

SMLOUVA O PODMÍNKÁCH A PRÁVU PROVÉST STAVBU č. SML/1042/17

„D55, 5505 Otrokovice, obchvat JV“

uzavřená níže uvedeného data dle § 1746 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.), § 86, 96 a 110 stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu)

Smluvní strany:

Zlínský kraj

se sídlem tř. Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90

IČ: 708 91 320

zastoupený na základě zmocnění uvedeného ve zřizovací listině ze dne 27. 9. 2001

Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p. o., se sídlem K majáku 5001, Zlín, PSČ 761 23

(dále jen „ZK“)

a

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

se sídlem K majáku 5001, Zlín, PSČ 761 23

zastoupena ve věcech smluvních ředitelem Ing. Bronislavem Malým

IČ: 709 34 860, DIČ: CZ70934860

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr., vl. 295

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „ŘSZK“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56,140 00 Praha 4

IČ: 659 93 390, DIČ: CZ65993390

zastoupené Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem ŘSD ČR, Správa Zlín

Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín

(dále jen „Stavebník“)

uzavírají smlouvu o právu provést stavbu takto:

I. Preamble

ŘSZK je oprávněné k hospodaření se svěřenými pozemky a silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Zlínského kraje včetně jejich součástí a příslušenství, jak vyplývá z práv a povinností stanovených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník hodlá realizovat stavbu s názvem „D55, 5505 Otrokovice, obchvat JV“, která se dotkne silnic III/49724, III/4973, III/4974 a III/4975.

Projektovou dokumentaci pro stavební povolení zpracoval DOPRAVOPROJEKT Brno, Kounicova 271/13, 602 00 Brno, hlavní inženýr projektu xxxxxxxxxxxxxxxx Předmětná část projektové dokumentace je přílohou č. 1 a nedílnou součástí smlouvy.

Stavba bude umístěna mimo jiné i na pozemcích p. č. 7708/2, p. č. 7708/1, p. č. 7709/1, p. č. 7709/2, p. č. 7710/41, p. č. 7702/1, p. č. 7702/2, p. č. 7702/3, p. č. 7709/6, p. č. 7698/4, p. č. 7695/30, p. č. 6439/65, p. č. 6439/66, p. č. 7698/7, p. č. 1308/249, p. č. 7695/34, p. č. 7695/206, p. č. 7703/2, p. č. 7704/6, p. č. 7703/27, p. č. 7694/37, p. č. 7695/170, p. č. 7703/1, p. č. 6439/1, p. č. 1303/236, p. č. 6437/2, p. č. 1401/31, p. č. 1401/7, p. č. 1303/26 v obci Napajedla a k. ú. Napajedla a na pozemcích p. č. 1712/2, p. č. 1720/2, p. č. 1718/1, p. č. 1712/6, p. č. 1714/1, p. č. 1716/16, p. č. 1286/38, p. č. 1286/24, p. č. 1715/11, p. č. 1280/127, p. č. 1713/8, p. č. 1712/190, p. č. 1715/75, p. č. 1280/126, p. č. 1286/82, p. č. 1280/128, p. č. 1280/80 v obci Otrokovice a k. ú. Kvítkovice u Otrokovic. Výše uvedené pozemky jsou ve vlastnictví ZK – s právem hospodaření ŘSZK.

Obě smluvní strany se dohodly na urychlení investorské a projekční přípravy uvedené stavby vzájemnou spoluprací tak, aby bylo zabezpečeno bezproblémové zahájení přípravných a projekčních prací a včasné provádění stavebních prací za současného plynulého a kvalitního převedení regionální a nákladní dopravy po dobu stavby.

II. Ujednání

Uvedenou stavbou dojde k dotčení vlastnických práv Zlínského kraje. Před vydáním stavebního povolení bude ŘSZK odsouhlasen návrh technického řešení příslušné stavby, které musí respektovat ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyjádření ŘSZK pod čj. ŘSZKZL 00045/16-212 ze dne 22.2.2016 a další připomínky uvedené ve vyjádřeních ŘSZK.

Smluvní strany se dohodly, že vyvinou veškeré úsilí při řešení níže uvedených otázek:

1. Přehled stavebních objektů, kde je vlastníkem ZK

SO 110 Přeložka sil. III/49724 – trasa přeložky sil. III/49724 představuje nové propojení přes dálnici D55 mezi obcí Napajedla a silnicí I/55, a to jak pro motorovou dopravu, tak pěší a cyklisty (SO 156). Trasa je navržena v kategorii S9,5/50 a přechází přes dálnici D55 mostním objektem SO 205. Celková délka stavební úpravy činí 589,540 m.

SO 111 Přeložka sil. III/4973 Malenovice - Napajedla - představuje nové propojení mezi obcemi Malenovice a Napajedla pod dálnicí D55 a její rampou. Celková délka stavební úpravy činí 543 m.

SO 112 Přeložka sil. III/4974-4975 – navazuje v ZÚ a KÚ na stávající komunikace III tř. Přeložka umožňuje nové mimoúrovňové propojení přes dálnici D55 mezi obcemi Napajedla a Otrokovice. Na nově překládanou komunikaci se připojuje v km 0,131 38 vlevo přeložená sil. III/4973.

SO 114 Připojení sil. III/4973-II. část – trasa silnice bude odkloněna východním směrem a kolmou stykovou křižovatkou bude připojena na SO 112. Celková délka stavební úpravy činí 301,51 m. V km 0,045 bude zřízen levostranný hospodářský sjezd, který umožní dopravní obsluhu pozemků mezi hlavní trasou obchvatu a nově překládanou sil. III/4973. Tento sjezd tvoří samostatný stavební objekt, neboť nebude po ukončení výstavby předán ŘSZK, ale majitelům dotčených pozemků.

SO 121 Dopravní značení – silnice III. třídy – objekt řeší úpravu stávajícího svislého a vodorovného dopravního značení, včetně osazení velkoplošných značek a jejich ochranu před nárazem vozidel.

SO 130 Opravy příjezdových komunikací – Silniční síť v okolí výstavby bude sloužit pro vedení objízdných tras po silnicích III. třídy a k dovozu stavebních materiálů, které v převážné části budou tvořeny zeminou do násypů. Tyto komunikace budou před zahájením prací upraveny pro požadované zatížení a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu.

SO 201 Most na sil. III/4975 přes D55 – převádí silnice III/4975 na nově budovaném JV obchvatu Otrokovice přes dálnici D55. Silnice III/4975 představuje spojení mezi obcemi Kvítkovice a Pohořelice. Stavbou mostu a úpravou silnic v okolí se řeší jejich současné problematické křížení.

SO 305 Kanalizace silnice III/4973 - V souběhu s navrženou přeložkou (SO 111) bude vybudována nová stoka dešťové kanalizace DN 400, do které budou napojené nové horské vpusti HV1 a HV2, umístěné v silničních příkopech. Trasa je vedena pod navrženým silničním příkopem, podchází nový most na dálnici D55 a je ukončena v revizní šachtě, do které budou zaústěna napojení nových horských vpustí.

SO 802 Vegetační úpravy sil. III. tř. - tento objekt řeší výsadbu dřevin na objektech stavby, které budou po dokončení výstavby předány ŘSZK Zlín. Ohumusování svahů bude provedeno v jednotlivých objektech stavby spolu s osetím travním semenem. Bude provedena výsadba stromů a keřů s ohledem na rozhledové poměry např. v křižovatkách.

Výše uvedené stavební objekty těles pozemní komunikace odpovídají §§ 11, 12, 13, 14 a 15 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve spojení s prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb.

2. Přehled stavebních objektů umístěných na pozemcích ve vlastnictví ZK specifikovaných v čl. I., kde nebude budoucím vlastníkem ZK:

SO 101	D55 Hlavní trasa, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 102	Rampa ZL-D55, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 108	Pracovní sjezd SSÚD km 1,500, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 105	Rampa D55-Napajedla, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 117.1	Připojení sil. I/55, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 152	Přeložka cesty ke skládce TKO
SO 156	Chodník-cyklostezka, budoucí vlastník město Napajedla
SO 158	Obslužná komunikace, budoucí vlastník město Napajedla
SO 160.1	Oplocení D55, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 211	Protihluková stěna KM MÚK Napajedla, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 220	Opěrná zeď KM 0,000-0,314, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 301	Středová kanalizace km 0,120-2,300 sil. D55, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 303	Dešťová kanalizace DN 600, budoucí vlastník město Napajedla
SO 306.1	Splašková kanalizace SSÚD, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 306.2	Splašková kanalizace, budoucí vlastník město Napajedla
SO 307	Odvodnění území, budoucí vlastník město Otrokovice
SO 308	Odvodňovací příkop do řeky Moravy, budoucí vlastník město Napajedla
SO 351	Přeložka přípojky OC 80 v km 0,187 sil. D55, budoucí vlastník Bergama70
SO 354	Přeložky vodovodů v KM 1,388 Sil. D55, budoucí vlastník Zlínská vodárenská a.s.
SO 357	Přeložka vodovodu OC 500 sil. III/4973-D111, budoucí vlastník VaK Zlín, a.s.
SO 401	Přeložka kmenového vedení VN 22 kV (VN č. 42), budoucí vlastník E.ON Distribuce, a.s.
SO 402	Přeložka vyvolaná přeložkou vedení VN č. 42, budoucí vlastník E.ON Distribuce, a.s.
SO 414	Osvětlení cyklistické stezky (SO 156), budoucí vlastník město Napajedla
SO 421	Přeložka dálkového metalického kabelu, budoucí vlastník CETIN
SO 425	Přeložka MK podél komunikace sil. III/4973, budoucí vlastník CETIN
SO 491.1	Systém SOS – Kabelové vedení, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 491.2	Systém SOS – Optický kabel, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 491.3	Systém SOS – Kabelové šachty a prostupy, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 491.4	Systém SOS – Trubky pro optické kabely, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 491.5	Přípojka NN pro mýtný portál, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 492.1	Systém SOS - hlásky, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 492.2	Systém SOS - kamerový systém, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 492.3	Systém SOS – meteostanice, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 492.5	Systém SOS – varovný meteorologický systém
SO 492.6	Automatické sčítání dopravy, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 492.7	Automatické závory, budoucí vlastník ŘSD ČR
SO 609	Přeložka VTL 400 km 0,098 sil. III/4973, budoucí vlastník GasNet, s.r.o.
SO 801	Vegetační úpravy D55
SO 803	Biologická rekultivace Otrokovice, budoucí vlastník město Otrokovice

3. Omezení obecného užívání PK

Stavebník se zavazuje, že do zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele na provedení uvedené stavby zahrne:

- zajištění veškerých rozhodnutí o částečných nebo úplných uzavírkách silnic,

- zajištění stavebních úprav všech silnic ve vlastnictví ZK a náhradu škod způsobených provozem zhotovitele na silnicích ve vlastnictví ZK dotčených objízdnými trasami a trasami staveništní dopravy.

4. Zvláštní užívání silnic II. a III. třídy - umístování cizích vedení

- žádná podzemní energetická, telekomunikační, vodovodní, kanalizační a jiná vedení nesmějí být podélně umístována v tělese silnice a do silničních pomocných pozemků ani na mosty, s výjimkou křížení inženýrských sítí, pokud nebude v dalších stanoviscích ŘSZK uvedeno jinak.

Silniční pozemky budou kříženy přeložkami telekomunikačních kabelů, plynovodů a elektrického vedení, které jsou pod komunikací navrženy s uložením do chrániček, uložení silniční kanalizace, kabelů veřejného osvětlení a kabelů světelného signalizačního zařízení.

5. Ostatní

- v SOD se zhotovitelem stavby budou dohodnuty podmínky o odsouhlasení změn staveb před jejich dokončením, dohody o možnostech přístupu na stavbu zástupci ŘSZK, dohody o způsobech převzetí stavebních objektů od vlastníka ZK a zpět do jeho vlastnictví, dohody o právech a způsobech reklamace vad v záruční době, aj.

III.

Práva a povinnosti ZK - ŘSZK

1. **ZK - ŘSZK má právo:**

- na zhotovení oddělovacího geometrického plánu skutečného provedení stavby, který bude podkladem pro bezúplatné majetkoprávní vypořádání pozemků pod SO uvedenými v čl. II., bod 1. smlouvy, mezi Stavebníkem a ZK, a to vše na svůj náklad a na svoji odpovědnost zajistí Stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na bezúplatné majetkoprávní vypořádání těchto pozemků pod SO uvedenými v čl. II. bod 1. smlouvy, mezi Stavebníkem a ZK, a to nejpozději do 18 – ti měsíců od vydání kolaudačního souhlasu,
- na uzavření písemného protokolu o bezúplatném předání a převzetí SO uvedených v čl. II. bod 1. mezi Stavebníkem a ŘSZK, a to nejpozději do 60-ti kalendářních dnů po obdržení kolaudačního souhlasu,
- na předložení geometrických plánů pro vymezení rozsahu služebnosti inženýrských sítí (věcného břemene) k částem pozemků dotčených stavbou SO uvedených v čl. II. bod 2. této smlouvy Stavebníkem, nejpozději v den konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na předložení ověřených kopií kolaudačních souhlasů v jednom vyhotovení neprodleně po vydání příslušným stavebním úřadem (příp. ověřených kopií oznámení o užívání stavby podle § 120 zákona č. 183/2006 Sb. neprodleně po uplynutí 30 denní lhůty ode dne podání příslušnému stavebnímu úřadu),
- na dokumentaci skutečného provedení stavby (SO uvedené v čl. II. smlouvy, bod 1.), jejich součástí a příslušenství, protokoly o provedených zkouškách, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, stavební deníky, průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů, 1. hlavní prohlídku mostu, mostní listy,
- na bezplatné vytýčení technických zařízení Stavebníka umístěných v silničních pozemcích dotčených předmětnou stavbou s tím, že vše na svůj náklad a na svoji odpovědnost zajistí Stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na uvedení silničních těles do odpovídajícího dopravně-technického stavu na náklad a nebezpečí Stavebníka včetně vyčištění odvodnění, součástí a příslušenství silnic nejpozději 2 pracovní dny před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na finanční náhradu za zvláštní užívání silničních těles a pozemků za příčné uložení kanalizace, plynovodu, telekomunikačního kabelu a elektro kabelů veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení do silničních pozemků (300,- Kč/bm + DPH) splatnou před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací, na základě vystavených faktur,

- od doby protokolárního předání silnic před zahájením stavby (resp. jednotlivých SO) do doby uvedení silnic do původního stavu a jejich protokolárního převzetí zpět na finanční náhradu za dočasné omezení užívání silničních těles (dle sazebníku Směrnice ŘSZK č. 5/2002) stavbou, splatnou před protokolárním převzetím předmětných úseků silnic zpět pracovníkem ŘSZK. Úhrada bude stanovena po ukončení prací na základě zápisů ve stavebním deníku. Finanční náhrada za dočasné omezení užívání silničních těles se netýká stavebních prací na stavebních objektech silnic ve vlastnictví ZK.

2. ŘSZK má povinnost:

- vydat Stavebníkovi nebo zhotoviteli stavby faktury na úhradu výše uvedených finančních náhrad za zvláštní užívání silničních těles a pozemků stavbou specifikovanou v čl. I. smlouvy,
- předat Stavebníkovi doklady o spravovaných objektech potřebných pro zpracování příslušných stupňů projektové dokumentace a pro výběr objízdných tras,
- předložit Stavebníkovi na základě splnění jeho povinnosti dle čl. IV., odst. 2, odrážky 7, nejpozději do 30-ti pracovních dnů po doručení kolaudačního souhlasu na stavbu a všech potřebných podkladů návrh protokolu o bezúplatném předání a převzetí SO uvedených v čl. II. bod 1.

IV.

Práva a povinnosti Stavebníka

1. Stavebník má právo:

- umístit výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím ze schválené projektové dokumentace pro stavební povolení podle technických, věcných a bezpečnostních podmínek touto smlouvou sjednaných,
- vstupovat a vjíždět na dotčené silnice a pozemky za účelem umístění, realizace, zajišťování provozu, oprav a údržby zařízení na nezbytně nutnou dobu v souladu s ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb.

2. Stavebník má povinnost:

- realizovat stavbu zhotovitelem, který má odbornou způsobilost na provádění staveb na pozemních komunikacích se smluvním zajištěním záruční doby min. 5 let ode dne převzetí díla,
- při realizaci stavby zajistit odborný dozor nad zajištěním kvality stavebních prací dodržováním příslušných schválených technicko – kvalitativních podmínek staveb,
- písemně předem přizvat zástupce ŘSZK k rozhodujícím jednáním, týkajícím se stavebních činností na pozemních komunikacích ve vlastnictví Zlínského kraje dotčených touto stavbou,
- předložit ŘSZK k vyjádření PD pro stavební povolení na silnicích II. a III. třídy a dále PD, která bude řešit mimo jiné přechodné dopravní značení, režim staveništní dopravy, časový harmonogram aj. Zajistit příslušná rozhodnutí v rámci omezení obecného užívání silnic u příslušného silničního správního úřadu,
- při své činnosti dodržovat zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích včetně prováděcí vyhlášky a dalších právních předpisů,
- majetkoprávně vypořádat pozemky pod SO uvedenými v čl. II. bod. 1 s původními vlastníky tak, že vlastníkem těchto pozemků bude Česká republika – právo hospodaření ŘSD ČR, a to nejpozději ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Tyto pozemky budou bezúplatně převedeny do vlastnictví ZK,
- nejpozději ke dni vydání kolaudačního souhlasu předložit potřebné doklady k uzavření protokolů o bezúplatném předání a převzetí SO uvedených v čl. II. bod. 1, případně další doklady na základě požadavku ŘSZK,
- podepsat s ŘSZK písemný protokol o bezúplatném předání a převzetí SO uvedených v čl. II. bod. 1, v době do 60-ti kalendářních dnů ode dne doručení kolaudačního souhlasu o povolení užívání předmětné stavby,
- předložit oddělovací geometrický plán skutečného provedení stavby, který bude podkladem pro bezúplatné majetkoprávní vypořádání pozemků pod SO specifikovanými v čl. II., bod 1.

- smlouvy, mezi Stavebníkem a ZK, nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- předložit oddělovací geometrický plán skutečného provedení stavby, který bude podkladem pro majetkoprávní vypořádání pozemků pod SO, kde nebude vlastníkem ZK, mezi ZK a budoucími vlastníky, nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
 - nejpozději do 18-ti měsíců od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu realizovat bezúplatně majetkoprávní vypořádání pozemků pod SO uvedenými v čl. II. bod 1. smlouvy mezi Stavebníkem a Zlínským krajem,
 - na svůj náklad a nebezpečí zajistit provedení odborných zkoušek zaměřených na kvalitu díla zhotoveného na pozemní komunikaci a to u nezávislé třetí osoby s příslušnou odbornou způsobilostí, která o výsledku svých odborných zjištění vydá písemný protokol,
 - před zahájením prací na stavbě požádat zástupce ŘSZK o předání staveniště (silničních těles a předmětných pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
 - po dokončení stavby požádat zástupce ŘSZK o zpětné převzetí staveniště (silničních těles a předmětných pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
 - v souladu s § 122 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle § 18c odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu vyžádat si stanovisko ŘSZK, které zastupuje ZK - vlastníka veřejné dopravní infrastruktury, tj. vlastníka silnic III/49724, III/4973, III/4974 a III/4975 v obci Napajedla a k. ú. Napajedla a v obci Otrokovice, k. ú. Kvítkovice u Otrokovic. K vydání stanoviska je nutná prohlídka stavby po jejím dokončení. Stavebník se zavazuje písemně oznámit ŘSZK termín dokončení stavby nejméně 5 dní předem a přizvat jej k místnímu šetření v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby (příp. před oznámením stavebnímu úřadu započít s užíváním stavby podle § 119 a § 120 zákona č. 183/2006 Sb.),
 - před zahájením stavebního řízení požádat příslušný silniční správní úřad – odbor silničního hospodářství Městský úřad Otrokovice o povolení zvláštního užívání silnic pro umístění inženýrských sítí,
 - před zahájením stavebních prací uzavřít s ŘSZK dohodu o omezeném užívání silnic III/49724, III/4973, III/4974 a III/4975, která bude mimo jiné řešit souhlas se zvláštním užíváním silnic a částečným omezením silničního provozu a případné finanční náhrady za dočasné omezení užívání silnic,
 - označit stavbou dotčené úseky silnic III/49724, III/4973, III/4974 a III/4975 přechodným dopravním značením a požádat odbor silničního hospodářství městský úřad Otrokovice o vydání povolení k částečnému omezení dopravy,
 - předložit ŘSZK v jednom vyhotovení ověřenou kopii kolaudačních souhlasů neprodleně po vydání příslušným stavebním úřadem (příp. ověřené kopie oznámení o užívání stavby podle § 120 zákona č. 183/2006 Sb. neprodleně po uplynutí 30 denní lhůty ode dne podání příslušnému stavebnímu úřadu),
 - zajistit vypracování geometrických plánů, pro vymezení rozsahu služebnosti inženýrských sítí (věcného břemene) k částem pozemků dotčených stavbou, na své náklady a tento předložit ŘSZK nejpozději v den konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby a ZK nejpozději do 1 měsíce od vydání kolaudačního souhlasu,
 - na základě vyhotovených geometrických plánů uzavřít se ZK smlouvy o zřízení práva služebnosti inženýrských sítí (věcného břemene) k částem pozemků dotčených stavbou, specifikovaných v čl. I. smlouvy na SO uvedené v čl. II. bod 2. Smlouvy mezi ZK a budoucími vlastníky SO, případně jejich právními nástupci uzavřít nejpozději do 6 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu. Veškeré náklady spojené s uzavřením smluv, zápisem a náhradami půjdou k tíži Stavebníka,
 - řádně udržovat a provádět opravy svého díla - při této činnosti dodržovat zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích včetně prováděcí vyhlášky a dalších právních předpisů,
 - zaplatit finanční úhradu za zvláštní užívání silničních těles a pozemků stavbou dle „Sazebníku ŘSZK“ splatnou na základě vystavené faktury před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice z důvodu provádění stavebních prací,
 - zaplatit finanční úhradu za dočasné omezení užívání silničních těles a pozemků stavbou dle „Sazebníku ŘSZK,“ splatnou před protokolárním převzetím předmětných úseků silnic

- III/49724, III/4973, III/4974 a III/4975 zpět pracovníkem ŘSZK, na základě vystavené faktury. Finanční náhrada za dočasné omezení silničních těles a pozemků se netýká stavebních prací na stavebních objektech silnic,
- Stavebník se zavazuje, že neuzavře se zhotovitelem stavby smlouvu, která by bránila plnění této smlouvy,
 - **povinné údaje, které sdělí stavebník ŘSZK za účelem řádného předání a převzetí části stavby:**
pro účely ocenění technického zhodnocení bezúplatného převodu majetku (v souladu s § 25, odst. 6 zákona č. 563/1991, o účetnictví v platném znění) jsou závazné tyto údaje:
 - pořizovací cena technického zhodnocení na majetku ve vlastnictví Zlínského kraje,
 - informace o tom, zda stavebník technické zhodnocení na majetku Zlínského kraje zařadil do svého majetku, jako vyvolanou investici, nebo nezařadil do svého majetku,
 - v případě, že nezařadil stavebník technické zhodnocení na majetku Zlínského kraje do svého majetku, uvádí pouze výši pořizovací ceny technického zhodnocení na majetku Zlínského kraje,
 - v případě zařazení do majetku stavebníka je nutné uvést **datum zařazení, datum zahájení odepisování, výši opravek za dobu užívání do okamžiku předání, zůstatkovou cenu majetku, datum vyřazení.**

V. Zánik smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy zanikají v případě, že:

- stavbou díla nedojde k dotčení nebo omezení silničních těles a pozemků ve vlastnictví ZK dle této smlouvy,
- Stavebník nepředloží ŘSZK nejpozději před zahájením stavby pravomocné rozhodnutí o povolení stavby a stavba nebude realizována do doby stanovené v rozhodnutí stavebního úřadu o povolení stavby, případně nebudou vydána rozhodnutí o zvláštním užívání silnic,
- Stavebník ve stanoveném termínu neuhradí nebo nezajistí úhradu za zvláštní užívání silničních těles a pozemků a za dočasné omezení užívání silničních těles a pozemků stavbou.

VI. Udělení souhlasu s provedením stavby

Zlínský kraj (zastoupen Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p. o.) jako výlučný vlastník silnic III/49724, III/4973, III/4974 a III/4975 a dále popsaných pozemků souhlasí s umístěním, realizací a vydáním povolení stavby „**D55, 5505 Otrokovice, obchvat JV**“, a s ní souvisejícími stavebními objekty:

SO 001	Příprava území
SO 002	Technická rekultivace Otrokovice
SO 101	D55 Hlavní trasa
SO 102	Rampa ZL-D55
SO 105	Rampa D55-Napajedla
SO 108	Pracovní sjezd SSÚD km 1,500
SO 110	Přeložka sil. III/49724
SO 111	Přeložka sil. III/4973 Malenovice – Napajedla
SO 112	Přeložka sil. III/4974-4975
SO 114	Připojení Sil. III/4973 – II. část
SO 117.1	Připojení sil. I/55
SO 121	Dopravní značení na silnicích III. tříd
SO 130	Opravy příjezdných komunikací
SO 152	Přeložka cesty ke skládce TKO
SO 156	Chodník-cyklostezka
SO 158	Obslužná komunikace

SO 160.1	Oplocení D55
SO 201	Most na Sil. III/4975 přes D55
SO 211	Protihluková stěna KM 1,750-2,850
SO 220	Opěrná zeď KM 0,000-0,314
SO 301	Středová kanalizace km 0,120-2,300 sil. D55
SO 303	Dešťová kanalizace DN 600
SO 305	Kanalizace silnice III/4973
SO 306.1	Splašková kanalizace SSÚD
SO 306.2	Splašková kanalizace
SO 307	Odvodnění území
SO 308	Odvodňovací příkop do řeky Moravy
SO 351	Přeložka přípojky OC 80 v km 0,187 sil. D55
SO 354	Přeložky vodovodů v KM 1,388 Sil. D55
SO 357	Přeložka vodovodu OC 500 sil. III/4973-D111
SO 401	Přeložka kmenového vedení VN 22 kV (VN č. 42)
SO 402	Přeložka vyvolaná přeložkou vedení VN č. 42
SO 414	Osvětlení cyklistické stezky (SO 156)
SO 421	Přeložka dálkového metalického kabelu
SO 425	Přeložka MK podél komunikace sil. III/4973
SO 491.1	Systém SOS – Kabelové vedení
SO 491.2	Systém SOS – Optický kabel
SO 491.3	Systém SOS – Kabelové šachty a prostupy
SO 491.4	Systém SOS – Trubky pro optické kabely
SO 491.5	Přípojka NN pro mytný portál
SO 492.1	Systém SOS - hlásky
SO 492.2	Systém SOS - kamerový systém
SO 492.3	Systém SOS – meteostanice
SO 492.5	Systém SOS – varovný meteorologický systém
SO 492.6	Automatické sčítání dopravy
SO 492.7	Automatické závory
SO 609	Přeložka VTL 400 km 0,098 sil. III/4973
SO 801	Vegetační úpravy D 55
SO 802	Vegetační úpravy sil. III. tř.
SO 803	Biologická rekultivace Otrokovice,

kteř se budou nacházet mimo jiné i na p. č. 7708/2, p. č. 7708/1, p. č. 7709/1, p. č. 7709/2, p. č. 7710/41, p. č. 7702/1, p. č. 7702/2, p. č. 7702/3, p. č. 7709/6, p. č. 7698/4, p. č. 7695/30, p. č. 6439/65, p. č. 6439/66, p. č. 7698/7, p. č. 1308/249, p. č. 7695/34, p. č. 7695/206, p. č. 7703/2, p. č. 7704/6, p. č. 7703/27, p. č. 7694/37, p. č. 7695/170, p. č. 7703/1, p. č. 6439/1, p. č. 1303/236, p. č. 6437/2, p. č. 1401/31, p. č. 1401/7, p. č. 1303/26 v obci Napajedla a k. ú. Napajedla a na pozemcích p. č. 1712/2, p. č. 1720/2, p. č. 1718/1, p. č. 1712/6, p. č. 1714/1, p. č. 1716/16, p. č. 1286/38, p. č. 1286/24, p. č. 1715/11, p. č. 1280/127, p. č. 1713/8, p. č. 1712/190, p. č. 1715/75, p. č. 1280/126, p. č. 1286/82, p. č. 1280/128, p. č. 1280/80 v obci Otrokovice a k. ú. Kvítkovice u Otrokovíc, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

VII. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem uvedeným v zákonu č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V ostatním se právní vztah řídí zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.

Práva a povinnosti sjednaná v této smlouvě jsou závazná i pro případné právní nástupce obou smluvních stran. Jakékoliv změny této smlouvy musí být písemné a oběma účastníky podepsané, jinak jsou neplatné. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě jejich svobodné a pravé vůle, což potvrzují svými podpisy. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany z důvodu určitosti a za účelem odstranění případných pochybností prohlašují, že právo provést stavbu upravené touto smlouvou není právem stavby ve smyslu ustanovení § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ale tato smlouva je určena výhradně pro řízení dle z. č. 183/2006 Sb. a bude přílohou žádosti Stavebníka o vydání příslušného povolení, kterou Stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu v souladu s § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Stavebník zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a o uveřejnění smlouvy bude informovat druhého účastníka smlouvy na jeho e-mailovou adresu.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých ve smlouvě uvedených identifikačních údajů v registru smluv.

Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž Stavebník obdrží tři vyhotovení a ŘSZK obdrží dvě vyhotovení.

Ve Zlíně dne

Ve Zlíně dne

.....
Zlínský kraj
zastoupený ŘSZK, p.o. Zlín

.....
Ing. Karel Chudárek
ředitel ŘSD ČR, Správa Zlín

.....
Ing. Bronislav Malý
ředitel ŘSZK