

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

pro zajištění výkonu autorského dozoru v průběhu realizace stavby

„Střední škola polytechnická, Olomouc - Rekonstrukce domova mládeže“

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Příkazce: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 40 a, 779 11 Olomouc

IČ: 606 09 460

DIČ: CZ 606 09 460

Zastoupený: Mgr. Jiří Zemánek 1. náměstek hejtmána Olomouckého kraje na základě pověření hejtmána Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických: [redacted] vedoucí oddělení přípravy a realizace investic Krajského úřadu Olomouckého kraje

[redacted] pracovník oddělení přípravy a realizace investic Krajského úřadu Olomouckého kraje

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc
č.ú.: 27-4228330207/100

(dále jen „příkazce“)

a

2. Příkazník: Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 23331, dne 7. 12. 2000

Se sídlem: [redacted]

IČ: 25 87 00 92

DIČ: CZ 25 87 00 92

Zastoupený: Ing. Robert Bravenec, jednatel společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických: Ing. Robert Bravenec, Ing. Arch. Jan Polách

[redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „příkazník“)

oba dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem dle této smlouvy je závazek příkazníka, že za podmínek dohodnutých v této smlouvě bude pro příkazce vykonávat autorský dozor v průběhu realizace stavby

„Střední škola polytechnická, Olomouc - Rekonstrukce domova mládeže“,

(dále jen „stavba“)

jejíž rozsah je určen projektovou dokumentací zpracovanou příkazníkem, stavebním povolením a uzavřenou smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby (dále i „zhotovitel“).

Příkazce tímto uděluje příkazníkovi plnou moc opravňující příkazníka za příkazce právně jednat, zejména aby příkazník vykonával autorský dohled na shora uvedené stavbě a činil všechny činnosti, které mají původ nebo souvisí s tímto dohledem. Příkazník je rovněž oprávněn vykonávat činnosti uvedené v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.

Příkazce se zavazuje za takto provedenou činnost poskytnout příkazníkovi dále sjednanou odměnu v dohodnutém rozsahu.

2. Výkon autorského dozoru bude spočívat zejména v těchto činnostech:
 - a) účasti na předání staveniště zhotoviteli stavby příkazcem;
 - b) písemném posouzení realizační dokumentace vypracované zhotovitelem stavby;
 - c) písemném vyjádření k požadavkům na změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci dle čl. II. odst. 1 této smlouvy;
 - d) účasti na kontrolních dnech stavby;
 - e) účasti na koordinačních jednáních;
 - f) účasti na převímacích řízeních případných dílčích částí stavby;
 - g) účasti na převímacím řízení celé stavby;
 - h) účasti na kolaudačním řízení stavby či závěrečné kontrolní prohlídce;
 - i) provádění záznamů do stavebního deníku (dle §157 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
3. V rámci výkonu autorského dozoru budou rovněž prováděny příkazcem vyžádané drobné projekční práce vyvolané potřebami stavebního procesu.

4. Předmětem závazku příkazníka podle této smlouvy jsou zejména činnosti (práce) specifikované v čl. II. odst. 2. a 3. této smlouvy, přičemž platí, že předmětem závazku příkazníka podle této smlouvy jsou i všechny činnosti související, jejichž realizace je nezbytná k řádnému a včasnému zajištění autorského dozoru stavby, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Autorský dozor bude vykonáván jako občasný, na základě písemného nebo telefonického vyzvání příkazcem, učiněného v předstihu nejméně 2 pracovních dnů před požadovanou účastí příkazníka na stavbě nebo na jednání souvisejícím se stavbou. Smluvní strany sjednaly pro případ vzniku závažných problémů na stavbě, povinnost příkazníka přistoupit ke kvalifikovanému řešení těchto problémů, a to i bez předchozí výzvy příkazce (příkazce však musí být příkazníkem o takovém závažném problému ihned telefonicky informován). Autorský dozor rovněž spočívá v dalších úkonech souvisejících se stavbou, jedná se zejména o vyjádření, drobné projekční práce apod. Tyto úkony je příkazník povinen provést neprodleně poté, co se projeví nutnost jejich splnění, případně ve lhůtě k tomu stanovené příkazcem.
2. O výkonu autorského dozoru budou příkazníkem průběžně prováděny zápisy ve stavebním deníku nebo záznamy v zápisech z kontrolních dnů, účast příkazníka na kontrolních dnech pak bude doložena prezenční listinou z takového kontrolního dne.
3. Příkazník je dále povinen vést Deník výkonu autorského dozoru (dále jen „deník“), do kterého příkazník zapíše odměnu za výkon autorského dozoru dle počtu hodin výkonu autorského dozoru. Uvedené hodiny výkonu autorského dozoru budou rozčleněny na:
 - výkon autorského dozoru v kanceláři a na staveništi, resp. mimo kancelář;
 - projektovou činnost v kanceláři a mimo kancelář.

Elektronická podoba deníku bude příkazcem předána příkazníkovi při zahájení výkonu autorského dozoru.

4. Výkon autorského dozoru bude zahájen dnem předání staveniště zhotoviteli stavby příkazcem, kterého se příkazník osobně zúčastní na základě výzvy příkazce dle čl. III. odst. 1. této smlouvy. Výkon autorského dozoru bude ukončen vydáním kolaudačního souhlasu ke stavbě či závěrečnou kontrolní prohlídkou a odstraněním případných drobných nedodělků a vad nebránících v užívání stavby.
5. Příkazce upozorní příkazníka na termín ukončení výkonu autorského dozoru.
6. Do výkonu autorského dozoru se nezapočítává doba, kterou příkazník stráví přepravou na místo plnění.

IV. ODMĚNA PŘÍKAZNÍKA

1. Odměna příkazníka za výkon autorského dozoru je stanovena dohodou smluvních

stran, a to v základní hodinové sazbě ve výši:

odměna bez DPH	500,00 Kč/hod
21% DPH	105,00 Kč/hod
odměna včetně DPH	605,00 Kč/hod

za každou započatou hodinu výkonu autorského dozoru

(odměna celkem včetně DPH slovy: šestsetpět korun českých za hodinu)

Skutečná celková odměna za autorský dozor nesmí **překročit cenu 121 000 Kč včetně DPH (tj. za 200 hodin).**

2. Dojde-li na základě změny právních předpisů v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změně sazby DPH, bude k odměně dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy bez DPH připočtena DPH ve výši dle platných a účinných právních předpisů.
3. Jakékoli náklady vzniklé při činnosti příkazníka podle této smlouvy včetně cestovních nákladů jsou zahrnuty v odměně uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy.
4. Platnost odměny příkazníka dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy za výkon činností spojených s výkonem autorského dozoru je 2 kalendářní roky od data předání příkazníkem zpracované projektové dokumentace pro provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 1 příkazci. V případě, že stavba nebude zrealizována v průběhu 2 následných let od data předání této projektové dokumentace příkazci, bude s příkazníkem uzavřen dodatek k této smlouvě, kde odměna za výkon činností souvisejících s výkonem autorského dozoru bude zvýšena o míru inflace stanovenou ČSÚ.

V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Obě smluvní strany se dohodly, že odměna za výkon autorského dozoru dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy bude příkazníkem po celou dobu výkonu autorského dozoru fakturována průběžně jedenkrát za každý kalendářní měsíc. Faktura za příslušný kalendářní měsíc bude vystavena v kalendářním měsíci následujícím po příslušném kalendářním měsíci, za který bude vystavována, a to nejpozději do 15. dne tohoto kalendářního měsíce. Výjimkou je poslední faktura, která bude vystavena **do 15 dnů po upozornění příkazníka příkazcem o ukončení výkonu autorského dozoru dle čl. III odst. 5. této smlouvy.**
2. Faktury budou vystaveny na částku odpovídající času skutečně strávenému výkonem autorskému dozoru, stanovenou dle článku IV. odst. 1. této smlouvy, a budou příkazcem uhrazeny do 30 dnů ode dne jejich doručení příkazci. Smluvní strany sjednaly, že za den uhrazení faktury je považován den odepsání finančních prostředků z účtu příkazce.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy příkazce a den jejího uzavření.
Přílohou faktury bude příslušná část deníku (počet hodin strávených výkonem autorského dozoru včetně projekčních prací v měsíci za příslušné fakturační období)

v tištěné podobě, vše ve členění dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, odsouhlasená technickým zástupcem příkazce oprávněného jednat ve věcech technických.

4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je příkazce oprávněn vrátit ji příkazníku k opravě nebo doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury příkazci.
5. Příkazník se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
6. Příkazce si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH pokud příkazník bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příkazce oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o příkazníkově zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příkazci uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude příkazce o této skutečnosti příkazníka informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet příkazníka vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příkazce institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném příkazníkem na účet příkazníka vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příkazce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že příkazník poruší některou z povinností vyplývajících z této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti a každý započatý den prodlení. Při opakovaném porušení povinností příkazníka vyplývajících z této smlouvy je příkazce oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Příkazce zaplatí příkazníkově zákonný úrok z prodlení za prodlení s úhradou faktury ve lhůtě dle článku V. odst. 2. této smlouvy, a to ve výši dle platných a účinných právních předpisů.
3. V případě, že příkazník nepoužije na faktuře definované touto smlouvou bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je příkazce oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,00 Kč.
4. Splatnost smluvní pokuty, resp. úroků z prodlení, je sjednána na 21 dní od doručení

vyúčtování druhé smluvní straně.

5. Případným uplatněním smluvních pokut není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklých škod v celém rozsahu.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká smluvní povinnost zajištěná smluvní pokutou.

VII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Přerušení postupu prací při realizaci stavby z pokynu příkazce, případně vinou příkazce, bude mít za následek posun doby výkonu autorského dozoru dle této smlouvy o dobu přerušení.
2. Jestliže příkazce odstoupí od této smlouvy, má příkazník právo na náhradu škody, která mu vznikla v souvislosti s tímto odstoupením od smlouvy, s výjimkou případů odstoupení příkazce z důvodů na straně příkazníka.
3. Potřebné projekční práce většího rozsahu, které vyplynou v průběhu realizace stavby, budou předmětem samostatné smlouvy o dílo, uzavřené mezi smluvními stranami.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato příkazní smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky.
4. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem jejich uzavření a účinnosti dnem jejich uveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příkazník bere na vědomí, že příkazce je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a dále se smluvní strany dohodly, že příkazce uveřejní tuto smlouvu, v zákonem stanovené lhůtě, v registru smluv.

8. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: „Kalkulace ceny - odměny“

9. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 25. 9. 2017 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2016, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 10 -10- 2017

Příkazce:



Olomoucký kraj
Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána
Olomouckého kraje

V Olomouci dne: 06 -10- 2017

Příkazník:



Atelier Polách & Bravenec s.r.o
Ing. Robert Bravenec
jednatel společnosti

nt **ATELIER POLÁCH & BRAVENEČ s.r.o.**, [redacted]

Č:25870092, DIČ: CZ25870092

www.atelierpb.cz

ce **Ing.arch. Jan Polách**
Ing. Robert Bravenec

autorizace

ČKA 00231

autorizace

ČKAIT 1301711



Vypracoval

Ing. Robert Bravenec [redacted signature]

Nabídka na projektové práce stavby:

**Projektová dokumentace:
„STŘEDNÍ ŠKOLA POLYTECHNICKÁ, OLOMOUC
REKONSTRUKCE DOMOVA MLÁDEŽE“**

Název dokumentu

Nabídka na projektové práce

PŘÍLOHA Č. 2

CENOVÁ NABÍDKA

Zadavatel **Olomoucký kraj**
Adresa **Jeremenkova 40a, 779 11, Olomouc**
Místo **Olomouc**
Status dok. **Nabídka na projektové práce**
Část dok.
Čís. nabídky **36 / 2017**

IČ **606 09 460**
DIČ **CZ 606 09 460**
Kraj **Olomoucký**
Datum **2017.09.11**
Formát **A4**
Jazyk **CZ**

CELKOVÁ REKAPITULACE CENY

Objekt / Fáze díla / rozsah	nabídková cena:	bez DPH	DPH 21%	cena s DPH
a) DSP vč. průzkumů a zaměření		802 000,-	168 420,-	970 420,-
b) DPS vč. rozpočtu, výkazu výměr a interiéru		896 000,-	188 160,-	1 084 160,-
c) IČ pro SP		62 000,-	13 020,-	75 020,-
d) Činnost související se ZŘ (10 hod.)		5 000,-	1 050,-	6 050,-
e) AD (200 hod.)		100 000,-	21 000,-	121 000,-
Cena celkem		1 865 000,-	391 650,-	2 256 650,-

KALKULACE CENY

Fáze díla / rozsah

nabídková cena bez DPH

a) Zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) 802 000,- Kč

V rozsahu přílohy č. 5, vyhl. č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. včetně potřebných průzkumů a zaměření.

DSP: 715 000,- Kč

Zaměření současného stavu objektu: 81 000,- Kč

Měření vnitřního radonu: 6 000,- Kč

Kalkulace ceny DSS a DSP je provedena podle sazebníku UNIKA 2017 se zaokrouhlením na tisíce korun a je přiložena v samostatné příloze. Kalkulace ceny ze měření a vyhodnocení rizik radonového záření v budově je provedena individuální nabídkou zhotovitele (MVDr. Pavel Krátký).

b) Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) 896 000,- Kč

V rozsahu přílohy č. 6, vyhl. č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., včetně oceněného i neoceněného kompletního soupisu prací a dodávek pro určení nákladů stavby a včetně interiéru typického podlaží.

DPS: 746 000,- Kč

Projekt interiéru: 150 000,- Kč

Kalkulace ceny DSP je provedena podle sazebníku UNIKA 2017 se zaokrouhlením na tisíce korun a je přiložena v samostatné příloze.

c) Výkon inženýrské činnosti (IČ) 62 000,- Kč

V rozsahu projednání a zajištění kompletní dokladové části a zajištění pravomocného stavebního povolení. Součástí není řešení majetkových a vlastnických vztahů a smluv.

Kalkulace ceny za výkon inženýrské činnosti je provedena podle sazebníku UNIKA 2017 se zaokrouhlením na tisíce korun a je přiložena v samostatné příloze. Součástí ceny jsou správní poplatky.

d) Činnosti související se ZŘ 5 000,- Kč

V předpokládaném rozsahu 10 hod.

Kalkulace ceny HZS: 500,- Kč/hod. bez DPH x 10 hod.= 5 000,- Kč

e) Výkon činnosti autorského dozoru (AD) 100 000,- Kč

V předpokládaném rozsahu 200 hod.

Kalkulace ceny HZS: 500,- Kč/hod. bez DPH x 200 hod.= 100 000,- Kč

JINÉ ÚDAJE VZTAHUJÍCÍ SE K CENĚ NABÍDKY

Nabídková cena obsahuje veškeré náklady uchazeče nezbytné k provedení kompletního předmětu plnění dle zadávacích podmínek. Nabídková cena uvedená uchazečem je cena nejvýše přípustná, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených ve smlouvě

Spolupůsobení zadavatele:

- předání dostupných dokumentací v otevřeném dwg formátu
- účast zadavatele a provozovatele na výrobních výběrech a kontrolních dnech projekce
- zajištění příslušných smluv a podkladů ve věcích vlastnických a majetkových, věcných břemen, atp.
- zajištění vstupu do řešených prostor

Obsahem předmětu díla není:

- řešení majetkových vztahů a smluv o právu provést stavbu či převodu IS
- řešení ostatních částí areálu mimo specifikovaných v zadávací dokumentaci
- vynětí ze ZPF
- další neuvedené a dodatečně požadované posudky, průzkumy a expertízy

V Olomouci, dne 11.9.2017

Vypracoval: Ing. Robert Bravenec, jednatel společnosti

Kalkulace ceny – Dokumentace současného stavu

Sazebník – UNIKA 2017

Licence: 023491 – Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Firma : **PROTECH spol. s r.o. Nový Bor**
 Číslo zakázky: N36/2017
 Místo : Olomouc
 Stavba : SŠP - Rekonstrukce DM
 Číslo objektu : 01
 Popis objektu : DSS
 Projektant : Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
 Datum : 31.8.2017

Zaměřovaná plocha : 7 250 m²

Pásmo obtížnosti : 1

Výkresy v měřítku 1:50 nebo větším.

Rozmezí honoráře : 61 600,00 Kč – 100 593,80 Kč

Zvolený honorář	81 096,90
Celkový honorář	81 096,90

Kalkulace ceny – Výkonové fáze

Sazebník – UNIKA 2017

Licence: 023491 – Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Firma : **PROTECH spol. s r.o. Nový Bor**
 Číslo zakázky : N36/2017
 Místo : Olomouc
 Stavba : SŠP - Rekonstrukce DM
 Číslo objektu : 02
 Popis objektu : DSP, DPS
 Projektant : Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
 Datum : 31.8.2017

Odvětví : Stavby občanské, bytové a zdravotnické
 Celkové náklady : **67 175 000,00 Kč**
 Pásmo náročnosti : 3
 Kategorie : Ostatní stavby

Rozmezí celkového základního honoráře : **2 862 400,00 Kč – 3 355 900,00 Kč**
 Zvolený celkový základní honorář : **3 109 150,00 Kč**

Tabulka zvolených výkonových fází:

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	—	—	—	—
2	zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a inženýrská činnost územního řízení (IČ UŘ)	—	—	—	—
3	projektová příprava stavby pro stavební povolení nebo k ohlášení stavby (DSP a IČ SP)	23,00	0,00	715 104,50	0,00
4	projekt pro provádění stavby (DPS) a (IČ PS)	24,00	0,00	746 196,00	0,00
9	zabezpečování smluvních vztahů pro provádění stavby a práce spojené s prováděním stavby	—	—	—	—
Celkem		47,00	0,00	1 461 300,50	0,00
Celkem			47,00	1 461 300,50	

Kalkulace ceny – Výkonové fáze

Sazebník – UNIKA 2017

Licence: 023491 – Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Firma : **PROTECH spol. s r.o. Nový Bor**
 Číslo zakázky: N36/2017
 Místo : Olomouc
 Stavba : SŠP - Rekonstrukce DM
 Číslo objektu : 03
 Popis objektu : IČ pro SP
 Projektant : Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
 Datum : 31.8.2017

Odvětví : Stavby občanské, bytové a zdravotnické
 Celkové náklady : **67 175 000,00 Kč**
 Pásmo náročnosti : 3
 Kategorie : Ostatní stavby

Rozmezí celkového základního honoráře : **2 862 400,00 Kč – 3 355 900,00 Kč**
 Zvolený celkový základní honorář : **3 109 150,00 Kč**

Tabulka zvolených výkonových fází:

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	—	—	—	—
2	zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a inženýrská činnost územního řízení (IČ UR)	—	—	—	—
3	projektová příprava stavby pro stavební povolení nebo k ohlášení stavby (DSP a IČ SP)	0,00	2,00	0,00	62 183,00
4	projekt pro provádění stavby (DPS) a (IČ PS)	—	—	—	—
9	zabezpečování smluvních vztahů pro provádění stavby a práce spojené s prováděním stavby	—	—	—	—
11	práce po dokončení stavby	0,00	2,00	0,00	62 183,00
Celkem			2,00		62 183,00
Celkem					

Datum tisku: 31.8.2017

Podpis:



Stránka: 3 / 4

Kalkulace ceny – Projekt interiéru

Sazebník – UNIKA 2017

Licence: 023491 – Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Firma : **PROTECH spol. s r.o. Nový Bor**

Číslo zakázky : N36/2017

Místo : Olomouc

Stavba : SŠP - Rekonstrukce DM

Číslo objektu : 04

Popis objektu : Projekt interiéru

Projektant : Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Datum : 31.8.2017

Řešená plocha : 350 m²

Pásmo náročnosti : 2

Rozmezí základní nabídkové ceny : 157 275,00 Kč – 196 100,00 Kč

Zvolená základní nabídková cena : 176 687,50 Kč

Tabulka zvolených výkonových fází:

č.	Název výkonové fáze	%	Kč
1	přípravná fáze	—	—
2	výtvarně–architektonický návrh	—	—
3	projekt interiéru	43,00	75 975,60
4	realizační část	42,00	74 208,80
Celkový honorář		85,00	150 184,40

10/10/2010
10/10/2010