

**DODATEK č. 3/2009 ke
Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19.7.2006**

Smluvní strany

Pronajímatel: Město Příbram, zastoupené starostou MVDr. Josefem Řihákem
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I
IČ: 00243132
DIČ: CZ243132
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
číslo účtu: 60011-0521689309/0800
variabilní symbol: 720003101
(dále jen pronajímatel)

Zastoupený: Město Příbram – Městská realitní kancelář
se sídlem Čs. armády 5, 261 01 Příbram IV
zastoupené PhDr. Věrou Černou, vedoucí

Nájemce:

Název:	Vysoká škola evropských a regionálních studií, o.p.s
Sídlo:	Žižkova 6, 370 01 České Budějovice
Zastoupení:	prof. Dr. Gabriel Švejda, rektor
IČ:	260 33 909
Bankovní ústav:	Oberbank AG
Číslo účtu:	7000012206/8040
Umístění neb.prost.:	Dlouhá 8 a 163, 261 01 Příbram III

(dále jen nájemce)

Pronajímatel má s nájemcem uzavřenou nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru v Příbrami III, Dlouhá 8 a 163, která byla sepsána dne 19.7.2006.

Na základě usnesení RM č. 424/2009 ze dne 11.5.2009 došlo ke snížení výše nájemného v nebytových prostorech od 1.7.2009 o 20%.

Tímto usnesením dochází ke změně Článku 3, odst. 3.2 nájemní smlouvy.

Od 1.7. proto částka nájemného činí měsíčně 77,-- Kč. Snížení se netýká úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním nebytového prostoru.

Z důvodu vysokého nedoplatku z vyúčtování za rok 2008 dochází k navýšení zálohy na teplo o 15.000,-- Kč/měsíčně.

Původní nájem:	NOVÝ NÁJEM:
96,-- Kč/měsíc od 1.1.2009	77,-- Kč/měsíc od 1.7.2009

ROZPIS PLATEB na rok 2009:

	nájem	zálohy na služby	CELKEM za měsíc
leden - červen 2009	96,-- Kč	14.500,-- Kč	14.596,-- Kč
od července 2009	77,-- Kč	29.500,-- Kč	29.577,-- Kč

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 19.7.2006 ve znění pozdějších změn a dodatků zůstávají nedotčena.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.7.2009.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení je určeno nájemci.

V Příbrami dne 10. VI. 2009

V dne 24. 6. 2009

MĚSTO
Příbram
Tel



VYSOKÁ ŠKOLA EVROPSKÝCH
A REGIONÁLNÍCH STUDÍÍ o.p.s.
370 01 České Budějovice, Žižkova 6
IČO: 260 339 09

.....
Nájemce