



KUJIP0186LHX

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 1532/MO/2017

Smlouva zakládající oprávnění ke stavbě

uzavřena podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, ve spojení s ustanoveními § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb.,
stavební zákon, v platném znění

mezi těmito účastníky:

Statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01

IČO 002 86 010, DIČ CZ00286010

zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou

na straně vlastníka a budoucího vlastníka dotčených pozemků

a

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky
a majetku

na straně investora

takto:

Článek I.

- 1) Statutární město Jihlava je vlastníkem pozemků **par. č. 1021/2** – ostatní plocha, silnice, **par. č. 1379** - ostatní plocha, zeleň, **par. č. 1380/1** - trvalý travní porost, **par. č. 1380/2** – ostatní plocha, jiná plocha, **par. č. 1381/1** - trvalý travní porost, **par. č. 1382** - trvalý travní porost, **par. č. 1383/1** - ostatní plocha, neplodná půda, **par. č. 1383/5** – ostatní plocha, jiná plocha, **par. č. 1383/6** – ostatní plocha, neplodná půda, **par. č. 1419/1** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 1422/20** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6047/1** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6047/3** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6065** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6078/13** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6078/19** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6078/22** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6078/23** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6078/24** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6078/26** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6078/27** - ostatní plocha, jiná plocha, **par. č. 6078/28** - ostatní plocha, ostatní komunikace, **par. č. 6078/29** - ostatní plocha, ostatní komunikace a **par. č. 6078/41** - ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou vedeny v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro uvedené k. ú., **obec a okres Jihlava**.
- 2) Statutární město Jihlava se na základě směnné smlouvy č. 1387/MO/2017 ze dne 08.09.2017 stane vlastníkem pozemků **v k. ú. Jihlava par. č. 1394/4** – ostatní plocha, jiná plocha, **par. č. 1390/2** – ostatní plocha, jiná plocha, **par.**

č. 1396/5 - ostatní plocha, jiná plocha, a par. č. 1396/6 – ostatní plocha, jiná plocha.

- 3) Kraj Vysočina bude investorem akce "**II/602 most ev. č. 602-043 (Brněnský)**". Rozsah trvalého či dočasného záboru částí pozemků uvedených v odst. 1) tohoto článku pro uvedenou stavbu vyplývá ze záborového elaborátu a situace záboru, rozsah trvalého či dočasného záboru částí pozemků uvedených v odst. 2) tohoto článku pro uvedenou stavbu vyplývá ze situace záboru. Výše uvedený záborový elaborát a situace záboru jsou nedílnou součástí a přílohou této smlouvy.

Článek II.

Statutární město Jihlava jako vlastník pozemků, blíže uvedených v odst. 1) článku I této smlouvy, a jako budoucí vlastník pozemků, blíže uvedených v odst. 2), článku I této smlouvy, souhlasí s realizací stavby "**II/602 most ev. č. 602-043 (Brněnský)**" v rozsahu situace záboru a záborového elaborátu za podmínek této smlouvy a dodržení platných právních předpisů, zejména stavebního zákona, v platném znění, platných obecně závazných vyhlášek statutárního města Jihlava a za podmínek vydaných pro stavbu dle odst. 3 článku I správci dotčených pozemků a příslušnými odbory Magistrátu města Jihlavy.

Předpoklad realizace stavby je od **1. 3. 2018 do 31. 12. 2018**.

Článek III.

Smluvní strany se zavazují, že po realizaci stavby "**II/602 most ev. č. 602-043 (Brněnský)**" a po jejím geometrickém zaměření provedou její majetkoprávní vypořádání za podmínek schválených příslušnými orgány samosprávných celků. Pro tento účel se investor zavazuje, že do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu či jiného dokladu stavebního úřadu vydaného pro užívání stavby na citovanou stavbu předloží vlastníkově žádost o provedení majetkoprávního vypořádání se 4 výtisky geometrického plánu a kopií příslušného dokladu vydaného stavebním úřadem.

Článek IV.

- 1) Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů pro vydání stavebního povolení pro stavbu "**II/602 most ev. č. 602-043 (Brněnský)**", jejímž investorem je Kraj Vysočina.
- 2) Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
- 3) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně, jinak jsou neplatné.
- 4) Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Tato smlouva se vyhotovuje v 4 výtiscích, z nichž po dvou výtiscích obdrží každá za smluvních stran.

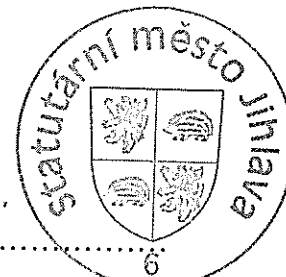
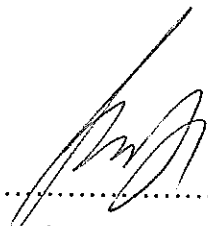
Článek V.

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2) Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a všech jejích budoucích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů ve smlouvě obsažených.
- 3) Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.
- 4) Ve smyslu ustanovení § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodla Rada Kraje Vysočina usnesením č. 1697/30/2017/RK ze dne 26. 9. 2017 uzavřít tuto smlouvu zakládající oprávnění ke stavbě.
- 5) Uzavření této smlouvy je v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 916/11-RM ze dne 28. 07. 2011, kterým pověřila dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., v platném znění, náměstka primátora statutárního města Jihlavy pro úsek správy majetku města.

Přílohy smlouvy: výpis dotčených parcel, situace záboru, stanovisko Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy čj. MMJ/OŽP/13255/MaV, stanovisko Odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy čj. MMJ/OD/24474/2016-TrK.

Jihlava dne 27. 09. 2017

Jihlava dne - 9. 10. 2017




Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora



Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

49



Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku