

č. smlouvy objednatele: 000767 00 17

č. kontraktu: 9002002343

SMLOUVA O DÍLO

uzavíraná podle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen Občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva

JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1

číslo účtu: 1930731349/0800

OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

(dále jen „objednatel“)

a

IM-stav Praha s.r.o.

se sídlem: Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8

zastoupený : Petrem Michovským, jednatelem

IČO: 26465728

DIČ: CZ26465728, plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 27-7436040267/0100

OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl C, vložka 84107

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na základě výsledku poptávkového řízení ze dne 28.8.2017,
č. j. 900420/1232/17 s názvem Oprava odstavné plochy č. 2 – garáž Kačerov, jehož výsledky
jsou pro zhotovitele závazné, na uzavření této
smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající v **Opravě odstavné plochy č. 2 v garáži Kačerov** a objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení díla za podmínek dále stanovených v této smlouvě.
- 2.2. Specifikace prací je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy.

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za kompletní provedení celého díla. Cena obsahuje veškeré náklady na kompletně dokončené dílo, je nejvyšší přípustná a nepřekročitelná.
- 3.2. Cena za dílo dle čl. 2. této smlouvy je stanovena ve výši **8 180 340,80 Kč bez DPH** (slovy: Osmmilionůstoosmdesátisícitřistačtyřicetkorunčeskýchosmdesátihaléřů). K ceně bude připočtena DPH ve výši dle předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen DUZP).
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že cena je nezávislá na inflaci. Žádná ze stran není oprávněna požadovat úpravu ceny v důsledku změny míry inflace. Rozpis ceny díla je uveden v příloze č.1 (položkový rozpočet). Tento rozpis ceny slouží pouze pro účely fakturace, ocenění víceprací a méněprací. Navýšení cen je přípustné pouze v případě uzavření písemného dodatku ke smlouvě o provedení víceprací.
- 3.4. Zhotovitel je povinen akceptovat jakýkoliv požadavek na redukci prací a dodávek dle této smlouvy, pokud nebyly dosud Zhotovitelem provedeny (méněpráce).
- 3.5. Jakékoliv případné vícepráce oproti rozsahu sjednanému v této smlouvě mohou být zahájeny pouze po písemném odsouhlasení těchto víceprací oprávněným zástupcem objednatele. Tento v rámci uvedeného souhlasu současně odsouhlasí případný použitý materiál. O těchto vícepracích bude veden samostatný deník víceprací. Fakturovat vícepráce je možné až po uzavření dodatku ke smlouvě o rozšíření předmětu díla a navýšení ceny s ním spojené.
- 3.6. Součástí požadavku na provedení víceprací bude podrobné zdůvodnění zhotovitele, na základě jakých skutečností je nutné realizovat vícepráce, včetně zdůvodnění vhodnosti zvoleného postupu a materiálu. S ohledem na povahu víceprací budou součástí předloženého zdůvodnění zhotovitele takové podklady, které jím tvrzené skutečnosti prokazují (např. fotodokumentace, studie, atd.).
- 3.7. Pokud na dohodnuté vícepráce bude možné použít jednotkové ceny prací, dodávek a dalších položek uvedené v položkovém rozpočtu (příloha č.1), budou tyto jednotkové ceny pro smluvní strany při oceňování takových víceprací závazné.
- 3.8. Oceňování případných víceprací a méněprací, u kterých nelze využít jednotkových cen, se provede podle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., ve výši 70% vůči aktuální cenové úrovni. Nebude-li jednotková cena obsažena v těchto katalozích, stanoví se její výše na základě individuální kalkulace podle oborového kalkulačního vzorce používaného v ÚRS Praha, a.s., s tím, že přímé náklady budou přiměřeně zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) budou určeny podle metodiky ÚRS Praha, a.s. (SPON) v posledním znění pro obor stavebních prací.
- 3.9. DPH bude účtována dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.

- 3.10. Cena za dílo se sjednává dohodou a je součtem cen za skutečně provedené práce dle **položkového rozpočtu**, který je **přílohou č. 1** této smlouvy.
- 3.11. Zaplacení smluvní ceny provede objednatel na základě měsíčních dílčích faktur (daňových dokladů) ve výši 90% ceny díla bez DPH bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy. Konečná faktura – daňový doklad ve výši 10% ceny díla bez DPH bude vystavena po protokolárním předání dokončeného díla bez vad a nedodělků, případně až po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Předávací protokol bude přílohou konečné faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol s kompletním soupisem provedených prací podepsaný zástupcem objednatele.
- 3.12. DUZP je u dílčích faktur - daňových dokladů poslední den příslušného měsíce a u konečné faktury – daňového dokladu den protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.
- 3.13. Faktura bude zhotovitelem vystavena v zákonné lhůtě od DUZP a bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů musí obsahovat ještě tyto údaje:
- číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - číslo objednávky,
 - název díla,
 - vyznačení splatnosti,
 - IČ objednatele a zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele,
 - přílohou konečné faktury bude kopie protokolu o předání a převzetí díla,
 - číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41-43.
- 3.14. Faktura bude zhotovitelem odeslána ve dvojím vyhotovení na adresu sídla objednatele.
- 3.15. Splatnost faktury bude 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice objednatele.
- 3.16. Pokud zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. 3 této smlouvy, nebo bude neúplná, nebo nesprávná, je jí (nebo její kopii) objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury objednateli.
- 3.17. Zhotovitel předloží nejdéle do 14 dnů po předání a převzetí díla konečnou fakturu jako poslední dílčí fakturu na dofinancování provedených prací na díle. DUZP bude den protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.
- 3.18. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty zhotovitele zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud zhotovitel nebude mít daný účet (tj. účet pro zaslání platby uvedený) zveřejněný, zaplatí objednatel pouze základ daně a DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou části ceny představující nezaplacenou DPH.

- 3.19. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena až po písemném doložení zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.

4. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 4.1. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle přecházejí na objednatele dnem předání a převzetí díla.

5. DOBA PLNĚNÍ

- 5.1. Předpokládaný termín zahájení prací: **po podpisu smlouvy a po předání staveniště**. Termín provedení díla je stanoven dle nabídky uchazeče na **161 kalendářních dnů** od předání staveniště. Podrobný harmonogram provádění prací je uveden v příloze č. 2. této smlouvy. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště 7 kalendářních dnů před plánovaným termínem předání staveniště. Zhotovitel je povinen v tomto termínu staveniště převzít. Pokud zhotovitel staveniště v uvedeném termínu nepřevezme, platí, že staveniště uplynutím lhůty převzal. Objednatel je povinen na písemnou výzvu zhotovitele, nejpozději však poslední den sjednané lhůty, dokončené dílo bez zjevných vad převzít.
- 5.2. O předání staveniště bude vyhotoven zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran s prohlášením zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přejímá. Zápis o předání a převzetí staveniště je nedílnou součástí stavebního deníku.
- 5.3. Doba provedení díla bude prodloužena, jestliže přerušení prací bude zaviněno vyšší mocí (např. přírodní nebo průmyslové pohromy). Zhotovitel je povinen okolnosti vyšší moci oprávněnému zástupci objednatele písemně sdělit ve lhůtě 3 dnů poté, co nastaly. K pozdě učiněnému upozornění se nepřihlíží. Nepříznivé vlivy počasí nebo jiné okolnosti ztěžující provedení díla nejsou důvodem k prodloužení doby provádění díla. Prodloužení doby provádění díla se určí podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací.
- 5.4. Případné prodloužení termínu dokončení díla z důvodů obsažených v odstavci 5.3. tohoto článku musí být písemně potvrzeno objednatelem a bude řešeno smluvním dodatkem na základě zápisu ve stavebním deníku o přerušení prací. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vzniku nutnosti přerušení provádění díla z důvodů uvedených v odstavci 5.3. tohoto článku vyvine maximální úsilí proto, aby termín dokončení a předání díla byl ovlivněn co nejméně, respektive prodloužen o nezbytně nutnou dobu.
- 5.5. Zhotovitel potvrzuje, že harmonogram zhotovitele označený jako příloha č. 2 umožňuje objednateli řádné plánování, provádění a kontrolu průběhu a postupu všech dodávek a prací na díle.
- 5.6. Dílo, včetně přesunů, zavážení materiálu a vyklizení pracoviště může být prováděno pouze v pracovních dnech i o víkendu v době max. 6:00 – 20:00 hod.
- 5.7. Provedením díla se rozumí jeho dokončení řádně a včas, včetně vyklizení pracoviště, předání dokladů požadovaných objednatelem a jeho řádné protokolární předání. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky před uskutečněním přejímacího řízení.

6. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami

a normami platnými v České republice. Zhotovitel se zárukou za jakost zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami (včetně podmínek poptávkového řízení), platnými právními předpisy (zákony i podzákonnými právními předpisy), rozhodnutími, ČSN, v souladu s veškerými technickými požadavky na stavební výrobky ve smyslu Nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011 ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dalšími právními předpisy, oborovými normami a doporučeními výrobců. Pokud jsou uvedené právní předpisy nebo normy nebo doporučení mezi sebou v rozporu, rozhodující pro účely této smlouvy bude nejprísnější předpis, norma či doporučení.

- 6.2. Zhotovitel je povinen provést dílo jeho řádným dokončením a předáním, odpovídá zejména za to, že dílo bude v souladu s výše uvedenými technickými normami a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době, která činí **60 měsíců**. Dílo po tuto dobu bude způsobilé k obvyklému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti, tj. především plnou funkčnost.
- 6.3. Po dobu trvání záruky se zhotovitel zavazuje k opravě a k výměně vadných částí díla za bezvadné na své náklady. Práce na odstraňování reklamovaných vad je zhotovitel povinen nezávisle na tom, zda reklamaci uznává, zahájit bezodkladně a dokončit je v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace.
- 6.4. Důvodnost reklamace objednatele v případech, kdy ji zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. Pokud reklamace bude uznána důvodnou, ponese zhotovitel náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude reklamace neoprávněná, uhradí objednatel zhotoviteli všechny náklady, které v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady účelně vynaložil.
- 6.5. Pokud zhotovitel nezahájí odstraňování vady díla (z odpovědnosti za vady i ze záruky za jakost) ve lhůtě dle odst. 6.3. podle této smlouvy nebo pokud vada díla (z odpovědnosti za vady i ze záruky za jakost) nebude odstraněna v termínu dle odst. 6.3. této smlouvy způsobem určeným v souladu s touto smlouvou, má objednatel právo zajistit odstranění takové vady díla jinou osobou, a to na náklady zhotovitele.
- 6.6. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že objednatel je oprávněn notifikovat jakoukoliv vadu (zjevnou nebo skrytou) kdykoliv po jejím zjištění (bez omezení doby) a nemusí tak učinit bez zbytečného odkladu poté, kdy se o vadě dozvěděl nebo mohl dozvědět.

7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - 7.1.1. při prodlení zhotovitele s provedením díla anebo s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě podle čl. 6.3. nebo s předáním jakéhokoliv z dokladů podle čl. 10.3 a to ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý byt i jen započatý den prodlení.
 - 7.1.2. při porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenou pojistnou smlouvu podle čl. 9.23. ve výši 50.000,- Kč za každý byt i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 7.2. Smluvní strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinna nahradit veškerou škodu tím způsobenou druhé smluvní straně.
- 7.3. Veškeré případné smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury zhotoviteli, a to na účet objednatele uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto smlouvou zakládá právo objednatele na smluvní pokutu.

- 7.4. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být kombinovány. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty za porušení stejné povinnosti.
- 7.5. Ujednáním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, a to ani ve výši přesahující smluvní pokutu, přičemž za tímto účelem smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku. Pokud bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy a nebo právo na smluvní pokutu.
- 7.6. Závazek splnit povinnosti sjednané v této smlouvě zaplacením smluvní pokuty nezaniká. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, které lze vymáhat samostatně a v plné výši.
- 7.7. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění.

8. POVINNOST SOUČINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1 Objednatel umožní zhotoviteli přístup na místo provádění díla.

9. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 9.1. Zhotovitel započne s prováděním díla po podpisu této smlouvy a předání staveniště.
- 9.2. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů uvedených v příloze č. 3. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo (jeho část) prostřednictvím subdodavatele neuvedeného v příloze č. 3 (seznam subdodavatelů) této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele uvedeným ve stavebním deníku.
- 9.3. Technický dozor objednatele bude občasný s výjimkou doby provádění prací, u nichž bude nutné průběžně upřesňovat rozsah a způsob provádění, a to na základě včasné výzvy zhotovitele, nejméně jeden pracovní den předem (24 hod.) na e-mail.
- 9.4. Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezokladně odvolal subdodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezokladně zajistit nápravu. Odvoláním subdodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.
- 9.5. Pokud bude zhotovitel provádět dílo nebo jeho část pomocí subdodavatele, odpovídá objednateli tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.6. Od okamžiku převzetí staveniště až do odstranění vad a nedodělků povede zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (zákon o územním plánování a stavebním řádu), do kterého bude pověřený zaměstnanec zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve stavebním deníku) zaznamenávat údaje, týkající se díla.
- 9.7. Stavební deník bude veden dvěma průpisy a bude uložen na stavbě.
- 9.8. Veškeré požadavky smluvních stran uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány oprávněnou osobou, nebo k nim musí být uvedeno stanovisko oprávněného zástupce druhé strany, jinak jsou považovány za neplatné. Obě strany se zavazují vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů. Pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se smluvní strany projednat příslušné požadavky bezokladně.

- 9.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v souladu s ustanovením § 2626 občanského zákoníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku. Bude potvrzovat soupisy provedených prací. Je oprávněn dát zaměstnancům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný zaměstnanec zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození díla nebo je ohroženo zdraví či život zaměstnanců či třetích osob a rovněž v dalších případech (např. když zhotovitel provádí dílo nekvalitně apod.).
- 9.10. Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodu na straně objednatele zcela bezdůvodně, zavazují se smluvní strany projednat případnou částku, o kterou se upraví cena vzhledem k prokázaným nákladům, vzniklým zhotoviteli z důvodu tohoto přerušení. Následně objednatel projedná se zhotovitelem případnou změnu termínu dokončení díla. Lhůta prodloužení termínu dokončení díla však nesmí překročit dobu, po kterou bylo přerušeno provádění díla.
- 9.11. Objednatel je oprávněn zastavit/ přerušit provádění díla pokud dochází k opakovanému poškozování majetku Objednatele.
- 9.12. Při mimořádné události si objednatel vyhrazuje právo na přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s veškerou možnou odbornou péčí, vždy příslušnými školenými a odbornými zaměstnanci, dle všech platných norem, které jsou pro tuto činnost závazné.
- 9.14. Veškeré skladovací plochy zabezpečí zhotovitel sám a na vlastní náklady.
- 9.15. Vstup do prostor objednatele bude umožněn pouze pracovníkům, kteří budou vybaveni externím průkazem v souladu s vnitropodnikovými směnicemi. Vydání externích průkazů si zhotovitel zajistí před započatím provádění díla u objednatele. Seznam pracovníků s číslem OP a registračních značek vozidel nezbytně potřebných k provádění díla bude uložen na vrátnici areálu Kačerov. Seznam musí zhotovitel dodat minimálně 5 dní před předáním staveniště.
- 9.16. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (včetně ČSN), vztahující se k jeho provedení, řídit se touto smlouvou, pokyny objednatele a podklady, které mu byly či budou objednatelem předány a postupovat v souladu s jeho zájmy.
- 9.17. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či subdodavatelé (dále jen zaměstnanci), kteří se podílejí na provádění díla a mají přístup na místo provádění díla, dodržovali veškerá opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, z příslušných obecně závazných právních předpisů a podmínek daných realizací díla nebo stanovených objednatelem.
- 9.18. Vstup na místo provádění díla bude umožněn pouze zaměstnancům, kteří budou proškoleni z příslušných vnitropodnikových předpisů objednatele a BOZP a PO v podmínkách objednatele (proškolení odpovědného zástupce zhotovitele provede zástupce objednatele na vyžádání před zahájením plnění). Odpovědný zástupce zhotovitele provede proškolení dalších zaměstnanců sám. Zaměstnanci zhotovitele musí být vybaveni výstražnými oděvy s vysokou viditelností a s označením dodavatelské firmy na oděvu. V každé pracovní směně musí zhotovitele zastupovat vedoucí zaměstnanec hovořící českým jazykem.
- 9.19. Zaměstnanci se mohou zdržovat ve služebních prostorech objednatele pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu a technika areálu garáží Kačerov.

- 9.20. Povinností zhotovitele je předcházet pracovním rizikům, odstraňovat je a učinit opatření nutná pro ochranu bezpečnosti a zdraví zaměstnanců, včetně jejich vybavení odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Zaměstnanci musí být seznámeni s předpisy v oblasti bezpečnosti práce, v oblasti životního prostředí a jsou povinni je dodržovat.
- 9.21. Zhotovitel musí mít po celou dobu plnění smlouvy dostatečné technické vybavení k provádění požadovaných prací.
- 9.22. Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, kromě odpadů kovových vznikajících při provádění Díla (jejichž původcem je Dopravní podnik hl. m. Praha, a.s.) a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.
- Zhotovitel je povinen kovový odpad (KO) třídit dle druhu a kategorie a vytříděný jej po předchozí dohodě a souhlasu předat, pokud nebude dohodnuto jinak, na svoje náklady na CÚO (centrální úložiště odpadů) do areálu ÚD Hostivař, U Vozovny 6, Praha 10, tel.: 296 122 472. Zhotovitel při předání uvede číslo nákladového střediska Objednatele.
- KO je nutné třídit dle následujícího:
- Kód odpadu dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů)
- 170405 – železo, ocel
 - 170401 – měď, bronz, mosaz
 - 170402 – hliník
 - 170410 - kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
 - 170411 – kabely neuvedené pod 170410
 - 170407 – směsné kovy
- Dále je Zhotovitel povinen vytřídil odpady uvedené pod kódem 160214 (vyřazená elektrická a elektronická zařízení neobsahující nebezpečné látky), ze kterých vždy demontuje elektromotory. Tato zařízení (včetně demontovaných elektromotorů) Zhotovitel na své náklady předá na CÚO.
- Originál vážního lístku předá Zhotovitel Objednateli v rámci předávacího řízení dokončeného díla.
- Zhotovitel, v rámci provádění prací, nesmí odvážet a likvidovat majetek, který je opatřen inventárním štítkem objednatel. V případě nejasností je povinen se obrátit na zástupce objednatel.
- 9.23. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu související s plněním předmětu této smlouvy v rozsahu minimálně 10 000 000,- Kč (slovy: desetmilionů korun českých) za pojistné období, a to po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli existenci tohoto pojištění do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatel prokázat.
- 9.24. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla nebo v souvislosti s ním dozví.
- 9.25. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s podmínkami poptávkového řízení, s rozsahem a povahou díla, včetně projektové dokumentace, které bude plnit na základě této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že činnosti, které jsou předmětem díla podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a pro provedení tohoto díla je plně kvalifikován. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje dostatečnou kapacitou kvalifikovaných zaměstnanců, která je k plnění díla dle této smlouvy nezbytná.
- 9.26. Zhotovitel odpovídá za správné zařazení stavebních a montážních prací do číselníku kódu klasifikace produkce CZ-CPA platného od 1.ledna 2015.

- 9.27. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Bude provádět průběžný denní úklid.

10. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

- 10.1 Po dokončení díla bude provedeno přejímací řízení. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepiší obě smluvní strany zápis - Protokol o předání a převzetí dokončeného díla. K jednání o předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně (doporučeným dopisem nebo zápisem ve stavebním deníku proti podpisu objednatele) nejméně 14 kalendářních dní předem.
- 10.2 Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje jakékoliv vady a nedodělky. Při převzetí díla se zjevnými vadami či nedodělkami musí být tyto uvedeny v zápise o předání a převzetí díla včetně dohodnutých termínů jejich odstranění (převzetí díla s výhradami). Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech jejich odstranění, určí je objednatel. Po jejich odstranění bude sepsán protokol, ve kterém objednatel potvrdí, že byly odstraněny. Tento protokol se stane dodatkem protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.3 V průběhu přejímacího řízení předá zhotovitel objednateli následující doklady, které budou nedílnou součástí Protokolu o předání a převzetí dokončeného díla:
- stavební deník,
 - protokoly o zkouškách
 - atesty použitých materiálů
 - revizní zpráva – revize »D« »dražní
 - certifikáty na vlastnosti
 - doklady o uložení odpadu ze stavební činnosti,

Nepředání těchto dokladů je důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem, přičemž objednatel se nedostává do prodlení s převzetím díla.

11. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 11.1 Oprávněné osoby objednatele:

Ve věcech technických a provozních:

Ing. [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

p. [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

- 11.2 Oprávněné osoby zhotovitele

Ve věcech technických a provozních:

[REDACTED]

12. ZÁNIK SMLOUVY

- 12.1. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.2. Pokud zhotovitel není schopen plnit své závazky ve smluvené době nebo vstoupil do likvidace (kromě případů fúze) nebo je platebně neschopný nebo jsou přijata usnesení v souvislosti s likvidací nebo pokud se činí opatření k uplatnění zástavního nároku na podstatnou část majetku zhotovitele nebo byla na jeho majetek nařízena exekuce nebo pokud zhotovitel:

- (a) odmítl bez vážných důvodů plnění smluvních povinností,
- (b) přes předchozí písemnou výzvu odmítl splnit smluvní závazek,
- (c) bez rozumného důvodu nezačal provádění díla, resp. nepřevzal staveniště,
- (d) se ocitne v prodlení se splněním termínů o více než 10 (deset) pracovních dnů,
- (e) přes písemné upozornění provádí dílo neodborně nebo v rozporu se schválenou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů,
- (f) přes předchozí písemné upozornění zástupce objednatele opakovaně a hrubě neplní své povinnosti podle smlouvy,
- (g) byl pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v ustanovení § 7 Zákona o trestní odpovědnosti právnických osob,

může objednatel písemně odstoupit od smlouvy.

Tento krok nijak nezbaví zhotovitele jeho povinností a závazků podle smlouvy nebo neovlivní práva objednatele, která objednateli ke dni skončení platnosti smlouvy i nadále přísluší a objednatel může sám dílo dokončit nebo k jeho dokončení použít jiného zhotovitele.

- 12.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
 - (a) bylo vydáno a nabylo právní moci rozhodnutí o úpadku Objednatele, nebo
 - (b) objednatel vstoupil do likvidace (kromě případů fúze nebo přeměny).
- 12.4. Bez ohledu na výše uvedené, právo smluvních stran ukončit tuto smlouvu z dalších důvodů uvedených v Občanském zákoníku není jakkoliv dotčeno.
- 12.5. Při odstoupení od smlouvy náleží zhotoviteli poměrná cena díla, stanovená dohodou smluvních stran. Pokud k dohodě o částečné ceně díla nedojde do 15 dní ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, bude tato cena stanovena na základě znaleckého posudku (jako obecná hodnota takového plnění) zpracovaného znalcem vybraným objednatel. Náklady tohoto znaleckého posudku hradí zhotovitel.
- 12.6. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

13. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 13.1. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této smlouvy (včetně této smlouvy jako celku) na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu zhotovitele. Pro případ postoupení této smlouvy strany vylučují právo zhotovitele podle § 1899 Občanského zákoníku v souvislosti s takovým postoupením smlouvy.
- 13.2. Postoupení této smlouvy nebo jakékoli její části zhotovitelem je vůči objednateli účinné ode dne účinnosti písemného souhlasu objednatele s takovým postoupením. Postoupení této smlouvy nebo jakékoli její části je vůči zhotoviteli účinné okamžikem, kdy bude zhotoviteli postoupení této smlouvy oznámeno.
- 13.3. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za objednatel (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce objednatele za zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 13.4. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (splatné nebo dosud nesplatné).
- 13.5. Pokud se kterákoli smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv jednání podle této smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného jednání, nebo jakéhokoli jiného závazku či jednání. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 13.6. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze škody způsobené zhotoviteli porušením některé z povinností stanovených v této smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této smlouvy objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 13.7. Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.
- 13.8. Tato smlouva se řídí Občanským zákoníkem. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2609, § 2611, § 2627, § 2628 a § 2630 odst. 2 Občanského zákoníku na tuto smlouvu a na veškerá práva a povinnosti stran vzniklé na základě této smlouvy.
- 13.9. Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi stranami ohledně předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi stranami týkající se předmětu této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 13.10. Strany tímto prohlašují, že v této smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této smlouvy.
- 13.11. Veškerá praxe smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe smluvních stran, které z této smlouvy výslovně nevyplývají.
- 13.12. Při výkladu této smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam smlouvě přikládají. Strany tímto potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či obchodní praxe.
- 13.13. Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy nebo jakéhokoliv ustanovení této smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým, pak taková neplatnost nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této smlouvy. Smluvní strany nahradí tento neplatný nebo zdánlivý závazek takovým novým platným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Ustanovení tohoto článku je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy.

- 13.14. Obsah smlouvy lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 13.15. Není-li pro změnu této smlouvy dodržena forma ujednaná smluvními stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 13.16. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné informace. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a bere na vědomí, že veškeré informace týkající se plnění této smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 13.17. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

Příloha č. 2 - Harmonogram prací

Příloha č. 3 - Prohlášení o subdodavatelích

V Praze dne:

V Praze dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....
Petr Michovský
jednatel
IM-stav Praha s.r.o.

.....
JUDr. Jan Blecha
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost