



S009P00S9CRM

Číslo SOD objednatele: 2017/001023/DS/INV/MAZ – DODATEK č. 1

Číslo SOD zhotovitele:

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „dodatek“)

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel : Město Blansko

Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupené : Mgr. Ivo Polákem – starostou města Blansko
IČ : 00 27 99 43
DIČ : CZ 00 27 99 43
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Blansko, č.ú. [REDACTED]
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Leona Mazourková, tel.: [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „objednatel“ nebo „investor“)

a

Zhotovitel : BRINGSTAV s.r.o.

Sídlo : Křehlíkova 1115/74, Brno 627 00
Zastoupený : Petr Brzobohatý, jednatel společnosti
Zápis do OR : vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29276
IČ : 25512111
DIČ : CZ25512111
Plátce DPH : ano
Bankovní spojení : FIO banka a.s., č.ú. [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Brzobohatý, mobil: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku k uzavřené smlouvě

Tento dodatek je DODATKEM č. 1 k uzavřené Smlouvě o dílo číslo 2017/001023/DS/INV/MAZ ze dne 02.08.2017 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení kompletního díla, kterým je zhotovení stavby, provedení stavebních prací včetně všech pomocných prací a prací technicky náležejících k řádnému a kvalitnímu provedení díla, jakož i souvisejících dodávek a služeb s názvem:

„DPS Blansko, Pod Javory 32, stavební úpravy jídelny“

Dodatek č.1 uzavírají smluvní strany na základě vzájemné dohody, z důvodu víceprací a méněprací vzniklých v průběhu realizace stavby a dále z důvodu prodloužení termínu dokončení díla. Na základě těchto skutečností, vzájemné dohody obou smluvních stran a vedených jednání se smluvní strany dohodly tak, jak je uvedeno dále v textu tohoto dodatku.

Na základě jednání a vzájemné dohody obou smluvních stran, v souvislosti se zjištěnými skutečnostmi při realizaci díla, byla dojednána úprava stavebních prací tak, jak je definováno v rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Jedná se zejména o následující práce:

a) Víceprace:

- stavební úpravy stávajícího WC pro ženy, které nově bude sloužit i jako WC pro TPO. Tyto stavební úpravy, v našem případě víceprace, vznikly na základě požadavku stavebního úřadu.,
- stavební úpravy jídelny z důvodu zavedení Wi-Fi internetového připojení,
- kapotáž sádkokartonem konstrukce resp. kanalizačního vedení, vedení ÚT, které bylo obnaženo při realizaci stavebních prací a které projektant nemohl předpokládat,
- vyrovnaní místnosti jídelny samonivelační hmotou – vyrovnaní bylo v projektu navrženo, avšak v nedostačujícím rozsahu z důvodu vysokých rozdílů stávající nivelety podlahy.

b) Méněprace:

- vyrovnaní místnosti jídelny samonivelační hmotou – vyrovnaní bylo v projektu navrženo, avšak v nedostačujícím rozsahu viz víceprace,
- elektroinstalace v hospodářském zázemí výdejny obědů tj. toalety.

Celková cena díla se rozšiřuje o provedení víceprací a poníží se o méněpráce. Rekapitulace, jakož i celková cena díla je přehledně uvedena v následující tabulce:

Vyčíslení víceprací a méněprací:		
Cena bez DPH	:	+ 123.036,50 Kč

Celková cena díla dle uzavřené SOD se započtením víceprací a méněprací:		
Cena bez DPH	:	1.042.061,50 Kč
DPH v aktuální zák. výši	:	218.832,92 Kč
Cena včetně DPH	:	1.260.894,42 Kč
slovy	: Jedenmiliondvěstěšedesáttisícosmsetdevadesátčtyři korun českých a čtyřicetdva haléřů	

III. Lhůty

1. Termín dokončení a převzetí díla se stanovuje do 12.10.2017.
2. Termín předání kompletního díla bez vad a nedodělků se stanovuje do 12.10.2017.
3. Posunutím termínu plnění je z důvodu víceprací na hygienickém zázemí, které nebyly součástí smlouvy a dále pak z důvodu pozdního odsouhlasení vstupních protipožárních dveří investorem.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku. Ostatní ustanovení smlouvy číslo 2017/001023/DS/INV/MAZ ze dne 02.08.2017 tímto dodatkem nedotčené, zůstávají nezměněny.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních

stran.

4. Tento dodatek ke Smlouvě o dílo se uzavírá na základě rozhodnutí starosty města Blansko ve věci mu svěřené Radou města Blansko usnesením č. 11 ze 66. schůze Rady města Blansko konané dne 03.10.2017

Příloha

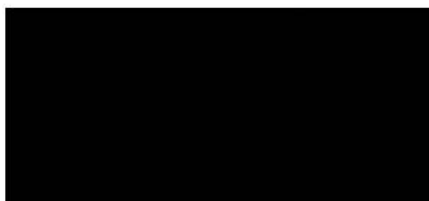
- rozpočet víceprací a méněprací

V Blansku, dne 6.10.2017

Za objednatele:



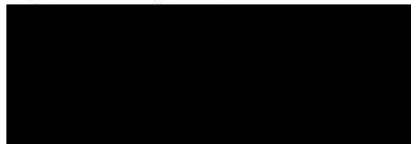
Město Blansko
Mgr. Ivo Polák
starosta města



Za zhotovitele:



BRINGSTAV s.r.o.
Petr Brzobohatý
jednatel společnosti



Položkový soupis prací a dodávek

S:	45	DPS Blansko, Pod Javory 32
O:	03	Dodatek č.1
R:	003	Dodatek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					0,00
----------------	-------------------------------	--	--	--	--	-------------

1	602011102R00	Omítky stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová, . . .	m2	15,84000	42,00	665,28
---	--------------	--	----	----------	-------	--------

po jednotlivých vrstvách

(1,6+2,6)*2*2,1-0,9*2,0

15,84

2	602011112RT3	Omítky stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, . tloušťka vrstvy 15 mm.	m2	15,84000	207,00	3 278,88
---	--------------	--	----	----------	--------	----------

po jednotlivých vrstvách

3	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi 0,9*2,05*2	m	3,69000	49,00	180,81
---	--------------	--	---	---------	-------	--------

3,69

4	612425931RT2	Omlítka vápenná vnitřního ostění omítkou šlukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa 1,7*2,8-0,8*1,97	m2	3,18400	526,00	1 674,78
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

3,184

Díl: 64	Výplně otvorů					0,00
----------------	----------------------	--	--	--	--	-------------

5	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2	kus	1,00000	697,00	697,00
---	--------------	--	-----	---------	--------	--------

lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa

6	553310132R	zárubeň kovová dvoudílná; pro dodatečnou montáž; ústí 100 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P	kus	1,00000	2 940,00	2 940,00
---	------------	--	-----	---------	----------	----------

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					0,00
----------------	---	--	--	--	--	-------------

7	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	23,41000	69,00	1 615,29
---	--------------	---	----	----------	-------	----------

WC : 1,6*2,6

4,16

chodba : 3,5*5,5

19,25

Díl: 96	Bourání konstrukcí					0,00
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-------------

8	962031132R00	Bourání přiček z cihel a tvárníc z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 100 mm	m2	4,56000	80,00	364,80
---	--------------	--	----	---------	-------	--------

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příchách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (450 kg/m2) 1,6*2,85

4,56

9	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	4,00000	43,00	172,00
---	--------------	---	----	---------	-------	--------

bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár

1,5*(1,0+1,5)

4

10	967031132R00	Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	0,57000	88,00	50,16
----	--------------	---	----	---------	-------	-------

bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce 0,1*2,85*2

0,57

11	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,00000	10,00	20,00
----	--------------	---	-----	---------	-------	-------

oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,

12	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,63600	241,00	876,28
----	--------------	---	----	---------	--------	--------

0,9*2,02*2

3,636

13	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních stěn, v rozsahu do 100 %	m2	18,54000	54,00	1 001,16
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

(1,6*2+1,5+1,0)*2*2,1-0,9*2,0*3

18,54

14	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	18,54000	68,00	1 260,72
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,

(1,6*2+1,5+1,0)*2*2,1-0,9*2,0*3

18,54

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						0,00
15	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	0,69103	223,00	154,10
		oborů 801, 803, 811 a 812				

Díl: 725 Zařizovací předměty						0,00
16	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	kus	1,00000	86,00	86,00
17	725119305R00	Klozetové mísy montáž kombinované	kus	1,00000	788,00	788,00
18	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	kus	2,00000	59,00	118,00
19	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	kus	1,00000	482,00	482,00

Včetně dodání zápachové uzávěrky.

20	725299101R00	Koupelnové doplňky montáž mýdelníků, držáků ap	kus	2,00000	116,00	232,00
21	725823111R00	Baterie umyvadlové a dřezové baterie umyvadlová, stojánková, ruční ovládání bez otvírání odpadu, standardní	kus	1,00000	1 938,00	1 938,00
22	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	kus	2,00000	43,00	86,00
23	725291146R00	Madlo dvojité sklopné nerez dl. 700 mm	kus	1,00000	3 050,00	3 050,00
24	55440301Ra	Madlo nerez rovné 600 mm s krytkami R6650.44, koupelnový doplněk	kus	1,00000	1 454,00	1 454,00
25	55440301Rb	Madlo nerez rovné 800 mm s krytkami R6650.44, koupelnový doplněk	kus	1,00000	1 621,00	1 621,00
26	642144841Ra	Umyvadlo zdrav. 64x55 cm otv. pro bat. barevné, pro OTP	kus	1,00000	1 563,00	1 563,00
27	642346291Ra	Mísa kombinační stojící odp. bar. 46 cm, pro OTP	kus	1,00000	4 706,00	4 706,00
28	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	0,04758	498,00	23,69

vodorovně do 50 m

Díl: 766 Konstrukce truhlářské						0,00
29	725291123R00	Invalidní program madlo jednoduché pevné, rozměr 500 mm, nerez	kus	1,00000	1 360,00	1 360,00
30	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	404,00	404,00
31	766662811R00	Demontáž dveřních křidel prahů dveří jednokřídlových	kus	2,00000	40,00	80,00
32	766670021R00	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla klíky a štítku	kus	1,00000	1 598,00	1 598,00

33	54914633R	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované TiN (zlatá); povrch - štíty leštěná nerez TIN (zlatá)	kus	1,00000	955,00	955,00
34	61165003R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava laminát CPL; dekor dub, buk, javor, bílá, hruška, ořech	kus	1,00000	2 890,00	2 890,00
35	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	t	0,02110	544,00	11,48
50 m vodorovně						

Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady 0,00

36	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	4,16000	498,00	2 071,68
37	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,16000	34,00	141,44
38	771575107R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 200 x 200 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	4,16000	376,00	1 564,16
1,6*2,5				4,16		

39	771577114R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah různé výšky, lepením (samolepicí profil), výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm	m	0,90000	274,00	245,60
40	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	7,50000	64,00	480,00
vč. dodávky a montáže silikonu						
(1,6+2,6)*2-0,9				7,5		

41	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	4,16000	9,00	37,44
42	58581721.AR	stěrka vyrovnávací cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interier; zátěž střední; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm	kg	20,00000	1,00	20,00
43	597623121R	dlažba keramická š = 198 mm; l = 198 mm; h = 7,0 mm; pro interier; barva bílá; mat	m2	5,00000	365,00	1 825,00
44	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t	0,11250	395,00	44,44
50 m vodorovně						

Díl: 781 Obklady keramické 0,00

45	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	15,84000	391,00	6 193,44
(1,6+2,6)*2*2,1-0,9*2,0				15,84		
46	781497111R00	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 6 mm,	m	7,50000	167,00	1 252,50
47	597813605R	obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interier; barva světlé béžová; lesk	m2	17,00000	295,00	5 015,00
48	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	0,28783	374,00	107,65

Díl: 783 Natěry 0,00

49	783225100R00	Natěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email, včetně pomocného lešení,	m2	0,98300	238,00	235,14
(0,9+2,02*2)*0,2				0,988		

Díl: 784 Malby 0,00

50	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná nad obklady : (1,6+2,6)*2*0,75	m2	17,10800	10,00	171,08
				6,3		

strop : 1,6*2,6

4,16

chodba : 3,5*2,8-0,8*1,97*2

6,648

51	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	17,10800	33,00	564,56
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						0,00
52	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,17845	246,00	781,90
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
53	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	12,71378	14,00	177,99
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,17845	195,00	619,80
55	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,17845	250,00	794,61

101

342267112F obklad sloupů SDK třístranný standard d m 2,76 867 2392,92
m.č. 103

783903811R odmaštění VZT potrubí	m2	4,90	39,00	191,10
767995101R montáž konzol pro uchycení potrubí	ks	2,00	426,00	852,00
625907111R očištění potrubí	m2	4,90	88,00	431,20
783822930R nátěr syntetický 2x + 1x email	m2	4,90	281,00	1 376,90
941955001R lešení prac pomocné do v 1,2 m	m2	3,00	72,00	216,00
vypuštění a napuštění systému ÚT	soubor	1,00	945,00	945,00
demontáž potrubí 5/4" ocelového	m	4,00	67,00	268,00
potrubí Cu DN 42	m	4,00	792,00	3 168,00
propojení potrubí Cu/ ocel 42/5/4"	ks	4,00	966,00	3 864,00
potrubí Cu DN 15	m	3,00	308,00	924,00
uchycení potrubí DN 42	ks	6,00	94,00	564,00
dopojení otopného tělesa	ks	1,00	875,00	875,00
ALF				
sekání drážek, likvidace suti	m	8,00	30,00	240,00
D+M chránička 26 mm	m	10,00	59,00	590,00
D+M krabice Ko	ks	3,00	59,00	177,00
sekání prostupu ve zdivu cih	ks	1,00	61,00	61,00
omítka drážek štuková	m	8,00	46,00	368,00

m.č. 105

767995101R montáž konzol pro uchycení potrubí	ks	2,00	173,00	346,00
625907111R očištění potrubí	m2	0,57	88,00	50,16
783424240R nátěr potrubí synt do 50 mm Z+ x email	m	6,00	47,00	282,00

101

713492426R izolace potrubí DN 100 včetně materiálu m elektro		6,20	157,00	973,40
zásuvka 230 V	ks	2,00	-105,00	-210,00
CYKY J 3x2,5 mm	m	6,00	-20,00	-120,00
montáž krabice přístrojová	ks	2,00	-26,00	-52,00
montáž zásuvka 230 V	ks	2,00	-88,00	-176,00
montáž svítidlo žárovkové	ks	8,00	-165,00	-1 320,00
svítidlo C	ks	3,00	-946,00	-2 838,00
svítidlo D	ks	5,00	-264,00	-1 320,00
žárovka 100 W	ks	8,00	-11,00	-88,00
vypínač č. 1 bílá komplet včetně krytu	ks	-6,00	94,00	-564,00
montáž vypínače 1 jednopólový	ks	-6,00	88,00	-528,00

101

777553210R0 Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplňující práce pro podlahy ze stěrek silikátových vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu tl. 2mm	m2	-90,71600	139,00	-12 609,52
777553219R0 Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplňující práce pro podlahy ze stěrek silikátových příplatek za každé 2 mm vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu	m2	-90,71600	37,00	-3 356,49
771100050RA vyrovnání podkladu samonivel hmotou do 1f m2 101		90,716	498	45176,568
342267111R zhotovení rampy ze SDK dvoustranný	m	4,20	573,00	2 406,60
342267112R obklad trámů třístranný do 0,5 x 0,5	m	5,80	756,00	4 384,80
342267113R obklad trámů čtyřstranný do 0,5 x 0,5	ks	3,00	954,00	2 862,00
722130801R demontáž potrubí z ocel trubek do DN 2	m	18,00	42,00	756,00
733161106R potrubí měděné 18 x 1 polotvrdé	m	18,00	341,00	6 138,00
733194903R zhotovení přechodu ocel Cu	ks	2,00	482,00	964,00
734222611R ventily s hlavicí termostat. přímé G 3/8	ks	2,00	721,00	1 442,00
734261212R šroubení uzavírací přímé G 3/8	ks	2,00	256,00	512,00
733194114 uchycení potrubí do 1/2" na konzoly	m	18,00	43,00	774,00
733190106R Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	18,00	6,00	108,00
D+M chránička 26 mm	m	7,00	59,00	413,00
D+M krabice KO	ks	1,00	59,00	59,00
vypínač č. 1 bílý komplet vč. krytu	ks	1,00	94,00	94,00
montáž vypínač 1 jednopólový	ks	1,00	88,00	88,00
zhotovení otvorů do SDK	ks	3,00	17,00	51,00
začištění otvorů v SDK	ks	2,00	46,00	92,00
Celkem bez DPH	Kč			
DPH 21 %				123 036,50

V Brně dne 15.09.2017

Petr Brzobohatý
BRINGSTAV, s.r.o.