

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích,
adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072 , DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Ing. Vratislav Král, 1959

Doksany

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 623N07/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.12.2007 nájemní smlouvu č. 623N07/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1.

Dne 7.2.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitosti p.č. 737/113 v kat.úz. Doksany třetí osoba, Ing. Luděk Nový, na základě kupní smlouvy č. 1010770738.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, tj. 7.2.2008 nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká.

2.

Dne 26.2.2008 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.č. 692/3, 692/4, 692/6, 692/8, 692/11, 968 a 970 v k.ú. Doksany na základě kupní smlouvy č. 1019820738.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, tj. 26.2.2008 nenáleží pronajímateli nájemné.

Tímto dnem došlo ke splynutí osoby nájemce a pronajímatele. Nájemní vztah tedy zanikl.

3.

Dne 3.12.2008 nabyla vlastnické právo k nemovitostem p.č. 819/5, 819/30, 819/31, 819/43, 819/45 a 820/2 v kat.úz. Doksany třetí osoba, Obec Doksany na základě kupní smlouvy č. 1005940838.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, tj. 3.12.2008 nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká.

4.

Dne 26.2.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitosti p.č. 819/2 v kat.úz. Doksany třetí osoba, Obec Doksany na základě kupní smlouvy č. 1002940838.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, tj. 26.2.2009 nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného takto:

K **1.10.2008** byl nájemce povinen zaplatit částku **14.309,- Kč** (slovy: čtrnácttisícčtyřistadevět korun českých)

K **1.10.2009** byl nájemce povinen zaplatit částku **12.463,- Kč** (slovy: dvanácttisícčtyřistašedesát tři korun českých)

K **1.10.2010** je nájemce povinen zaplatit částku **12.076 Kč** (slovy: dvanácttisíc sedmdesát šest korun českých)

Čl. IV

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 623N07/38 zůstávají beze změn.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne

.....
Ing. Jarmila Páclová
vedoucí odloučeného pracoviště PF

.....
Ing. Vratislav Král

Za správnost: D. Vašáková