

N21197/051 4872

**1) Městská část Praha 5**

Praha 5, nám 14.října č. 4  
 IČO 063 631, DIČ CZ 000 63 631  
 zastoupena JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou  
 na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

**2) Predistribuce, a.s.**

se sídlem: Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00  
 zastoupena: Ing. Jaroslavem Novákem, vedoucím oddělení Správní agenda RZ  
 na základě pověření ze dne 1.4.2009

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516

na straně druhé (*jako nájemce*)

uzavírají tento

**Dodatek č. 3/2009**  
**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
**č. 148/97 ze dne 8.10.1997, ve znění**  
**pozdějších dodatků**  
**č.smlouvy nájemce N21197/051**

uzavřené k užívání nebytových prostor o velikosti 35 m<sup>2</sup> jako trafostanice 683 v suterénu nemovitosti č.p. 637, k.ú. Smíchov, ulice Bozděchova č.o.9, 150 00, Praha 5, mezi

**1) Městskou částí Praha 5**

Praha 5, nám 14.října č. 4  
 IČO 063 631  
 zastoupené JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou MČ Praha 5  
 na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

**2) Predistribuce, a.s.**

se sídlem: Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00  
 zastoupena: Mgr. Petrem Dražilem, vedoucím sekce Správa sítě

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516

na straně druhé (*jako nájemce*)

Dle projednání na 29. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 01.09.2009 pod číslem usn. 29/911/2009 pronajímatel a nájemce uzavírají následující ujednání k výše uvedené smlouvě :

## I.

1.1. Tímto dodatkem se s účinností od 01. 01. 2009 :

- a) ruší dříve sjednaná výše smluvní pokuty / alt. podle dřívějšího označení „majetková sankce“ / vč. způsobu stanovení data jejího vzniku
- b) nahrazuje nově upravenou velikostí smluvní pokuty na výši **á 0,025 %** z dlužné částky denně a to za každý i jen započatý den prodlení
- c) nově se stanovuje, že objem smluvní pokuty bude zjišťován se vznikem již od **pátého kalendářního dne prodlení** nájemce s úhradou nájemného nebo služeb

## II.

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva /Dodatek ke smlouvě /byl(a) uveden(a) v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti uvedené v této smlouvě (v člancích č. I. a II. ) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zák. č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a správce a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany činí nesporným, že právní účinky tohoto Dodatku k nájemní smlouvě právně vznikly dne 01.01.2009 a trvají ke dni uzavření tohoto Dodatku k nájemní smlouvě i nadále.

V Praze dne 23 -12- 2009

V Praze dne 14.12.2009

02. 02. 2010

J

5

Ing. Jaroslav Novák  
vedoucí oddělení Správní agenda RZ

za nájemce