

SML 2021/134/2

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 12.4.2021

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Městská část Praha 12**
zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou
sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
VS pro platbu jistoty: 0121000261
VS pro platby nájemného: 0221000261
číslo účtu pro platby služeb: [REDACTED]
VS: pro platby paušálu za služby: 0321000261
datová schránka: ktcbbxd

(dále jen „pronajímatel“)
na straně jedné

a

Nájemce: **Praha12.com s.r.o.**
zastoupená: panem Richardem Zenkerem - jednatelem
sídlem: Zátěšská 1914/1, Modřany, 143 00 Praha 4
IČO: 04700813
DIČ: CZ04700813
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 320962
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú. [REDACTED]
datová schránka: vswhex5

(dále jen „nájemce“)
na straně druhé

(nebo také společně „smluvní strany“)

se tímto dodatkem č. 2 (dále jen „dodatek“) dohodly na změně smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené smluvními stranami dne 12.4.2021, a to následovně:

Článek II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby nájmu do 31.8.2036.

2. Záměr změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 12 od 23.7.2026 do 7.8.2026.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje **ve třech stejnopisech** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel dva stejnopisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 1.9.2026, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady městské části Praha 12 č. R-173-006-26 ze dne 18. 8. 2026.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

.....
Richard Zenker
jednatel