

Číslo smlouvy vlastníka CB 2017_0051
Číslo smlouvy stavebníka 112/2014/030
2014002261

SRM _____
Registr smluv NE

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH
KOMUNIKACÍ
č. CB 2017_0051**

mezi

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

a

Statutární město České Budějovice

Číslo smlouvy vlastníka CB 2017_0051
Číslo smlouvy stavebníka 112/2014/030

SRM _____
Registr smluv NE

Tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací (dále jen „Smlouva“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „Zákon o elektronických komunikacích“), v platném znění,
mezi:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spz. B20623
zastoupená na základě pověření Theodorem Valentou, Specialistou, Výstavba pevné přístupové sítě

(dále jen „CETIN“)

a

Statutární město České Budějovice

se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

Zastoupené: ve věcech smluvních: Ing. Zdeňkem Šedou, vedoucím investičního odboru,
na základě plné moci č.j.: KP-PO/133/2014/EPM/44 ze
dne 2. 4. 2014

ve věcech technických: Ing. Vladimírou Blažkovou,
technikem investičního odboru

IČ: 00244732

DIČ: CZ00244732

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

číslo účtu: 4209522/0800

(dále jen „Stavebník“)

CETIN a Stavebník jsou dále společně označováni jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“.

DEFINICE

Výrazy označené v této Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely této Smlouvy níže uvedený význam:

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy.

Překládka je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN.

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutačními okruhy nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace.

Vyjádření o existenci SEK je Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 4.9.2015 vydané pod čj. 682341/15, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK, kteréžto jsou nedílnou součástí Vyjádření o existenci SEK.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích Překládku dotčené části SEK.
- 1.3 Překládka dle této Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „VPIC Č. Budějovice cyklostezka Dukelská, přel SEK“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou a závazek Stavebníka, jež Překládku vyvolal, uhradit společnosti CETIN všechny nezbytné náklady, které mu v souvislosti s Překládkou SEK vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k Překládce nedošlo.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v cenovém a technickém návrhu, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „CTN“).
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - i) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky,
 - ii) zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených Překládkou nebo vyvlastnění takového práva.(vše dále jen „Předpoklady pro realizaci Překládky“).
- 3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.

3.4 Vlastníkem přeložené SEK zůstává společnost CETIN.

3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci jednotlivých úkonů Překládky jinou osobou nese společnost CETIN odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje

a) před realizací Překládky:

i) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy,

b) po realizaci Překládky:

i) zajistit dokumentaci skutečného provedení Překládky,

ii) na základě uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti na Překládkou dotčených nemovitostech, uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

4.2 V souvislosti s provedením překládky se Stavebník zavazuje

a) před realizací Překládky:

i) písemně oznámit společnosti CETIN, nejpozději 6 týdnů před zahájením realizace Překládky stavební připravenost a vyzvat CETIN k realizaci Překládky, a to na adresu kontaktní osoby společnosti CETIN uvedené v čl. 8.1 ve věcech technických této Smlouvy.

Stavebník ke dni uzavření této Smlouvy převádí na společnost CETIN některá práva a povinnosti z Územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Lávkou pro pěší a cyklisty, přes Mlýnskou stoku v Alešově ulici], č.j. SU/10233/2015 Nn. ze dne 24.2.2016 s nabytím právní moci 30.3.2016, a to toliko práva k umístění, resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínek v tomto územním rozhodnutí stanovených, a dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v tomto územním rozhodnutí stanoveny. CETIN tato převáděná práva ke dni uzavření této Smlouvy přijímá. Stavebník ke dni uzavření této Smlouvy předal společnosti CETIN toto územní rozhodnutí.

4.3 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky v koordinaci se Stavebníkem do 3 měsíců od doručení písemné výzvy Stavebníka dle předchozího odstavce, a to za předpokladu, že ke dni doručení písemné výzvy Stavebníka dle předchozího odstavce jsou zajištěny ve prospěch společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Překládky uvedené v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy a ze strany Stavebníka splněny povinnosti uvedené v čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy vyjma ustanovení o stavební připravenosti, jinak nejpozději do 3 měsíců od jejich zajištění ve prospěch CETIN.

- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Přebádkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Přebádky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, event. ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Přebádkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s a ve vyvlastňovacím řízením.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Přebádky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Lhůta dle odstavce 4.3 tohoto článku, Smluvními stranami sjednaná pro realizaci Přebádky, se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Přebádky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8.2 této Smlouvy oznámení o ukončení realizace Přebádky.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEBÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady přebádky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které mu v souvislosti s Přebádkou SEK vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k Přebádko nedošlo.
- 5.2 Výše nákladů Přebádky stanovených na základě Projektu ke dni uzavření této Smlouvy činí 43 201,00 Kč. Přebádko dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Přebádky společnost CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Přebádku, které nejsou vyčísleny v čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnost CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

1) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Přebádkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v čl. 4 bodu 4.4 této smlouvy).

- ii) náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy,
- iii) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou, trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- iv) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu, včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- v) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- vi) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- vii) náklady na identifikaci parcel,
- viii) náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb., v platném znění, které vzniknou v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- ix) náklady, související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění,
- x) náklady, související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- xi) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- xii) náklady související s majetkovými újmami způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- xiii) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- xiv) náklady, související se záchranným archeologickým dohledem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady na Překládku ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě faktury vystavené společností CETIN po realizaci Překládky do 30 dnů ode dne doručení faktury.
- 6.2 Faktura dle čl. 6 bod 6.1 bude vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 odst. 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti, která však nesmí být kratší než 30 dnů ode dne doručení faktury.
- 6.3 Faktura bude Stavebníkovi zasílána na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy.
- 6.4 Náklady společnosti CETIN uvedené v čl. 5 odst. 5.4 této Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné faktury vystavené společností CETIN a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury.
- 6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce této Smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.

7. SANKCE

- 7.1 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení Stavebníka s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této smlouvy povinen, povinnost Stavebníka zaplatit společnosti CETIN smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení CETIN s provedením překládky ve lhůtě uvedené v čl. 4.3 smlouvy, z důvodů porušení povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany CETIN, je CETIN povinen Stavebníkovi zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z částky uvedené v čl. 5.2. této smlouvy (bez DPH) za každý den prodlení.
- 7.2. Smluvní úrok (smluvní pokuta) dle předchozího odstavce, je splatný do 30 dnů poté, co bude písemná výzva oprávněné strany doručena straně povinné.
- 7.3 Povinností zaplatit smluvní úrok z prodlení (smluvní pokutu), jak je specifikován v bodech 7.1 a 7.2 tohoto článku, není dotčeno právo na náhradu škody. Povinnost zaplatit smluvní úrok (smluvní pokutu) může vzniknout i opakovaně, jeho celková výše není omezena.
- 7.4. Povinnost zaplatit smluvní úrok z prodlení (smluvní pokutu), jak je specifikován v bodech 7.1 až 7.3 tohoto článku, trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN
- | | |
|----------------------|-------------------------------|
| ve věcech smluvních: | Valenta Theodor |
| funkce: | specialista pro výstavbu sítě |
| e-mail: | [REDACTED] |
| tel.: | [REDACTED] |
- ve věcech technických:
- | | |
|---------|-------------------------------|
| funkce: | Josef Filípek |
| e-mail: | specialista pro výstavbu sítě |
| tel.: | [REDACTED] |
- 8.2 Za stavebníka:
- | | |
|----------------------|-----------------------------|
| ve věcech smluvních: | Ing. Zdeněk Šeda |
| funkce: | vedoucí investičního odboru |
| e-mail: | sedaz@c-budejovice.cz |
| tel.: | 386 802 201 |
- ve věcech technických:
- | | |
|---------|--|
| funkce: | Ing. Vladimíra Blažková |
| e-mail: | technik investičního odboru |
| tel.: | blazkovav@c-budejovice.cz |
| tel.: | 386 802 211 |

9. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKY

- 9.1 Realizace Překládky musí být zahájena nejpozději do dvou let od uzavření této Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.
- 9.2 Tato Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od uzavření této Smlouvy, aniž by realizace Překládky byla zahájena. V případě, že dojde k zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s Překládkou dle této Smlouvy.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 10.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 10.3 Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
 - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 této Smlouvy.
- 10.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 10.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 10.6 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 10.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.

- 10.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 10.9 Stavebník není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě (s odkazem na § 1895 občanského zákoníku) ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze Smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 10.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Stavebník obdrží dvě (2) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení obdrží „CETIN“.
- 10.11 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 10.12 Společnost CETIN bere na vědomí, že na tuto smlouvu se mohou vztahovat povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí Stavebník způsobem a v rozsahu dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz). Společnosti CETIN bere dále na vědomí, že Stavebník je povinen či oprávněn tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 10.13 Součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Specifikace nákladů Překládky

Příloha č.3-Územní rozhodnutí – o umístění stavby č.j.: SU/10233/2015 Nn. ze dne 24.2.2016

Příloha č. 4 – Pověření CETIN

Číslo smlouvy vlastníka CB 2017_0051
Číslo smlouvy stavebníka 112/2017/030

SRM _____
Registr smluv NE

CETIN

Stavebník

V Táboře dne 25.9.2017

V Českých Budějovicích dne 5.10.2017



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Jméno : Valenta Theodor
Funkce : Specialista , Výstavba přístupové sítě



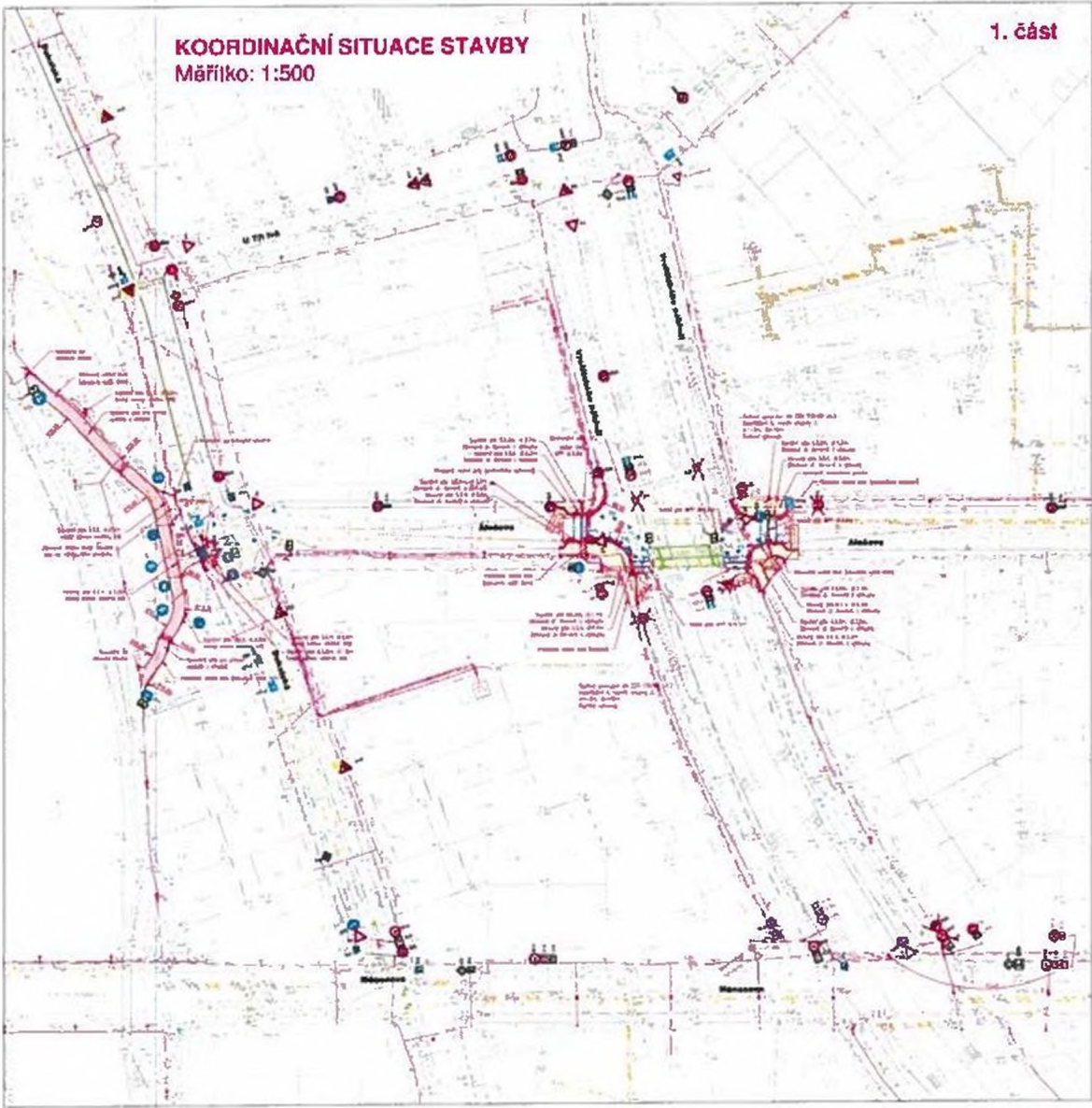
Statutární město České Budějovice
Ing. Zdeněk Šeda
vedoucí investičního odboru

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
240

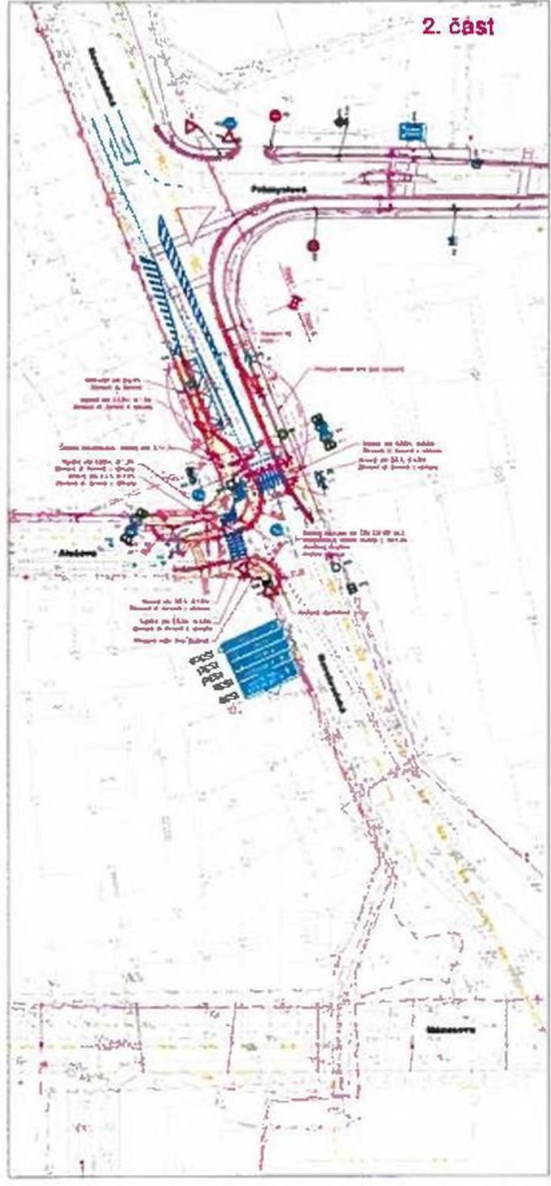


KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY
Měřítko: 1:500

1. část



2. část



- SEZNAM STAVBYCH OBJEKTŮ**
- 101 Komunikace - etapa II
 - 118 Dopravní značení - etapa II
 - 120 Dopravní inženýrské opatření - etapa II
 - 401 Volební zařízení - etapa II

LEGENDA BARVY

	Nové vozovky
	STŘEŠNÍ PRŮŘÍZKY, ÚPRAVY
	Stavba na stáv. pozemcích stávajících a nových, úpravy
	Černé, zelené, žluté čáry
	Černé, zelené, žluté čáry - související s územní plánovací dokumentací města
	Výhledové a dopravní opatření stávající
	Komunikační vedení
	Závazky

LEGENDA ROZČIŠŤOVACÍCH ÚČELŮ

Účel	Barva
Přechodní stavba stávající	Černá
Přechodní stavba nová	Černá
Přechodní stavba nová I. et. (L.Ú)	Černá
Přechodní stavba nová II. et. (L.Ú)	Černá
Přechodní stavba nová (STP)	Černá
Přechodní stavba nová (STP)	Černá
Přechodní STP	Černá
Přechodní STP	Černá
Přechodní stavba	Černá
Stávající	Černá
Stávající	Černá
Stávající	Černá

Poznámka:
Zpracování přílohy inženýrských sítí je pouze orientační a jeho provádění na místě provádějí až správní příslušníci územního úřadu. Před realizací je nutné provést výhled na místě vyhlášením územní plánovací dokumentace.

Etapa II

Φ stavěná část č. 101/2019

Upravy komunikací pro pěšího cyklistu E - etapa II

<p>Projekční ústav: BLANČIKOVSKÝ, A.S.</p> <p>Adresa: Prácheňská 10, 190 00 Praha 9</p> <p>Telefon: 224 224 224</p> <p>E-mail: info@blanckovskiy.cz</p>	<p>Číslo: 101/2019</p> <p>Stupeň: 1:500</p> <p>Podpis: POPS</p>
---	--

KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY

Název stavby: VPIC Č.Budějovice cyklostezka Dukelská, přel SEK
 Číslo SPP prvku:
 Zhotovitel PD: Aranea Network a.s., Burda
 KPO:
 HOST:
 VUJ:

Technické údaje:

KMVYK:	0.006	KMP:	1.250	bytových H ¹	0
KMVYK: voz.	0.000	KMMK:	0.025	podnik. HTS	0
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000	rekreač. HT:	0
		KMTRU:	0.000	PP HR:	0
		KMOK:	0.000	PP UR:	0
		KMVL:	0.000		
		KMTRK:	0.000		

Rozdělení dle zón:

1: Nad 100 tis. obyv.			
Historické centrum	0.000 km	Městská zástava	0.000 km
2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.			
Historické centrum	0.000 km	Městská zástava	0.000 km
3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.			
Historické centrum	0.000 km	Městská zástava	0.000 km
4: Do 1 tis. obyv.			
Chráněná přírodní území	0.000 km	Ostatní terén	0.000 km

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	9 442 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	4 533 Kč
MONTÁŽ	5 492 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	6 505 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	0 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	3 283 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	3 945 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0 Kč
POPLATKY	10 000 Kč

Celkové náklady: 43 201 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 20 475,37 Kč
 NESTAVEBNÍ ČINNOST 22 725,65 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks	9 442 Kč
ZEMNÍ PRÁCE				
955265 S		Práce zemní pro podzemní tratě síťové čerpání vody, inženýrská činnost	2799.42 JV	2 799 Kč
952345 S		Rýha v trávě 35/70-100	6.00 m	1 680 Kč
955053 S		Vytyčení trasy v zastavěném terénu	6.00 m	54 Kč

MONTÁŽ

952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	1.00 ks	127 Kč
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	19.00 ks	556 Kč
952644 S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	19.00 ks	371 Kč
952643 S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	1.00 ks	68 Kč
955000 S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	40.00 ks	978 Kč
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	2.00 ks	1 853 Kč
954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	30.00 m	615 Kč
958555 S	Zpracování dok. skut. provedení do 50 m	1.00 ks	926 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
955198 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	2 308 Kč
956284 S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks	4 197 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	1 777 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	1 506 Kč
POPLATKY			
955367	Poplatky k podzemním tratím síť.metalic. náhrada za VBř	10000.00 Jv	10 000 Kč

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	6.00 ks	220 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	6.00 m	26 Kč
300108 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 25x4x0,4	25.00 m	1 214 Kč
312240 S		Konektor UY2 přímý - plněný	4.00 ks	6 Kč
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball	2.00 ks	474 Kč
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	8.00 ks	178 Kč
408090 S		Páska speciální 16mmx20m pevnostní	1.00 ks	352 Kč
320296 S		Spojka smršťovací XAGA 550 43/8-35C	2.00 ks	1 477 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný				
304267 S		Páska lepicí iz. 19mmx20mx0,15mm černá	2.00 ks	0 Kč



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad
nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

STEJNOPIS

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Viz rozdělovník:



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 20.3.2016

Magistrát města České Budějovice

dne 6.4.2016

Značka:
SU/10233/2015 Nn

Vyřizuje:
Ing. Nikola Němcová

Tel.:
386804035

E-mail:
nemcovan@c-budejovice.cz

Datum:
24.2.2016

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.12.2015 podalo

Statutární město České Budějovice, IČO 00244732, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, které zastupuje HBP s.r.o., IČO 26087677, Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Lávka pro pěší a cyklisty, přes Mlýnskou stoku v Alešově ulici

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 480 (ostatní plocha), parc. č. 511 (ostatní plocha), parc. č. 3365 (vodní plocha) v katastrálním území České Budějovice 6.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Stavba dopravní a technické infrastruktury, za účelem zlepšení podmínek pěší a cyklistické dopravy.

Určení prostorového řešení stavby:

- Lávka pro pěší a cyklisty přes koryto Mlýnské stoky (ř.km 1,625) v místě pravého chodníku Alešovy ul. (ve směru z Dukelské k Čechově ulici), cca 20 m (proti proudu) nad stávající nevyhovující lávkou, která bude demolována. Nová lávka bude o jednom poli, šikmé délce přemostění 12,12 m a šířce 5,5 m. Šikmost lávky je pravá 75,6°, nosná konstrukce spřažená ocelobetonová z 5 ks ocelových válcovaných nosníků tvaru I s příčnicí a železobetonovou deskou mostovky. Nosná konstrukce bude založena hlubinně na pilotách. Svahy koryta Mlýnské stoky budou pod lávkou, a cca 2 m na každou stranu, zpevněny kamennou dlažbou do betonového lože, která bude u dna navazovat na stávající opevnění koryta toku.
- Součástí stavby je také přeložka sdělovacího kabelu pod koryto Mlýnské stoky. V současné době je kabel umístěný na stávající lávce, která bude po dokončení nové lávky demolována.

- Podrobně je řešení patrné z projektové dokumentace, která je nedílnou součástí spisu stavebního úřadu vedeného v této věci a je k dispozici pro nahlížení na stavebním úřadě.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Výše uvedené pozemky pro umístění stavby, a to v rozsahu navrhované stavby (viz grafická příloha tohoto rozhodnutí) a jejího bezprostředního okolí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a realizaci stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:100 (situace stavby) se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, ale nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právní účinky souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, nebo bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.
3. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení. Dodržení těchto podmínek bude dokladováno v žádosti o stavební povolení.
4. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude projednána a odsouhlasena dotčenými orgány a spolupůsobilými organizacemi. Případné připomínky a požadavky budou do této projektové dokumentace zapracovány, dále i stanoviska a připomínky vlastníků a správců inženýrských sítí a zařízení, na které bude stavba napojena nebo které bude navrhovaná stavba přípojkami křížit.
5. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude splňovat obecné technické požadavky na výstavbu, stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
6. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
7. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Nejpozději do zahájení stavby bude stavebnímu úřadu sdělen název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a osoba, která bude vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí). Zhotovitel stavby je dle § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Povinnosti stavbyvedoucího je dle § 153 odst. 1 a 2 stavebního zákona řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a norem; dále působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. (Uvedené povinnosti jsou pod sankcí).
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
10. V případě poškození odvodňovacích systémů, zabezpečí investor stavby jejich opravu a uvedení do funkčního stavu.

11. Při provádění stavby budou splněny požadavky vyplývající z vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
12. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu bude použito pozemků ve vlastnictví investora, na kterých je stavba umístěována, parc. č. 480 a parc. č. 511 v k.ú. ČB 6.
13. O povolení záboru veřejného prostranství (chodníku, komunikace) požádejte nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací u MM - odboru dopravy a silničního hospodářství (místně příslušného obecního úřadu).
14. Před zásahem do silničního pozemku (§ 11 silničního zákona) budou minimálně 6 týdnů před zahájením stavebních a montážních prací podány žádosti o povolení zvláštního užívání silnic a místních komunikací a o stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a dopravně inženýrské opatření (přechodné dopravní značení) na celé řešené území; žádosti budou doplněny souhlasným vyjádřením Magistrátu města České Budějovice – odboru správy veřejných statků a Policie České republiky, krajského ředitelství policie Jihočeského kraje-dopravního inspektorátu, České Budějovice.
15. Stavba bude prováděna v souladu s vyjádřeními příslušných správců sítí. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být při realizaci stavby respektovány. Povinnost splnit podmínky obsažené v těchto vyjádřeních implicitně vyplývá z ustanovení § 152 odst. 1 stavebního zákona.
16. Stavebník při realizaci této stavby bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí. Území dotčené stavbou a veškerá narušená veřejná prostranství budou po skončení prací uvedena do původního stavu. Po dobu výstavby bude zajištěn přístup k přilehlým nemovitostem.
17. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhl. Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.
18. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 9 k této vyhlášce.
19. Stavba se nachází v ochranném pásmu podzemního vedení NN, podzemního vedení VN a podzemního sdělovacího vedení. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech vedení a stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu ve smyslu § 46, odst. 11) zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
20. Realizace stavby bude koordinována se stavbou druhé etapy páteřní cyklotrasy B („Úpravy komunikací pro páteřní cyklotrasu E - etapa II“), na kterou je v současné době stavebním úřadem vedeno územní řízení o umístění stavby.
21. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí, souhlasu se zásahem do významného krajinného prvku, ze dne 16.12.2015 pod zn. OOŽP/11367/2015/Zs/ZÁm:
 - Stavba si dle PD vyžádá kácení 1 ks javoru, na které bylo vydáno samostatné rozhodnutí o povolení výj. kácení stromů rostoucích mimo les, zdejší orgánem ochrany přírody.
 - Ostatní břehové dřeviny rostoucí v blízkosti stavby musí být řádně ochráněny - tzn. min. vzdálenost výkopu od paty kmene stromu bude 2,5 m s ručním výkopem, ochránění kmenů bedněním do výšky min. 2 m, zamezení přerušení kořenů o průměru větším 2 cm, větve zasahující do prostoru stavby budou buď vyvázány nebo šetrně ořezány odbornou firmou, zamezení pojezdu těžkou mechanizací a skladování stav. materiálu v kořenovém prostoru, příp. poranění musí být ošetřena (začištění ran).
 - Zařízení staveniště nebude umístěno v kořenovém prostoru břehových dřevin.
 - Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění vodního toku závadnými látkami či jiným stavebním materiálem.
 - Se stanovenými podmínkami bude seznámena prováděcí firma. Orgán ochrany přírody bude přizván ke kontrolním dnům.

22. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí, souhlasu vodoprávního orgánu, ze dne 21.12.2015 pod zn. OOŽP/11290/2015/Kub:
- Doba, po kterou se závazné stanovisko uděluje: na dobu existence stavby
 - Stavba bude provedena dle schváleného projektu a platných norem.
 - Dojde-li při realizaci stavby k poškození vodních toků, vodních děl a zařízení, bude jejich funkčnost plně obnovena na náklad investora stavby.
 - Při provádění prací nesmí dojít ke znečištění a zanesení vodního toku stavebním materiálem, výkopovou zemínou a závadnými látkami (při stavbě splavený materiál bude z koryta toku odstraněn v celém rozsahu splavení).
 - Budou splněny podmínky z vyjádření správce vodního toku Povodí Vltavy, s.p., ze dne 17.12.2015 zn. 65821/2015-142. Zejména:
 - Před započítím prací na opevnění koryta toku požadujeme odtěžit nánosy ze dna a dolní části břehových svahů až na původní opevnění (předpokládá se opevnění z kamenné dlažby na sucho), na které bude nově navržené opevnění z kamenné dlažby navázáno) bude po odtěžení nánosů konzultováno s provozním střediskem Vltava v Č. Budějovicích.
 - Práce pod normální hladinou budou prováděny při zajímkovaném korytě, neboť je nutné v Mlýnské stoce zachovat min. sávací průtok 334 l/s.
 - Po ukončení prací bude veškerý stavební materiál odstraněn z koryta toku.
 - Požadujeme oznámit termín zahájení a ukončení prací Povodí Vltavy s.p. - provozní středisko Vltava v Č. Budějovicích.
 - Ke kolaudaci stavby bude předloženo geodetické zaměření stavby na pozemcích ve správě Povodí Vltavy s.p., a to ve výkresové a digitální formě (situaci s okolím do 50 m v měř. 1:500 a detailní situační a výškové uspořádání v měř. 1:100 - příčný profil koryta s pohledem na objekt proti vodě s kótami v nadm. výškách Bpv.).
 - Požadujeme před zahájením řízení o povolení stavby majetkoprávní vypořádání.
 - Povodí Vltavy s.p. z důvodu umístění stavby v záplavovém území neodpovídá za případné škody vzniklé průchodem velkých vod a za škody vzniklé v důsledku neplnění povinností dle §52 vodního zákona.
 - Škody vzniklé průtokem velkých vod si majitel stavby odstraní svým nákladem.
23. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 9.3.2009 pod zn. ODaSH/1793/09/Zo:
- ačkoliv se posuzovaná projektová dokumentace týká pouze lávky přes Mlýnskou stoku, požadujeme, aby byl v dalším stupni projektové dokumentace předložen návrh trvalého dopravního značení v návaznosti na navrhovanou páteřní cyklotrasu (tj. návrh svislého i vodorovného značení) schválený Policií ČR, krajským ředitelstvím Jč kraje - DI v Českých Budějovicích.
 - v dalším stupni požadujeme uvést projektovou dokumentaci do souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (tj. umístění varovných a signálních pásů), tak, aby nevidomý či slabozraký občan byl schopen rozeznat místo vstupu do prostoru vozovky a do prostoru pruhu pro cyklisty a zároveň, aby výškové rozdíly nebránily bezpečnému pohybu těchto osob.
 - v dalším stupni PD bude předložen návrh povodňového a havarijního plánu chválený správcem významného vodního toku Mlýnská stoka, tj. Povodím Vltavy s.p., závodem Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 371 21 České Budějovice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice 1

III. Užívání stavby:

Stavební úřad upozorňuje žadatele, že předmětem tohoto rozhodnutí je součást stavby, přeložka sdělovacího kabelu pod koryto Mlýnské stoky, kterou je ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona možno užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydá stavební úřad na žádost stavebníka. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 181 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější

úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce. Stavebník zajistí, aby byly před započátkem užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti územnímu rozhodnutí stavebního úřadu a ověřenému situačnímu výkresu
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od územního rozhodnutí a ověřeného situačního výkresu s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
- c) projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí, s ověřeným situačním výkresem
- d) geodetické zaměření skutečného provedení stavby ještě před jejich zásypem, s vyznačením hranic parcel a jejich čísel, zpracované oprávněnou osobou
- a) protokol o vytyčení stavby
- b) revizní zprávu sdělovacího kabelu
- c) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- d) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- e) plnou moc v případě zastupování stavebníka
- f) kopie zápisu ze stavebního deníku o provedené kontrole nepoškození zařízení Teplárny (dle vyjádření Teplárny České Budějovice a.s., ze dne 7.9.2015 pod zn. 15/356)
- g) doklad o protokolárním předání komunikací a pozemků dotčených stavbou, po dokončení stavby, jejich vlastníkům či správcům (MM České Budějovice - odbor SVS)
- h) kladná závazná stanoviska dotčených orgánů (dle §122 odst. 1 stavebního zákona, pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy)
- i) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě

Odůvodnění:

Dne 21.12.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění předmětné stavby.

Stavební úřad oznámil písemným opatřením ze dne 15.1.2016 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 16.2.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

E.ON Česká republika, s.r.o., (el. síť a plyn), ze dne 1.10.2015 pod zn. H18585-16079146

Dopravní podnik města České Budějovice, ze dne 10.9.2015 pod zn. 43/2015/6727/4768

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ze dne 4.9.2015 pod zn. 0115440609

ČEVAK a.s., ze dne 6.1.2016 pod zn. 016010000561

Teplárna České Budějovice a.s., ze dne 7.9.2015 pod zn. 15/356

ze dne 9.3.2009 pod zn. ODaSH/1793/09/Zo

Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, ze dne 9.3.2009 pod zn.

ODaSH/1793/09/Zo

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, ze dne 21.12.2015 pod zn.

OOŽP/11290/2015/Kub a ze dne 16.12.2015 pod zn. OOŽP/11367/2015/Zs/Zám

Magistrát města České Budějovice, odbor správy veřejných statků, ze dne 15.1.2016 pod zn.

OSVS/259/2016

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, rozhodnutí o povolení kácení stromů rostoucích mimo les, ze dne 18.1.2016 pod zn. OOŽP/98/2016/R/Zám
NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., ze dne 16.12.2015 pod zn. 057150210
Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava, ze dne 17.12.2015 pod zn. 65821/2015-142

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení jsou účastníky územního řízení navrhovatel, dále pak obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v územním řízení v předmětné věci jak níže uvedeno.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

žadatel: Statutární město České Budějovice, IČO 00244732, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, které zastupuje HBP s.r.o., IČO 26087677, Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, zastoupené náměstkem primátora Ing. Františkem Konečným Ph.D.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (uvedeny výše na tomto rozhodnutí), není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, tedy i správci technické infrastruktury.

Jmenný seznam účastníků řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice 1
Povodí Vltavy s. p., závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 371 21 České Budějovice
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice 10
Teplárna České Budějovice, a.s., Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tedy i správci technické infrastruktury. Jedná se o pozemky: parc. č. 448, 450, 451, 452, 500, 510/1, 581/1 v katastrálním území České Budějovice 6

Jmenný seznam účastníků řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice 1
Povodí Vltavy s. p., závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 371 21 České Budějovice
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice 10
Teplárna České Budějovice, a.s., Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice 1
Základní škola, Dukelská 11, České Budějovice, Dukelská 258/11, 370 01 České Budějovice 1
Střední průmyslová škola strojní a elektrotechnická, Dukelská 13
MUDr. Jan Piskač, Alešova 286/2, 370 01 České Budějovice 1
Radim Černý, Velenická 1273/16, 370 08 České Budějovice 8
Zdeněk Černožorský, Alešova 286/2, 370 01 České Budějovice 1
Eva Černožorská, Alešova 286/2, 370 01 České Budějovice 1
Radek Diviš, Plachého 54/3, 370 01 České Budějovice 1
Veronika Marie Divišová, Alešova 286/2, 370 01 České Budějovice 1
Matefská škola, Vrchlického nábřeží Ia, Vrchlického nábř. 1782/1a, 370 01 České Budějovice

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci územního rozhodnutí předá žadateli stejnopis vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice



Příloha:

Grafická příloha, která obsahuje situační výkres (dle textu výše - podmínka pro umístění stavby č.1)

Obdržel:

zplnomocněný zástupce žadatele (dodávky)
HBP s.r.o., IDDS: wxk9wf4

ostatní účastníci (dodávky)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., IDDS: inndnmj
Povodí Vltavy s. p., závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
Teplárna České Budějovice, a.s., IDDS: gnxgmn8
Základní škola, Dukelská 11, České Budějovice, IDDS: sdhmk3s
Střední průmyslová škola strojní a elektrotechnická, IDDS: 88yr7yh
MUDr. Jan Piskač, Alešova č.p. 286/2, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Radim Černý, Velenická č.p. 1273/16, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8
Zdeněk Černožorský, Alešova č.p. 286/2, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Eva Černožorská, Alešova č.p. 286/2, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Radek Diviš, Plachého č.p. 54/3, 370 01 České Budějovice 1
Veronika Marie Divišová, Alešova č.p. 286/2, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
Mateřská škola, Vrchlického nábřeží 1a, České Budějovice, IDDS: 794k398

dotčené orgány

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí
HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

ostatní

NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
Magistrát města - odbor správy veřejných statků
Magistrát města - investiční odbor

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí, obdržel v souladu s ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona stejnopis písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí, opatřený doložkou právní moci:

žadatel:

Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, prostřednictvím
zplnomocněného: HBP s.r.o., Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice

speciální stavební úřad:

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství

POVĚŘENÍ

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 (dále jen „Společnost“), tímto pověřuje

svého zaměstnance pana

Theodora Valentu

os. č. 3249, [REDACTED]

k tomu, aby za Společnost:

- čínil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnamí a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě a smlouvy nájemní a podnájemní,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával a uzavíral smlouvy kupní, jejichž předmětem je koupě či prodej veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o realizaci, jejichž předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005 (dále jen „Překládka“) Společnosti pro stavebníka bez limitu,
- projednával jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění všech zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou,

- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo ukončení shora uvedených právních vztahů.

Pověřený je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může pověřený za Společnost převzít, činí v každém případě částku 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. Pro účely změn uvedených právních vztahů se za částku pro výpočet finančního limitu dle bodů a), b) a c) považuje částka odpovídající závazku přijatému či novým způsobem upravenému v dodatku ke smlouvě za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely ukončení smluv se za částku pro výpočet finančního limitu dle bodů a), b) a c) považuje částka odpovídající závazku, z něhož v důsledku ukončení smlouvy sešlo.

Dále je oprávněn v této souvislosti činit úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 10. 6. 2018. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 9. 6. 2017

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Představenstvo



Ing. Martin Vlček
předseda představenstva



Ing. Petr Slováček
místopředseda představenstva

ka telekom
anská 2681
3100 Praha
Kč: CZ048848

240

1. 1. 2022