

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany:

Město Beroun

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
Zastoupené: Ing. Miloslavem Uřešem, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu
Beroun
IČ: 00233129
DIČ: CZ00233129
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 326131/0100
Kontaktní osoba: ve věcech technických Marek Hubený, tel: 311 654 126,
email: omi1@muberoun.cz

(dále jen jako „objednatel“)

a

Technické služby Beroun, s.r.o.

Sídlo: Viničná 910, Beroun, 266 70
Zastoupené: Ing. Janem Žurkem, jednatelem
Ing. Janem Fadljevičem, jednatelem
IČ: 27132340
DIČ: CZ27132340
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: ve věcech technických Luboš Švihlík, tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

(dále jen jako „zhotovitel“)

po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto smlouvu:

II. Předmět smlouvy a specifikace díla

1. Předmětem díla podle této smlouvy je zajištění veškerých montážních, stavebních a dalších souvisejících prací v areálu venkovního koupaliště Beroun, spočívající zejména v:
2. Místo plnění: Karla Čapka 679, 266 01 Beroun, katastrální území Beroun.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele zajistí veškeré montážní, stavební a další související práce v areálu venkovního koupaliště – Beroun, spočívající zejména:

V instalaci nového hlásiče úniku chloru, včetně veškeré související elektroinstalace, který od roku 2017 musí odpovídat ČSN 755050-1, v repasi stávajících injektorů chloru a příslušenství chlorovacího zařízení, v opravě dávkovače sody, v demontáži a montáži nefunkčního šoupěte, v nutných úpravách brodítky pro splnění hygienických požadavků vyhlášky 238/2011 Sb. a ve výměně uvolněných a popraskaných dlaždic bazénového ochozu v rozsahu 10% celkové plochy. Součástí ceny díla je odvoz a likvidace vybouraných hmot.

III. Cena a platební podmínky

1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a je stanovena dohodou smluvních stran takto:

247 542,00 bez DPH,

DPH (sazba 21 %): **51 983,82 Kč,**

Cena díla včetně DPH: **299 525,82 Kč.**

Tato cena je stanovena na základě cenové nabídky

Tato cena díla je konečná a zahrnuje všechny práce zhotovitele. Případná změna ceny díla musí být odsouhlasena objednatelům a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.

2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
3. Cena díla bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou bude provedeno vyúčtování po dokončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.

Faktura bude zaslána na adresu: Město Beroun, Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele (ID DS:2gubtq5).

Vystavená faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené účetními a daňovými předpisy. Závazek objednatele k úhradě faktury je splněn dnem, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit bez zaplacení k provedení její opravy, jestliže nebude obsahovat zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu (faktury), bude chybně vyúčtována cena, bude vyúčtována DPH v nesprávné výši nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah plnění a na základě toho vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně poskytnutému plnění. V Takovém případě se objednatel nedostane do prodlení se splatností a lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání opraveného daňového dokladu (faktury).

IV. Termín plnění a způsob provedení díla

1. Předpokládaný termín zahájení plnění: ihned po podpisu smlouvy.
2. Předpokládaný termín ukončení plnění: do jednoho měsíce ode dne podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými platnými předpisy a technickými normami.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a na vlastní náklad zajistit vše potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
5. Zjistí-li zhotovitel během provádění díla okolnosti, které brání včasnému dokončení díla, je povinen neprodleně o tom uvědomit objednatele a dohodnout s ním další postup.
6. Za provedení celého díla podle čl. II. této smlouvy se považuje jeho dokončení a předání objednateli bez vad a nedodělků. Zhotovitel je zavázán dokončit a předat dílo ve lhůtě podle odstavce 2. tohoto článku.

7. Předmět díla bude postupně tak, jak bude zhotovován nabývat do vlastnictví objednatel, zhotovitel však nese nebezpečí škody až do převzetí předmětu díla objednatelem.
8. Převzetí díla bude provedeno formou protokolu, který podepíší oprávněné osoby objednatele a zhotovitele. Zápis bude obsahovat soupis případně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. OBJEDNATEL:

- 5.1.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré podklady a informace jemu známé potřebné k provedení díla a poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost včetně dokladů nezbytných k činnostem podle čl. II. této smlouvy.
- 5.1.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 5.1.3 Zanikne-li závazek zhotovitele provést dílo podle této smlouvy z důvodů, za které odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit doposud vynaložené náklady na provedení díla a případnou škodu, která zhotoviteli vznikla.

5.2. ZHOTOVITEL:

- 5.2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 5.2.2 Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s patřičnou odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, respektovat stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.
- 5.2.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením části díla subdodavatele, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 5.2.4 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru montážních, případně stavebních prací, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 5.2.5 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla trvale zajistit na pracovišti pověřeného vedoucího pracovníka, který bude odpovědný za výkon díla a bude v dostatečném rozsahu seznámen se situací na díla.

VI. Odpovědnost za vady díla a záruka jakosti

1. Zhotovitel poskytuje na dílo, které je předmětem této smlouvy záruku v délce 24 měsíců od převzetí díla objednatelem.
2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady, které se projeví v záruční době bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.

VII. Smluvní pokuty a sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla dle čl. IV. smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, není zhotovitel oprávněn účtovat žádné sankce.
3. V případě nedodržení dohodnutého termínu při reklamačním řízení k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s právní silou originálu, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti, plynoucí z této smlouvy o dílo, třetí osobě.
4. Zhotovitel není oprávněn sdělovat žádné informace získané při provádění díla třetím osobám.
5. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nesplnění platebních podmínek ze strany objednatele, spočívající v prodlení s úhradou faktury dle čl. III. smlouvy delší 30 dnů, a prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. IV. delší 30 dnů.
6. Odstoupit od smlouvy lze pouze podle zákona.
7. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
8. Tato smlouva se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
9. Případná neplatnost některého ujednání této smlouvy nemá vliv na platnost celé smlouvy, je-li takové neplatné ujednání oddělitelné od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že takové ujednání nahradí neprodleně ujednáním novým, které bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky a bude podle možnosti vystihovat účel původního ujednání.
10. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jejího podpisu smluvními stranami.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna také na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) a na profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.
13. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016.
Město Beroun prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
14. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Berouně dne: 24.4.2017

V Berouně dne: 24.4.2017

.....
město Beroun
Ing. Miloslava Ureš
vedoucí odboru
majetku a investic MěÚ Beroun

.....
Technické služby Beroun, s.r.o.
Ing. Jan Žurek - jednatel
Ing. Jan Fadljevič - jednatel