázky: Úprava otopného systému vč. zaregulování a chemického vyčištění vnitřních ploch potrubí a těles   |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |                |
| Místo realizace: Budova ul. Jana Zajíce 184/19, Praha 7                                                          |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |                |
| Dodavatel: EKO-CHEMO-KOMPLEX s.r.o. Sokolovská 428/130, 186 00, Praha 8 - Karlín - IČ: 02754908                  |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |                |
| Zákazník: Městská část Praha 7 - IČ: 00063754 zastoupené 7U s.r.o. ul. Ortenovo nám. 12a, Praha 7 - IČ: 26418274 |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |                |
|                                                                                                                  | Položka:                                                 | MJ                                                                                                                                                                                                                                                                             | Množství | Cena jednotková | Cena celkem Kč |
| 1.                                                                                                               | Přípravné práce                                          | kpl                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1        | 24 300,00 Kč    | 24 300,00 Kč   |
| 2.                                                                                                               | Seřízení ventilů a systému                               | ks                                                                                                                                                                                                                                                                             | 44       | 520,00 Kč       | 22 880,00 Kč   |
| 3.                                                                                                               | Test TRV ventilů + promazání                             | ks                                                                                                                                                                                                                                                                             | 44       | 350,00 Kč       | 15 400,00 Kč   |
| 4.                                                                                                               | Heimeier - termostatické hlavice                         | ks                                                                                                                                                                                                                                                                             | 44       | 376,00 Kč       | 16 544,00 Kč   |
| 5.                                                                                                               | Čištění otopného systému vč. radiátorů                   | ks                                                                                                                                                                                                                                                                             | 44       | 1 500,00 Kč     | 66 000,00 Kč   |
| 6.                                                                                                               | Proplach a likvidace odpadů                              | kpl                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1        | 16 700,00 Kč    | 16 700,00 Kč   |
| 7.                                                                                                               | Tlaková zkouška systému vč. potvrzení                    | kpl                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1        | 3 500,00 Kč     | 3 500,00 Kč    |
| 8.                                                                                                               | Drobný Instal. materiál, těsnění, ventily atd.           | kpl                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1        | 5 000,00 Kč     | 5 000,00 Kč    |
| 9.                                                                                                               | Přesun hmot, práce techniků, montáž, demontáž, reže atd. | kpl                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1        | 43 500,00 Kč    | 43 500,00 Kč   |
| 10.                                                                                                              | Doprava vč. parkovného                                   | kpl                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1        | 2 500,00 Kč     | 2 500,00 Kč    |
| 11.                                                                                                              | Cena celkem bez DPH                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 | 216 324,00 Kč  |
| 12.                                                                                                              | DPH                                                      | %                                                                                                                                                                                                                                                                              | 21       |                 | 45 428,00 Kč   |
| 13.                                                                                                              | CENA CELKEM VČ. DPH                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 | 261 752,00 Kč  |
| - Příprava těles a zařízení před montáží                                                                         |                                                          | Dodací lhůty: 1-2 týdny od závazné objednávky<br>Platnost nabídky: 21 dní od vystavení<br>Splatnost faktury: 10 dní od vystavení<br>Doba realizace: 2-3 dny.<br>V Praze dne: 01/09/2026<br>Nabídku schválil a vypracoval: David Krych<br>jedenatel: <div></div> technické odd. |          |                 |                |
| - Proplach a likvidace odpadů po demontáži                                                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |                |
| - Tlaková zkouška vč. potvrzení                                                                                  |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |                |
| - Přesun hmot, práce, montáž, demontáž, svařování                                                                |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |                |
| - Potřebný drobný materiál                                                                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |                |
| - Dojezd techniků                                                                                                |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |                |
| - Dodání nového zařízení                                                                                         |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                 |                |

technické odd.