

HRABENO Z ROZPOČTU JmK - DOTACE DLE SMLOUVY č. 164/2009/0
VE VÝŠI 490.000,- Kč.

SMLOUVA O DÍLO č. 1298509

o dodávce projektových prací a inženýrské činnosti, uzavřená podle zákona 513/1991 Sb.

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel : Svazek vodovodů a kanalizací měst a obcí

Adresa : ul. 17. listopadu 138/14, 68001 Boskovice
Zastoupený : Ing. Jindřichem Králem, předsedou svazku VaK
Ke smluvnímu jednání pověřen: Ing. Jindřich Král, předseda svazku VaK

IČO : 49468952
DIČ : CZ49468952

Tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
(dále jen "objednatel")

Zhotovitel : AQUA PROCON s.r.o.
projektová a inženýrská společnost
Adresa : Palackého tř. 12., 612 00 Brno
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 6597

Zastoupený : Ing. Josefem Šebkem, MBA jednatelem a ředitelem společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen : Ing. Josef Šebek, MBA jednatel a ředitel společnosti
K technickým věcem pověřen : Ing. Jan Polášek, jednatel společnosti, ředitel divize 03 - kanalizace

Bankovní spojení : [REDACTED]
IČO : 46964371
DIČ : CZ46964371
(dále jen "zhotovitel")

Čl. 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě vítězné nabídky se zavazuje zhotovitel k provedení projektových a inženýrských prací dle čl.2 a 3 této smlouvy na akci :

„BOSKOVICE – VÝSTAVBA ODDÍLNÉ KANALIZACE POD STŘELNICÍ“

- 2.2 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro zhotovitele závazná ustanovení a požadavky objednatele, které byly předány pro zpracování nabídky na tuto veřejnou zakázku.

Čl. 3 Rozsah díla

- 3.1 Zajištění souladu investičního záměru s PRVK Jhm kraje.

- 3.2 Inženýrsko-geologický průzkum a hydrogeologický průzkum v rozsahu potřebném pro zpracování dokumentace.
- 3.3 Geodetické zaměření tras a ploch nutných pro zpracování projektu a výstavbu.
- 3.4 Dokumentace pro územní řízení (DUR) bude zpracována v rozsahu dle přílohy č.1 Sazebníku UNIKA, počet vyhotovení – 6 paré dle platných předpisů (stavební zákon č. 183/2006Sb., prováděcí vyhlášky a související zákony a těchto podmínek:
 - 3.4.1 Zhotovitel je při zpracování DUR a zabezpečování územního rozhodnutí povinen respektovat základní koncepční řešení dané předchozími dokumenty, stanovisky dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací a vlastníků pozemků dotčených výstavbou.
 - 3.4.2 V průběhu zpracování bude zhotovitel organizovat výrobní výbor k dopřesnění možných variant a technologie odkanalizování.
 - 3.4.3 Do DUR budou zapracovány všechny připomínky z projednávání a podmínky dotčených orgánů.
 - 3.4.4 Projednání DUR na výrobních výborech s dotčenými účastníky územního řízení včetně zapracování jejich oprávněných požadavků do finální verze DUR. Po zpracování požadavků bude vyhotoven propočet nákladů v členění dle požadavků investora.
- 3.5 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení - veřejnoprávní organizace.
 - 3.5.1 Projednání zpracovaného DUR s dotčenými orgány státní správy, vlastníky dotčené infrastruktury a správci komunikací a dotčených vodotečí apod., tak, aby bylo možné vydat územní rozhodnutí.
 - 3.5.2 Zajištění příslušného stavebního povolení dle stavebního zákona (zák. č. 183/2006 Sb.) a zákona o vodách (zák. č. 254/2001 Sb.) a prováděcích předpisů a souvisejících zákonů a vyhlášek.
- 3.6 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení - majetkoprávní vztahy - zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků a uzavření smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě (věcné břemeno, nájem, odkup pozemků) dle požadavků objednatele.
- 3.7 Dokumentace pro stavební povolení (DSP) tak, aby bylo možno použít jako Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (detailní položky) bude zpracována v rozsahu dle přílohy č.3 Sazebníku UNIKA, počet vyhotovení – 6 paré a dle platných předpisů (stavební zákon č. 183/2006Sb., prováděcí vyhlášky a související zákony, dále zákona o zadávání veřejných zakázek – z.č. 137/2007 Sb.) a těchto podmínek:
 - 3.7.1 Před zahájením projektových prací se zhotovitel seznámí s předchozími stupni dokumentací a vydanými rozhodnutími souvisejícími s akcí tak, aby zpracovaný projekt mohl být financován z dotačních programů.
 - 3.7.2 Zhotovitel je při zpracování projektu a zabezpečování stavebního povolení povinen respektovat základní koncepční řešení dané předchozími dokumenty, stanovisky dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací a vlastníků pozemků dotčených výstavbou.
 - 3.7.3 V průběhu zpracování bude zhotovitel organizovat výrobní výbor k dopřesnění možných variant a technologie odkanalizování a ČOV.
 - 3.7.4 Dokumentace bude rozpracována do detailů nutných pro zadání stavby včetně správnosti a úplnosti výkazů výměr a technických specifikací.
 - 3.7.5 Projednání projektu na výrobních výborech s dotčenými účastníky stavebního a vodoprávního řízení včetně zapracování jejich oprávněných požadavků do finální verze projektu.

- 3.7.6 Po zpracování připomínek bude vyhotoven rozpočet nákladů a výkaz výměr v členění dle požadavků investora.
- 3.8 Inženýrská činnost - zabezpečení vodoprávního a stavebního povolení
 - 3.8.1 Projednání zpracovaného projektu s dotčenými orgány státní správy, vlastníky dotčené infrastruktury a správci komunikací a dotčených vodotečí apod., tak, aby bylo možné vydat povolení stavby.
 - 3.8.2 Zajištění příslušného stavebního povolení dle stavebního zákona (zák. č. 183/2006 Sb.) a zákona o vodách (zák. č. 254/2001 Sb.) a prováděcích předpisů a souvisejících zákonů a vyhlášek.
- 3.9 Žádost o dotace Mze, KÚ JmK, popř. jiný
- 3.10 Spolupráce při podpisu smlouvy o poskytnutí podpory
- 3.11 Organizace výběrového řízení na zhotovitele stavby dle Zák. 137/2006 Sb.
- 3.12 Spolupráce při jednání o smlouvě s vybraným zhotovitelem stavby
- 3.13 Administrace dotace až do závěrečného vyhodnocení stavby
- 3.14 Provozní řád nové části kanalizace
- 3.15 Zabezpečení kolaudace stavby
- 3.16 Autorský dozor bude prováděn v souladu s požadavky stavebního zákona u staveb veřejných zadavatelů po celou dobu realizace stavby.
- 3.17 V rámci díla bude řešena pouze oprava dotčených komunikací a zpevněných ploch v rýze po kanalizační síti, jejich uvedení do původního stavu.

Čl. 4 Čas plnění

- 4.1 Termíny předání dílčích částí díla jsou sjednány takto :
 - 4.1.1 Zajištění souladu investičního záměru s PRVK Jhm kraje do 210 dnů od podpisu smlouvy
 - 4.1.2 Inženýrsko-geologický průzkum do 90 dnů od podpisu smlouvy s předáním DUR
 - 4.1.3 Geodetické zaměření tras a ploch nutných pro zpracování projektu a výstavbudo 90 dnů od podpisu smlouvy s předáním DUR
 - 4.1.4 Dokumentace pro územní řízení (DUR) do 90 dnů od podpisu smlouvy
 - 4.1.5 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení - veřejnoprávní organizacedo 180 dnů od podpisu smlouvy
 - 4.1.6 Inženýrská činnost na úrovni územního řízení - majetkoprávní vztahy - zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků a uzavření smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě (věcné břemeno, nájem, odkup pozemků) dle požadavků objednateledo 180 dnů od podpisu smlouvy
 - 4.1.7 Dokumentace pro stavební povolení (DSP) tak, aby bylo možno použít jako Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (detailní položky)do 210 dnů od podpisu smlouvy
 - 4.1.8 IČ - zabezpečení vodoprávního a stavebního povolenído 300 dnů od podpisu smlouvy
 - 4.1.9 Žádost o dotace Mze, KÚ JmK, popř. jiný v termínu podávání žádostí na KÚ JmK
 - 4.1.10 Spolupráce při podpisu smlouvy o poskytnutí podpory v termínu podávání žádostí na KÚ JmK
 - 4.1.11 Organizace výběrového řízení na zhotovitele stavby dle Zák. 137/2006 Sb. do 2 měsíců od vyzvání
 - 4.1.12 Spolupráce při jednání o smlouvě s vybraným zhotovitelem stavby ... do 2 měsíců od vyzvání
 - 4.1.13 Administrace dotace až do závěrečného vyhodnocení stavby dle termínu přidělení dotace

- 4.1.14 Provozní řád nové části kanalizace do 2 měsíců od vyzvání
- 4.1.15 Zabezpečení kolaudace stavby do 2 měsíců od vyzvání
- 4.1.16 Autorský dozor během výstavby, nejpozději do konce roku 2 010
- 4.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním služby, vypracováním a odevzdáním díla nebo jejích dílčích částí objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení.
- 4.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 v těchto případech :
- 4.3.1 Dojde-li k prodlení pro neúčast objednatele nebo investora na jednáních, kde jsou zhotovitelem nezastupitelní.
- 4.3.2 Pokud nepředá objednatel dohodnuté podklady dle čl. 7 této smlouvy a nebude-li dohodnuto jinak.
- 4.3.3 Pokud dojde ke zvýšení rozsahu díla oproti této smlouvě o dílo a nebude-li dohodnuto jinak.
- 4.3.4 Pokud k prodlení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena za zhotovení díla podle čl. 3 této smlouvy je stanovena dohodou o ceně podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách podle nabídky zhotovitele jako cena maximální a nejvýše přípustná a činí :

5.1.1	Zajištění souladu investičního záměru s PRVK Jhm kraje	30.000,- Kč
5.1.2	Inženýrsko-geologický průzkum	30.000,- Kč
5.1.3	Geodetické zaměření tras a ploch nutných pro zpracování projektu a výstavbu	40.000,- Kč
5.1.4	Dokumentace pro územní řízení (DUR).....	90.000,- Kč
5.1.5	Inženýrská činnost na úrovni územního řízení - veřejnoprávní organizace.....	36.000,- Kč
5.1.6	IČ na úrovni územního řízení - majetkoprávní vztahy - zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků a uzavření smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě (věcné břemeno, nájem, odkup pozemků) dle požadavků objednatele	24.000,- Kč
5.1.7	Dokumentace pro stavební povolení (DSP) tak, aby bylo možno použít jako Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (detailní položky)	299.000,- Kč
5.1.8	IČ - zabezpečení vodoprávního a stavebního povolení	32.000,- Kč
5.1.9	Žádost o dotace Mze, KÚ JmK, popř. jiný	39.000,- Kč
5.1.10	Spolupráce při podpisu smlouvy o poskytnutí podpory	0,- Kč
5.1.11	Organizace výběrového řízení na zhotovitele stavby dle Zák. 137/2006 Sb. ..	35.000,- Kč
5.1.12	Spolupráce při jednání o smlouvě s vybraným zhotovitelem stavby	5.000,- Kč
5.1.13	Administrace dotace až do závěrečného vyhodnocení stavby	99.000,- Kč
5.1.14	Provozní řád nové části kanalizace	80.000,- Kč
5.1.15	Zabezpečení kolaudace stavby	28.000,- Kč
5.1.16	Autorský dozor projektanta	40.000,- Kč

5.1.17	Cena CELKEM bez DPH	907.000,- Kč
5.1.18	DPH 19%	172.330,- Kč
5.1.19	Cena CELKEM včetně DPH	1.079.330,- Kč

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 5 této smlouvy.

- 5.3 V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky situací a některých výkresů pro zabezpečení vyjádření správců sítí nebo v průběhu IČ k územnímu rozhodnutí a ke stavebnímu povolení, budou tyto práce účtovány dle ceníku planografických prací.
- 5.4 Součástí sjednané ceny není cena za správní poplatky (výpis z evidence katastrálního úřadu, snímek z katastrální mapy, správní poplatek k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení, správní poplatek za věcné břemeno – za uložení do komunikace - pokud bude požadován, správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace a poplatek za vystavení vyjádření TELEFONICA O₂). Tyto poplatky budou zadavateli účtovány dle skutečně naběhlých nákladů.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na úhradě prací formou dílčích splátkových faktur za jednotlivá dílčí plnění v ceně za činnost v dohodnutých termínech.
- 6.1.1 Daňový doklad po předání Dokumentace pro územní řízení včetně Zajištění souladu investičního záměru s PRVK Jhm kraje, Inženýrsko-geologického průzkumu, Geodetického zaměření tras a ploch nutných pro zpracování projektu a výstavbu Kč 190.000,- + DPH
 - 6.1.2 Daňový doklad po vydání územního rozhodnutí Kč 36.000,- + DPH
 - 6.1.3 Daňový doklad po zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků a uzavření smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě (věcné břemeno, nájem, odkup pozemků) dle požadavků objednatele Kč 24.000,- + DPH
 - 6.1.4 Daňový doklad po předání Dokumentace pro stavební povolení Kč 299.000,- + DPH
 - 6.1.5 Daňový doklad po vydání vodoprávního a stavebního povolení Kč 32.000,- + DPH
 - 6.1.6 Daňový doklad po podání Žádosti o dotace Mze, KÚ JmK, popř. jiný Kč 39.000,- + DPH
 - 6.1.7 Daňový doklad po podpisu smlouvy o poskytnutí podpory Kč 0,- + DPH
 - 6.1.8 Daňový doklad po zajištění výběrového řízení na zhotovitele stavby Kč 35.000,- + DPH
 - 6.1.9 Daňový doklad po podpisu smlouvy s vybraným zhotovitelem stavby Kč 5.000,- + DPH
 - 6.1.10 Daňový doklad po závěrečném vyhodnocení stavby Kč 99.000,- + DPH
 - 6.1.11 Daňový doklad po předání Provozního řádu nové části kanalizace Kč 80.000,- + DPH
 - 6.1.12 Daňový doklad po Zabezpečení kolaudace stavby Kč 28.000,- + DPH
- 6.2 Cena za autorský dozor (dle bodu 4.1.16 , 5.1.16) .bude fakturována na základě dílčích daňových dokladů vždy k termínu 31.03., 30.06., 30.09. a 15.12. příslušného roku výstavby za část vykonaného autorského dozoru v příslušném období ve výši poměrné části procentuálně shodné s prostavěností stavby.
- 6.3 Postupné platby budou prováděny do výše 70% smluvní ceny na základě vzájemně odsouhlasených faktur vystavených nejčastěji jednou měsíčně.
- 6.4 První faktura bude vystavena nejdříve 60 dní od podpisu smlouvy.
- 6.5 Zbývajících 30% smluvní ceny za činnosti již předané bude vázána na získání dotační podpory ve výši minimálně 60% uznatelných nákladů.
- 6.6 Konečná faktura bude vystavena až po vzájemném odsouhlasení splnění požadovaných činností zakázky dle požadovaného rozsahu zakázky.
- 6.7 Fakturace bude prováděna vždy dle dílčích plnění po předání dílčích částí díla.

- 6.8 Úhradu provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl.1 smlouvy. Splatnost daňových dokladů se sjednává 14 dní od doručení objednateli.

Čl. 7 Součinnost objednatele

- 7.1 Objednatel předá zhotoviteli k podpisu smlouvy následující podklady :
- 7.1.1 Dostupnou projektovou dokumentaci.
 - 7.1.2 Územní plán obce
 - 7.1.3 Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje, týkající se projektem dotčené části.
- 7.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 7.3 Objednatel odsouhlasí nebo připomínkuje doposud zpracovanou dokumentaci a projektové detaily předložené zhotovitelem nejpozději do 5-ti pracovních dní.
- 7.4 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy
- 7.5 Objednatel vystaví zhotoviteli na jeho vyžádání plnou moc k prokazování sjednaných činností.

Čl. 8 Záruky za dílo

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla je podle § 560 a následujícího obchodního zákoníku.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 8.3 Záruční doba pro záruky poskytované dle čl. 8 se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 9 Ostatní ujednání

- 9.1 Práce budou realizovány při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu § 536 a následujících Obchodního zákoníku.
- 9.2 Odpovědnost zhotovitele za případné vady díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy zaniká v případě, že realizační projekt a stavba bude provedena v jakémkoliv rozporu proti projektové dokumentaci dle této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení zhotovitele.
- 9.3 Objednatel se zavazuje neposkytovat výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiným subjektům než těm, jež jsou oprávněny to od něj vyžadovat.

- 9.4 V případě, že dojde během projednávání projektové dokumentace na úrovni stavebního řízení k nutnosti změn v projektové dokumentaci, zavazuje se zhotovitel k provedení příslušných nutných a dohodnutých změn projektové dokumentace, pokud to bude nutné.
- 9.5 Změny projektu, které nebudou vyvolány vinou zhotovitele - na které se nevztahují záruky specifikované v čl. 8 této smlouvy, budou chápány jako vícepráce. Cena za tyto vícepráce včetně termínu jejich provedení bude stanovena po dohodě obou smluvních stran. Objednatel vyžádá provedení těchto prací písemnou formou.
- 9.6 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec rozsahu díla dle této smlouvy budou sjednány formou oboustranně potvrzeného dodatku smlouvy o dílo.
- 9.7 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasení případných změn a dodatků projektového řešení navržených zhotovitelem.

Čl. 10 Smluvní pokuty

- 10.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 0,05% z dílčí ceny za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.
- 10.2 Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

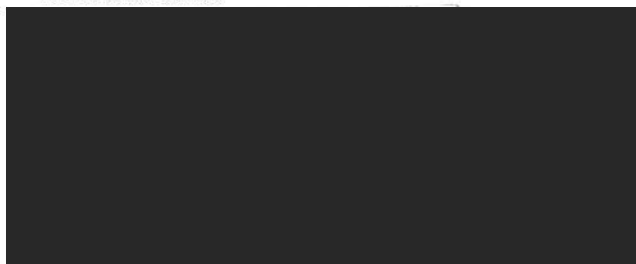
- 11.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 11.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 11.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 11.4 Tato smlouva o dílo obsahuje sedm stran, je vyhotovena ve dvojnásobném vyhotovení, z toho jednou pro objednatele a jednou pro zhotovitele.
- 11.5 Tato smlouva je podepsána na základě usnesení předsednictva Svazku ze dne 9.2.2009.

V Brně, dne

20.2.2009

Datum/místo : 9.2.2009

Za zhotovitele :



Ing. Josef Šebek, MBA
jednatel společnosti

Za objednatele :



Ing. Jindřich Král
předseda svazku VaK