KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „OZ“)

I. Smluvní strany

Prodávající:

Název:	**SUMA spol. s r. o.**
Sídlo:	Antala Staška 1074/53a, 140 00 Praha 4
IČO:	63995433
DIČ:	CZ63995433
Zastoupen:	Danielou Sýkorovou, jednatelkou
ID datové schránky:	iqc8mic
Bankovní spojení:	KB a. s.
Číslo účtu:	4684410227/0100
Kontaktní osoba:	Pavel Bret, pavel.bret@sumanet.cz, 736 480 085

Kupující:

Název:	**Akademie múzických umění v Praze**
Sídlo:	Malostranské náměstí 259/12 118 00 Praha 1 – Malá Strana
IČ:	61384984
DIČ:	CZ61384984
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	195373180297/0100
ID datové schránky:	ikwj9fx
Zastoupen:	Mgr. Bc. Janem Sedláčkem, Ph.D., kvestorem
Týká se:	FAMU
Osoba oprávněná jednat ve věci:	Tomáš Pertold

(prodávající a kupující dále také označováni společně jako „**smluvní strany**“)

II. Předmět smlouvy a předmět plnění

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat a nainstalovat kupujícímu zboží specifikované v odst. 2.2 této smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě a dále závazek kupujícího zboží od prodávajícího převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu. Tato smlouva je uzavírána v rámci veřejné zakázky **OP JAK ERDF DNS C – FAMU – VZ01 – Audio-video technika-5;** ev. č. TA VZ0256735 („dále také jako „veřejná zakázka“).

2.1 Předmět plnění této smlouvy je uvedený ve vyplněné specifikaci, která byla součástí nabídky prodávajícího podané dle zadávací dokumentace a která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Předmětem plnění dle této smlouvy je také odevzdání veškerých nutných dokladů, kterými jsou zejména záruční listy, návody k obsluze a údržbě, provozní manuály, prohlášení o shodě vlastností dodaného zboží a použitých materiálů v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

2.2 Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží zcela nové, v plně funkčním stavu, v jakosti a technickém provedení odpovídajícími platným předpisům Evropské unie a odpovídajícími požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovaným českým technickým normám a ostatním ČSN, které se vztahují ke zboží. Prodávající potvrzuje, že zboží, které dodá na základě této smlouvy, zcela odpovídá Příloze č. 1 smlouvy, stejně tak jako všem požadavkům stanoveným kupujícím v zadávací dokumentaci.

2.3 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží specifikovaného v odst. 2.2 této smlouvy a dále, že mu nejsou známy žádné faktické ani právní vady, které by převodu vlastnického práva k těmto movitým věcem bránily, že v okamžiku převodu vlastnického práva ke zboží nebudou na zboží váznout žádná práva třetích osob, a to zejména žádné předkupní právo, zástavní právo nebo právo nájmu.

2.4 Prodávající se zavazuje, že kupujícímu dodá předmět plnění specifikovaný v čl. 2.2 této smlouvy v termínu uvedeném v odst. 5.1 této smlouvy.

2.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění specifikovaný v odst. 2.2 této smlouvy není plněním nemožným.

III. Jednotlivá prohlášení a povinnosti prodávajícího

3.1 Prodávající bere výslovně na vědomí, že nákup zboží dle této smlouvy je hrazen z projektu Rozvoj infrastrukturního zázemí AMU, reg. č. CZ.02.02.01/00/23_023/0008823, realizovaného v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský (dále také jako „OP JAK“).

3.2 Nedílnou součástí této smlouvy jsou také Přílohy.

3.3 Prodávající je povinen při plnění dle této smlouvy:

a) zajistit dodržování zákonných předpisů v oblasti pracovněprávní a BOZP,

b) zajistit férové a důstojné pracovní podmínky dle obecně závazných právních předpisů, zejména dle zákoníku práce a právních předpisů v oblasti zaměstnanosti pro všechny osoby, které se budou podílet na předmětu plnění dle této smlouvy,

c) zajistit legální zaměstnávání osob, které se budou podílet na předmětu plnění dle této smlouvy,

d) minimalizovat při realizaci předmětu plnění dle této smlouvy dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost a možnosti cirkulární ekonomiky,

splnit podmínky při realizace předmětu plnění dle této smlouvy – dodávka nových spotřebičů dle příslušných platných Pravidel pro žadatele a příjemce – specifická část, výzva pro VŠ, ERDF výzva pro VŠ – studenti se SP,

e) zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům, jaká je stanovená pro dodavatele,

f) provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas,

g) zajistit dodržování podmínek uvedených v odst. 3.3. písm. a) až odst. 3.3. písm. i) ve stejném rozsahu i u svých poddodavatelů ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce.

3.4 Prodávající je při plnění dle této smlouvy povinen dodržovat povinnosti uvedené v zákoně č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů.

3.5 Prodávající bere na vědomí, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole a že je povinen plnit další povinnosti v souvislosti s výkonem kontroly dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů. V tomto smyslu se prodávající zavazuje poskytnout, v rámci kontroly dle předchozí věty, potřebnou součinnost v rozsahu daném uvedeným zákonem a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací předmětu této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Prodávající bere dále na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat své případné poddodavatele.

3.6 Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od jejího uzavření nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, nestanoví-li delší lhůtu zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů. Po tuto dobu je prodávající povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

3.7 Prodávající má, v případě, že dojde ke změně údajů uvedených k jeho osobě v evidenci skutečných majitelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, povinnost o této změně notifikovat kupujícího, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od takové změny.

3.8 Prodávající prohlašuje, že má nejpozději den před podpisem této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu ve výši 10 000 000,- pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jím nebo svým případným poddodavatelem v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy. Uvedená pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících. Náklady na pojištění dle tohoto odstavce jsou zahrnuty ve sjednané ceně kupní ceně dle této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

IV. Kupní cena, platební podmínky

4.1 Kupní cena za předmět plnění uvedený v čl. 2.2 této smlouvy je uvedena v Příloze č. 1 – Specifikace. a činí:

Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
383 159,20 Kč	**80 463,43 Kč**	**463 622,63 Kč**

4.2 Výše uvedená kupní cena je konečná a ze strany prodávajícího nebude nikterak navyšována. Kupní cena nemůže být navyšována ani z důvodu inflace. Uvedená cena obsahuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu smlouvy včetně dopravy do místa plnění, instalace zboží a případného zaškolení personálu kupujícího (provozního a údržbového personálu), včetně dodání příslušných dokladů specifikovaných v odst. 2.2 této smlouvy.

4.3 Smluvní strany se dohodly, že kupující neposkytne prodávajícímu žádné zálohové platby.

4.4 Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu dle čl. 4.1 v plné výši na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktury vystavené prodávajícím, přičemž kupní cena je splatná ve lhůtě 30 dnů od prokazatelného doručení faktury kupujícímu. Dnem zaplacení kupní ceny se rozumí den jejího odepsání z bankovního účtu kupujícího.

Prodávající je oprávněn vystavit fakturu na kupní cenu až po převzetí zboží kupujícím a po podpisu předávacího protokolu s tím závěrem, že kupující zboží přebírá. Faktura bude doručena elektronicky na adresy: faktury@amu.cz, lucie.kopalova@amu.cz, tomas.pertold@famu.cz

4.5 Je-li prodávající plátcem DPH, podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Není-li prodávající plátcem DPH, podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:

a) označení smlouvy, IČO kupujícího,

b) číslo a datum vystavení faktury,

c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,

d) označení banky a čísla účtu, na který má být kupní cena zaplacena (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I této smlouvy, je prodávající povinen o této skutečnosti informovat kupujícího),

e) číslo předávacího protokolu a datum jeho podpisu. Předávací protokol bude přílohou faktury,

f) lhůtu splatnosti faktury,

g) informaci o tom, že nákup zboží je realizován v rámci Rozvoj infrastrukturního zázemí AMU, reg. č. CZ.02.02.01/00/23_023/0008823,

h) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.

4.6 Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v odst. 4.6 této smlouvy, je kupující oprávněn ji prodávajícímu vrátit k její opravě. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti ode dne prokazatelného doručení opravené faktury kupujícímu.

V. Doba, místo a způsob plnění

5.1 Smluvní strany si ujednaly, že předmět plnění specifikovaný v čl. 2.2 této smlouvy předá prodávající kupujícímu na adrese: FAMU a to do 30 dnů od zveřejnění, tj. účinnosti kupní smlouvy. Přesný termín předání a převzetí zboží sdělí prodávající kupujícímu emailem na adresu tomas.pertold@famu.cz

5.2 O předání a převzetí zboží dle odst. 5.1 smlouvy prodávající vyhotoví předávací protokol, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce uvedený v čl. I této smlouvy. Prodávající je povinen na předávacím protokolu uvést typ zboží, počet kusů, sériové číslo zboží (pokud existuje), datum předání a technické listy s hodnotami VOC ≤ 0,001 mg/m^3 a formaldehydu ≤ 0,06 mg/m^3, certifikace E1/EC1+. Předávací protokol bude dále obsahovat jméno a podpis předávající osoby za prodávajícího a jméno a podpis přejímající osoby za kupujícího. Prodávající odpovídá za to, že informace uvedené v předávacím protokolu odpovídají skutečnosti. Nebude-li předávací protokol obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci této smlouvy, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání předávacího protokolu s výše uvedenými údaji.

5.3 Okamžikem předání zboží specifikovaného v odst. 2.2 této smlouvy kupujícímu přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.

5.4 Vlastnické právo ke zboží nabývá kupující okamžikem úplného uhrazení faktury, kterou prodávající vystavil řádně dle odst. 4.4. ve spojení s odst. 4.6 ve výši celé ceny zboží.

VI. Záruka za jakost

6.1 Prodávající prohlašuje, že na zboží poskytuje záruku za jakost. Délka záruky za jakost je upřesněna v technické specifikaci u jednotlivých položek.

6.2 Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí zboží kupujícím v souladu s odst. 5.1 této smlouvy.

6.3 Prodávající se zavazuje, že zboží bude v průběhu záruční doby způsobilé k použití pro účel uvedený ve smlouvě a zejména, že si zachová obvyklé vlastnosti.

6.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na dodaném zboží vada, oznámí písemně kupující prodávajícímu její výskyt a detailně uvede, jak se projevuje. Tuto vadu kupující oznámí prodávajícímu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění datovou zprávou nebo emailem na adresu: reklamace@sumanet.cz (dále jen „reklamace“) Kupující v reklamaci může uvést, jakým způsobem případně požaduje vadu zboží odstranit.

6.5 Prodávající se k jednotlivým vadám zboží uvedeným v reklamaci a ke způsobu odstranění vad vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace. Prodávající může vadu odstranit (pokud je odstranitelná), případně zboží vyměnit ve stejné jakosti nebo vrátit část kupní ceny, která bude odpovídat hodnotě vadného zboží.

6.6 Prodávající je povinen reklamaci vyřídit do 30 dnů od doručení reklamace, a to bez ohledu na způsob odstranění vady. O odstranění vady bude sepsán mezi smluvními stranami reklamační protokol, který vyhotoví prodávající.

VII. Sankční ujednání

7.1 V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním zboží dle čl. 5.1 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z kupní ceny za každý započatý den prodlení.

7.2 V případě, že bude kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny dle této smlouvy, je povinen zaplatit prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši dle právního předpisu, a to za každý i započatý den prodlení.

7.3 V případě, že prodávající neodstraní vadu zboží ve lhůtě uvedené v odst. 6.6 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z kupní ceny za každý i započatý den prodlení.

7.4 V případě, že prodávající poruší povinnost dle odst. 3.7 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč bez DPH za každé takové porušení. Toto ujednání nevylučuje povinnost k náhradě škody.

7.5 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.

7.6 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

VIII. Vyšší moc a okolnost vylučující odpovědnost

8.1 Vyšší mocí se rozumí takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy a které nemohly být ani prodávajícím a ani kupujícím objektivně předvídány. V případě, že vyšší moc trvá déle než 30 dnů, smluvní strany se zavazují k tomu, že stanoví další postup v rámci plnění jednotlivých práv a povinností plynoucích z této smlouvy.

8.2 Smluvní strany se dohodly, že za vyšší moc dle odst. 8.1 této smlouvy se nebude považovat pandemie koronaviru COVID 19 ve všech jejích známých variantách ani ve variantách dosud neznámých.

8.3 Za vyšší moc dle odst. 8.1 tohoto článku se výslovně nepovažují okolnosti, které vznikly teprve v době, kdy dotčená smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti.

8.4 Nastanou-li okolnosti, které vylučují odpovědnost jedné ze smluvních stran, je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu (nejpozději však do 10 kalendářních dnů ode dne vzniku okolnosti vylučující odpovědnost, pro kterou dotčená smluvní strana není schopná plnit své závazky dle této smlouvy) o těchto okolnostech informovat druhou smluvní stranu a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Smluvní strany jsou povinny v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době.

8.5 V případě, že nedojde k odlišné dohodě obou smluvních stran, termíny plnění jednotlivých povinností podle této smlouvy dotčené okolností vylučující odpovědnost se prodlužují o dobu, po kterou okolnost vylučující odpovědnost prokazatelně trvala.

8.6 Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, kdy objektivně trvala příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny. Dobu trvání příslušné překážky (včetně kauzality) je dotčená smluvní strana povinna vždy objektivně prokázat.

IX. Zánik závazků

9.1 Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.

9.2 Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:

a) bylo soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku prodávajícího dle příslušných ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon),

b) je prodávající v prodlení s předáním zboží o více než 60 kalendářních dnů a na tuto skutečnost byl ze strany kupujícího písemně upozorněn,

c) prodávající porušil povinnosti vyplývající z odst. 3.4 této smlouvy, a to zejména v případě, kdy se změnil na straně prodávajícího skutečný majitel, který by nebyl schopen plnit podmínky vyplývající z OP JAK. Toto ujednání nevylučuje možnost kupujícího vymáhat náhradu škody způsobenou kupujícímu změnou skutečného majitele na straně prodávajícího v plném rozsahu,

d) došlo ke změně v evidenci skutečných majitelů dle odst. 3.7 této smlouvy a z nově zapsaných údajů vyplývá, že došlo ke střetu zájmů dle § 44 ZZVZ či bylo porušeno jiné ustanovení zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Toto ujednání nevylučuje možnost kupujícího vymáhat náhradu škody způsobenou kupujícímu změnou skutečného majitele na straně prodávajícího a následném nesplnění podmínek dle § 44 ZZVZ nebo jiného ustanovení zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů v plném rozsahu,

e) došlo ke změně v evidenci skutečných majitelů dle odst. 3.7 této smlouvy a z nově zapsaných údajů vyplývá, že se na prodávajícího vztahují mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Toto ujednání nevylučuje možnost kupujícího vymáhat náhradu škody způsobenou kupujícímu změnou skutečného majitele na straně prodávajícího a následné neplnění požadavků souvisejících s mezinárodními sankcemi podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů v plném rozsahu,

f) prodávající porušil odst. 3.7 této smlouvy.

9.3 Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:

a) se kupující ocitne v prodlení s úhradou kupní ceny dle příslušných ustanovení této smlouvy po dobu alespoň 90 kalendářních dnů.

X. Závěrečná ustanovení

10.1 Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

10.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

10.3 V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným, sporným nebo nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy touto skutečností nedotčena. Smluvní strany se zavazují takovéto

neplatné, neúčinné, sporné nebo nevymahatelné ustanovení neprodleně nahradit ustanovením novým, které svou povahou a účelem bude nejvíce odpovídat smyslu a účelu původního ustanovení.

10.4 Smluvní strany dále prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv zřizovaném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

10.5 Uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí kupující.

10.6 Jakékoli změny této smlouvy lze činit pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.7 Prodávající se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu kupujícího, nepostoupí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

10.8 Prodávající na sebe přejímá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 OZ.

10.9 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

10.10 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Alternativně může být tato smlouva podepsána elektronicky.

V Praze dne

Prodávající:

Daniela Sýkorová
Digitálně podepsal Daniela Sýkorová
Datum: 2026.08.12 00:34:54 +02'00'

.....
Daniela Sýkorová
jednatelka

V Praze dne

Kupující:

Mgr. Bc. Jan Sedláček, Ph.D.
Digitálně podepsal Mgr. Bc. Jan Sedláček, Ph.D.
Datum: 2026.08.27 07:26:00 +02'00'

.....
Mgr. Bc. Jan Sedláček, Ph.D.
kvestor AMU

Příloha č. 1 – Specifikace a nabídka dodavatele (položkové nacenění)
Příloha č. 2 – Čestná prohlášení prodávajícího, která předložil v rámci nabídky na veřejnou zakázku
Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy/Pojistný certifikát