



SMLOUVA O DÍLO č. /2017

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

1. Obec Ledčice

Na adrese: Ledčice č.p. 45, 277 08 Ledčice

Zastoupené: Jiřinou Michovskou, starostkou

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Jiřina Michovská

kontaktní osoba ve věcech technických:

Mgr. Karel Štrupl

IČ: 00236993

DIČ: CZ 00236993

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 473266933/0300

dále jen („Objednatel“)

2. Zhotovitel

„Mironstav společnost s ručením omezeným“

Sídlo: „Aubrechtové 3107/2, 10600 Praha 10-Záběhlice“

Zastoupen: „Roman Myron“

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

„Aleš Abrt“

kontaktní osoba ve věcech technických:

„Aleš Abrt“

IČ: „24696668“

DIČ: „CZ24696668“

Bankovní spojení: „Raiffeisenbank a.s.“

Číslo účtu: „5462144001/5500“

zapsán v OR: „u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 166875!“

dále jen („Zhotovitel“)



II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. Smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto Smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu Smlouvy.

Smlouva se vztahuje k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Oprava hřbitovní zdi, Ledčice – Hřbitov č. 2**“.

III.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provádět veřejnou zakázku (dále též jen „stavba“ nebo „dílo“) „**Oprava hřbitovní zdi, Ledčice – Hřbitov č. 2**“ spočívající v provedení opravných a sanačních opatření pro opravu oplocení zdi kolem hřbitova a domku na nářadí Předmět veřejné zakázky je spolufinancován z Programu 12966 – Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků, Žádost č. 129662-17-01174, identifikační číslo Rozhodnutí o poskytnutí dotace 129D662001296.
2. Rozsah stavebních prací je stanoven posudkem hřbitovní zdi III zpracovaný společností RILA s.r.o., fotodokumentací místa předmětu Smlouvy, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a nabídkou Zhotovitele.
3. Dílo může být rozšířeno o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku Objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může Zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s obecně platnými právními předpisy, ustanoveními příslušných technických norem, které souvisejí s předmětem plnění, technologie provádění stavby a podmínek této Smlouvy. Konečné dílo musí splňovat platné ČSN, EN.
5. Dílo může být dále rozšířeno nebo omezeno v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku Objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat, popřípadě nerealizovat. Tyto změny budou promítnuty ke Smlouvě formou písemného vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
6. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje dílo převzít způsobem v souladu s článkem XIII. této Smlouvy a zaplatit za provedení díla Zhotoviteli cenu sjednanou touto Smlouvou a za podmínek dále touto Smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentací stavby, je oprávněn si zvolit Zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel.



8. Smluvní strany prohlašují, že sjednané dílo není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Místo plnění

1. Místem plnění je místo stavby: parcela číslo 1084, 248 v k.ú. Ledčice..

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran dle nabídky Zhotovitele vzešlé z výběrového řízení ze dne „**doplň Zhotovitel**“, která je součástí této Smlouvy, jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této Smlouvě dále stanoveno jinak a činí:

Cena díla bez DPH „**959.940,31**“ Kč

DPH 21% celkem „**201.587,47**“ Kč

Cena celkem včetně DPH „**1.161.527,78**“ Kč

2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady Zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. (Předmět Smlouvy) v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných Zhotoviteli předanou zadávací dokumentací a jejími přílohami a položkovým rozpočtem stavby.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
4. Ke změně ceny dle čl. V., odst. 1. může dojít pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření nebo omezení rozsahu díla uvedeného v čl. III.
5. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této Smlouvě, se smluvní strany dohodly, že Zhotovitel bude tyto vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, Zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvláště v obecně dostupné cenové soustavě.
6. Při změně ceny, rozsahu víceprací a méněprací se bude postupovat v souladu s legislativními předpisy, zejména však v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a Příručkou pro zadávání veřejných zakázek Programu rozvoje venkova na období 2014 -2020.



7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzatých dokumentů obsahujících vymezení díla.

VI.

Termín plnění

1.
 - **Lhůta na zhotovení díla 8 týdnů** ode dne předání a převzetí staveniště.
 - Předpokládané předání a převzetí staveniště: do 7 kalendářních dnů od uzavření Smlouvy
 - Předpokládané zahájení stavebních prací: 7 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště
 - Předání a převzetí stavby: viz článek XIII.
 - Počátek běhu záruční lhůty: viz článek XIV.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou Zhotovitel i Objednatel povinni sepsat protokol o předání a převzetí díla, v jehož závěru Objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, v předávacím protokole však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude Objednatelem a Zhotovitelem rovněž sepsán zápis.
3. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej Objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání.
3. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.



4. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy..
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla a při nakládání s těmito se řídí pokyny Objednatele.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Faktura bude vystavena jako dílčí s měsíčním plněním v rozsahu dle odsouhlaseného zjišťovacího protokolu za daný kalendářní měsíc nebo jako konečná v rozsahu dle odsouhlaseného konečného zjišťovacího protokolu s vyúčtováním do výše ceny díla. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
4. Poslední faktura v daném roce musí být vždy vystavena k 15. prosinci.
5. Splatnost faktur činí 30 dnů od data doručení daňového dokladu Objednateli.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku a zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.
7. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
 - d) název veřejné zakázky, Projektu a evidenční číslo Projektu (nestačí jen odkaz)
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury, která je stanovena na 30 dní,
 - g) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu potvrzeného Objednatelem,
 - h) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - i) IČ a DIČ Objednatele a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.
8. Dílčí faktury a konečná faktura budou zpracovány v souladu s platnou právní úpravou.



9. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
11. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit.
12. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
13. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. Smlouvy.
14. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, předané projektové dokumentaci citované v čl. III odst. 2 této Smlouvy a této Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými a evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací sjednaných v této Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. Lze použít pouze postupy a materiály, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakost díla jakož i jeho součástí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
4. Při realizaci díla nesmí Zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností Zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.



5. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými a evropskými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů, a to za účasti Objednatele, je-li to k provedení díla nezbytné.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště na podkladě písemného zápisu prosté práv a závazků třetích osob.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na staveniště
 - b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých k provedení stavebních prací
 - c) napojovací body médií.
3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště a lešení v rozsahu nezbytném k provedení díla.
4. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů od převzetí díla Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů včetně prostorů zařízení staveniště. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti možnosti vzniku úrazu nepovolaných osob.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího Zhotovitele.
2. Stavební deník musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatele, Zhotovitele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě,



- c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitelem, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním Smlouvy. Jedná se zejména o:
- a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický/autorský dozor Objednatele, zmocnění zástupci Objednatele a Zhotovitele, koordinátor/specialista BOZP na staveništi a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Zmocněný zástupce Objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům Zhotovitele je povinen Objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce Objednatele k provedení připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců Objednatele, je stavbyvedoucí Zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat zmocněnému zástupci Objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Po ukončení stavby pak oproti vrácení prvního průpisu předá originál stavebního deníku.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této Smlouvy.

XII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost.



2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) dodržovat a postupovat zejména v souladu s veškerými platnými normami a obecně závaznými předpisy vztahujícími se k prováděné stavbě,
 - b) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné Objednatelem),
 - d) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
 - e) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podmínky uvedené v jednotlivých rozhodnutích, vyjádřeních nebo stanoviscích, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této Smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
 - f) chránit Objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - g) upozornit písemně Objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí,
 - h) zajistit vytýčení všech inženýrských sítí, které se v prostoru stavby nachází, je-li to nezbytné.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání Objednateli, a to na vlastní náklady.
5. Zhotovitel prokazatelně vyzve Objednatele písemnou formou nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění Objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit fotografické záznamy stavby před zahájením stavebních prací a po jejich ukončení.
7. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
9. Technický dozor u těžé stavby nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel musí umožnit výkon činnosti technického dozoru, dále pak autorského dozoru projektanta Objednatele.



10. V průběhu realizace předmětu Smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za 7 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Organizaci kontrolního dne zajišťuje Objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku Objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
11. Vyžadují-li to právní předpisy, Objednatel jmenuje koordinátora BOZP. Zhotovitel musí v takovém případě umožnit výkon jeho činnosti.
12. Zhotovitel musí informovat Objednatele o změně Poddodavatele, pomocí kterého prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci. Změna Poddodavatele je možná pouze se souhlasem Objednatele. Nový Poddodavatel musí splňovat kvalifikaci v rozsahu v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla Objednateli v místě provedení díla. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se Zhotovitel zavazuje min. 3 dny předem Objednatele prokazatelně písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části.
2. Objednatel je povinen na výzvu Zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:
 - a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla včetně funkčnosti díla,
 - b) předání kompletní požadované dokumentace – ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.
3. K příjemce díla je Zhotovitel povinen předložit následující dokumentaci:
 - a) 1 ks elektronického vyhotovení fotografického záznamu stavby před zahájením stavebních prací a po ukončení stavebních prací (fotodokumentace stavby),
 - b) geometrické a geodetické zaměření stavby,
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách a revizích předepsaných příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
 - d) zápisy o provedené kontrole stavu prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
 - e) stavební a montážní deníky (originál).
4. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán protokol, který sepiše Zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) popis předávaného díla – množství a druh provedených dodávek a prací,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření Smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,



- d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - g) seznam převzaté dokumentace,
 - h) soupis případných zjevných vad a nedodělků pokud jej předávané dílo obsahuje s termínem jejich odstranění
 - i) prohlášení Zhotovitele, že dílo předává a Objednatele, že dílo přejímá,
 - j) datum a místo sepsání zápisu,
 - k) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele.
5. Součástí předávacího protokolu musí být závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení Zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
 6. Objednatel se zavazuje převzít předmět Smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí předmětu díla i s případnými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v tomto protokolu o předání a převzetí budou Zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
 7. Po podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou Objednatelem v protokole o předání a převzetí díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po Zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá Zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
 8. V případě, že Objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této Smlouvy nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl předmět Smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíše smluvní strany dodatek k předmětnému protokolu z předání a převzetí díla, v němž Objednatel prohlásí, že předmět Smlouvy nebo jeho dohodnutou část od Zhotovitele přejímá.
 9. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu Smlouvy ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
 10. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu Smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.



XIV.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Tyto vady je Zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

XV.

Způsob vyřízení reklamace Zhotovitelem

1. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny Objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
2. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též reklamace) na odstranění vady u Zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla, která se vyskytla v záruční době, poskytne Objednateli níže uvedená plnění plynoucí z odpovědnosti Zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní reklamované vady,
 - b) uhradí náklady na odstranění reklamovaných vad v případě, kdy tak neučiní sám v souladu s odst. 7 tohoto článku, se lhůtou splatnosti 30 dnů po předložení vyúčtování Objednatelem,
 - c) poskytne Objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozdílu ceny díla s vadou a bez vady v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
4. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla Objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit Objednateli bezodkladně faxem, e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,



- d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 15 kalendářních dnů od oznámení vady Objednatelem.
5. Lhůty dle bodů a) až d) jsou platné, pokud nebudou s Objednatelem dohodnuty lhůty jiné.
 6. Pokud nebude Zhotovitel plnit ve sjednaných termínech, je Objednatel oprávněn odstranění vad sjednat se třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat Zhotoviteli.
 7. Za řádně uplatněnou reklamaci se považuje pro účely této Smlouvy i písemná reklamáce adresovaná Zhotoviteli a podaná k poštovní přepravě v poslední den záruční doby.
 8. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním uplatněné vady neprodleně po jejím oznámení, nejpozději následující pracovní den po jejím oznámení.
 9. Záruční doba neběží po dobu, kdy po oznámení záruční vady až po její odstranění Objednatel nemohl předmět díla řádně užívat.
 11. Z průběhu reklamačního řízení bude Zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně Zhotovitelem navrhanou výši slevy za vadu.
 12. V případě sporu o oprávněnost reklamáce budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do sedmi dnů od uplatnění rozporného stanoviska Zhotovitele, určí soudního znalce Objednatel.

XVI.

Odpovědnost za škodu a Pojistná Smlouva

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel neodpovídá za škodu na zhotovovaném díle, která byla způsobena neodvratitelnou událostí (např. živelná událost), nemající původ v jednání Zhotovitele.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **3 mil. Kč**, jejíž kopie je přílohou této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy je pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.



XVII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení s dokončením díla ve lhůtě stanovené dle čl. VI. odst.1. této Smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotovitel úrok z prodlení v případě prodlení s úhradou řádně vystavené faktury ve výši 0,015% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 300,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
4. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 300,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a 300,- Kč za každý den prodlení. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude Zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
6. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatel vystavena a Zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

XVIII.

Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel, nad rámec obecné úpravy dle platných právních předpisů, je také oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy, pokud Zhotovitel, po předchozím písemném upozornění Objednatele:
 - a) nezahájí provedení díla do 7 dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve,
 - b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné Objednatel a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně,
 - c) bezdůvodně přeruší provedení díla na dobu delší jak 3 pracovní dny,
 - d) je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 15 dnů,



- e) přes písemné upozornění Objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny Objednatele,
 - f) v případech, kde je k úkonům Zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas Objednatele a Zhotovitel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu.
2. V případě, že Objednatel odstoupí od Smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, je Zhotovitel povinen neprodleně předat Objednateli místo provedení díla a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
 3. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy, pokud je Objednatel v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 7 dnů.
 4. Každá ze smluvních stran je také oprávněna písemně odstoupit od Smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v příslušné části Smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze Smlouvy.
 5. Vznik skutečností uvedených v odstavci 4 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od Smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od Smlouvy.
 6. Pokud odstoupí od Smlouvy Zhotovitel z důvodů uvedených v odstavci 3. nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 4., smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od Smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od Smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je nutná dohoda obou smluvních stran.
 7. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od Smlouvy podle odstavců 3. a 4. se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede Objednatel.
 8. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy se Smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne odstoupení od Smlouvy.
 9. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XIX.

Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel Smlouvy považují



okolnosti, které vznikly po uzavření Smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.

2. Za vyšší moc se dále zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
3. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou Smlouvy nebo ukončení její platnosti.
4. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze Smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá. Smluvní strany se dohodly na uveřejnění Smlouvy v Registru smluv a na profilu Zadavatele.
2. Zhotovitel se zavazuje ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou. Při ukončení Smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle Smlouvy; zánikem Smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle Smlouvy.
5. Objednatel může Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30 denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu Smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.



9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Osoby podepisující tuto Smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením Smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné Smlouvě.
14. Smluvní strany vylučují použití první věty § 558 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.
15. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu Objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
16. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel i Zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.

XXI.

Přílohy

1. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - Nabídka Zhotovitele
 - č. 2 – Zadávací dokumentace
 - č. 3 - Položkový rozpočet stavby
 - č. 4 – Pojistná Smlouva

V Obci Ledčice dne 10.10. 2017

Obec Ledčice
Jiřina Michovská
starostka



V Praze dne 10.10. 2017

Mironstav s.r.o.
Aubrechtův 3107/2
106 00 Praha 10, Záběhlice
IČ: 24698668 DIČ: CZ24698668
MIS v Praze, CII56875

obchodní ředitel



- č. 1 - Nabídka Zhotovitele (bude doložena Objednatelem při podpisu Smlouvy)
- č. 2 – Zadávací dokumentace (bude doložena Objednatelem při podpisu Smlouvy)
- č. 3 - Položkový rozpočet stavby
„doplň Zhotovitel“
- č.4 – Pojistná Smlouva (bude doložena Zhotovitelem při podpisu Smlouvy)

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			115 490,40
2	Základy, zvláštní zakládání	HSV			55 224,00
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			22 491,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			97 422,00
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			442 554,10
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			21 735,00
97	Prorážení otvorů	HSV			38 932,63
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 599,54
712	Živičné krytiny	PSV			95 072,60
764	Konstrukce klempířské	PSV			6 930,14
766	Konstrukce truhlářské	PSV			12 130,40
VN	Vedlejší náklady	VN			40 358,50
Cena celkem					959 940,31

Položkový rozpočet

Hřbitov Ledčice sanace betonové zdi

S:

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cená / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)
Díl: 1		Zemní práce				115 490,40		0,03
1	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2	m3	52,00000	1 864,40	96 948,80	0,00	0,00
2	283231423R	Fólie nopová GUTTABETA BASIC tl. 0,5 mm 1,5x20 m, nopy 8 mm	m2	154,00000	120,40	18 541,60	0,00	0,03
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání				55 224,00		103,26
3	212810010RAB	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek, lože a obsyp šterkopiskem, trubky d 80 mm	m	240,00000	230,10	55 224,00	0,43	103,26
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				22 491,00		0,18
4	602022191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	735,00000	16,50	12 127,50	0,00	0,17
5	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb	m2	735,00000	14,10	10 363,50	0,00	0,01
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				97 422,00		7,02
6	614472420R00	Oprava beton.konstr.plochy do 0,25 m2 tl.20 mm	kus	540,00000	159,30	86 022,00	0,01	5,34
7	611100013RAA	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových, oprava z 50 %, malba	m2	15,00000	200,00	3 000,00	0,03	0,48
8	612100033RAA	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem. štukových, oprava z 50 %, malba	m2	42,00000	200,00	8 400,00	0,03	1,20
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				442 554,10		50,17
9	622903111R00	Očištění zdi a valů před opravou, ručně	m2	735,00000	41,30	30 355,50	0,00	0,00
10	627451641R00	Oprava spárování cihelného zdiva stěn, pl. do 40 %	m2	65,00000	108,60	7 059,00	0,01	0,50
11	622454511R00	Oprava vnějších omítek cement, hladkých do 50 %	m2	735,00000	156,40	114 954,00	0,06	42,58
12	622471116R00	Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou	m2	735,00000	171,10	125 758,50	0,01	4,40
13	622471317RV7	Nátěr nebo nástřík stěn vnějších, složitost 1 - 2, barva silikonová	m2	835,00000	88,50	73 897,50	0,00	0,39
14	622474204R00	Reprofiace stěn sanační maltou tl.4 mm	m2	274,00000	330,40	90 529,60	0,01	2,30
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				21 735,00		4,19
15	631100003RA0	Podlaha z dlažby keramické, mazanina 8 cm, Sklobit	m2	15,00000	1 449,00	21 735,00	0,28	4,19
Díl: 97		Prorážení otvorů				38 932,63		0,00
16	978036151R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 40 %	m2	735,00000	41,50	30 502,50	0,00	0,00
17	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,20500	61,40	1 179,19	0,00	0,00
18	979100011RA0	Odvoz suti a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m	t	9,00500	153,40	1 381,37	0,00	0,00
19	979990101R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	19,20500	205,30	3 942,79	0,00	0,00
20	979100012RA0	Odvoz suti a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 25 m	t	10,20000	188,90	1 926,78	0,00	0,00

Díl: 99	Staveništní přesun hmot				11 599,54		0,00
21 998152111R00	Přesun hmot, zdi a valy samostatné z dílců do 20 m	t	57,31000	202,40	11 599,54	0,00	0,00
Díl: 712	Živičné krytiny				95 072,60		0,13
22 712340010RAI	Povlaková krytina střech do 10°, přitavením, 1x, asfaltový pás ve specifikaci	m2	18,00000	271,40	4 885,20	0,00	0,01
23 62842004R	SK Bit 105 asfaltový natav. pás - minerální posyp	m2	23,00000	365,80	8 413,40	0,01	0,12
24 712871801RT1	Samostatné vytážení izolace, fólii PVC polož. volně, 1 vrstva - folie ve specifikaci	m2	154,00000	531,00	81 774,00	0,00	0,00
Díl: 764	Konstrukce klempířské				6 930,14		0,07
25 764323240R00	Oplechování okapů Pz, živičná krytina, rš 400 mm	m	17,00000	212,40	3 610,80	0,00	0,07
26 764352292R00	Montáž háků Pz půlkruhových	kus	8,00000	118,00	944,00	0,00	0,00
27 764352291R00	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m	5,60000	271,40	1 519,84	0,00	0,00
28 764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	2,50000	271,40	678,50	0,00	0,00
29 4	Materiál Fe Zn	komple	1,00000	177,00	177,00	0,00	0,00
Díl: 766	Konstrukce truhlářské				12 130,40		0,07
30 766620029RAA	Okno zdvojené atyp do 3,30 m2, s dodávkou okna, zasklení dvojsklem	m2	1,40000	3 776,00	5 286,40	0,03	0,04
31 61173113R	Dveře vchodové piné palubkové 90x197 cm model A	kus	1,00000	6 844,00	6 844,00	0,03	0,03
Díl: VN	Vedlejší náklady				40 358,50		0,00
32 1	Mimostaveništní doprava	%	3,00000	8 950,00	26 850,00	0,00	0,00
33 2	Zařízení staveniště	%	1,00000	7 800,00	7 800,00	0,00	0,00
34 3	Koordináční činnost	%	0,70000	8 155,00	5 708,50	0,00	0,00
26					959 940,31		

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný: Roman Myron

Narozen: 22.5.1975

R.Č.:7505223924

Trvale bytem: Remizková 466/4, 149 00 Praha 4 - Újezd

zmocňuji tímto

Pana: Aleše Abrta

Narozeného: 20.9.1977

R.Č.: 7709202655

Trvale bytem: Rovné 15, 411 87 Krabčice

k tomu, aby mě zastupoval ve věci:

Vystupování a jednání za firmu Mironstav s.r.o., se sídlem Aubrechtové 3107/2, 106 00 Praha 10,

IČO: 24696668 – mimo jiné i sjednávání smluv o dílo do výše 10mil. Kč vč. objednávek, kupních smluv s dodavateli, jednání o zakázkách ve veřejném i soukromém sektoru.

A to v plném rozsahu a bez jakýchkoliv omezení mým jménem.

Tato plná moc se uděluje na dobu od 28.2.2017 do 28.2.2018

V Praze dne 20.2.2017

Roman Myron

Zmocnitel

Plnou moc přijímám

V Praze dne 20.2.2017

Aleš Abrt

Zmocněnec

Česká pošta, s.p. - Depozitár
Múj a vaše listy vždy kľady sú!

899 71 1111111111

Česká pošta má tradičnú výročnú cenu 10 Kč

Číslo a meno adresy: 100 00 Praha 1, ČR
Adresa: 100 00 Praha 1, ČR

Číslo a meno príjemcu: 100 00 Praha 1, ČR

Číslo a meno odosielateľa: 100 00 Praha 1, ČR

Číslo a meno príjemcu: 100 00 Praha 1, ČR

Číslo a meno príjemcu: 100 00 Praha 1, ČR

