



MHMPP0760P07

# Smlouva o dílo

Stejnopis č. 4

č. sml. objednatele:  
DIL/54/12/012951/2017

Identifikační číslo v programu Tender arena  
OCP/MZ/0070/17

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „smlouva“),  
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Firma Nowastav a.s.**, se sídlem Mašešická 49, 130 00, Praha 3  
zastoupená Danielem Grosmanem, předsedou představenstva, Radovanem Klírou, místopředsedou  
představenstva  
zapsána v obchodním rejstříku u MS v Praze, oddíl B, vložka 393  
IČO: 00565679  
DIČ: CZ 00565679  
Korespondenční adresa: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

## I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Mariánská studánka – kompletní rekonstrukce objektu**“, zahájeného dne 20.9.2017 odesláním výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a nabídkou dodavatele ze dne 27.9.2017.

## II. Předmět smlouvy

1. Dodavatel pro objednatele provede rekonstrukci objektu Mariánské studánky na pozemcích č.p. 179 a 178 k.ú. Malá Chuchle, a to v souladu s projektovou dokumentací stavby „**Mariánská studánka – kompletní rekonstrukce objektu**“ (projektant: Envicons s.r.o., 6/2016), s časovým harmonogramem dle čl. IV. a přílohy č. 2 této smlouvy, s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „dílo“).

2. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „Mariánská studánka – kompletní rekonstrukce objektu“ uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, vyhlášenými dne 20.9.2017 podle zákona a nabídkou dodavatele podanou na tuto veřejnou zakázku.

### III. Vymezení díla

#### 1. Dílo je vymezeno

- a) **projektovou dokumentací a výkazem výměr, jako přílohami výzvy k předložení cenové nabídky** ke shora uvedené veřejné zakázce;
- b) **nabídkou dodavatele** ze dne 27.9.2017 předloženou ve výběrovém řízení na uvedenou veřejnou zakázku.

2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky malého rozsahu uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky, přijatou nabídkou dodavatele, předanou schválenou projektovou dokumentací a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, vše ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může dodavatel pověřit třetí osobu jen s předchozím písemným souhlasem objednatele (netýká se poddodavatelů, které dodavatel uvedl ve své nabídce).
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. V. této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:
  - a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
  - b) výkopové práce, jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zatřídění v projektové dokumentaci,
  - c) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,
  - d) úklid dotčeného okolí stavby,
  - e) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií,
  - f) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
  - g) zajištění geodetického vytyčení stavby a dalších geodetických činností souvisejících se stavbou,
  - h) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
  - i) kontrolní prohlídka hotového díla,
  - j) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu městské informatiky Praha ve dvojí tištěné podobě a v digitální formě,
  - k) vytyčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
  - l) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

### IV. Doba a místo plnění

1. Do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy podepíší smluvní strany předávací protokol, kterým objednatel předá staveniště dodavatelci a dodavatel je převezme. Při předání staveniště dále objednatel předá dodavatelci: příslušná povolení ke stavbě dle projektové dokumentace,

- příslušnou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních.
- 2. Dodavatel zahájí dílo do 5 dnů od podpisu předávacího protokolu dle předchozího odstavce.
- 3. Doba provádění díla se řídí časovým harmonogramem provádění prací, který je přílohou této smlouvy.
- 4. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je dodavatel oprávněn prodloužit dobu provádění díla dle předchozího odstavce o technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení doby provádění díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
- 5. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na provádění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také nepříznivé klimatické podmínky (např. silné mrazy, velké dlouhotrvající dešťové nebo sněhové srážky apod.) znemožňující pokračování některých druhů prací v období delším než 3 dny, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.
- 6. Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.
- 7. Místem plnění díla jsou pozemky č.p. 179 a 178 k.ú. Malá Chuchle; podrobná specifikace místa plnění je součástí projektové dokumentace.

#### **V. Cenové ujednání a platební podmínky**

1. Objednatel zaplatí dodavateli dohodnutou smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele (výkazem výměr), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1. této smlouvy. Celková cena ve vyčíslení bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

##### **Cena díla:**

Cena celkem bez DPH	480 000,- Kč
Cena celkem bez DPH slovy: čtyřistaosmdesát tisíc korun českých	
DPH ve výši 21%	100 800,- Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>580 800,- Kč</b>

2. Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně v návaznosti na dílčí plnění dodavatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných dodavatelem v běžném měsíci a zjištěných k 28. dni téhož měsíce. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká dodavateli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků IX. a XI. této smlouvy.
3. Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90% dohodnuté ceny (vč. DPH). **Zbývajících 10% ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury.** Konečnou fakturu vystaví dodavatel a odešle objednateli nejpozději do 30 dnů po ukončení přijímacího řízení doložného protokolem o předání a převzetí díla, příp. po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu.
4. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny ve třech vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha**

**Odbor ochrany prostředí MHMP  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1**

**Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.**

Díleč faktury budou objednateli doručeny nejpozději do 15 dnů od vzniku práva fakturovat dle čl. V odst. 2. této smlouvy.

6. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Dále musí obsahovat:

číslo smlouvy, razítko a podpis oprávněné osoby dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku včetně spisové značky,

- číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata; **toto číslo bude** v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.

7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
8. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena změnovým listem a následně dodatkem ke smlouvě.
9. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na bankovní účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
10. Smluvní pokuta nebo náhrada škody uplatněná objednatelům je splatná do 21 dnů po obdržení písemné výzvy převodem na bankovní účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu dodavatele ve prospěch účtu objednatele.
11. Smluvní strany jsou si vědomy, že tyto služby nepodléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, z důvodu využití pro veřejnoprávní účely.

## **VI. Další povinnosti a závazky dodavatele**

1. Dodavatel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí dodavatel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Dodavatel se bude při své činnosti řídit touto smlouvou, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Dodavatel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi a v daném smyslu je povinen poučit o dodržování předpisů a bezpečnosti práce veškeré své zaměstnance a další osoby, které se na staveništi budou vyskytovat. Dodavatel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
4. Podpisem této smlouvy dodavatel potvrzuje, že se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami a že je mu známo aktuální stav předmětné stavební akce, dále, že souhlasí se všemi

podmínkami stanovenými ve výzvě a v zadávací dokumentaci. Dodavatel bude při realizaci prací postupovat podle zpracované projektové dokumentace; jakékoliv odchylky od ní bude předem konzultovat s objednatelům.

5. Dodavatel je povinen seznámit se s rozvrstvením inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
6. Dodavatel si vyjedná na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
7. Dodavatel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla dodavatel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
8. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat název a účel stavby, dobu jejího provádění a kontakt na odpovědné zástupce objednatele a dodavatele.
9. Dodavatel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou písemně oznámeny nejméně s třídním předstihem technickým dozorem objednatele.
10. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatelům.
11. Dodavatel bude denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště v čistotě a řádném stavu, tj. neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození související se stavbou.
12. Dodavatel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkce a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je dodavatel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je dodavatel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
13. Dodavatel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o odpadech“).
14. Dodavatel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, doručit objednateli alespoň tři dny předem písemnou výzvu k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je dodavatel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě na své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny nebo pokud nebyla výzva ke kontrole prací doručena objednateli včas.
15. Dodavatel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX. této smlouvy.
16. Veškerý dále nevyužitelný materiál vzešlý z průběhu stavby (odpad) bude odvezen na skládku mimo místo plnění díla, a to dle příslušných ustanovení zákona o odpadech a na náklady dodavatele. Tento odpad ani jiný stavební a zahradnický materiál nebude v průběhu stavby deponován na místě plnění díla, ale na tzv. mezideponii v blízkosti staveniště; tato mezideponie bude určena a zajištěna po dohodě se zástupcem objednatele. Zajištění mezideponie je součástí díla.

## **VII. Další práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je oprávněn:
  - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.

- b) Nejméně jednou za týden pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců dodavatele a pořizovat z kontrolních dnů zápisy.
  - c) Písemně vyzvat dodavatele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
  - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
2. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
  3. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

### **VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor**

1. Dodavatel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového harmonogramu a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti dodavatele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího dodavatele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím dodavatele je Ing. Petr Tetauer Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
3. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí dodavatele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:  
Technický dozor objednatele: Ekotechnik inženýring s.r.o.
5. Technický dozor objednatele zejména:
  - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
  - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly,
  - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
  - d) je oprávněn dát pracovníkům dodavatele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce dodavatele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti dodavatele,
  - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
6. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
7. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).
8. Dodavatel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

## **IX. Předání díla a převzetí díla**

1. Dílo bude předáváno měsíčně na základě dílčích plnění v souladu s časovým harmonogramem prací v příloze č. 2 této smlouvy, a to formou předávacího protokolu.
2. Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem, případně prostředkem elektronické komunikace), k jakému datu bude dílo připraveno k převjímacímu řízení, a to minimálně 14 dnů před tímto datem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat převjímací řízení.
3. O průběhu převjímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s ním dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit a neprodužovat tak převjímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Dodavatel je povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil.
7. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při převjímacím řízení předá dodavatel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištiné podobě i v digitální formě. Dodavatel dále předá objednateli veškeré protokoly o převjímkách prací od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

## **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Práce dodavatele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně dohodnuté s objednatelům takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je dodavatel povinen ji uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodávání se zahájením nebo prováděním stavby v porovnání s časovým harmonogramem prací z důvodu na straně dodavatele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví dodavateli písemně lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že dodavatel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je dodavatel povinen uhradit.
3. Jestliže dodavatel včas nesplní svoji povinnost dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy, ačkoliv k tomu byl řádně a včas vyzván objednatelům, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je dodavatel povinen uhradit.
4. Bude-li dodavatel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práci na dobu delší než pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) bylo vydáno rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele,
  - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele,

- c) nastane vyšší moc uvedená v čl. IV. této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik některé ze skutečností uvedených v předchozím odstavci tohoto článku je každá smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
  7. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 až 3 tohoto článku, pokud dodavatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 4. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran důvodů uvedených v odstavci 5 tohoto článku, smluvní strany sepsají protokol o stavu provádění díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud nedokončeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat za uvedeným účelem znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce je příslušný objednatel. Na úhradě ceny za zpracování znaleckého posudku se podílejí objednatel a dodavatel rovným dílem.
  8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
  9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
  10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
  11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet dodavatele veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocítne v prodlení s úhradou faktury.
  12. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkolu druhé smluvní straně.
  13. Kterákoliv ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10 % z celkové ceny díla (včetně DPH) dle čl. V. odst. 1. této smlouvy. Pokud oprávněná osoba oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovně odstupné zaplatí, zrušuje se smlouva od počátku, tj. od doby svého uzavření. Takovým odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
  14. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 15 a více procent.
  15. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
    - a) vybraný dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
    - b) vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.

## **XI. Odpovědnost za vady**

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a že po celou záruční dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.



2. Dodavatel poskytující na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí celého dokončeného díla podle čl. IX. této smlouvy.
3. Dodavatel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jeho samotného, avšak pokud dodavatel nechá třetí osobu provádět část díla, odpovídá za takto vzniklé vady objednateli stejně, jako by zásahy provedl sám.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatně odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavatelí.
5. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.
6. Pokud dodavatel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady dodavatele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku dodavatel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
8. V případě, že dodavatel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost dle odst. 2 tohoto článku platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

## **XII. Smluvní pokuty, náhrada škody**

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
  - a) Při prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, uvedené v tabulce v čl. V. odst. 1. této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení.
  - b) Při prodlení dodavatele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7 této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý m<sup>2</sup> staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
  - c) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí dodavatel (pokud nedodrží lhůtu stanovenou objednatelům v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
  - d) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5 této smlouvy tj. do 21 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
  - e) Neoznačí-li dodavatel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8 této smlouvy, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
  - f) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel dodavatelí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Jestliže budou objednatelům v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti dodavatele a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1, 6, 8 a dále porušením ustanovení čl. IX. smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti dodavatele písemně upozornit. Pokud dodavatel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznamujeme se rozumi doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.

3. Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 21 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku převodem z účtu dodavatele na účet objednatele.
4. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

### **XIII. Doručování**

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:  
**Hlavní město Praha,  
Odbor ochrany prostředí MHMP  
Jungmannova 35/29  
110 00 Praha 1**
3. Nebyl-li adresát zastížen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Případné doručování prostřednictvím datové schránky není tímto ustanovením dotčeno.

### **XIV. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Dodavatel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
3. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělkami, nese dodavatel nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělky. Pro případ vzniku škody v době plnění předmětu této smlouvy je dodavatel povinen uzavřít pojistnou smlouvu za podmínky jejího trvání po celou dobu zhotovování díla až do jeho převzetí objednatelem. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich zničením, poškozením nebo ztrátou a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Z uzavřené pojistné smlouvy musí vyplývat, že pojištění kryje případné škody vzniklé na stávající nemovitosti a na narůstajícím nemovitěmu majetku v průběhu realizace stavby, dále škody vyplývající z živelných pohrom a škody vzniklé v důsledku stavební činnosti na majetku a zdraví třetích osob.
4. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu druhé strany.
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
  - a) ve věcech smluvních: RNDr. Štěpán Kyjovský, ředitel odboru
  - b) ve věcech technických: Ing. Jiří Karnecký a Ing. Josef Šlinger
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:

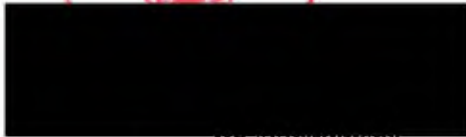
- a) ve věcech smluvních: Daniel Grosman
- b) ve věcech technických: Radovan Klíma

### XV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 11 stran textu. Objednatel obdrží čtyři stejnopisy a dodavatel jeden stejnopis.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl.m. Praha. Uveřejněním smlouvy v registru smluv může dojít k uveřejnění některých osobních údajů, což smluvní strany svým podpisem berou na vědomí a s uvedeným souhlasí.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu.



V Praze dne 9. 9. ....

  
RNDr. Štěpán Kyjovský  
ředitel odboru

- Přílohy smlouvy:
1. Nabídka dodavatele (výkaz výměr) dle čl. V.
  2. Časový harmonogram dle čl. IV.



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: NW-17-165

Stavba: Mariánská studánka - kompletní rekonstrukce objektu

KSO: CC-CZ: 18. 7. 2016  
Místo: Datum:

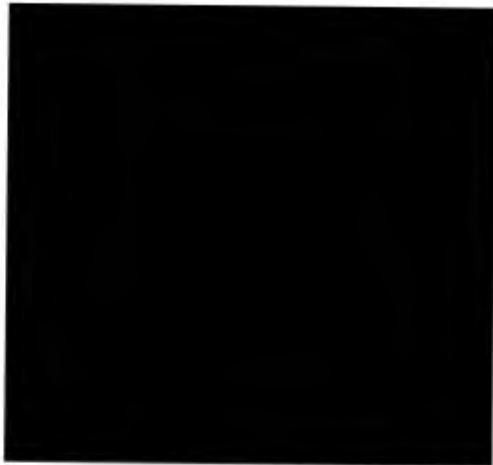
Zadavatel: IČ: 00565679  
DIČ: CZ00565679

Uchazeč: Nowastav a.s.  
IČ: 00565679  
DIČ: CZ00565679

Projektant: Envricons, s.r.o.  
IČ: 27560015  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>480 000,00</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	480 000,00	100 800,00
	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>Y</b>	<b>CZK</b>	<b>580 800,00</b>



19

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: NW-17-165

Stavba: Mariánská studánka - kompletní rekonstrukce objektu

Místo: Datum: 18. 7. 2016

Zadavatel: Projektant: Envicoms, s.r.o.

Uchazeč: Nowastav a. s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>				
SO 01	Studánka	409 999,99	496 099,99	STA
SO 02	Vedlejší rozpočtové náklady	70 000,01	84 700,01	STA
		<b>480 000,00</b>	<b>580 800,00</b>	

AS

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:  
Marianská studánka - kompletní rekonstrukce objektu  
Objekt:

## SO 01 - Studánka

KSO:  
Místo: CC-CZ: 18. 7. 2016  
Zadavatel: IČ: 00565679  
Uchazeč: DIČ: CZ00565679  
Nowastav a.s. IČ: 27560015  
Projektant: DIČ:  
Envicons, s.r.o.

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**409 999,99**

DPH základní snížená Základ daně 409 999,99 0,00

Sazba daně 21,00% 15,00%

Výše daně 86 100,00 0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**496 099,99**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mariánská studánka - kompletní rekonstrukce objektu

Objekt:

SO 01 - Studánka

Místo:

Datum: 18. 7. 2016

Zadavatel:

Projektant: Envicons, s.r.o.

Uchazeč:

Nowastav a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**409 999,99**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**408 271,38**

1 - Zemní práce	19 134,69
2 - Zakládání	24 363,90
3 - Svazie a kompletní konstrukce	172 179,00
4 - Vodotočivá konstrukce	55 155,60
5 - Komunikace pozemní	6 728,40
8 - Trubní vedení	15 950,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	111 489,04
99 - Přesuny hmot a sutí	21 808,34
997 - Přesun sutě	3 270,75
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>1 728,61</b>
733 - Ústřední vytápění - potrubí	1 728,61





# SOUPIS PRACÍ

Slavba: Mariánská studánka - kompletní rekonstrukce objektu  
 Objekt: SO 01 - Studánka

Místo: Datum: 18. 7. 2016  
 Zadavatel: Projektant: Envicons, s.r.o.  
 Uchazeč: Nowastav a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>409 999,99</b>								

## Náklady soupisu celkem

U	HSV	Práce a dodávky HSV	408 271,38
D	1	Zemní práce	19 134,69
I	K	115101201 Odkerpání vody z nádrže před studánkou, z důvodu snížení hladiny vody v nádrži, pro umožnění výměny potrubí. Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem do 500 l/min	8,000 42,90 343,20 CS ÚRS 2017 01
P		<i>Poznámka k položce: Odkerpání vody z nádrže před studánkou, z důvodu snížení hladiny vody v nádrži, pro umožnění výměny potrubí.</i>	
VV		"Odkerpání vody z nádrže před studánkou, z důvodu snížení hladiny vody v nádrži, pro umožnění výměny potrubí"	8,000
2	K	132301101 Hloubení zapeřených i nezapeřených rýh šířky do 600 mm s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 do 100 m <sup>3</sup>	14,570 1 010,00 14 715,70 CS ÚRS 2017 01
VV		"výkop pro zatlučení pěšiny" 1,40	1,400
VV		"výkop zeminy pro kamennou svodnicí" 3,00	3,000
VV		"výkop pro zavazovací kamenné prahy" 0,45	0,450
VV		"výkop pro založení studánky" 1,8	1,800
VV		"výkop základu pro zavazovací žírku" 2,6	2,600
VV		"výkop pro kaskádu pod studánkou" 1,60	1,600
VV		"výkop zeminy pro obnažení přívodního potrubí" 0,4	0,400
VV		"výkop zeminy pod dlažbu" 3,32	3,320
VV		Součet	14,570
3	K	166101101 Přehození neulehlého výkopku z horniny tř. 1 až 4	14,570 115,00 1 675,55 CS ÚRS 2017 01
VV			14,570

23

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K 171101101	Uložení sypaviny do násypů s rozprostřením sypaviny ve vrstvách a s hrubým urovňáním zhrutněných s uzavřením povrchu násypu z hornin soudržlivých s předepsanou mírou zhrutnění v procentech výsledků zkoušek Proctor-Standard (dále jen PS) na 95 % PS	m3	9,750	35,50	346,13	CS ÚRS 2017 01
WV		"dosypání kaskády zeminou z výkopu"1,60		1,600			
WV		"rozprostření zeminy z výkopu do roviny s uhrutněním"8,15		8,150			
WV		Součet		9,750			
5	K 171201101	Uložení sypaviny do násypů s rozprostřením sypaviny ve vrstvách a s hrubým urovňáním nezhrutněných z jakýchkoliv hornin	m3	4,820	19,20	92,54	CS ÚRS 2017 01
WV		"rozprostření zbylé zeminy do okolního terénu"4,82		4,820			
6	K 174201101	Záryp sypavinou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvě bez zhrutnění jant, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	1,000	27,00	27,00	CS ÚRS 2017 01
WV		"záryp kaskády kamenitá vykopanou zeminou"1,00		1,000			
7	K 174203301	Záryp ryh pro drěny bez zhrutnění, pro jakékoliv množství špale a srovnání čteny hloubky do 1,10 m	m	13,000	6,55	86,45	CS ÚRS 2017 01
WV		"záryp odvodňovacího dřevu za studánkou"13		13,000			
8	M 583336740	kamenitvo přírodní těžené pro stavební účely PTR (dřobané, hrubé, štěrkopískový kamenitvo těžené hrubé d=2 a D=45 mm (ČSN EN 12043 ) d=2 a D=4 mm (ČSN EN 12620, ČSN EN 12139 ) d=1 a D=2 mm (ČSN EN 13242) frakce 16-32	t	6,120	286,70	1 754,60	CS ÚRS 2017 01
WV		"záryp odvodňovacího dřevu za studánkou"3,41,8		6,120			
9	K 181951102	Úprava plátné vyrovnáním výškových rozdílů v horně ř. 1 až 4 se zhrutněním	m2	20,600	4,54	93,92	CS ÚRS 2017 01
WV		20,6"pod pěšinou"		20,600			
<b>D 2</b>							
<b>Zakládání</b>							
10	K 212755714	Tratřivky bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm	m	13,000	44,20	574,60	CS ÚRS 2017 01
WV		"uložení perforovaného potrubí DN 100"13,0		13,000			
11	K 274313611	Základy z betonu prostého pasy betonem kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	6,100	2 130,00	12 993,00	CS ÚRS 2017 01
WV		"základ pod stupačkou + schodiště"3,5		3,500			
WV		"základ pod zavazovací zidku"2,6		2,600			
WV		Součet		6,100			
12	K 279351105	Bednění základových zdí světlé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve vlnitých nebo zapážených jámách, ryhách, šachtách, včetně případných vrpě, odtovarů za každou stranu zřízení	m2	28,400	252,00	7 156,80	CS ÚRS 2017 01
WV		Bednění pro základové pasy"7*1*2,0+6*1,2*2		28,400			
13	K 279351106	Bednění základových zdí světlé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve vlnitých nebo zapážených jámách, ryhách, šachtách, včetně případných vrpě, odtovarů za každou stranu zřízení	m2	28,400	92,50	2 627,00	CS ÚRS 2017 01
WV		Bednění pro základové pasy"7*1*2,0+6*1,2*2		28,400			
14	K R09 274311125	Základové konstrukce z betonu prostého pasy, prahy, věnce a ořutiny ve výkopu nebo na hlavách pilot C 16/20	m3	0,450	2 250,00	1 012,50	
WV		Kameny uložené na šité do betonu C16/20"0,45		0,450			

24 363,90

h6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>D</b>	<b>3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>172 179,00</b>	
15	K	311211233	Zdivo nadzákladové z lomového kamene opracované rezně; bez spárování řádkové, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	0,920	12 200,00	11 224,00	CS ÚRS 2013 02
	VV		"Dorovnání kamennů do celkové finální podoby motyly 0,5		0,500			
	VV		"vyzdění oka studánky" 0,42		0,420			
	VV		Součet		0,920			
16	K	311211253	Zdivo nadzákladové z lomového kamene opracované rezně, bez spárování náclikové hrubě, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	14,450	10 500,00	151 725,00	CS ÚRS 2013 02
	VV		"zdivo studánky" 11,25		11,250			
	VV		"zdivo zavazovací zidky" 3,20		3,200			
	VV		Součet		14,450			
17	K	R01_317221111	Osazení kameniných desek do maltového lože	ks	1,000	9 230,00	9 230,00	
	VV		"osazení kameniného žlabu pro přepad vody" 1		1,000			
<b>D</b>	<b>4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>55 155,60</b>	
18	K	451315111	Podkladní nebo vyrovnávací vrstva z betonu prostého tř. C 25/30, ve vrstvě do 100 mm	m2	2,800	391,00	1 094,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"vřchodíště" 0,8" 3,5		2,800			
19	K	462512161	Záhaz z lomového kamene neupraveného provedený ze břehu nebo z lešení, do sucha nebo do vody záhozového, hmotnost jednotlivých kamenů do 200 kg bez výplně mezer	m3	0,300	1 460,00	438,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zásyp na konci kamenné kaskády lomovým kamenem 50 · 80 kg" 0,3		0,300			
22	K	463211141	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro pouliční i příčné objekty objemu do 3 m3 z kamene třídněného, s urovňáním líce a vyklínáním spár úlomky kamene hmotnost. jednotlivých kamenů do 80 kg	m3	0,500	1 760,00	880,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Dorovnání jednotlivých kamenů ke kaskádě 0,5		0,500			
	VV		Součet		0,500			
20	K	465210141R	Schody z lomového žulového kamene LK 20 upraveného do betonového lože s vyplněním spár MC lože z betonů C 25/30	m2	2,800	7 030,00	19 684,00	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		D.1.1.7 - výkres opravy objektů					
	VV		"schodiště" 0,8" 3,5		2,800			
23	K	465511111	Dlažba z lomového kamene upraveného vodorovna nebo ve sklonu do 1:2 s ciodáním hmot. na suchu, bez výplně spár v ploše do 20 m2, tl. 200 mm	m2	5,800	618,00	3 584,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dlažba na suchu tl. 200 mm bez výplně spár" 5,8		5,800			
24	K	465511511	Dlažba z lomového kamene upraveného vodorovna nebo ve sklonu do 1:2 s ciodáním hmot do malty MC 10, s vyplněním spár maltou MC 10 a s vyspárováním maltou MCS v ploše do 20 m2, tl. 200 mm	m2	19,600	1 050,00	20 580,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Kamenná svodnice do do betonového lože s vyspárováním" 12" 0,4		4,800			
	VV		"Dlažba tl. 200 mm do betonového lože s vyspárováním" 14,8		14,800			
	VV		Součet		19,600			
21	K	R02_451311111	Podklad pod dlažbu z betonu prostého tl. do 100 mm	m2	14,800	345,00	5 106,00	
	VV		"betonové lože C16/20 pod dlažbu" 14,80		14,800			

25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	R03_463211141	Rovinatina z lomového kamene nepropustného pro podlahu s příčné objekty objemu do 3 m <sup>3</sup> z kamene tříděného, s urovňovacím líce a vyklínovacím spár tlomky kamence	m <sup>3</sup>	0,420	9 020,00	3 788,40	
	VV		"Uložení plochých kamenů na poklop od jímky 1,4*0,3		0,420			

6 728,40

D 5 Komunikace pozemní								
26	K	564731111	Podklad nebo krytí z kamenné hrubého drceního vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 100 mm	m <sup>2</sup>	31,500	93,90	2 957,85	CS ÚRS 2017 01
	VV		31,5*2 vrstvy 32-63 mm"		31,500			
27	K	564831111R	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 100 mm	m <sup>2</sup>	31,500	92,20	2 904,30	
	VV		31,5		31,500			
28	K	571907118	Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a zhuštěním kamenným drceným nebo těženým, v množství přes 65 do 70 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	31,500	27,50	866,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		31,5		31,500			

15 950,00

D 8 Trubní vedení								
29	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC systém KG v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, tubus třídy SN 8 DN 150	m	4,000	275,00	1 100,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odpadní potrubí DN 150"3		3,000			
	VV		"odpadní potrubí DN 150"0,7		0,700			
	VV		"odpadní potrubí DN 150"0,3		0,300			
	VV		Součet		4,000			
30	K	R01	Realizace přelivu - materiál + montáž	kp1	1,000	10 800,00	10 800,00	

P Pozůstatek k položce:								
	VV		Nerezové potrubí DN 120, DL. 500 mm - 1 ks					
	VV		T-kus PVC DN 150/150/100 - 1 ks					
	VV		Těsnící víčko na potrubí DN 100 - 1 ks					
	VV		Pryžňové těsnění - 0,2x0,2 m - 1 ks					
	VV		Nerezový limec 0,3x0,3 m - 1 ks					
	VV		Závrtová tyč, prům. 10 mm, dl. 150 mm - 4 ks					
	VV		Chemická kotva dl. 150 mm - 4 ks					
	VV		Matice - 4 ks					
	VV		Potrubí PVC DN 100, DL. 500 mm		1,000			
31	K	R04_899621111	Obetonování drenážního potrubí prostým betonem tl. obetonování do 150 mm, trub DN do 100	m	3,000	1 350,00	4 050,00	
	VV		"Obetonování odpadního potrubí ze studánky"3		3,000			

111 489,04

D 9 Ostatní konstrukce a práce bourání								
32	K	936124113	Montáž lavičky parkové stabilní přichycené kotvovými šrouby	kus	1,000	468,00	468,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"osazení dřevěné lavičky"1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	M	749101010_R03	zařízení měšského mobilního lavičky bez opěradla (délka x šířka x výška) VBR (kotvená) 150 x 43 x 46 cm konstr. - dřevo, ocel.	kus	1,000	5 007,90	5 007,90	
	VV		"Dřevěná lavička" 1		1,000			
34	K	960191241	Bourání konstrukci vodních staveb s naložením vybouraných hmot a suti na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 20 m z kameniných kvádrů	m3	3,500	4 730,00	16 555,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Odstranění stávající konstrukce studánky 3,5		3,500			
35	K	961043111	Bourání základů z betonu proláženého kamenem	m3	1,700	1 080,00	1 836,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Základ studánky" 1,7		1,700			
36	K	R05_916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 12/15	m3	1,000	2 240,00	2 240,00	
	VV		"lože pod kameny pokladané do kaskády" 1		1,000			
37	K	R06_916431111	Osazení opracovaných čedičových kamenů do betonového lože	m	5,800	1 880,00	10 904,00	
	VV		"Osazení a opracování kamenů do kaskády, rozmery kamene 0,6 x 0,8 m - 12 ks*5,8		5,800			
38	M	R07_	čedičový opracovaný kámen 500 x 800 x 300, s vytesáním profilové a odškolového obvodu	m	5,800	9 081,00	52 669,80	
	VV		"čedičový opracovaný kámen, rozměr kamene 0,6 x 0,8 m - 12ks*5,8		5,800			
D	99		Přesuny hmot a suti				21 808,34	
39	K	997013509	Důvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískladku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	320,400	6,49	2 079,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odvoz na skládku do 25 km" 2*13,35		320,400			
40	K	997013511	Důvoz suti a vybouraných hmot z mezískladky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	13,350	244,00	3 257,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		"2,6*3,5 odpad z bourání stávající studánky"		9,100			
	VV		"2,5*1,7 odpad z bourání studánky"		4,250			
	VV		Součet		13,350			
41	K	998312011	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin, jakéhokoliv rozsahu pro dopravní vzdálenost 50 m	t	106,268	155,00	16 471,54	CS ÚRS 2017 01
D	997		Přesun suti				3 270,75	
42	K	997013801R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	13,350	245,00	3 270,75	
	VV		"2,6*3,5 odpad z bourání stávající studánky"		9,100			
	VV		"2,5*1,7 odpad z bourání studánky"		4,250			
	VV		Součet		13,350			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 728,61	
D	733		Ústřední vytápění - potrubí				1 728,61	
43	K	733120819	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých D přes 38 do 60,3	m	1,300	39,80	51,74	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odstranění stávající trubky" 1,3		1,300			
44	K	733191908	Úpravy: uzvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených n ontáž DN 50	m	1,300	373,00	484,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		"osazení nového ocelového potrubí jako přívod vody do studánky" 1,3		1,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	M	143212220	trubky ocelové svařované zvlíkové běžné trubky svařované zvlíkové v přerývaných délkách 6000+100-0 mm, s vnějším i vnitřním povrchem okujeným pozinkované - EN 10255+A1-ŘADA M, EN 10240-A, 1, zn. S195T Js (DN) vnější D (střední orgf. " mm mm 2 50 60,3	m	1,300	916,90	1 191,97	CS ÚRS 2013 02

P Poznámka k položce:  
 VOC Ferrana, Hmotnost: 5,309 kg/m  
 "Ocelová trubka DN 50" 1,3

1,300

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:  
Mariánská studánka - kompletní rekonstrukce objektu  
Objekt:

## SO 02 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:  
Místo: CC-CZ: Datum: 18. 7. 2016

Zadavatel: IČ: DIČ:

Uchazeč: IČ: 00565679  
Nowastav a.s. DIČ: CZ00565679

Projektant: IČ: Z7560015  
Envicons, s.r.o. DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>70 000,01</b>		
DPH základní snížená	Základ daně 70 000,01 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 14 700,00 0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>84 700,01</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mariánská studánka - kompletní rekonstrukce objektu

Objekt:

SO 02 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 18. 7. 2016

Zadavatel:

Projektant: Envicons, s.r.o.

Uchazeč:

Nowastav a. s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

70 000,01

## VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

70 000,01

VRN4 - Inženýrská činnost

11 000,00

22



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Mariánská studánka - kompletní rekonstrukce objektu  
 Objekt: SO 02 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Datum: 18. 7. 2016  
 Zadavatel: Uchazeč: Nowastav a.s. Projektant: Envicons, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

70 000,01

## Vedlejší rozpočtové náklady

70 000,01

1	K	R01	Čištění komunikací dle potřeby stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
2	K	R02	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně přírodních přípojek, přístupů, skládek, deponí apod.	soubor	1,000	39 000,01	39 000,01	
3	K	R03	Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, znět jejich vlastníkům.	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
4	K	R04	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby - geodetická část dokumentace (3 paré - 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícími příslušným právními předpisům. Porizování fotodokumentace stavby.	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
							<b>11 000,00</b>	
6	K	041103000	Inženýrská činnost dozory autorský dozor projektanta	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2015 01
7	K	041203000	Inženýrská činnost dozory technický dozor investora	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2015 01





