

Smlouva o nájmu nebytových prostor-dodatek č. 3

Článek I Strany smlouvy

Děčinský stavební podnik s.r.o., IČO 47781483, se sídlem Folknářská 1246/21, Děčín II, zast. jednatelem Ing. Jaromírem Paurem,

/dále jen „pronajímatel“/
na straně jedné

a **Česká republika – Finanční ředitelství v Ústí nad Labem**, IČO 00006904, se sídlem Velká hradební 61, 400 21 Ústí nad Labem, zast. ředitelkou FR Ing. Janou Janouškovou,

/dále jen nájemce/
na straně druhé

se dohodly:

1. Na základě ustanovení článku 12.5 nájemní smlouvy vzhledem k oznámenému procentnímu nárůstu spotřebitelských cen za rok 2008 ve výši 6,3% na zvýšení sazby nájemného sjednaného v článku 12.2 této smlouvy na 1 906,20 Kč/ m² pronajaté plochy ročně, což představuje **měsíční částku**

101 664,00 Kč

(slovy jednojedenáctsetšestsetšedesátčtyřikorunčeských)

2. Na novém znění ustanovení čl.8 bodu 8.6., který se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

8.6 Nájemce odpovídá za zničení, odcizení a za jakékoliv znehodnocení věcí, nalézajících se v pronajatém prostoru. Zaměstnanci nájemce mohou používat zadní vchod budovy jak k zajištění zásobování, přístupu k odpadovým nádobám, tak i k běžnému vstupu a odchodu z budovy. Přitom jsou povinni zadní i přední vchod v pracovní době uzavírat a po pracovní době uzamykat.

3. Na změně čísla bankovního účtu, na který bude nájemce hradit nájemné a zálohy na služby v čl.12.4 nájemní smlouvy. Původní číslo účtu 3910110237/0100 se ruší a nájemce bude platby hradit na nový účet pronajímatele vedený u [REDACTED]

Platnost tohoto dodatku je od 1.4.2009

V Děčíně dne 13.3.2009

V Ústí n.L. dne

17. března 2009

Pronajímatel :

Nájemce