

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele 414/2016/OSM
na dílo:

„Muzeum Slaný – rekonstrukce kotelny“

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)


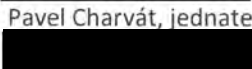


1. Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL :

Obchodní jméno : **Město Slaný**
Adresa : Velvarská 136, 274 53 Slaný
IČ : 002 34 877
DIČ : CZ00234877
Bankovní spojení : 
Číslo účtu/směrný kód : 
Zástupce města : Mgr. Martin Hrabánek, starosta
Zástupci pro věci technické: Jiří Leopold, pracovník odboru správy majetku


dále jen „objednatel“

1.2 ZHOTOVITEL :

Obchodní jméno : **Z-therm, spol. s r.o.**
Adresa : Peruc, Telce 76, 440 01 Louny
IČ : 16978161
DIČ : CZ216978161
Bankovní spojení : 
Číslo účtu/směrný kód : 
Statutární orgán : Pavel Charvát, jednatel
Telefon : 
E-mail: 
Zástupci pro věci technické: Pavel Charvát

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v rekonstrukci plynové kotelny. Spolu s výměnou technických a technologických zařízení v kotelně budou provedeny drobné související stavební úpravy a opravy. Stavba bude provedena v rozsahu nabídky č. 16/2016/OSM/VZMR a STUDIE PROVEDITELNOSTI „Rekonstrukce kotelny Muzeum Slaný“ zpracované KPA, Ing. Jaroslav Klepiš v dubnu 2016, č.zak. 0755/74.
- 2.2 Původcem odpadu je zhotovitel, který je povinen zajistit likvidaci všech odpadů vzniklých při provádění díla a předat objednateli doklady o zneškodnění odpadů.
- 2.3 Zhotovitel je povinen provést na vlastní náklady podle platných předpisů následný protipožární dozor po ukončení svářečských prací nebo prací s otevřeným ohněm.
- 2.4 Zhotovitel je povinen provádět průběžný každodenní úklid místa stavby a přístupových komunikací. Po dokončení stavby zhotovitel provede úklid místa stavby zametením, vyčištěním průmyslovým vysavačem a umytím podlah.
- 2.5 Zhotovitel je povinen k převímacímu řízení předat objednateli tři paré projektu opraveného podle skutečného provedení, v případě nepřehlednosti při více změnách, předat objednateli tři paré projektu skutečného provedení a doklady o všech předepsaných zkouškách, revizích a kontrol potřebných ke kontrolním prohlídkám stavebním úřadem. Zhotovitel bude respektovat a zajistí splnění všech podmínek vyjádření dotčených orgánů a organizací. Zhotovitel je povinen provést veškeré ostatní práce související s předmětem díla, které jsou zřejmé z projektu stavby nebo které bylo možné zjistit při prohlídce stavby před podáním nabídky.

3. Lhůty plnění

- 3.1 Zhotovitel zahájí dílo dnem předání staveniště (předpoklad 08/2016).
- 3.2 Termín řádného provedení díla (dokončeného a předaného díla): **30.09.2016**
- 3.3 Vykližení staveniště do 7 dnů po předání celkového dokončeného díla.
- 3.4 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné termín zahájení dodržet (např. podle skutečného postupu financování stavby a přidělu finančních prostředků ze státního rozpočtu), je zhotovitel oprávněn posunout termín zahájení. V případě, že v závislosti na posunutí termínu zahájení bude nutno posunout i termín dokončení, bude se jednat vždy jen o nezbytně nutnou dobu a lhůta posunutí termínu dokončení bude stanovena na základě dohody obou stran.
- 3.5 Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností (živelné pohromy), které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou tyto prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Za vyšší moc se v tomto smyslu považuje zejména:
- živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.),
 - katastrofy,
 - nezaviněné havárie,
 - válečný stav,
 - občanské nepokoje,
 - archeologický průzkum.

4. Cena díla

- 4.1 Cena za řádně dokončený a předaný předmět díla, specifikovaná ve smlouvě o dílo, byla určena podle **rozpočtu s výhradou**, kde se nezaručuje jeho úplnost, a činí:
- | | |
|------------------------------|------------------------|
| 4.1.1 cena bez DPH | 992.275,92 Kč |
| 4.1.2 DPH v zákonné výši | 208.378,00 Kč |
| 4.1.3 cena včetně DPH | 1.200.654,00 Kč |
- 4.2 Rozpočet ze dne 09.06.2016 je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako její příloha č. 1. Objednatel objekt využívá k ekonomické činnosti.
- 4.3 Zařízení staveniště si zhotovitel zajistí na vlastní náklady.
- 4.4 Objednatel potvrzuje, že zhotovitel nebude platit žádné poplatky za případný zábor veřejného prostranství, pokud jsou pozemky v majetku města.

5. Změna ceny díla

- 5.1 Dojde-li v souvislosti se změnou této smlouvy ke zvýšení ceny díla, bude tato cena vyfakturována zhotovitelem odděleně, nad rámec ceny díla. Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, nebudou zhotovitelem fakturovány. Zvýšení ceny díla je přípustné do 20 % ceny díla podle rozpočtu a to i v případech provádění prací nad rámec předmětu díla. Změna ceny díla bude řešena dle odst. 12.1 této smlouvy. Podkladem pro dodatky za účelem změny ceny díla budou vyhotovené, odsouhlasené a podepsané změnové listy.

6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu do 30 % z ceny díla. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat jednou měsíčně. Podkladem pro zhotovitele k vystavení faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis prací za příslušný měsíc dle rozpočtu a cena uvedená ve smlouvě o dílo.
- 6.2 Faktury je objednatel povinen proplatit zhotoviteli do 14 dnů od data doručení faktury na adresu objednatele a budou zaplacený formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení lhůty řádného provedení díla z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením zhotovitelem oprávněně fakturovaných částek má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Úrok z prodlení objednatel neplatí po dobu, po kterou bylo zdržení proveditelné platby způsobeno peněžním ústavem.
- 7.3 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady předmětu díla v souladu s ustanovením odst. 8.3 z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 V případě prodlení s odstraňováním případných výhrad (vad a nedodělků) vinou na straně zhotovitele specifikovaných v předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

8. Oznámení vad díla, doba odpovědnosti (záruční doba)

- 8.1 Doba odpovědnosti na dokončené a předané dílo je **60 měsíců**. Začíná plynout ode dne předání řádně dokončeného předmětu díla objednateli.
- 8.2 V případě oznámení vady nebo skryté vady předmětu díla je objednatel bez zbytečného odkladu povinen tuto vadu oznámit zhotoviteli písemnou formou nebo na e-mail: [REDACTED]
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po oznámení vady objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Kontrola provádění díla

- 9.1 Smluvní strany se zavazují kontrolovat předmět díla na kontrolních dnech, konaných přímo na stavbě a to podle dohody obou smluvních stran. Termíny konání kontrolních dnů budou upřesněny při předání staveniště.
- 9.2 Zástupci objednatele pro věci technické mají právo kdykoliv samostatně vstupovat na staveniště zhotovitele a kontrolovat zhotovované dílo. Svoji přítomnost musí nahlásit vedoucímu stavby.
- 9.3 Zhotovitel je povinen vést dokumentaci o provádění díla, tzn. stavební deník, který musí být pro objednatele přístupný.

10. Předání a převzetí předmětu díla

- 10.1 O předání staveniště bude sepsán Protokol o předání staveniště. Nejpozději do této doby budou předány i všechny potřebné doklady, vyjádření dotčených orgánů, organizací a správců sítí, tři paré projektu.
- 10.2 Zhotovitel je okamžikem převzetí staveniště odpovědný za zajištění tohoto staveniště tak, aby nemohla z titulu jím prováděných prací vzniknout třetím osobám škoda. Pokud by přesto byla třetím osobám způsobena škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit na vlastní náklady.
- 10.3 Nejpozději ve lhůtě předání staveniště předá objednatel zhotoviteli v souladu s dohodou se správcem objektu napojovací místa na elektřinu a vodu. Zhotovitel má možnost též zajistit si vlastní staveništní odběr, spotřebu uhradit přímo dodavatelům elektřiny a vody.
- 10.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup do všech prostor, které souvisí s dílem.
- 10.5 Objednatel umožní zhotoviteli skladování materiálu v prostorách půdy a kotelny objektu (přislíbeno dne 27.6.2016 správcem panem Prokopem).
- 10.6 Zhotovitel je povinen písemně zápisem ve stavebním deníku vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k předání a převzetí předmětu díla, které bude probíhat v pracovní dny a pracovní dobu objednatele. Sjednaný

rozsah předmětu díla se odevzdává a přejímá jednorázově, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O převzetí předmětu díla bude vyhotoven písemný zápis.

- 10.7 Zhotovitel je povinen připravit k přijímacímu řízení veškeré doklady uvedené v předmětu díla včetně stavebního deníku, které jsou potřebné k zahájení příjímky stavby.
- 10.8 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí předmětu díla, pokud dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, popřípadě nedodělky, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání předmětu díla. V případě výskytu těchto vad a nedodělků stanoví objednatel přiměřenou lhůtu k jejich odstranění.

11. Stavební deník

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést „Stavební deník“ v souladu s ustanoveními všeobecně platných předpisů. Tyto základní povinnosti se upřesňují takto:
 - 11.1.1 Zhotovitel je povinen vést deník ode dne převzetí staveniště. Povinnost vést deník končí dnem, kdy zhotovitel odstraní všechny vady a nedodělky.
 - 11.1.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, např. údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění změn předmětu díla, provádění prací nad rámec předmětu díla, údaje potřebné k posouzení prací orgány státní správy, atd.
 - 11.1.3 V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
 - 11.1.4 Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a připojovat svoje stanovisko k zápisům do 5 pracovních dnů. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
 - 11.1.5 Do deníku mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatelů, zpracovatel projektu stavby a zástupci státního stavebního dohledu.
 - 11.1.6 Po odstranění vad je zhotovitel povinen předat originál deníku objednateli.
- 11.2 Zhotovitel je povinen min. 5 pracovních dnů předem vyzvat objednatelů zápisem v deníku k prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud se objednatel v uvedené lhůtě k prověření prací nedostaví, může zhotovitel pokračovat v dalším pracovním postupu. Pokud zhotovitel nesplní toto ustanovení, nese náklady na dodatečné odkrytí a to i v případě, že zakryté práce byly provedeny v pořádku. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací a zapsán objednatelů do stavebního deníku.

12. Ostatní ujednání

- 12.1 Návrhy dodatků a změn k této smlouvě budou prováděny pouze písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 7 dnů od obdržení písemného návrhu změny (stavební deník, dopis, e-mail). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.
- 12.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat všeobecně závazné předpisy, ČSN a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatelů, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, dodavatelů energií a paliv, správců podzemních inženýrských sítí, apod.
- 12.3 Oprávněnou a zodpovědnou osobou za provádění díla je stavbyvedoucí pan Pavel Charvát. Tento pracovník bude přítomen na stavbě dle potřeb stavby a po dohodě (minimálně den předem) a bude vybaven mobilním telefonem číslo [REDACTED]
- 12.4 Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě, jdou k tíži zhotovitelů až do předání stavby.

- 12.5 Smluvní strany se dohodly, že přistoupí na zrušení závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změni výchozí podklady, které byly rozhodující pro vznik této smlouvy. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy nebo části díla z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat rozpracované dílo nebo jeho části. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši odpovídající vzájemně dohodnutému podílu z celkové částky za dílo.
- 12.6 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy informoval o poloze a povaze budoucího staveniště a jiných místních zvláštностech a má vyjasněné všechny nejasnosti. Bere zároveň na vědomí, že nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení a údajů ho neopravňují požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny za dílo.
- 12.7 Veškeré věci určené k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- 12.8 Zhotovitel nesmí zadat stavbu ani její část jinému zhotoviteli, než kterého uvedl v nabídce na tuto veřejnou zakázku, bez souhlasu objednatele.
- 12.9 Objednatel se stává vlastníkem postupně zhotoveného díla, avšak nositelem škod na něm je až do jeho dokončení a předání objednateli zhotovitel.

13. Závěrečná ustanovení

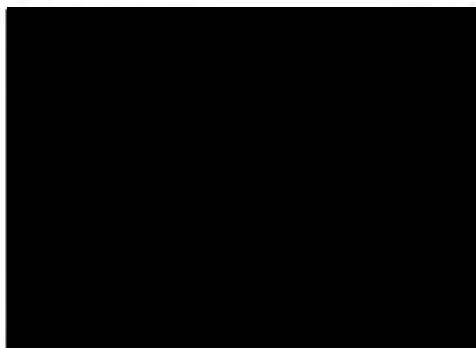
- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporů rozhodne o právu soud příslušný místu navrhovatele.
- 13.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.
- 13.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 13.4 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 13.5 Uzavření smlouvy o dílo schválila rada města dne 22.06.2016 pod číslem usnesení 11/69/2016/RM.

Příloha:

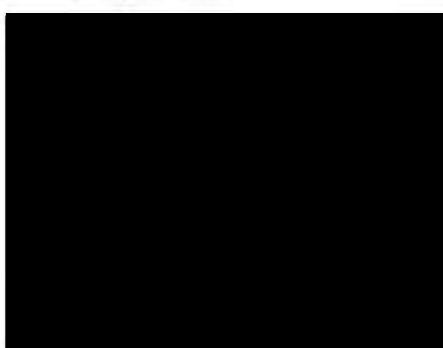
č. 1 Rozpočet (6A4)

Ve Slaném dne 29.06.2016

Za zhotovitele:



Za objednatele:



schváleno: RM č. 69/2016/RM dne 22. 06. 2016, usnesení č. 11/69/2016/RM
zpracoval: Jiří Leopold, referent úseku investic a op
schválil: Jiří Sejkora, vedoucí odboru správy majetku



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

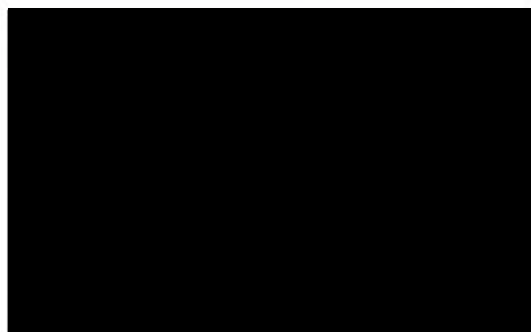
Objekt :		JKSO :	
Stavba :	Rekonstrukce kotelny Muzeum Slaný, Masarykovo nám. 159, Slaný		
Projektant :	Ing. Jaroslav Klepiš	Počet měr. jednotek :	
Objednatel :	Město Slaný, MěÚ Velvarská 136	Náklady na MJ :	
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	
Cenová klasifikace :	RTS a Individuální		

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Vedlejší rozpočtové náklady	
Část stavební	54 158,00		
Část technika prostředí + rozvod plynu	844 668,52		
Část elektro	93 449,40		
		Ostatní VRN	
Celkem	992 275,92	VRN celkem	
Základ pro DPH	0 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :		0,00 Kč
DPH	15 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		992 275,92 Kč
DPH	21 % činí :		208 378,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 200 654,00 Kč

Pozn.:

Pokud výkaz výměr, resp. proj. dokumentace obsahují konkrétní obchodní názvy a označení materiálů či výrobků, je možné tyto nahradit kvalitativně a technicky obdobným řešením. Případné obchodní názvy výrobků popisují pouze požadovaný standard a mohou být nahrazeny výrobky stejné nebo vyšší kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuální nutnost úpravy projektu pro provádění stavby půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Obecně lze však použít jakýkoliv srovnatelný výrobek od libovolného výrobce za splnění kvalitativních a technických podmínek a parametrů



ČÁST STAVEBNÍ

Pal.	Kód položky	Popis položky	Měr. jedn.	Množ.	Jedn. cena (Kč)	Cena celkem bez DPH (Kč)
	4	Vodorovné konstrukce				
019	413 94-112.R00	Osazení nového prahu z ocel. [50, v.= 38, dl.= 1,5m, vč. navaření kotevních trnů a chem. Kotvy a nátěru	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
		Celkem za 4 Vodorovné konstrukce				2 500,00
	6	Úpravy povrchů a osazování výplní otvorů				
006	12 47-0220.RA0	Omítka stěn vnitřní vápenná jednovrstvá_doplnění a drobné opravy_odhad rozsahu	m2	5,00	225,00	1 125,00
007	12 42-1331.RT2	Oprava vápen.omítek stěn - štukových, s použitím suché maltové směsi_odhad rozsahu	m2	5,00	310,00	1 550,00
008	11 42-1431.RT2	Oprava vápen.omítek stropů - štukových, s použitím suché maltové směsi_odhad rozsahu	m2	5,00	320,00	1 600,00
010	98 01-1001.R00	Přesun hmot pro úpravy povrchů a výplně otvorů	t	0,20	780,00	156,00
		Celkem za 6 Úpravy povrchů a osazování výplní otvorů				4 431,00
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
011	31 31-2311.R00	Oprava stáv. podlahy + přebroušení dle potřeby_odhad rozsahu	m2	51,00	250,00	12 750,00
012	77.R00	Penetrace podlahy	m2	51,00	35,00	1 785,00
013	11 21-2003.R00	Stěrka hydroizolační hmotou	m2	51,00	480,00	24 480,00
014	98 77-6101.R00	Přesun hmot pro podlahy	t	0,35	780,00	273,00
		Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce				39 288,00
	784	Malby				
016	84 19-5412.R00	Malba tekutá, bílá, 2 x stěn a stropů_sut.	m2	130,00	40,00	5 200,00
017	84 40-3801.R00	Mytí ploch před malbou_sut.	m2	130,00	10,00	1 300,00
018	99 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	0,05	780,00	39,00
		Celkem za 784 Malby				6 539,00
	94	Lešení a stavební výtahy				
019	41 95-5004.R00	Lešení lehké pomocné. výška podlahy do 3,5 m	m2	35,00	40,00	1 400,00
		Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy				1 400,00
		Celkem za ČÁST STAVEBNÍ				54 158,00

ČÁST TECHNIKA PROSTŘEDÍ + ROZVOD PLYNU

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	713	Izolace tepelné				
1	713462213T00	Izolace potrubí - pouzdro 76/30	m	14,00	179,00	2 508,00
2	713462214T00	Izolace potrubí - pouzdro 89/30	m	25,00	194,00	4 850,00
3	713462400T00	Mž izolace potrubí	m	39,00	38,50	1 423,50
4	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	87,80	6,22	546,08
Celkem za 713 Izolace tepelné						9 326,58
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
5	721170961T00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 50	kus	1,00	175,00	175,00
6	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	14,00	178,00	2 492,00
7	721194105R00	Vyvedení odpadní výpustky D 50 x 1,8	kus	3,00	61,20	183,60
8	721221203T00	Uzávěrka zápachová HL 21	kus	3,00	302,00	906,00
9	722231066R00	Armatura se Zzávitý - ventil zpětný Ve 3030, G 2	kus	1,00	505,00	505,00
10	722239106R00	Montáž vodovodních armatur Zzávitý, G 2	kus	1,00	106,00	106,00
11	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	43,68	5,12	223,62
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						4 591,22
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
12	722174300T00	Oprava- potrubí PP-R, vsazení odbočky D20	kus	1,00	184,00	184,00
13	722174310R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 16	m	12,00	128,00	1 512,00
14	722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody DN 20	m	12,00	32,50	390,00
15	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	2,00	111,00	222,00
16	722231062R00	Ventil zpětný Ve 3030, G 3/4	kus	1,00	106,00	106,00
17	722232044U00	Kulový kohout 3/4"	kus	2,00	183,00	366,00
18	722234264U00	Filter mosaz 2x 3/4"	kus	1,00	145,00	145,00
19	722239102R00	Montáž vodovodních armatur Zzávitý, G 3/4	kus	4,00	53,00	212,00
20	722262223U00	Vodoměr závit do 40°C G 3/4x130 mm	kus	1,00	595,00	595,00
21	722263420T00	Mž vodoměru závitové do G 1"	kus	1,00	88,00	88,00
22	722290223T00	Zkouška tlaku potrubí PPR do DN 50	m	12,00	17,10	205,20
23	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod potrubí DN 80	m	12,00	16,10	193,20
24	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	42,18	5,09	214,72
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						4 433,12
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
25	723120204R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	4,00	268,00	1 072,00
26	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	10,00	58,00	580,00
27	723150320T00	Upevňovací konzole na potrubí	kus	12,00	28,00	336,00
28	723190204R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 25	soubor	3,00	900,00	2 700,00
29	723190253R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 25	kus	3,00	192,00	576,00
30	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	17,20	34,40
31	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	10,00	15,30	153,00
32	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	520,00	520,00
33	723190914R00	Naváření odbočky na plynové potrubí DN 25	kus	3,00	125,00	375,00
34	723213225U00	Kulový kohout P R250D 1"	kus	3,00	241,00	723,00
35	723213353U00	Kulový kohout plyn, přírubový PN 0,6, DN 80	kus	1,00	3 348,00	3 348,00
36	723213451T00	Bezpečnostní ventil DN 80 přírubový 230 V	kus	1,00	22 800,00	22 800,00
37	723219103R00	Montáž armatury přírubové plynovodní, DN 65	kus	2,00	600,00	1 200,00
38	723239000T00	Demontáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1/2	kus	6,00	18,90	113,40
39	723239003T00	Demontáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 5/4"	kus	3,00	32,00	96,00
40	723239103R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1	kus	3,00	63,00	189,00
41	723261959T00	Revize plynového potrubí	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
42	734391114R00	Kondenzační smyčky - zahnuté DN 15	kus	1,00	266,00	266,00
43	734421118T00	Tlakoměr deformační 0-6 kPa D 160	kus	1,00	914,00	914,00
44	734423135T00	Kohout tlakoměr K 70 -481 M 20/1,5	kus	1,00	174,00	174,00
45	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	398,70	5,21	2 066,80
Celkem za 723 Vnitřní plynovod						41 736,60
Díl:	731	Kotelny				
46	731100819R00	Demontáž kotle litinového 12 čl.	kus	4,00	2 800,00	11 200,00
47	731129609T00	Kotel závěsný plyn kondenzační 100 kW	soubor	3,00	93 800,00	281 400,00
48	731129665T00	Čerpadlové připojení kotle 100 kW	soubor	3,00	18 140,00	54 420,00
49	731129690T00	Mž konden. kotle do 100 kW	kus	3,00	3 850,00	11 550,00
50	731129691T00	Uvedení konden. kotle do provozu	kus	3,00	3 500,00	10 500,00
51	731129701T00	Regulátor	soubor	1,00	18 295,00	18 295,00
52	731129723T00	Funkční modul	soubor	1,00	5 330,00	5 330,00
53	731129725T00	Teplotní čidlo FZ	soubor	2,00	540,00	1 080,00
54	731129807T00	Kaskádová jednotka pro 3 kotle	kus	1,00	55 400,00	55 400,00
55	731129820T00	Zapůjčení patrony P 62	soubor	1,00	7 500,00	7 500,00
56	731129825T00	Patrona pro úpravu vody P22	soubor	1,00	16 100,00	16 100,00
57	731129826T00	NE0.1 neutralizační zařízení+ granulát	soubor	1,00	10 300,00	10 300,00
58	731129859T00	Základní sada odkouření kaskád D250 - 2xGB162	soubor	1,00	13 090,00	13 090,00
59	731129860T00	Dopln. sada odkouření kaskád D250 GB162	kus	1,00	3 980,00	3 980,00
60	731129862T00	Kouřovod D250 komín sada kaskády	soubor	1,00	9 530,00	9 530,00
61	731129868T00	Trubka DN 250 délka 2,0m PP	kus	3,00	3 100,00	9 300,00
62	731129920T00	Montáž odkouření	soubor	1,00	7 000,00	7 000,00
63	731129930T00	Revize odkouření	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
64	731391812R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 10 m2	kus	1,00	281,00	281,00
65	731391830T00	Topná zkouška systému ÚT	hod.	24,00	280,00	6 720,00
66	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	5 344,76	5,10	27 258,28
Celkem za 731 Kotelny						561 734,28
Díl:	732	Strojovny				
67	732110812R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, DN 200 mm	m	4,00	78,50	314,00
68	732111010T00	Sdružený rozdělovač RS kombi 5 vývody	kus	1,00	10 860,00	10 860,00
69	732111353T00	Hydraulický vyrovnávač tlaku typ 3 - DN 80	kus	1,00	4 520,00	4 520,00
70	732331530T00	Nádobý expanzní Expansomat N 300/6	kus	1,00	6 410,00	6 410,00
71	732420812R00	Demontáž čerpadel oběhových DN 40	kus	4,00	102,00	408,00
72	732420813R00	Demontáž čerpadel oběhových DN 50	kus	1,00	117,00	117,00

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
73	732421366T00	Čerpadlo oběhové 50-120 F	kus	1,00	34 950,00	34 950,00
74	732429113R00	Montáž čerpadel oběhových DN 50	soubor	1,00	184,00	184,00
75	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	689,13	3,99	2 749,63
Celkem za 732 Strojovny						60 512,63
Díl: 733 Rozvod potrubí						
76	733110808R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32-50	m	30,00	49,00	1 470,00
77	733110810R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50-80	m	24,00	54,00	1 296,00
78	733111313R00	Potrubí závit. běžně svařované v kotelnách DN 15	m	10,00	188,00	1 880,00
79	733111315R00	Potrubí závit. běžně svařované v kotelnách DN 25	m	5,00	244,00	1 220,00
80	733111317R00	Potrubí závit. běžně svařované v kotelnách DN 40	m	0,50	378,00	189,00
81	733111313R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	4,00	58,50	234,00
82	733111317R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 40	kus	6,00	185,00	1 110,00
83	733113118R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 50	kus	4,00	238,00	952,00
84	733121224R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 76/3,6	m	14,00	652,00	9 128,00
85	733121225R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 89/3,6	m	25,00	731,00	18 275,00
86	733122115T00	Upevňova konzole na potrubí do DN 80	kus	40,00	49,00	1 960,00
87	733123122R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 76/3,6	kus	6,00	367,00	2 202,00
88	733123125R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 89/3,6	kus	6,00	461,00	2 766,00
89	733190108R00	Tlaková zkouška potrubí ocel závitového DN 50	m	15,50	11,00	170,50
90	733190221T00	Tlaková zkouška potrubí ocel hladkého DN 76/3,2	m	14,00	14,60	204,40
91	733190225R00	Tlaková zkouška potrubí ocel hladkého DN 89/3,6	m	25,00	16,80	420,00
92	733191926R00	Navášení odbočky na potrubí DN odbočky 32	kus	4,00	191,00	764,00
93	733191927R00	Navášení odbočky na potrubí DN odbočky 65	kus	8,00	220,00	1 760,00
94	733191928R00	Navášení odbočky na potrubí DN odbočky 80	kus	4,00	268,00	1 072,00
95	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x+1x email	m	54,50	41,50	2 261,75
96	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	493,35	4,92	2 427,26
Celkem za 733 Rozvod potrubí						51 761,91
Díl: 734 Armatury						
97	734100811R00	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 50	kus	16,00	117,00	1 872,00
98	734100812R00	Demontáž armatur se dvěma přírubami do DN 100	kus	8,00	159,00	1 272,00
99	734109113R00	Montáž přírub armatur, 2 příruby, PN 0,6, DN 40	soubor	6,00	540,00	3 240,00
100	734109115R00	Montáž přírub armatur, 2 příruby, PN 0,6, DN 65	soubor	8,00	660,00	5 280,00
101	734109116R00	Montáž přírub armatur, 2 příruby, PN 0,6, DN 80	soubor	9,00	820,00	7 380,00
102	734111792T00	Mezipřírubová klapka - DN 40	soubor	4,00	1 268,00	5 072,00
103	734111794T00	Mezipřírubová klapka - DN 65	soubor	2,00	1 810,00	3 620,00
104	734111795T00	Mezipřírubová klapka - DN 80	soubor	6,00	2 140,00	12 840,00
105	734121690T00	Ventily zpětné mezipřírubové DN 40	soubor	1,00	3 200,00	3 200,00
106	734121692T00	Ventily zpětné mezipřírubové DN 80	soubor	1,00	3 850,00	3 850,00
107	734163417R00	Filter přírubový DN 80	soubor	2,00	2 970,00	5 940,00
108	734173413R00	Přírubové spoje PN 1,6/1 MPa, DN 40	soubor	8,00	361,00	2 888,00
109	734173416R00	Přírubové spoje PN 1,6/1 MPa, DN 65	soubor	6,00	490,00	2 940,00
110	734173417R00	Přírubové spoje PN 1,6/1 MPa, DN 80	soubor	16,00	612,00	9 792,00
111	734209103R00	Montáž armatur závitových s 12závitem, G 1/2	kus	22,00	32,60	717,20
112	734209115R00	Montáž armatur závitových se 2závit, G 1	kus	8,00	64,00	512,00
113	734209116R00	Montáž armatur závitových se 2závit, G 5/4	kus	6,00	74,50	447,00
114	734209127R00	Montáž armatur závitových se 3závit, G 6/4	kus	1,00	117,00	117,00
115	734212113R00	Odvzdušňovače samočinné ON 13 7311, DN 15	kus	7,00	134,00	938,00
116	734251115R00	Ventily pojistné pružinové P 10-137-606, G 1	kus	3,00	720,00	2 160,00
117	734261215R00	Šroubení V 4300 přímé G 1	kus	4,00	104,50	418,00
118	734261216R00	Šroubení V 4300 přímé G 5/4	kus	6,00	129,00	774,00
119	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	5,00	102,00	510,00
120	734292715U00	Kulový kohout P R250D G 1	kus	4,00	182,00	728,00
121	734295133T00	Směšovací armatury 3 G40	kus	1,00	1 095,00	1 095,00
122	734295151T00	Servopohon 230 V	kus	1,00	2 340,00	2 340,00
123	734411141R00	Teploměr kruhový 60 mm 0-120 °C	kus	6,00	364,50	2 187,00
124	734421120T00	Tlakoměr kruhový 0-600 kPa	kus	2,00	741,00	1 482,00
125	734423135T00	Kohout tlakoměr K 70 -481 M 20/1,5	kus	2,00	174,00	348,00
126	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	20,00	96,50	1 930,00
127	734499211R00	Montáž návarků M 20 x 1,5	kus	20,00	67,50	1 350,00
128	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	951,57	5,08	4 833,99
Celkem za 734 Armatury						92 073,19
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						
129	750000001T00	Ocelová konstrukce pro závěs kotle	soubor	1,00	8 500,00	8 500,00
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						8 500,00
Díl: 799 Hodinová sazba						
130	799000018T00	Doprava	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
131	799000020T01	Sestavení revizní knihy kotelny				5 000,00
Celkem za 799 Hodinová sazba						10 000,00
Celkem za ČÁST TECHNIKA PROSTŘEDÍ + ROZVOD PLYNU						844 668,52

ČÁST ELEKTRO

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
	Specifikace dodávky ROZVODNICE RK									
001	Rozvodnice nástěnná, oceloplechová, s dveřmi, mont. lištami , držákem svorkovnic, IP 43, 600x800x250mm	Ks	1,00	6 500,00	6 500,00		1 200,00	1 200,00	7 700,00	7 700,00
002	APN-32-3 Páčkový spínač	Ks	1,00	320,00	320,00		65,00	65,00	385,00	385,00
003	6B-1 Jistič jednofázový	Ks	3,00	86,00	258,00		86,00	258,00	172,00	516,00
004	10B-1 Jistič jednofázový	Ks	3,00	86,00	258,00		65,00	195,00	151,00	453,00
005	16B-1 Jistič jednofázový	Ks	1,00	86,00	86,00		65,00	65,00	151,00	151,00
006	16B-3 Jistič trojfázový	Ks	1,00	325,00	325,00		85,00	85,00	410,00	410,00
007	25-4-030AC Proudový chránič čtyřpólový, Ir=30mA	Ks	1,00	865,00	865,00		168,00	168,00	1 033,00	1 033,00
008	Odpínač válcových pojistek	Ks	4,00	253,00	1 012,00		153,00	612,00	406,00	1 624,00
009	PVA10 1A aM Pojistková vložka	Ks	4,00	10,00	40,00		5,00	20,00	15,00	60,00
010	20-20-A230 Instalační stykač 20A, kont.2/0,cívka 230V,50Hz,jednofázový	Ks	3,00	365,00	1 095,00		230,00	690,00	595,00	1 785,00
011	20-02-A230 Instalační stykač 20A, kont.0/2,cívka 230V,50Hz, jednofázový	Ks	1,00	365,00	365,00		230,00	230,00	595,00	595,00
012	Spínač páčkový, 2P, aret., 60st.	ks	3,00	195,00	585,00		36,00	108,00	231,00	693,00
013	Díl propojovací	ks	3,00	100,00	300,00		3,00	9,00	103,00	309,00
014	Kontakt 1Z, zadní, svorka šroubová	ks	6,00	200,00	1 200,00		3,00	18,00	203,00	1 218,00
015	Nosič štitku, 30x50mm, prázdný	ks	3,00	150,00	450,00		3,00	9,00	153,00	459,00
016	Signálka plochá červená 230V	ks	1,00	230,00	230,00		45,00	45,00	275,00	275,00
017	25-40-A230 Instalační stykač 25A, kont.4/0,cívka 230V,50Hz,trojfázový	Ks	1,00	395,00	395,00		195,00	195,00	590,00	590,00
018	Spouštěč motoru Incca 1,6A	Ks	1,00	498,00	498,00		85,00	85,00	583,00	583,00
	Specifikace dodávky - celkem				14 782,00			4 057,00		18 839,00
	Dodávky									
019	poruchová signalizace na DIN lištu-8vstupů, napájení 230V, int.24VAC/DC (PVA82.3/24)	ks	1,00	6 800,00	6 800,00		350,00	350,00	7 150,00	7 150,00
020	Čidlo zaplavení pro por.signalizaci (ZVA82.3/24)	ks	1,00	876,00	876,00		95,00	95,00	971,00	971,00
021	regulátor pro řízení kotle,otop.okruhu se směšovačem	ks	1,00		0,00			0,00	0,00	0,00
022	funkční modul pro kaskádové řízení 4 kotlů s hořák.automatikou	ks	1,00		0,00			0,00	0,00	0,00
023	teplotní čidlo příložené (FV/FZ)	ks	2,00		0,00			0,00	0,00	0,00
024	čidlo venkovní teploty (FA)	ks	1,00		0,00			0,00	0,00	0,00
025	čidlo kotlové vody (FK)	ks	1,00		0,00			0,00	0,00	0,00
026	ponorná jímka (D9,7mm,l=100mm)	ks	1,00		0,00			0,00	0,00	0,00
027	Rozvodnice RK	ks	1,00		18 839,00		2 500,00	2 500,00	2 500,00	21 339,00
	Dodávky - celkem				26 515,00			2 945,00		29 460,00
	Elektromontáže									
028	Tlačítko STOP, komplet 1Z+1R,ve skříně	ks	2,00	680,00	1 360,00		198,00	396,00	878,00	1 756,00
029	regulátor teploty prostorový, rozsah 20-60°C	ks	1,00	1 890,00	1 890,00		235,00	235,00	2 125,00	2 125,00

030	regulátor teploty stonkový, rozsah 30-90°C (vč.jimky)	ks	1,00	2 100,00	2 100,00	235,00	235,00	2 335,00	2 335,00
031	houkačka plechová, 230V	ks	1,00	635,00	635,00	210,00	210,00	845,00	845,00
032	Detektor hořl.plynů 230V, 2 stup.signalizace	ks	1,00	1 130,00	1 130,00	235,00	235,00	1 365,00	1 365,00
	<i>ZÁSUVKA TECHNICKÁ, S KONTAKTY DLE ČSN 35 4517, VARIANT+ IP 44 (PLAST)</i>								
033	Zásuvka jednonásobná IP 54 (vzor C), s ochranným kontaktem, s víčkem, s popisovým polem, nástěnná montáž; řazení 2P+PE; b. šedá	ks	4,00	345,60	1 382,40	98,00	392,00	443,60	1 774,40
	<i>ZÁSUVKA PRŮMYSLOVÁ, IP 44, IP 67</i>								
034	Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP 44, 16 A	ks	1,00	135,20	135,20	119,00	119,00	254,20	254,20
	<i>SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ, IP 44 (PLAST)</i>								
035	Vypínač IP 44, s čirým průzorem; řazení 1 (1S, 1So); b. bílá	ks	1,00	115,40	115,40	89,00	89,00	204,40	204,40
036	472 229 Ekvipotenciální přípojnice Industrie 365x40x6 V2A	ks	1,00	215,00	215,00	325,00	325,00	540,00	540,00
	<i>svítilna průmyslová s nižším stupněm krytí</i>								
037	2x36 W Eco kompensované	ks	3,00	983,30	2 949,90	235,00	705,00	1 218,30	3 654,90
038	PK 110X70 D PARAPETNÍ KANÁL (2m v kartonu)	m	5,00	375,00	1 875,00	185,00	925,00	560,00	2 800,00
039	LHD 40X20 LIŠTA HRANATÁ	m	10,00	32,60	326,00	35,00	350,00	67,60	676,00
	<i>vč.víka, rohových dílů</i>								
040	KZ 35x75x1.00 kabelový žlab ocelový, vč.závěsů	m	5,00	165,30	826,50	154,00	770,00	319,30	1 596,50
	<i>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE</i>								
041	CYKY-J 5x4 mm ² , pevně	m	10,00	49,90	499,00	28,70	287,00	78,60	786,00
042	CYKY-J 5x2.5 mm ² , pevně	m	10,00	26,20	262,00	28,70	287,00	54,90	549,00
043	CYKY-J 3x2.5 mm ² , pevně	m	10,00	16,85	168,50	28,70	287,00	45,55	455,50
044	CYKY-J 3x1.5 mm ² , pevně	m	20,00	10,40	208,00	28,70	574,00	39,10	782,00
	<i>VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)</i>								
045	H07V-U 4 mm ² , ZIŽ pevně	m	50,00	9,80	490,00	19,00	950,00	28,80	1 440,00
	<i>ŠŤŮRA LEHKÁ,IZOLACE KAUČUK (CGLG)</i>								
046	H05RR-F-X 2x0,75 , pevně	m	70,00	21,60	1 512,00	18,60	1 302,00	40,20	2 814,00
047	H05RR-F-G 3x1.5 , pevně	m	25,00	19,85	496,25	18,60	465,00	38,45	961,25
048	H05RR-F-G 4x1.5 , pevně	m	25,00	26,45	661,25	18,60	465,00	45,05	1 126,25
	<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>								
049	Demontaz stavajiciho zarizeni	hod	25,00		0,00	290,00	7 250,00	290,00	7 250,00
	Uprava stavajiciho zarizeni	hod	16,00		0,00	290,00	4 640,00	290,00	4 640,00
050	Zabezpeceni pracoviste	hod	4,00		0,00	290,00	1 160,00	290,00	1 160,00
	<i>KOORDINACE POSTUPU PRACI</i>								
051	S ostatnimi profesemi	hod	4,00		0,00	290,00	1 160,00	290,00	1 160,00
	<i>PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500</i>								
053	Revizni technik	hod	6,00		0,00	350,00	2 100,00	350,00	2 100,00
	Elektromontáže - celkem				19 237,40		25 913,00		45 150,40