

Smlouva o bezúplatném převodu práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu s majetkem státu - „**Modernizace trati Sudoměřice - Votice**“

SPH/ŘSD/21-02-07/2015
Č.j. ŘSD ČR: 7237/21/16/21100.3-nos
E618-S-11658/2016/Ma

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00

IČ: 65993390, IČ : CZ65993390

zastoupená

, ředitelem Závodu Praha

na základě pověření ze dne 2.3.2015

bank. spojení:

jako „**předávající**“ na straně jedné

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ : 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená

ředitelem Stavební správy západ, na základě pověření č.

1761 ze dne 16.9.2014

Adresa pro doručování:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9

Bankovní spojení :

jako „**přejímající**“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, tuto

s m l o u v u

o zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu

č. SBP/ŘD/21-02-07/2015

I.

- 1) Česká republika má ve vlastnictví a Ředitelství silnic a dálnic ČR jako státní příspěvková organizace je příslušné hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví České republiky, a to:

- parc.č. KN 619/38, orná půda, o výměře 1082 m²,
- parc.č. KN 766/52, orná půda, o výměře 4818 m²,
- parc.č. KN 766/53, orná půda, o výměře 2142 m²,
- parc.č. KN 766/63, orná půda, o výměře 4108 m²,
- parc.č. KN 766/67, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 170 m²,

všechny zapsané ve prospěch vlastníka na **LV č. 390** pro katastrální území **Mitrovce**, obec Mezno, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Benešov.

- parc.č. KN 714/2, ostatní plocha, dálnice, o výměře 1357 m²,
- parc.č. KN 714/3, ostatní plocha, dálnice, o výměře 22081 m²,

všechny zapsané na **LV č. 321** pro obec Nemyšl, **katastrální území Nemyšl**, u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Tábor.

- parc.č. KN 702, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1576 m², zapsaný na **LV č. 361** pro obec Sudoměřice u Tábora, **katastrální území Sudoměřice u Tábora**, u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Tábor.

2. Předmětné pozemky a z nich oddělené části jako nově vzniklé pozemkové parcely jsou zakresleny v geometrických plánech :

- č. 148-3/2013 ze dne 16.4.2013 (souhlas KÚ ze dne 2.5.2013 pod.č.j. 651/2013),
- č. 150-5/2013 ze dne 3.5.2013 (souhlas KÚ ze dne 15.5.2013 pod.č.j. 720/2013),
- č. 254-4090/2013 ze dne 4.3.2013 (souhlas KÚ ze dne 9.4.2013 pod.č.j. 270/13),
- č. 444-6/2013 ze dne 22.5.2013 (souhlas KÚ ze dne 12.6.2013 pod.č.j. 618/3),

kteréžto geometrické plány jsou přílohami č. 1a, 1b, 2 a 3 a jako takové též nedílnou součástí této smlouvy.

II.

1. Důvodem k uzavření této smlouvy je skutečnost, že níže uvedené části předmětných pozemků přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti, když jako stavebník - investor je využije k realizaci veřejně prospěšné stavby „**Modernizace trati Sudoměřice - Votice**“. To znamená, že převáděné pozemky budou sloužit pro veřejnou dopravu.

2. Strana převádějící touto smlouvou podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb. a podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. předává straně přejímající pozemky specifikované v odstavci 3 tohoto článku smlouvy (které nepotřebuje k plnění svých úkolů), a to se všemi jejich součástmi, právy a povinnostmi a přejímající tyto nemovitosti přejímá a nabývá právo s nimi hospodařit v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb. a 77/2002 Sb., vše v platném znění.

3. Jedná se o tyto pozemky:

- **nově vzniklý pozemek parc. č. 768/9, ostatní plocha, dráha**, o výměře 198 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 148-3/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 619/38, k.ú. Mitrovce;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 768/7, ostatní plocha, dráha**, o výměře 32 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 148-3/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 766/52, k.ú. Mitrovce;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 768/8, ostatní plocha, dráha**, o výměře 29 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 148-3/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 766/53, k.ú. Mitrovce;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 768/29, ostatní plocha, dráha**, o výměře 906 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 150-5/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 766/63, k.ú. Mitrovce;

- **nově vzniklý pozemek parc. č. 768/30, ostatní plocha, dráha**, o výměře 123 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 150-5/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 766/67, k.ú. Mitrovice;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 1178/3, ostatní plocha, dráha**, o výměře 245 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 254-4090/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 714/2, k.ú. Nemyšl;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 1178/5, ostatní plocha, dráha**, o výměře 577 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 254-4090/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 714/3, k.ú. Nemyšl;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 1178/6, ostatní plocha, dráha**, o výměře 199 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 254-4090/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 714/3, k.ú. Nemyšl;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 702/2, ostatní plocha, dráha** o výměře 296 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 444-6/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 702, k.ú. Sudoměřice u Tábora.

III.

Převod dle této smlouvy se dle dohody shora uvedených účastníků (Rámcová smlouva mezi ŘSD ČR a SŽDC) provádí bezúplatně, tj. přejímající v souvislosti s předáním pozemků dle této smlouvy, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro předávajícího a vzniku práva hospodařit s majetkem státu pro přejímajícího, neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění a ani jinou náhradu.

Hodnota převáděného majetku dle účetní evidence předávajícího činí:

- **nově vzniklý pozemek parc. č. 768/9, ostatní plocha, dráha**, o výměře 198 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 148-3/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 619/38, k.ú. Mitrovice
15840,- Kč;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 768/7, ostatní plocha, dráha**, o výměře 32 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 148-3/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 766/52, k.ú. Mitrovice
1600,- Kč;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 768/8, ostatní plocha, dráha**, o výměře 29 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 148-3/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 766/53, k.ú. Mitrovice
1450,- Kč.
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 768/29, ostatní plocha, dráha**, o výměře 906 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 150-5/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 766/63, k.ú. Mitrovice
48887,19 Kč;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 768/30, ostatní plocha, dráha**, o výměře 123 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 150-5/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 766/67, k.ú. Mitrovice
8798,10 Kč;

smlouva o bezúplatném převodu práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu s majetkem státu - „**Modernizace trati Sudoměřice - Votice**“

SPH/ŘSD/21-02-07/2015
Č.j. ŘSD ČR: 7237/21/16/21100.3-nos
E618-S-11658/2016/Ma

- **nově vzniklý pozemek parc. č. 1178/3, ostatní plocha, dráha**, o výměře 245 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 254-4090/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 714/2, k.ú. Nemyšl
9800,- Kč;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 1178/5, ostatní plocha, dráha**, o výměře 577 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 254-4090/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 714/3, k.ú. Nemyšl
28850,- Kč;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 1178/6, ostatní plocha, dráha**, o výměře 199 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 254-4090/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 714/3, k.ú. Nemyšl
9950,- Kč;
- **nově vzniklý pozemek parc. č. 702/2, ostatní plocha, dráha** o výměře 296 m², který vznikl na základě geometrického plánu č. 444-6/2013 rozdělením původního pozemku parc.č. 702, k.ú. Sudoměřice u Tábora
15096,- Kč,

tj. celkem činí hodnota převáděného majetku dle účetní evidence převádějícího 140271,- Kč.

IV.

Strana převádějící prohlašuje, že na převáděných pozemkových parcelách nevážnou, vyjma zahájení exekuce (ve smyslu ustanovení § 44a) odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., exekuční řád, je strana převádějící oprávněna s převáděným majetkem disponovat, žádné dluhy, závazky, věcná břemena ani právní povinnosti.

Strana přejímající prohlašuje, že je jí stav převáděných nemovitostí dobře znám a ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni podpisu této smlouvy, je přejímá.

V.

Touto smlouvou předávající předává přejímajícímu nově oddělené pozemky dle článku II odst. 3 se všemi součástmi, právy a povinnostmi a přejímající tyto nemovitosti přejímá a nabývá k nim právo hospodařit.

VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu; každý z účastníků obdrží po dvou výtiscích, jeden výtisk je určen Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj,

smlouva o bezúplatném převodu práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu s majetkem státu - „**Modernizace trati Sudoměřice - Votice**“

SPH/ŘSD/21-02-07/2015
Č.j. ŘSD ČR: 7237/21/16/21100.3-nos
E618-S-11658/2016/Ma

Katastrální pracoviště Benešov a jeden výtisk je určen Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

2. Oba účastníci výslovně souhlasí s tím, aby byl - formou záznamu - proveden zápis do katastru nemovitostí pro k.ú. Mitrovce, k.ú. Nemyšl a k.ú. Sudoměřice u Tábora k pozemkovým parcelám, uvedeným v čl. II. odst. 3 této smlouvy.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny formou záznamu na základě této smlouvy zajistí u příslušného katastrálního úřadu přejímající, a to nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma účastníky. Předávající zmocňuje touto smlouvou přejímajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadům. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

VII.

1. O nepotřebnosti převáděného majetku Pro převádějícího bylo v souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zák. č. 219/2000 Sb. rozhodnuto oprávněnou osobou, kterou je ředitel závodu Praha, a to dne 24.5.2016 pod č.j. 7237/21/16/21100.3-nos.
2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a dále pak, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne : - 6 - 10 - 2016

Předávající:

V Praze dne :

14 - 10 - 2016

Přejímající: