
S M L O U V A O D Í L O

1. Smluvní strany

Objednatel: **Město Náměšť nad Oslavou**
Masarykovo nám. 104, 67571 Náměšť nad Oslavou

Zástupce ve věcech
smluvních: Vladimír Měrka
starosta města

Zástupce ve věcech
technických: Ing. Alois Chlubna
vedoucí odd. ÚÚP
xxxxxxxxxx

e-mail:
Bankovní spojení: KB, a.s. Třebíč
Číslo účtu: 724711/0100
IČ: 00289965
DIČ: CZ00289965
(dále jen "objednatel")

Zhotovitel: **Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.**
Sídlo: Příkop 8, 602 00 Brno
zapsána dne 29.4.1991 v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Brně, oddíl C, vložka 1139
e-mail: xxxxxxxxx

Zástupce ve věcech
smluvních a technických: Ing. arch. Vanda Ciznerová
jednatelka společnosti
xxxxxxxxxx

e-mail:
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: xxxxxxxxx
IČ: 18 824 463
DIČ: CZ 18 824 463
(dále jen "zhotovitel")

2. Předmět smlouvy:

„4. aktualizace územně analytických podkladů ORP Náměšť nad Oslavou“
(dále jen „ÚAP“)

- vypracování úplné aktualizace ÚAP část A - podklad pro rozbor udržitelného
rozvoje území, dle předaných podkladů pořizovatelem

3. Rozsah a obsah díla:

- 3.1. Řešené území zahrnuje 27 obcí.
- 3.2. Zpracování 4. aktualizace Územně analytických podkladů ORP Náměšť nad Oslavou bude provedeno v souladu s ustanovením § 26 – 29 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu územně plánovací činnosti.

- 3.3. Zpracování dat a naplnění datového skladu bude provedeno dle datového modelu kraje Vysočina – DMG ÚAP Hydrossoft Veleslavín (verze 4.2)
- 3.4. Zpracování rozboru udržitelného rozvoje území včetně jeho vyhodnocení, tj. vyváženosti územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a sociální soudržnost, bude provedeno pro každou obec samostatně.
- 3.5. Budou zohledněny problémy k řešení identifikované v ÚAP
- 3.6. Územně plánovací podklad bude mít tento obsah:

A) Textovou část

B) Grafickou část

Výkres hodnot v území	1 : 10 000
Výkres limitů využití území	1 : 10 000
Výkres záměrů na provedení změn v území	1 : 10 000
Problémový výkres	1 : 10 000

- 3.7. V elektronické podobě bude předán naplněný datový sklad dle jednotného datového modelu kraje Vysočina – DGM ÚAP Hydrossoft Veleslavín verze 4.2 s podrobným popisem zpracování dat ÚAP (.shp).
- 3.8. Počet vyhotovení ÚAP v rozsahu rozboru udržitelného rozvoje pro projednání dle § 29 stavebního zákona: tištěná podoba 1x, digitálně na nosiči dat 1x.
- 3.9. Počet vyhotovení ÚAP v rozsahu rozboru udržitelného rozvoje – výsledný návrh: tištěná podoba 1x, digitálně na nosiči dat 1x.

4. Čas plnění:

Termíny dokončení etap:

I. etapa – ÚAP v rozsahu rozboru udržitelného rozvoje pro projednání dle § 29 stavebního zákona do 15.10.2016

II. etapa – ÚAP v rozsahu rozboru udržitelného rozvoje – výsledný návrh do 15.12.2016

5. Cena za dílo, platební podmínky:

- 5.1. Cena za dílo dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, je sjednána dohodou ve výši:

	I. etapa	II. etapa
	70.000,-	12.500,-
DPH 21%	<u>14.700,-</u>	<u>2.625,-</u>
Cena vč. DPH	84.700,-	15.125,-
Cena celkem	82.500,- Kč	
DPH 21%	<u>17.325,- Kč</u>	
Cena celkem vč. DPH	99.825,- Kč	

- 5.2. Fakturace bude provedena po odevzdání díla objednateli. Splatnost faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli.

6. Ostatní ujednání:

- 6.1. Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „OZ“). Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit pouze písemnými dodatky, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
- 6.2. Objednatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaných prací.

- 6.3. Objednatel se zavazuje, že v průběhu provádění díla bude se zhotovitelem spolupracovat při získávání podkladů od jiných právnických osob a že mu poskytne všechny dostupné informace potřebné k řádnému ukončení a předání díla.
- 6.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti stanovené právními předpisy a dalšími předpisy, které jsou závazné v době zhotovení díla, zejména stanovené zák.č.183/2006 Sb., v platném znění, a vyhláškou č.500/2006 Sb., v platném znění.
- 6.5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.6. Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu, u zjevných vad včetně kompletnosti díla nejpozději do 30-ti dnů od lhůty pro projednání stanovené ve smyslu platných předpisů.
- 6.7. Strany se dohodly, že práce podle této smlouvy budou proplaceny převodním příkazem.
- 6.8. V případě storna nebo sistace objednávky zaplatí objednatel zhotoviteli náklady rozpracovanosti.
- 6.9. Využití díla je určeno výhradně jen pro potřeby výkonu veřejné správy pro řešené území. Jiné využití tohoto díla, zejména jako podklad nebo vzor k analogickým projektům je vázáno písemným souhlasem zhotovitele za zvlášť smlouvenou úplatu. Nedodržení této zásady zakládá skutkovou podstatu nekalé soutěže.
- 6.10. Pokud nebude dílo odevzdáno řádně a včas (každá z fází) ve sjednaném termínu, sjednává se pro zhotovitele smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý den prodlení. Při nezaplacení faktury do čtrnácti dnů od jejího obdržení se stanovuje pro objednatele úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.11. Získané informace budou zhotovitelem využity pouze pro zpracování 4. úplné aktualizace ÚAP.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro zhotovitele a jeden pro objednatele.

V Brně dne

V Náměšti nad Oslavou, dne

Ing. arch. Vanda Ciznerová
jednatelka společnosti

Vladimír Měrka
starosta města

.....
Razítko a podpis zhotovitele

.....
Razítko a podpis objednatele