

## Dodatek č. 10

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor  
ze dne 3. 1. 2002 (dále jen "smlouva")

Smluvní strany:

pronajímatel:

manželé Ing. Jiří Kulhánek, r.č. [redacted] a Hana Kulhánková, [redacted]  
[redacted]

manželé Aleš Adam, r.č. [redacted] a Alena Adamová, r.č. [redacted]  
[redacted]

manželé Ing. Jaromír Paur, r.č. [redacted] a Milada Paurová, [redacted]  
[redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné

a

nájemce:

**Česká republika – Generální finanční ředitelství**

se sídlem Lazarská 15/7, Praha 1, PSČ 117 22

zastoupená: Ing. Jiřím Grünseisenem, ředitelem Sekce ekonomiky

IČ: 72080043

adresa pro doručování:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem

Velká Hradební 61, 400 21 Ústí nad Labem

(dále jen „nájemce“)

na straně druhé

uzavírají po vzájemné dohodě dodatek č.10 ke smlouvě (dále jen „dodatek“)  
v tomto znění:

I.

1. S účinností od 1. 1. 2016 je nájemné za užívání nebytových prostor, které jsou  
předmětem nájmu dle smlouvy, uvedené v čl. 4., o rozloze 416 m<sup>2</sup>, v budově č. 194  
v Děčíně | , ve výši 746.720,-Kč (slovy:

sedmsetčtyřicetšesttisícdmsetdvacetkorunčeských). Výše měsíční splátky nájemného ve výši 62.227,-Kč (slovy: šedesátdvatisícdvěštedvacetsedmkorunčeských) je splatná nejpozději do 25. dne příslušného měsíce na účet pronajímatele, uvedený v dodatku. Zároveň pro rok 2016 nebude uplatněna možnost inflačního zvýšení sjednané roční sazby nájmu.

2. S účinností od 1. 1. 2016 provozní náklady výtahu bude nájemce hradit paušální částkou 1 490,-Kč (slovy: jedentisícčtyřístadevadesátkorunčeských) měsíčně. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

## II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2016.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem dodatku, a že dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

V Děčíně dne 14. 11. 2015

05 -11- 2015  
V Ústí nad Labem dne .....

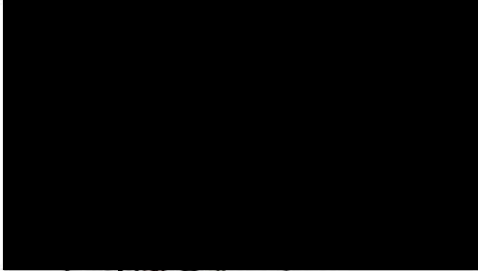
pronajímatel

nájemce

  
Kulhánek Jiří Ing. Kulhánková Hana

  
Adam Aleš Adamová Alena

  
Paur Jaromír Ing. Paurová Milada

  
Ing. Jiří Grünseisen  
ředitel Sekce ekonomiky