

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel:	Město Mohelnice
	U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
Zastoupený:	Ing. Pavlem Kubou, starostou města
IČ:	00303038
Číslo účtu:	27-1905690389/0800
Zhotovitel:	Ing. Jiří Frys, Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk
IČ:	10644334
Číslo účtu:	22241841/0100
E-mail:

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro účel rekonstrukce budov MěÚ Mohelnice.

2. **Předmět díla zahrnuje:**

- a) dokumentaci pro stavební povolení (DSP) zpracovanou v rozsahu prováděcí dokumentace (DSP) dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 18.09.2017, která tvoří přílohu této smlouvy.
- b) inženýrskou činnost pro vyřízení dokladové části
- c) položkový rozpočet a výkaz výměr

Postup provádění díla:

Zhotovitel vyhotoví situační návrhy úprav zasedací místnosti v přízemí „nové“ budovy MěÚ, spojovací krček staré a nové budovy, přízemí, 1. patra a 2. patra „staré“ budovy MěÚ a zašle je objednateli k odsouhlasení. Situační návrhy budou obsahovat úpravy stavební části požadovaných místností úřadu včetně výtahu, podlah, rozvodů ZTI, elektroinstalace-silnoproudu, vzduchotechniky v souladu se zápisem z jednání ze dne 14.09.2017 (viz příloha). Objednatel má právo požadovat po zhotoviteli osobní konzultaci k předloženému návrhu.

Po odsouhlasení situačních návrhů objednatelem zpracuje zhotovitel dokumentaci stavby, kterou před jejím rozesláním dotčeným orgánům zašle objednateli k odsouhlasení. Objednatel má právo požadovat po zhotoviteli osobní konzultaci k předloženému návrhu. Po odsouhlasení dokumentace objednatelem je zhotovitel oprávněn rozeslat dokumentaci k dotčeným a dalším orgánům.

3. Celá dokumentace bude předána v listinné podobě (pět paré), na CD nosiči ve formátu .pdf a .dwg, výkaz výměr a rozpočet ve formátu .xls, .xml, .xc4.

III. Doba plnění

1. Termín dodání DSP + DPS, výkazu výměř, rozpočtu včetně dokladové části:

- Přízemí nové budovy-zasedací místnost: **30.11.2017 (dokladová část není požadována)**
- Spojovací krček staré a nové budovy MěÚ: **do 28.02.2018**
- Přízemí a dvě patra staré budovy MěÚ: **do 30.04.2018**

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla:

Cena díla bez DPH.....	1 059 000 Kč
DPH platné ke dni podpisu smlouvy.....	222 390 Kč
Cena díla včetně DPH.....	1 281 390 Kč

2. Uvedená cena díla je nejvýše přípustná.

3. Nabídková, resp. smluvní cena obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.

4. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Objednatel neuplatňuje režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel může vystavit dílčí faktury za odevzdání jednotlivých etap dle článku III. této smlouvy a cenové nabídky za jednotlivé etapy uvedené v příloze smlouvy.

2. Dílčí faktury nebo jedna faktura za celé dílo budou(e) zhotovitelem vystaveny(a) do 14 dnů po písemném převzetí dílčího nebo celého plnění objednatelem.

3. Faktury budou splatné do 14 dnů od doručení objednateli na účet u peněžního ústavu zhotovitele. Minimálně musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků, buď opraví, nebo vystaví novou. U této (opravené) nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

5. Zhotovitel je oprávněn předat ucelené části díla včetně jejich fakturace i před dohodnutým termínem plnění.

VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel (projektant) zodpovídá za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání a za vady později vzniklé v případě, že vznikly porušením jeho povinností. Zhotovitel nezodpovídá za případné vady projektu, upozornil-li objednatele na nevhodnost jeho zadání či požadavků a tento přesto trval písemně na svém zadání přes upozornění na možné důsledky.

2. Zhotovitel odpovídá dále za to, že navržené řešení, obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

3. Objednatel uplatňuje reklamaci vad projektové dokumentace u zhotovitele emailem. Zhotovitel je povinen vadu odstranit v nejbližším možném termínu, nejpozději však do pěti pracovních dnů, pokud nelze vadu odstranit ihned v rámci autorského dozoru. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s odstraněním vady projektové dokumentace.

4. V případě, že dojde vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměř nebo z titulu vady PD ke zvýšení nákladů stavby, uhradí zhotovitel projektové dokumentace smluvní pokutu. Způsob výpočtu smluvní pokuty je ve výši 8% z následně vzniklých víceprací při realizaci díla bez DPH.

VII. Ostatní ujednání

1. Dílo bude převzato po částech dle článku III. této smlouvy bez jakýchkoli vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo s jakýmkoli vadami či nedodělků.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel neprovede dílo v dohodnutém termínu, mimo případ, kdy nedodržení termínu není zaviněno zhotovitelem, nebo pokud bude dodatkem dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
4. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemně formou číslovaných dodatků.
5. Za nedodržení termínu dílčích předání díla podle článku III. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
6. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za provedení díla, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla podle článku VI. odst. 3 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
8. Na objednatele přechází vlastnické právo k jednotlivým částem díla okamžikem zaplacení celé ceny za příslušnou dokončenou část díla. Na objednatele přechází tímto dnem autorská práva k provedenému dílu.
9. Neprovedené práce budou z celkové ceny odečteny.
10. Případné vícepráce musí odsouhlasit předem objednatel a to včetně ceny a termínu realizace, podkladem pro stanovení ceny budou oceňovací podklady, ze kterých zhotovitel vycházel při zpracování cenové nabídky na zhotovení zakázky.
11. Pokud bude objednatel v prodlení s plněním své součinnosti při provádění díla, posunují se o dobu tohoto prodlení objednatele termíny plnění zhotovitele.
12. Tato smlouva byla schválena Radou města Mohelnice dne 09.10.2017 usnesením číslo 1958/99/RM/2017 a je vyhotovena ve dvou stejnopisech.

V Mohelnici dne 11.10.2017

V Šumperku dne 11.10.2017

objednatel
Ing. Pavel Kuba, starosta města v. r.

zhotovitel
Ing. Jiří Frys v. r.