

## Kupní smlouva č. 10800/2017/OIMH

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Daliborem Klossem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Stanislavem Blahutem, referentem odboru investic a místního hospodářství

(dále jen jako „Kupující“)

**a**

### MK – mont illuminations s.r.o.

Sídlem/místem podnikání: Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří  
IČ: 25424769  
DIČ: CZ 25424769  
Peněžní ústav: XXXXXXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX  
VS:  
Zapsán: v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17687  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXXXXX  
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen jako „Prodávající“)

## Článek I Předmět plnění

- 1.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat Kupujícímu vánoční dekoraci v množství, jakosti a provedení specifikovaném v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy (dále také jako „Předmět koupě“), jakož i veškeré doklady, které se k Předmětu koupě vztahují, a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Předmětu koupě v souladu s touto smlouvou a Kupující se zavazuje řádně odevzdaný Předmět koupě v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě od Prodávajícího převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu.
- 1.2 Součástí předmětu plnění dle této smlouvy je rovněž montáž Předmětu koupě, která musí být provedena v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 3 této smlouvy.
- 1.3 Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě je bez jakýchkoliv právních a faktických vad a splňuje všechny zákonné podmínky pro jeho užívání dle příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem.
- 1.4 Součástí povinností Prodávajícího dle této smlouvy je též povinnost předat Kupujícímu veškeré příslušné doklady potřebné k nabytí vlastnického práva a užívání Předmětu koupě.

## Článek II Doba, místo a způsob plnění

- 2.1 Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu Předmět koupě spolu s doklady dle čl. I odst. 1.4 této smlouvy, to vše v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě, nejpozději **do 24. 11. 2017**.
- 2.2 Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě v ujednaném provedení, množství a jakosti vhodné pro účel patrný z této smlouvy. Místem plnění je Ostrava, k.ú. Moravská Ostrava, lokalita a ulice uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
- 2.3 O odevzdání a převzetí Předmětu koupě bude sepsán protokol, který bude oběma Smluvními stranami podepsán. Za Kupujícího je oprávněn podepsat předávací protokol vedoucí odboru investic a místního hospodářství nebo osoba jím určená. Předávací protokol bude obsahovat zejména soupis Prodávajícím odevzdaných a Kupujícího převzatých věcí a služeb, včetně dokladů, které se k Předmětu koupě vztahují, a které jsou potřebné k nabytí vlastnického práva a k jeho řádnému užívání.
- 2.4 V případě vad zjištěných při předání Předmětu koupě může Kupující odmítnout převzetí jeho vadné části nebo celého Předmětu koupě, což spolu s důvody uvede v předávacím protokolu.
- 2.5 Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Ve stejném okamžiku přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Předmětu koupě.
- 2.6 V případě prodlení Prodávajícího s odevzdáním Předmětu koupě v termínu dle odst. 2.1 tohoto článku smlouvy je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení Prodávajícího s odevzdáním Předmětu koupě o více než deset (10) dnů, je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 2.7 Kupující je oprávněn jednostranně započíst pohledávku na zaplacení smluvních pokut proti pohledávce Prodávajícího na zaplacení kupní ceny.

**Článek III**  
**Kupní cena a platební podmínky**

- 3.1 Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za Předmět koupě kupní cenu, která dle dohody smluvních stran činí:

**Cena bez DPH: 909 959,00 Kč**

**DPH: 191 091,00 Kč**

**Cena vč. DPH: 1 101 051,00 Kč**

- 3.2 Kupní cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího související s dodáním a montáží Předmětu koupě v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě. Podrobný rozpis kupní ceny je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. O změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Prokáže-li se v budoucnu, že Prodávající stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré tímto vzniklé náklady Prodávající a cena vč. DPH zůstává nezměněna.

- 3.4 Kupující prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V souladu s tím vystaví Prodávající daňový doklad se všemi náležitostmi.

- 3.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:

- a) označení faktury a její číslo,
- b) název a sídlo Kupujícího a Prodávajícího, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn. že daňový doklad bude vystaven takto:

**Objednatel:**

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

**Příjemce (zasílací adresa):**

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
náměstí Dr. E. Beneše 555/6  
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava,

- c) předmět plnění,
  - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
  - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
  - g) DIČ Kupujícího i Prodávajícího,
  - h) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- 3.6 Fakturu, která nemá požadované náležitosti, nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není Kupující povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je Kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je Prodávající povinen opravit a doručit Kupujícímu. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur je do třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.
- 3.8 Prodávající je oprávněn vystavit fakturu na Kupní cenu v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy po protokolárním předání a převzetí Předmětu koupě.
- 3.9 Pokud se stane Prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a o DPH, je Kupující oprávněn uhradit Prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Prodávajícího a zaplacení ceny bez DPH Prodávajícímu bude považováno za splnění závazku Kupujícího uhradit sjednanou cenu.
- 3.10 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 3.11 V případě prodlení Kupujícího se zaplacením Kupní ceny je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle platných obecně závazných právních předpisů.

#### Článek IV

##### Záruka za jakost a práva z vadného plnění

- 4.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě ve smyslu ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Předmětu koupě.
- 4.2 Prodávající se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad nejpozději do 24 hodin od okamžiku doručení reklamace Kupujícího. Prodávající je povinen reklamované vady, které nebrání užívání Předmětu koupě, odstranit nejpozději do 5 dnů od okamžiku doručení reklamace, a vady bránící užívání Předmětu koupě odstranit nejpozději do 2 dnů od okamžiku doručení reklamace,

nebude-li mezi Smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním reklamované vady je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každou vadu a započatý den prodlení s jejím odstraněním.

- 4.3 Na věc opravenou nebo vyměněnou v záruční době, která je součástí Předmětu koupě, běží záruční doba ve stejné délce jako je sjednána v odst. 4.1 tohoto článku smlouvy.

#### **Článek V** **Závěrečná ustanovení**

- 5.1 Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Kupující.
- 5.2 Prodávající prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
- 5.3 Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně formou dodatků uzavřených v listinné podobě po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran. Na ústní ujednání se nebere zřetel.
- 5.4 Prodávající není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy za Kupujícím bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího. Prodávající dává výslovně souhlas Kupujícímu s postoupením jeho práv a povinností z této smlouvy na jinou osobu majetkově propojenou s Kupujícím.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- 5.6 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Prodávající obdrží jedno a Kupující dvě vyhotovení.
- 5.7 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
- 5.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 5.9 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 2116/RMOB1418/69/17 ze dne 21. 9. 2017. Stejným usnesením byl k podpisu smlouvy zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění a cenová kalkulace

Příloha č. 2: Soupis pořizované vánoční výzdoby a její lokace

Příloha č. 3: Generel veřejného osvětlení statutárního města Ostravy

**Za Kupujícího:**

V Ostravě, dne 25.9.2017

**Za Prodávajícího:**

V Klášterci n.O., dne 29.9.2017

---

**Dalibor Mouka**  
místostarosta

---

**Miroslav Kalina**  
jednatel