

# SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ A INSTALACI ZAŘÍZENÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo „NOZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

## Dopravní podnik Ostrava a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1104,

se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 61974757 | DIČ: CZ61974757

zastoupená: xxxxxx

kontaktní osoba ve věcech smluvních a technických:

XX

jako poskytovatel na straně jedné (dále jen „**Poskytovatel**“),

a

## MASTER IT Technologies, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4036,

se sídlem Výstavní 1928/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 278 51 931 | DIČ: CZ27851931

společnost zde zastoupená: p. Rostislav Opach, předseda představenstva společnosti

kontaktní osoba ve věcech smluvních a technických:

XX

jako uživatel na straně druhé (dále jen „**Uživatel**“),

Poskytovatel a Uživatel dále jednotlivě též jako „smluvní strana“ a „účastník“ nebo společně „smluvní strany“ a „účastníci“

Smluvní strany se dohodly následovně:  
(dále rovněž jako „smlouva“)

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je umístění zařízení Uživatele, jež je technicky blíže popsáno v „Příloze č. 1“ této smlouvy (dále v textu smlouvy jen jako „zařízení“), včetně veškerého příslušenství a jeho technologického a uživatelského napojení, na stožáry radiové sítě Poskytovatele. Počet a přesné umístění zařízení je blíže specifikováno v „Příloze č. 2“ této smlouvy. Předmětem této smlouvy je dále rovněž umístění vedení nezbytné kabeláže a uživatelského napojení včetně energetického napájení k instalovaným zařízením Uživatele.

2. Poskytovatel prohlašuje a ujistí Uživatele, že veškeré příslušné stožáry, jež jsou blíže specifikovány v Příloze č. 2 k této smlouvě (dále souhrnně rovněž jako „stožáry“), se nacházejí ve vlastnictví Poskytovatele, případně Poskytovatel je tyto oprávněn bez omezení užívat na základě příslušných smluvních vztahů uzavřených s jednotlivými vlastníky dotčených nemovitostí s tím, že tyto stožáry je Poskytovatel oprávněn dále poskytnout Uživateli k jejich využití ve smyslu a v rozsahu dle této smlouvy.

3. Poskytovatel umožní Uživateli umístit zařízení na stožárech sjednaných dle této smlouvy (viz Příloha č. 2 smlouvy), instalovat a napojit na elektrickou energii včetně umožnění nezbytného uživatelského napojení takto instalovaných zařízení. Poskytovatel umožní Uživateli užívat a provozovat zařízení bez dalšího omezení v rozsahu potřebném pro další účely (vnitřní i komerční) Uživatele. Poskytovatel v této souvislosti prohlašuje, že si není vědom existence jakýchkoliv právních nebo jiných omezení a/nebo vad, které by mohly bránit řádnému užívání předmětných stožárů dle této smlouvy.

4. Předmětem této smlouvy je dále poskytnutí částečného přístupu Poskytovateli, ze strany Uživatele, k službám instalovaných zařízení, a to v rozsahu 10 ks LORA měřících čidel v dosahu pokrytí LORAWAN sítě (dále rovněž „participace na službách instalovaných zařízení“), a to po dobu trvání této smlouvy.

5. Smluvní strany se zavazují, že jakákoliv změna rozsahu této smlouvy bude řešena formou písemného dodatku k této smlouvě.

6. Veškerá umístěná zařízení dle této smlouvy včetně jejich příslušenství zůstanou ve výlučném vlastnictví Uživatele.

## II.

### Provozní režim a přístup k instalovaným zařízením

1. Instalovaná zařízení Uživatele pracují v automatickém režimu bez obsluhy.

2. Poskytovatel umožní přístup k instalovaným zařízením pověřeným osobám Uživatele po předchozí dohodě podle aktuální potřeby Uživatele.

3. Uživatel je oprávněn užívat pronajatá místa dle této smlouvy, resp. stožáry v souladu s ustanoveními této smlouvy.

4. Uživatel je oprávněn přizpůsobovat instalovaná zařízení danému stavu techniky a svým potřebám a změnit je zcela nebo částečně, pokud tím nerozšiřuje rozsah této smlouvy.

5. Poskytovatel se zavazuje, že umožní Uživateli provést napojení výše uvedených zařízení Uživatele na své zdroje, resp. smluvně sjednané zdroje, energie.

6. Poskytovatel je povinen udržovat pronajatá místa, resp. stožáry dle této smlouvy ve stavu způsobilém k smluvenému užívání a umožnit Uživateli řádné plnění činností, jejichž výkon je s jejich užíváním spojen.

7. Uživatel nesmí používat takovou technologii, která by svým provozem narušovala nebo omezovala provoz technologií Poskytovatele nebo jiného subjektu v dané lokalitě. Při instalaci zařízení je Uživatel povinen postupovat tak, aby nedošlo k poškození pronajatého místa nebo jiných zařízení či majetku Poskytovatele či třetí strany. Takto způsobené škody jdou na vrub Uživatele.

## III.

### Cena a platební podmínky

1. V souladu s platnými předpisy byla vzájemně dohodnuta úhrada za umístění veškerých zařízení Uživatele dle čl. I. této smlouvy v celkové výši 10.000,- Kč bez DPH/kalendářní rok. Za neúplné zúčtovací období bude úhrada za umístění zařízení vypočtena poměrnou částí.

2. Smluvní strany se v této souvislosti dále dohodly tak, že Uživatel poskytne Poskytovateli částečný přístup k službám instalovaných zařízení pro potřeby Poskytovatele v rozsahu 10 ks LORA měřících čidel

v dosahu pokrytí LORAWAN sítě (dále rovněž jako „participace na službách instalovaných zařízení“) v ceně 10.000,- Kč bez DPH/kalendářní rok, a to po dobu trvání této smlouvy. Za neúplné zúčtovací období bude cena za participaci na službách instalovaných zařízení stanovena poměrnou částí.

3. Úhrada ceny za umístěná zařízení Uživatele dle předchozího odstavce 1) a ceny za participaci na službách instalovaných zařízení dle předchozího odstavce 2) tohoto smluvního článku bude hrazena zpětně po vzájemném zápočtu, se kterým obě smluvní strany bez výhrad souhlasí, a to na základě této smlouvy a faktur, vystavených Poskytovatelem a Uživatelem vždy do 15 dnů po ukončení příslušného kalendářního roku, za který byla předmětná služba/oprávnění poskytnuta. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den kalendářního roku.

4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny jsou faktury smluvních stran, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, a na základě dohody o započtení ve smyslu § 1991 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uvedené v čl. III. odst. 4 této smlouvy, budou tyto faktury vždy vzájemně započteny. Faktury budou vystavovány se splatností 30 dnů od jejich vystavení. Skutečnost, že faktury nebudou splatné, nebrání jejich započtení ve smyslu dohody o započtení podle čl. III. odst. 4 této smlouvy. Uživatel je povinen uvádět na fakturách číslo smlouvy Poskytovatele. Vzhledem k tomu, že se zápočtem vzájemné pohledávky a závazku vyjadřují obě smluvní strany podpisem této smlouvy svůj souhlas, nebude vystavována žádná další dohoda o zápočtu ani oznámení o zápočtu.

5. V případě, že by i po vzájemném započtení faktur nedošlo k úplné úhradě jedné či druhé faktury, je příslušná smluvní strana povinna svůj zbývající dluh uhradit ve lhůtě splatnosti příslušné faktury. Pokud tak neučiní, je druhá smluvní strana oprávněna účtovat úrok z prodlení v zákonné výši za každý započatý den prodlení.

6. Celková cena za plnění předmětu této smlouvy dle čl. III. odst. 1 a 2 této smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.

7. Součástí sjednané ceny za instalovaná zařízení Uživatele jsou rovněž ceny za veškeré náklady spojené s užíváním a napájením předmětu plnění dle čl. I. této smlouvy.

#### **IV.**

##### **Platnost a účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to v trvání do 31.12.2019 s možností automatického opakovaného prodloužení vždy o 1 (jeden) další kalendářní rok. Kterákoliv smluvní strana je tak oprávněna nejpozději 3 (tři) měsíce před ukončením řádného smluvního období zaslat druhé smluvní straně písemné sdělení, že trvá na ukončení této smlouvy uplynutím doby, na kterou byla sjednána, čímž vylučuje její automatické opakované prodloužení o další 1 (jeden) kalendářní rok. V případě, že Poskytovatel nedoručí Uživateli písemné oznámení s výslovným projevem vůle dále nepokračovat v této smlouvě, projevuje tím vážnou, určitou a srozumitelnou vůli, že souhlasí s prodloužením této smlouvy opakovaně o další jeden kalendářní rok. Smlouva se automaticky prodlužuje za stejných podmínek sjednaných v této smlouvě.

3. Smlouva může být ukončena

- a) písemnou dohodou smluvních stran,
- b) písemnou výpovědí s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet první den měsíce následujícího po dni, ve kterém tato písemná výpověď byla doručena druhé smluvní straně,

c) odstoupením od této smlouvy na základě podmínek stanovených právními předpisy nebo touto smlouvou. Od smlouvy lze odstoupit zejména:

- v případě, že nastanou okolnosti neovlivnitelné žádnou ze smluvních stran a jestliže tyto okolnosti učiní plnění smlouvy nemožným,
- poruší-li druhá smluvní strana některé ustanovení této smlouvy podstatným způsobem, užívací vztah skončí dnem doručení písemného odstoupení dotčené smluvní strany od smlouvy.

4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a nabude účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.

## V.

### Ostatní a závěrečná ustanovení

1. V souvislosti s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy mohou být účastníky navzájem zpřístupňovány informace tvořící jejich obchodní tajemství, zejména informace technického charakteru tvořící know-how účastníků, údaje o jejich klientech i obchodních partnerech, cenové politice a cenových strategiích, marketingové politice, jakož i organizační informace týkající se vnitřního fungování účastníků a další konkurenčně významné a ocenitelné informace, které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a jejichž utajení každý z účastníků zajišťuje. Účastníci se zavazují, že budou o těchto skutečnostech, jakož i skutečnost vyplývajících z této smlouvy, zachovávat mlčenlivost a učiní v dobré víře všechny kroky nezbytné k tomu, aby bylo zajištěno utajení těchto informací a nedošlo k jejich zveřejnění a současně nebudou tyto informace jakýmkoliv způsobem využívat ve prospěch svůj či třetích osob. Rovněž obsah této smlouvy je důvěrný a účastníci jsou oprávněni zpřístupnit jej třetím osobám jen v nezbytném rozsahu v souvislosti s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy.

2. Uživatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Poskytovatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v souladu a za podmínek stanovených v tomto zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající, zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere Uživatel na vědomí, že Poskytovatel je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na portálu veřejné správy v Registru smluv.

3. Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost, neúčinnost a nevynutitelnost zbývajících ustanovení smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit do 15 (patnácti) kalendářních dnů po doručení výzvy druhé smluvní strany jakékoli takové neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením, které je platné, účinné a vynutitelné a má stejný nebo alespoň podobný obchodní a právní význam.

4. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených platí pro vzájemné vztahy ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, a to v jazyce českém, který je po dohodě smluvních stran jazykem této smlouvy. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

6. Tuto smlouvu je možno měnit, rozšiřovat či upravovat jen formou písemných dodatků s oboustranným souhlasem smluvních stran, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.

7. Všechny spory vzniklé z této smlouvy, které se nepodaří odstranit smírným jednáním mezi smluvními stranami, budou rozhodovány podle českého hmotného a procesního práva, a to soudem věcně příslušným k jejich projednání.

8. Postoupení této smlouvy nebo její části je možné pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.

9. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy důkladně seznámily, obsah smlouvy je pro ně jasný a srozumitelný, nemají žádné pochybnosti ohledně výkladu jednotlivých ustanovení a na důkaz své vážné a svobodné vůle, prostě omylu, jej níže podepisují.

10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy, které budou takto označeny a podepsány oběma stranami s uvedením data, o nichž strany prohlašují, že je mají k dispozici:

**Příloha č. 1:** „Technická specifikace zařízení pro síť LoRaWAN“

**Příloha č. 2:** „Umístění technologie pro síť LoRaWAN na stožárech radiové sítě DPO“

V Ostravě dne \_\_\_\_\_

---

Poskytovatel:

Uživatel:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Dopravní podnik Ostrava a.s.**

**MASTER IT Technologies, a.s.**

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Rostislav Opach

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

předseda představenstva