

## Cese nájemní smlouvy

Dne 30.12.2011 došlo na základě Kupní smlouvy mezi

prodávajícím

**Děčínský stavební podnik s.r.o.**, IČO 47781483, se sídlem Folknářská 1246/21, Děčín II,  
(zastoupený v této smlouvě Alešem Adamem, jednatelem)

a  
kupujícími

1.1 **Manželé Ing. Jiří Kulháněk, r.č. [redacted] a Hana Kulhánková r.č. [redacted]**, oba  
[redacted]

1.2 **Manželé Aleš Adam [redacted] a Alena Adamová [redacted]**, oba trvale bytem  
[redacted]

1.3 **Manželé ing. Jaromír Paur, [redacted] a Milada Paurová r.č. [redacted]**, oba trvale  
[redacted]

(zastoupení v této smlouvě ing. Jaromírem Paurem na základě plné moci ze dne 30.12.2011)

k převodu nemovitosti – budovy na stavební parcele č.194, nacházející se v Děčíně I, Masarykovo nám. č.p. 191/18, zapsané na LV 2107 u Katastrálního úřadu v Děčíně v katastrálním území 01 Děčín.

### **Dohoda o cesi nájemní smlouvy**

1. V souladu s nájemní smlouvou ze dne 3.1.2002 a jejích příloh č.1.-3. a dodatků č.1.-5. pronajímal prodávající nebytové prostory v III.-V. NP výše specifikované nemovitosti o celkové výměře 640 m<sup>2</sup> nájemci **Česká republika – Generální finanční ředitelství** se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha I – Nové město, IČO 72080043.

2. Prodávající (cedent) touto Cesí nájemní smlouvy postupuje všechna práva a povinnosti z této nájemní smlouvy a jejích příloh a dodatků uvedené v odst.1 této dohody na kupujícího (subcedent), který všechna práva a povinnosti z této smlouvy přejímá.

3. Nájemné z cesované nájemní smlouvy a záloha na dodávku médií a služeb nezahrnovaných do nájmu dle Příl.č.2 nájemní smlouvy bude novému pronajímateli (subcedent) od ledna 2012 hrazena nájemcem na č. účtu 205282347/0600 vedenému u GE Money Bank a.s. pobočka Děčín.

V Děčíně dne 30.12.2011

Postupitel (cedent) [redacted]

Přejímatel (subcedent) [redacted]