

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O BUDOUcÍ SMLouvĚ O PŘEVODU NEMOVITOSTI ZE DNE 08.12.2016

uzavřené podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Město Dvůr Králové nad Labem

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
IČO: 002 77 819
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
(„**Budoucí prodávající**“)

a

Karsit Automotive, s.r.o.

se sídlem Jaromírova 91, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř
IČO: 030 74 005
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn C 33735
zastoupená panem Františkem Řípou, jednatelem
(„**Budoucí kupující**“)

Budoucí kupující a Budoucí prodávající dále společně „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Smluvní strana**“ nebo „**Strana**“

Vzhledem k tomu, že:

- a) Smluvní strany uzavřely dne 08.12.2016 smlouvu o budoucí smlouvě o převodu nemovitosti („**Smlouva**“). Následně dne 23.12.2016 uzavřely smluvní strany po vzájemné dohodě Dodatek č. 1 k uzavřené Smlouvě o budoucí smlouvě o převodu nemovitosti.
- b) Vzhledem k nastalým skutečnostem si Smluvní strany dále přejí opětovně změnit termín v čl. 8 odst. 8.1 písm. (h) Smlouvy;

proto nyní Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 2 ke Smlouvě („Dodatek“):

Článek I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) Smluvní strany se dohodly, že dosavadní znění čl. 8. odst. 8.1 písm. (h) Smlouvy ve znění Dodatku č.1 se tímto v plném rozsahu ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„(h) v případě, že stavební povolení na výstavbu Investičního záměru na Předmětu převodu nenabude z důvodů mimo kontrolu Budoucího kupujícího právní moci nejpozději do 30.09.2018.“

Článek II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Všechna ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 nedotčená tímto Dodatkem č. 2 zůstávají zachována beze změny.

- 2) Tento Dodatek smlouvy je vyhotoven a podepsán ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, Budoucí kupující obdrží dvě (2) a Budoucí kupující obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 3) Tento Dodatek se stává platným a účinným okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 4) Tento Dodatek byl schválen zastupitelstvem města dne 14.09.2017 pod číslem usnesení Z/381/2017 – 16. Zastupitelstvo města Dvůr Králové nad Labem.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne 20.09.2017

Budoucí prodávající:

.....

Město Dvůr Králové nad Labem

Ing. Jan Jarolím

starosta

V Jaroměři

dne 27.09.2017

Budoucí kupující:

.....

Karsit Automotive, s.r.o.

František Řípa

jednatel