

# SMLOUVA O ZAJIŠŤOVÁNÍ FYZICKÉ OSTRAHY MAJETKU A OSOB

kteřou uzavřely, dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

## **Městská část Praha 15**

se sídlem: 109 00 Praha 10, Boloňská 478/1

IČ: 00231355,

DIČ: CZ00231355 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů  
bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupená: panem Milanem Wenzlem, starostou MČ Praha 15

(dále jen "objednatel")

a

## **NOKIKA s.r.o.**

se sídlem: Školská 694/32, Praha 1, 11000

IČ: 27936376

DIČ: CZ27936376 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH

zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 127726

bankovní spojení: [REDAKCE]

č. účtu: [REDAKCE]

zastoupený: Ing. Ladislavem Randou, jednatelem společnosti

kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Randa

telefon: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

(dále jen "dodavatel nebo poskytovatel služby")

**t a k t o :**

## **I.**

### **Předmět plnění**

1. Předmětem plnění je zajišťování fyzické ostrahy majetku a osob v budově Úřadu městské části Praha 15 a zajišťování ostrahy objektu MČ Praha 15 a dále doprovod peněžního posla. Plnění bude poskytováno v maximálním rozsahu dle typu služby takto:
  - zajištění ostrahy majetku, osob a objektu ÚMČ P 15 1 pracovníkem tj. max. 11508 hodin (6012 hodin v režimu pracovních dnů tj. 1den/12 hodin od 00:00 do 7:00 hod a od 19:00 do 24:00; 5496 hodin v režimu soboty, neděle, svátky tj. 1den/24 hodin od 00:00 do 24:00 hod),
  - zajištění doprovodu peněžního posla 1 pracovníkem v předpokládaném počtu 120 hodin.

## **II.**

### **Doba plnění**

2. Plnění předmětu této smlouvy se sjednává od 19:00 hodin dne 15.8.2016 do 7:00 hodin dne 15.8.2018.

### III.

#### Cena plnění a platební podmínky

1. Celková cena za plnění dle čl. I. této smlouvy je stanovena na základě Oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky usn. RMČ č. 898 ze dne 22.6.2016 jako cena nejvýše přípustná a činí:

<b>Celková cena bez DPH (součet ceny bodů d) + j))</b>	<b>1.096.152 Kč</b>
<b>DPH ve výši 21% (součet ceny bodů e) + k)</b>	<b>230.192 Kč</b>
<b>Celková nabídková cena včetně DPH (součet ceny bodů f) +l))</b>	<b>1.326.344 Kč</b>

2. Celková nabídková cena je pro účely fakturace kalkulována takto:

#### **Cena za zajištění ostrahy objektu:**

- a) Cena za 1 hodinu ostrahy bez DPH 94 Kč
- b) DPH ve výši 21% 20 Kč
- c) Cena za 1 hodinu ostrahy objektu včetně DPH 114 Kč

#### **Cena za zajištění ostrahy objektu celkem:**

- d) Cena za 11.508 hodin ostrahy bez DPH 1 081 752 Kč
- e) DPH ve výši 21% 227 168 Kč
- f) Cena za 11.508 hodin ostrahy objektu včetně DPH 1 308 920 Kč

#### **Cena za výkon střeženého doprovodu:**

- g) Cena za 1 hodinu střeženého doprovodu bez DPH 120 Kč
- h) DPH ve výši 21% 26 Kč
- i) Cena za 1 hodinu střeženého doprovodu včetně DPH 146 Kč

#### **Cena za výkon střeženého doprovodu celkem:**

- j) Cena za 120 hodin střeženého doprovodu bez DPH 14 400 Kč
- k) DPH ve výši 21% 3024 Kč
- l) Cena za 120 hodin střeženého doprovodu včetně DPH 17 424 Kč

3. Nabídková cena je závazná po celou dobu poskytování plnění a zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s poskytováním služby.
4. Překročit výši nabídkové ceny lze pouze v případě, že dojde ke změně daňových předpisů majících prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny (změna zákonem stanovené výše DPH).
5. Objednatel neposkytuje zálohy.
6. Úhrada za poskytnuté služby bude probíhat bezhotovostním platebním stykem a bude hrazena měsíčně na základě faktur vystavených vždy nejdéle do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, ve kterém bylo plnění poskytnuto. Faktura bude doložena přílohou s výkazem hodin za poskytování ostrahy v daném měsíci a hodin za poskytování střeženého doprovodu. Výkaz musí být podepsán kontaktní osobou zadavatele. Dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce, ve kterém byla služba poskytována.
7. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve

znění pozdějších předpisů a výkaz hodin. V případě, že toto nebude obsahovat, má objednatel (zadavatel) právo doklad vrátit k opravě. Od doručení opravené, řádné faktury pak běží nová lhůta splatnosti. Dodavatel služeb je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Splátnost bezvadných faktur činí 21 dní od jejího doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

8. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele: Městská část Praha 15, Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10, a ve dvojnásobném vyhotovení zaslány, nebo osobně doručeny, na adresu objednatele.

#### IV.

##### Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen do 10 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy předat dodavateli veškeré vnitřní předpisy a dokumenty (včetně plánů), které jsou nezbytné pro řádné poskytování služby dodavatelem. V případě předpisů, či jiných dokumentů, které mají vliv na výkon služby ostražky je objednatel předat bezodkladně tyto dokumenty dodavateli.
2. Objednatel je povinen v řádném termínu hradit oprávněné faktury za poskytování služeb dodavatelem.
3. Objednatel je oprávněn provádět prostřednictvím oprávněných pracovníků namátkové kontroly poskytování služby a výkonu práce pracovníků dodavatele, včetně jejich ústroje a případného požití alkoholu či jiné návykové látky. V případě, že má podezření, že pracovník ostražky je pod vlivem návykové látky, je oprávněn požádat Policii ČR o provedení zjištění a uvědomit kontaktní osobu dodavatele o této skutečnosti.
4. Objednatel je povinen seznámit dodavatele s technickým vybavením pracoviště, kde bude pracovník dodavatele vykonávat pracovní činnost a předat veškeré nezbytné kódy pro aktivaci a deaktivaci zabezpečovacích zařízení, které bude pracovník dodavatele obsluhovat a kontakty na oprávněné zástupce objednatele.
5. Objednatel je povinen dále vymezit pracovníkovi dodavatele sociální zázemí, které je oprávněn v souvislosti s výkonem služby užívat.
6. Pro zabezpečování ozbrojeného doprovodu peněžního posla je objednatel povinen nejpozději 24 hodin před výkonem požadované služby zaslat prostřednictvím e-mailu, faxu nebo jiným sjednaným způsobem dodavateli přesně specifikovaný požadavek. V tomto požadavku musí uvést minimálně datum a čas požadované služby. Objednatel má právo odmítnout pracovníka zajišťujícího ozbrojený doprovod, pokud nebude disponovat oprávněním nosit zbraň k výkonu povolání či bude jevit známky požití alkoholu či jiné návykové látky.
7. Kontaktní osobou za dodavatele je: [redacted] e-mail: [redacted]  
telefon [redacted] mobil: [redacted] email: [redacted]  
[redacted] tel: [redacted] mobil: [redacted]

## V.

### Práva a povinnosti dodavatele

1. Veškeré služby poskytované dodavatelem budou zabezpečeny pracovníky, kteří budou disponovat řádným osvědčením pro výkon předmětné služby, budou používat při výkonu práce uniformu dodavatele, na které budou mít viditelně označení dodavatele a své jméno. Pracovník bude mít vždy služební průkaz.
2. V případě, že službu bude dodavatel zajišťovat prostřednictvím svého subdodavatele, je povinen zabezpečit, aby pracovníci subdodavatele užívali uniformu dodavatele. Na tyto pracovníky bude objednatel pohlížet, jako na pracovníky dodavatele tzn. vztahují se na ně všechny povinnosti dle této smlouvy jako by byli kmenovými pracovníky dodavatele. Za poskytování služby a dodržování podmínek stanovených touto smlouvou odpovídá dodavatel objednateli, jako by službu poskytoval sám.
3. Všichni pracovníci zajišťující výkon ostrahy budou dodavatelem řádně pravidelně proškoleni z bezpečnostních a protipožárních předpisů.
4. Dodavatel je povinen na žádost objednatele předložit doklady osvědčující kvalifikovanost pracovníků, jimiž bude ostrahu zajišťovat, k výkonu ostrahy, dle platných právních předpisů.
5. Dodavatel je povinen své pracovníky prokazatelným způsobem seznámit s veškerými platnými vnitřními předpisy objednatele, které mají vztah k výkonu jejich práce, a to včetně veškerých potřebných plánů, čímž se rozumí například plán budovy, evakuační plán atd.
6. V případě, že pracovník dodavatele bude mít oprávnění nosit při výkonu práce zbraň, je dodavatel povinen předložit objednateli doklad o oprávnění osoby při výkonu povolání tuto zbraň nosit.
7. Pracovníci dodavatele jsou povinni nastupovat k výkonu práce pro dodavatele včas dle časového rozvrhu, čistě a bezvadně ustrojeni a vystupovat tak, aby svým chováním neporušili dobrou pověst objednatele. Veškeré náklady na vybavení pracovníků pracovními pomůckami a oděvy nese dodavatel vyjma technických zařízení objednatele, které bude při výkonu zajišťování ostrahy užívat pracovník dodavatele a které jsou v majetku objednatele.
8. Dodavatel je povinen zajistit řádný výkon poskytování služeb a dbát veškerých vnitřních norem a nařízení objednatele.
9. V případě, že bude zjištěno, že pracovník ostrahy je pod vlivem alkoholu, či jiné návykové látky, je dodavatel povinen okamžitě zajistit jiného svého pracovníka k zabezpečení služby ostrahy objektu.
10. Dodavatel je povinen šetřit a chránit majetek objednatele a učinit veškerá opatření, aby nedošlo na tomto majetku ke škodě. V případě, že pracovník dodavatele způsobí při výkonu služby objednateli jakoukoliv škodu, odpovídá za tuto škodu v plném rozsahu dodavatel.
11. Dodavatel je povinen vždy nejpozději ke každému 25 dni měsíce předložit objednateli jmenný rozpis služeb pracovníků s uvedením čísel jejich služebních průkazů, jimiž bude zajišťovat ostrahu objektu ÚMČ Praha 15.

12. Kontaktní osobou za dodavatele je: [redacted] e-mail: [redacted] telefon [redacted]  
[redacted] mobil: [redacted] a [redacted] email:  
[redacted] tel: [redacted] mobil: [redacted]

13. Dodavatel je povinen po celou dobu zajišťování ostrahy objektu disponovat veškerými oprávněními nezbytnými pro řádné plnění předmětu smlouvy.

14. Dodavatel je povinen mít po celou dobu plnění dle této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené při výkonu podnikání s minimálním pojistným krytím v rozsahu 5 mil. Kč. Na žádost objednatele je povinen tuto smlouvu předložit nejdéle do 5 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.

15. Pokud dodavatel služby bude zaměstnávat více než 50% OZP zaměstnanců, je povinen, v rámci poskytované služby, objednateli vydat v souladu s právními předpisy osvědčení o této skutečnosti ve vztahu k předmětu plnění poskytovaného objednateli. V osvědčení je povinen uvést tyto údaje: skutečnost, že je dodavatelem náhradní plnění v souladu s ust. § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti; celkový objem náhradního plnění pro účely povinného podílu; počet osob se zdravotním postižením zaměstnaných v jednotlivých kalendářních čtvrtletí daného roku a objem dodaného náhradní plnění objednateli.

16. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které se při zabezpečování ostrahy objektu ÚMČ Praha 15 dozví, zabezpečit, aby předané písemné doklady a převzaté kódy a klíče od prostorů budovy ÚMČ Praha 15 nemohly být zneužity a neměli k nim přístup třetí osoby.

## VI.

### Sankční ujednání

1. V případě, že dodavatel nebude poskytovat službu řádně tzn., že budou zjištěny minimálně 2x tyto nedostatky dle čl. V. odst. 7 smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé další jednotlivé porušení.
2. V případě, že zadavatel prokazatelným způsobem zjistí porušení čl. IV. odst. 3 a čl. V. odst. 6 smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 7.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
3. V případě zjištění jakéhokoliv jiného porušení povinností ze strany dodavatele má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
4. V případě s prodlením úhrady faktury po dobu delší než 15 dní má dodavatel právo na úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení z fakturované částky po splatnosti.
5. Smluvní pokuty mohou být uplatňovány opakovaně a v souběhu.
6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## VII.

### Skončení smlouvy

1. Tato smlouva skončí uplynutím doby, na jakou byla doba plnění sjednána.

2. Tuto smlouvu lze dále ukončit:
  - dohodou smluvních stran
  - okamžitou výpovědí
  - výpovědí kterékoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu
3. Okamžitou výpovědí může být smlouva skončena ze strany objednatele z důvodu hrubého porušení smlouvy, za které objednatel považuje nenastoupení pracovníka vykonávajícího ostrahu k výkonu ostrahy bez předchozí omluvy a řádného zajištění náhrady, nevhodné, hrubé a agresivní vystupování pracovníků ostrahy vůči návštěvníkům budovy či zaměstnancům, zjištění, že pracovník ostrahy je při výkonu služby pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky, opakované porušení povinnosti používat uniformu dodavatele s viditelným označením dodavatele a jménem pracovníka a porušení ustanovení čl. V odstavce 4 a 6 smlouvy. Účinky okamžitého skončení smluvního vztahu nastávají okamžikem doručení.
4. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna ukončit smluvní vztah výpovědí, a to i bez udání důvodu. V tomto případě činí výpovědní lhůta 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla druhé smluvní straně doručena.

## **VIII.**

### **Doručování**

1. Veškerá běžná komunikace mezi objednatelem a dodavatelem služby bude probíhat formou e-mailu, vyjma uplatnění smluvních pokut, oznámení o porušení smlouvy, oznámení o způsobené škodě a její uplatnění a doručení výpovědi. Ve vyjmenovaných případech bude doručováno prostřednictvím datové schránky, přičemž za okamžik doručení se považuje den, kdy byla písemnost dodána do datové schránky druhé smluvní straně.
2. Obě smluvní strany jsou povinny datovou schránku udržovat aktivní pro doručování písemností.

## **IX.**

### **Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany sjednávají, že vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že celý obsah této smlouvy nepodléhá obchodnímu tajemství a objednatel je oprávněn jej beze zbytku poskytnout na základě žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, jakékoliv osobě, která žádost oprávněným způsobem podá.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn zveřejnit celý text smlouvy, včetně veškerých příloh na profilu zadavatele v souladu s ust. § 147a odst. 2 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## **X.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem 15.8. 2016.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných dodatků

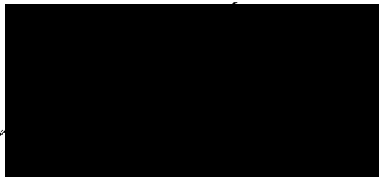
podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



3. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, přičemž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a dva dodavatel.
4. Smluvní strany konstatují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily a nemají proti jeho obsahu žádné výhrady a uzavírají ji na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoli ze stran.

V Praze dne 23-06-2016.....

V Praze dne 30.6.2016.....

  
Za objednatele  
Milan Wenzl  
starosta MČ Praha 15

  
.....  
Za dodavatele  
Ing. Ladislav Randa – jednatel  
NOKIKA s.r.o.

<b>Městská část Praha 15</b>	
<b>Doložka</b>	
dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze	
Osvědčuji, že tato listina byla	
a) zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části	
b) schválena usnesením rady zastupitelstva č. <u>2-199</u> ze dne <u>22.6.2016</u>	
c) byl udělen souhlas usnesením rady zastupitelstva č. ....	
V Praze dne <u>23-06-2016</u>	V Praze dne <u>30.6.2016</u>
	
pověřený člen zastupitelstva	pověřený člen zastupitelstva