

SMLOUVA O NÁJMU

Tělocvičná jednota Sokol Šternberk

Zahradní 23

785 01 Šternberk

Zastoupená Ing. Milanem Dudou, starostou Zbyňkem Krylem, jednatelem T.J. Sokol Šternberk

IČ: 623 35 421

DIČ: není plátce DPH

(dále jen pronajímatelem)

a

Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk

Opavská 8

785 01 Šternberk

Zastoupená Ing. Pavlem Andrysem, ředitelem SOŠL a S Šternberk

IČ: 0084 87 94

DIČ: CZ0084 87 94

(dále jen nájemce)

uzavírají

tuto nájemní smlouvu:

I.

Předmět nájmu

- 1) Tělocvičná jednota Sokol Šternberk pronajímá nájemci velký sál nacházející se v budově Sokolovny, Zahradní ulice 23, Šternberk ve školním roce 2017/2018.
- 2) Nájemce bude uvedené nebytové prostory užívat výhradně ke sportovním účelům.

II.

Rozsah a výše nájmu

- 1) Vymezené hodiny nájmu dle dohodnutého rozvrhu a po stanovení ceny nájmu na 200,-Kč/hodina činí:

V roce 2017

1.10. – 23.12.2017

každé pondělí 10:00 – 11:30 tj. $(1,5) \times 6 = 9$ hodin (jen v lichém týdnu)

každou středu 8:00 – 11:30 a 12:30 – 14:00 a 15:00 – 16:00 (Kulatý kroužek od 1.11.2017) tj. $(3,5 + 1,5) \times 12 + 1 \times 8 = 68$ hodin

každý čtvrtek 8:00 – 11:30 a 12:00 – 13:30 tj. $(3,5 + 1,5) \times 12 = 60$ hodin

(ne 26. a 27.10.-podzimní prázdniny; 17.11. – Den boje za svobodu a demokracii; 25.-29.12. – vánoční prázdniny.

Celkem :

137 hodin x 200 = 17.400,-Kč

V roce 2018

02.01. – 1.06.2017

každé pondělí 10:00 – 11:30 tj. (1,5) x 9 = **13,5** hodin (jen v lichém týdnu)

(ne 5.-11.3. - jarní prázdniny; 29.3-2.4.- Velikonoce; 30.4 -1.5.- Svátek práce; 8.5-7.5.- Den osvobození)

každou středu 8:00 – 11:30 a 12:30 – 14:00 a 15:00 – 16:00 tj. (3,5 + 1,5 + 1,0) x 21 = **126** hodin (ne 7.3.- jarní prázdniny)

každý čtvrtek 8:00 – 11:30 a 12:00 – 13:30 tj. (3,5 + 1,5) x 21 = **105** hodin

(ne 8.3. – jarní prázdniny)

Celkem :

244,5 hodin x 200 = **48.900,-Kč**

2) Smlouva se uzavírá na období od 1.10.2017 do 1.6.2018 a lze ji vypovědět pouze ve lhůtě ne kratší než 1 měsíc. Částka za nájem bude hrazena převodem na účet pronajímatele č. 1802845309/0800 u České spořitelny na základě vystavených faktur pronajímatelem ve dvou splátkách za období školního roku 2017/2018 spadající do roku 2017 a za období školního roku 2017/2018 spadajícího do roku 2018.

3) Pokud bude nájemce využívat cvičební prostory v Sokolovně nad rámec vymezených hodin, vyúčtuje pronajímatel hodiny pronájmu dodatečně dle skutečnosti. Za nevyužité pronajaté hodiny se náhrada neposkytuje a budou fakturovány jako by byly využity.

4) Pronajímatel může od smlouvy odstoupit okamžitě, jestliže nájemce přes výstrahu znovu porušil smluvní závazky, zejména způsobí-li na propůjčeném zařízení škodu, či poruší-li jakýmkoliv jiným způsobem smlouvu o nájmu.

III.

Odpovědnost za vzniklé škody

1) Nájemce ručí za všechny škody, ke kterým došlo během užívání s výjimkou škod nahodilých, k nimž nedal podnět. Věcné škody je povinen odčinit především navrácením věcí do původního stavu dříve, než začne věc užívat další nájemce-organizace.

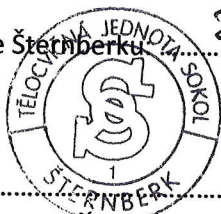
IV.

Další ustanovení

1) Pronajímatel umožní nájemci uzamykání šatny, za odložené věci pronajímatel nezodpovídá.

2) Nájemce se zavazuje dodržovat provozní řád Sokolovny.

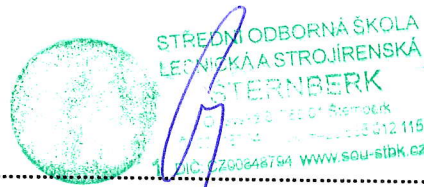
Ve Šternberku 29.9.2017



Za pronajímatele:

Ing. Milan Duda – starosta
Zbyněk Kryl - jednatel

Milan Duda
Zbyněk Kryl



Za nájemce:

Ing. Pavel Andrys – ředitel SOŠL a S