

Změnový list č. 2 ze dne 25.9.2017

Název stavby:	Snížení energetické náročnosti budovy pro seniory v ul. Albrechtická v Mostě
Číslo smluvního vztahu:	52/2/2017
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 5.8/5.9/5.10/5.11 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
Původní řešení dle smluvní dokumentace: Dokumentace řešila vybourání okapových chodníků a vybudování nových okapových chodníků, dále nebyla řešena fasáda na příložkách balkónů z vnější strany a nebylo řešeno vyrovnání podlahy balkónů.	
Nové řešení: Nebudou se bourat okapové chodníčky a dělat nové. Provede se vyspravení, perlínka a probarvená omítka na vnějších příložkách lodžii. Vyrovnají se podlahy balkónů.	
Zdůvodnění změny: Okapové chodníčky se nebudou dělat z důvodu, že nejnižší lodžie končí cca 300mm nad terénem. Fasáda na vnějších stranách lodžii se provede, aby byl dokončen ucelený celek pohledů. Vyrovnání podlah balkónů je nutné z důvodu následných prací /lišty, izolace, dlažby a zábradlí/.	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	5.112.681,70 Kč
Ponížení ceny díla vč. DPH:	-115.583,69 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	4.997.098,01 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	28.9.2017
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

25 -09- 2017

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum:

25 -09- 2017

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum:

25 -09- 2017

Podpis:

Oprávněný zástupce TDI (jméno, příjmení):

Datum:

- 2 -10- 2017

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

2. 10. 2017

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum:

2. 10. 2017

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet

4 listy

ROZPOČET

Stavba: Snížení energetické náročnosti Albrechtická
Objekt: Odpočty a připočty PS A

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval: XXXXXXXXXX
 Datum: 08.08.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě celkem
HSV Práce a dodávky HSV						-41 585,87	-25,215	-4,970
1 Zemní práce						-37 540,03	0,000	-4,970
1	113107151	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 z kameniva těžného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	-27,610	15,11	-417,19	0,000	-4,970
2	132202101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	-4,142	1 139,00	-4 717,74	0,000	0,000
3	132202109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	-2,071	1 139,00	-2 358,87	0,000	0,000
4	162201211	Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem s vyprázdňením kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	-4,142	69,48	-287,79	0,000	0,000
5	162201219	Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem s vyprázdňením kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	-414,200	63,29	-26 214,72	0,000	0,000
6	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-4,142	192,54	-797,50	0,000	0,000
7	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	-53,846	14,64	-788,31	0,000	0,000
8	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	-4,142	136,06	-563,56	0,000	0,000
9	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	-4,142	12,66	-52,44	0,000	0,000
10	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	-6,627	119,00	-788,61	0,000	0,000
11	181102302	Úprava pláně na stavbách dálnic v zářezích mimo skalních se zhutněním	m2	-30,980	17,86	-553,30	0,000	0,000
5 Komunikace pozemní						-12 722,03	-20,223	0,000
12	564871111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm	m2	-30,980	171,41	-5 310,28	-14,641	0,000
13	581114111	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl 70 mm	m2	-28,440	260,61	-7 411,75	-5,582	0,000
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						19 847,75	3,534	0,000
16	622111121	Vyspravení povrchu neomítaných vnějších ploch betonových nebo železobetonových konstrukcí s rozetřením vysprávkou do ztracena maltou cementovou lokálně v rozsahu vyspravované plochy do 30 % z celkové plochy stěn	m2	15,000	78,72	1 180,80	0,032	0,000
17	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	15,000	34,38	515,70	0,004	0,000
18	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	15,000	184,70	2 770,50	0,073	0,000
19	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dílatačních apod. lepených do tmelu	m	25,000	1,00	25,00	0,006	0,000
20	590514840	kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m PVC 10/10 cm	m	12,500	6,20	77,50	0,000	0,000
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě celkem

21	590515020	kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů dilatační profil rohový V s hranou, dl. 2,5 m	m	12,500	91,50	1 143,75	0,006	0,000
22	622531021	Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	15,000	237,90	3 568,50	0,052	0,000
23	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	15,000	10,00	150,00	0,000	0,000
27	1.	potěrový beton PCI Pericem EBF 04 / 4pytle x 28balkónů = 112ks/	ks	112,000	93,00	10 416,00	3,360	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -11 171,56 -8,525 0,000

14	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	-54,050	185,57	-10 030,06	-6,999	0,000
15	592173050	obrubníky betonové a železobetonové obrubníky zahradní 50 x 5 x 25	kus	-109,000	43,50	-4 741,50	-1,526	0,000
24	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	45,000	30,00	1 350,00	0,000	0,000
25	941311211	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	1 350,000	1,00	1 350,00	0,000	0,000
26	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	45,000	20,00	900,00	0,000	0,000

Celkem -41 585,87 -25,215 -4,970

ROZPOČET

Stavba: Snížení energetické náročnosti Albrechtická
 Objekt: Odpočty a přípočty PS B

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval: XXXXXXXXXX
 Datum: 08.08.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě celkem
HSV Práce a dodávky HSV						-58 921,69	-18,116	-8,253
1 Zemní práce						-61 830,65	0,000	-8,253
1	113107151	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 z kameniva těženého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	-45,848	15,11	-692,76	0,000	-8,253
2	132202101	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3	m3	-6,877	1 139,00	-7 832,90	0,000	0,000
3	132202109	Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepvost horniny tř. 3	m3	-3,439	1 139,00	-3 917,02	0,000	0,000
4	162201211	Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	-6,877	69,48	-477,81	0,000	0,000
5	162201219	Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	-687,700	63,29	-43 524,53	0,000	0,000
6	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-6,877	192,54	-1 324,10	0,000	0,000
7	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	-89,401	14,64	-1 308,83	0,000	0,000
8	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	-6,877	136,06	-935,68	0,000	0,000
9	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	-6,877	12,66	-87,06	0,000	0,000
10	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	-11,003	119,00	-1 309,36	0,000	0,000
11	181102302	Úprava pláně na stavbách dálnic v zářezích mimo skalních se zhutněním	m2	-23,550	17,86	-420,60	0,000	0,000
5 Komunikace pozemní						-9 673,70	-15,375	0,000
12	564871111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm	m2	-23,550	171,41	-4 036,71	-11,130	0,000
13	581114111	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl 70 mm	m2	-21,630	260,61	-5 636,99	-4,246	0,000
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						19 848,35	3,534	0,000
16	622111121	Vyspravení povrchu neomítaných vnějších ploch betonových nebo železobetonových konstrukcí s rozetřením vysprávkou do ztracena maltou cementovou lokálně v rozsahu vyspravované plochy do 30 % z celkové plochy stěn	m2	15,000	78,72	1 180,80	0,032	0,000
21	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	15,000	34,42	516,30	0,004	0,000
18	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačáním do tmelu stěn	m2	15,000	184,70	2 770,50	0,073	0,000
23	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	25,000	1,00	25,00	0,006	0,000
24	590514840	kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m PVC 10/10 cm	m	12,500	6,20	77,50	0,000	0,000
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě celkem

25	590515020	kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů dilatační profil rohový V s hranou, dl. 2,5 m	m	12,500	91,50	1 143,75	0,006	0,000
26	622531021	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	15,000	237,90	3 568,50	0,052	0,000
27	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	15,000	10,00	150,00	0,000	0,000
31	1.	potěrový beton PCI Pericem EBF 04 / 4pytle x 28balkónů = 112ks/	ks	112,000	93,00	10 416,00	3,360	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -7 265,69 -6,274 0,000

14	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	-39,800	185,57	-7 385,69	-5,154	0,000
15	592173050	obrubníky betonové a železobetonové obrubníky zahradní 50 x 5 x 25	kus	-80,000	43,50	-3 480,00	-1,120	0,000
28	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	45,000	30,00	1 350,00	0,000	0,000
29	941311211	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	1 350,000	1,00	1 350,00	0,000	0,000
30	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	45,000	20,00	900,00	0,000	0,000

Celkem -58 921,69 -18,116 -8,253