

Příloha č. 1

Předmět veřejné zakázky – podrobný popis Služeb

Poskytování služeb požární ochrany specifikovaných co do druhu, rozsahu a obsahu aktuální právní úpravou – především **zákonem č. 133/1985 Sb.** ve znění aktuálním ke dni zahájení zadávacího řízení a prováděcí **vyhláškou č. 246/2001 Sb.** ve znění aktuálním ke dni zahájení zadávacího řízení, a to ve všech provozních objektech Zadavatele uvedených na konci této přílohy v (dále jen „Služby“). Tyto služby budou prováděny včetně dodávek, provádění a zajištění na náklady poskytovatele.

Zajištění služeb v oblasti požární ochrany bude zaměřeno na tyto stěžejní oblasti:

1. Služby v oblasti zajištění povinností právnických osob dle **Zákona o požární ochraně** (dále **ZPO**).
2. Provádění školení zaměstnanců Objednatele v oblasti **požární ochrany** (dále jen **PO**) v zákonem stanoveném rozsahu.
3. Provádění **požárně preventivních prohlídek** v zákonem stanovených lhůtách a rozsahu.
4. Služby v oblasti tvorby, aktualizace a vedení **dokumentace požární ochrany** (dále **PO**).
5. Služby v oblasti tvorby a aktualizace **pasportů požárně bezpečnostního řešení** (dále **PBR**) staveb.
6. Služba správy, vedení a archivace dokumentace požární ochrany
7. Služby v oblasti kontroly provozuschopnosti **věcných prostředků požární ochrany** (dále **věcné prostředky PO**) a vyhrazených **požárně bezpečnostních zařízení** (dále **PBZ**) včetně zajištění dodávek nových věcných prostředků požární ochrany nebo jejich dílů.
8. Poradenství a osobní pomoc v oblasti PO pro jednotlivé organizační složky Objednatele včetně administrativní činnosti
9. Zajištění pohotovostního servisu pro řešení incidentů na systémech **elektronické požární signalizace** (dále **EPS**) a **stabilních hasicích zařízení** (dále **SHZ**) v rozsahu stanoveném touto dokumentací. Incidentem se rozumí událost vyžadující zásah technika nad rámec plánovaných činností podle ZPO
10. Ostatní služby v oblasti požární ochrany zajištěné poskytovatelem.

Detailní specifikace služeb dle jednotlivých výše uvedených bodů

1. Služby v oblasti zajištění povinností právnických osob dle **Zákona o PO**, kdy **Poskytovatel bude plnit povinnosti vyplývající z §5, §6, § 6a, §7 ZPO, a z vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. (dále Vyhl. 246/2001 Sb.)**
 - a) Zabezpečit v potřebném množství a druzích požární technikou, věcné prostředky PO a PBZ v potřebném množství a druzích se zřetelem na požární nebezpečí provozované činnosti a stanovení požadavků na jejich doplnění nebo obměnu.
 - b) Kontrola řádného vytváření podmínek pro hašení požárů a pro záchranné práce, zejména kontrolovat udržování volných příjezdových komunikací a nástupních

plach pro požární techniku, únikové cesty a volný přístup k nouzovým východům, k rozvodným zařízením elektrické energie, k uzávěrům vody, plynu, topení a produktovodům, k věcným prostředkům požární ochrany a k ručnímu ovládání požárně bezpečnostních zařízení v souladu s § 11 Vyhl. 246/2001 Sb.

- c) Kontrola dodržování technických podmínek a návodů vztahujících se k požární bezpečnosti výrobků nebo činností.
- d) Kontrola a stanovování řádného označení pracoviště a ostatní místa příslušnými bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny ve vztahu k požární ochraně, a to včetně míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení.
- e) Pravidelná kontrola dodržování předpisů o požární ochraně prostřednictvím odborně způsobilé osoby (§ 11 odst. 1), technika požární ochrany (§ 11 odst. 2) nebo preventisty požární ochrany (§ 11 odst. 6), včetně neprodleného upozornění na zjištěné závady.
- f) Poskytovatel zajišťuje plnění ustanovení §6 ZPO.
- g) V případě nutnosti poskytovatel zajišťuje plnění ustanovení § 6a ZPO
- h) Poskytovatel zajišťuje plnění ustanovení § 6b zákona ZPO
- i) Poskytovatel kontroluje plnění ustanovení §7, odst. 1 a 3 zákona 133/1985 Sb.,
- j) Poskytovatel kontroluje plnění ustanovení, podává návrhy a připomínky k dosažení plnění §13 ZPO. V případě, že poskytovatel shledá nesoulad skutečného stavu a zákonných požadavků, neprodleně upozorní odpovědného pracovníka Objednavatele a kontroluje odstranění nedostatků.

2. Služby v oblasti zajištění školení a odborné přípravy zaměstnanců o požární ochraně dle § 16 a § 16a ZPO.

- a) Poskytovatel zajišťuje školení a odbornou přípravu v oblasti požární ochrany dispečerů Objednavatele a zaměstnanců pověřených zabezpečováním požární ochrany v době sníženého provozu a mimo pracovní dobu, a to 1x ročně v rozsahu stanovené zákonem a vydává certifikáty, které prokazují splnění povinnosti Objednavatele.
- b) Poskytovatel zajišťuje odbornou přípravu zaměstnanců zařazených do preventivních požárních hlídek, jakož i preventistů požární ochrany dle ustanovení § 24, 25 Vyhl. 246/2001 Sb., a vydává certifikáty, které prokazují splnění povinnosti Objednavatele.
- c) Poskytovatel zajistí plnění ustanovení § 26 Vyhl. 246/2001 Sb.

3. Služby v oblasti provádění požárně preventivních prohlídek v zákonem stanovených lhůtách a rozsahu

- a) Poskytovatel provádí preventivní požární prohlídky všech pracovišť, které Objednatel vlastní dle „**Seznamu provozních objektů**“ (dále jen **SPO**), který je součástí této přílohy a předmětu plnění veřejné zakázky dle ust. § 5 odst. e) ZPO, a v rozsahu definovaném v § 12 a 13 Vyhl. 246/2001 Sb.
- b) O průběhu a výsledku preventivní požární prohlídky vyhotoví poskytovatel písemný záznam včetně záznamu do požární knihy.

4. Služby v oblasti tvorby, aktualizace a vedení dokumentace požární ochrany dle § 15 ZPO a ve smyslu vyhlášky MV ČR č. 27/2001 Sb.

- a) Poskytovatel vypracuje a předá Objednateli dokumentaci PO, určenou co do druhů, v rozsahu a s obsahem podle § 27 - § 39 Vyhl. 246/2001 Sb., pro stávající provozní objekty Objednatele uvedené v „**Seznamu provozních objektů**“, který je součástí této přílohy. Poskytovatel bude provádět průběžnou aktualizaci této dokumentace PO nebo, bude-li to nezbytné vzhledem k okolnostem a povaze změn dotčených objektů, bude vypracovávat zcela novou dokumentaci PO těchto objektů, a to po dobu trvání smlouvy, v tištěné i digitální formě. Kopie dokumentace PO, aktualizací, popř. nové dokumentace, v tištěné podobě je Poskytovatel povinen uchovávat dokumentaci ve svých zabezpečených prostorech po celou dobu trvání této smlouvy.
- b) Poskytovatel bude provádět vedení dokumentace PO podle písm. a) a b) způsobem určeným co do rozsahu a obsahu podle § 40 Vyhl. 246/2001 Sb., a v souladu s pokyny Objednatele,

5. Služby v oblasti tvorby, aktualizace a vedení pasportů PBR staveb v rozsahu uvedeném v § 41 vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb.

- a) Poskytovatel vytvoří a předá Objednateli pasporty požárně bezpečnostního řešení stávajících provozních objektů Objednatele, určené co do druhů, rozsahu a obsahu podle § 41 odst. 1, 2 a 3 Vyhl. 246/2001 Sb. (včetně výkresů požární bezpečnosti) z dostupných podkladů. Výkresy budou předány Objednateli digitálně ve formátu DWG. Seznam všech provozních objektů (SPO) Objednatele je součástí této přílohy. Toto plnění bude Poskytovatelem realizováno celkem dvakrát v průběhu trvání smlouvy.
- b) Poskytovatel bude provádět správu požárně bezpečnostních řešení v rozsahu definovaném § 41 odst. 1, 2, 3 vyhl. MVČR 246/2001 Sb., provádění jejich aktualizací dle rekonstrukcí a oprav objektů, tak aby tvořili neustále funkční a aktuální celek,

6. Služba správy, vedení a archivace dokumentace požární ochrany

- a) Poskytovatel bude provádět správu, vedení a archivaci dokumentace požární ochrany a pasportů PBR provozních objektů Objednatele,
- b) Poskytovatel bude přebírat od Objednatele projektovou dokumentaci a pasporty PBR provozních objektů jako podkladů pro tvorbu dokumentace požární ochrany a pasportů PBR, a bude odpovídat za jejich ochranu, úplnost a zachování po dobu jejich svěřeni a tuto dokumentaci uchovává ve svých zabezpečených prostorech do doby jejího vrácení Objednateli spolu s plněním příslušné etapy,

- c) Poskytovatel bude vytvářet (dle bodu 1 a 2 tohoto popisu služeb), přebírat, evidovat, spravovat, ukládat a aktualizovat veškeré dokumenty v oblasti požární ochrany a pasportů PBŘ provozních objektů Objednatele,
- d) Poskytovatel bude zajišťovat životní cyklus dokumentace požární ochrany a pasportů PBŘ provozních objektů Objednatele, včetně její aktualizace, nahrazení novými dokumenty a vyřazení dokumentů, které pozbyly platnosti nebo aktuálnosti,
- e) Poskytovatel bude zajišťovat dlouhodobé ukládání kopií dokumentace požární ochrany a pasportů PBŘ provozních objektů Objednatele po dobu trvání smlouvy ve svých zabezpečených prostorách,
- f) Poskytovatel povede evidenci dokumentů dokumentace požární ochrany a pasportů PBŘ provozních objektů Objednatele, včetně jejich časové platnosti, vazby na objekty a verzí dokumentů,
- g) Poskytovatel bude provádět vyřazování jednotlivých dokumentů dokumentace požární ochrany a pasportů PBŘ provozních objektů Objednatele v souladu s právními předpisy a interními předpisy a pokyny Objednatele. Poskytovatel bude odpovídat za fyzickou i obsahovou integritu dokumentace převzaté od Objednatele, její ochranu proti ztrátě, poškození, zničení nebo neoprávněnému přístupu třetích osob,
- h) Po skončení účinnosti smlouvy Poskytovatel protokolárně předá Objednateli jeho dokumentaci, kterou vedl v rámci poskytované správy dokumentace, a to nejdéle do 7 pracovních dní.

7. Poskytovatel bude provádět kontrolu provozuschopnosti přístrojů a zařízení podle § 7, § 8 a § 9 Vyhl. 246/2001 Sb. a další činnosti způsobem a v rozsahu stanoveném právními předpisy a normativními požadavky a dále dle tohoto ujednání, a to nejméně 1x za rok takto:

- a) Kontrola provozuschopnosti **přenosných hasicích přístrojů (HP)**. Po dobu probíhajícího servisu zapůjčí Poskytovatel na své náklady náhradní hasicí přístroje,
- b) Provedení prací nezbytných pro výměnu **věcných prostředků PO**, které byly při kontrole jejich provozuschopnosti shledány jako dále neprovozuschopné z důvodu jejich stáří, opotřebení nebo poškození,
- c) Provedení prací nezbytných pro údržbu věcných prostředků PO na základě lhůt uvedených právními předpisy,
- d) Kontrola provozuschopnosti **vnějších a vnitřních** odběrních míst,
- e) Kontrola provozuschopnosti **protipožární klapky** na VZT potrubí
- f) Kontrola **požárních uzávěrů** otvorů,
- g) Kontrola **požárních ucpávek a prostupů**,
- h) Kontrola nezavodněných **hydrantových potrubních systémů** (tzv. suchovody),

- i) Kontrola provozuschopnosti **nouzového osvětlení**,
- j) Kontrola provozuschopnosti nebo organizování kontrol (dle zadání Objednatele) u **zařízení pro potlačení požáru nebo výbuchu** (SSHZ, DHZ, PHZ, GHZ), kterou poskytovatel provede v rozsahu § 7 Vyhl. 246/2001 Sb. Dále Poskytovatel provede kontrolu řádného provedení kontrol provozuschopnosti zařízení v rozsahu souvisejících právních a normativních předpisů.
- k) Kontrola provozuschopnosti zařízení pro požární signalizaci, kterou poskytovatel provede v rozsahu § 7 Vyhl. 246/2001 Sb., Poskytovatel provede kontrolu řádného provedení kontrol provozuschopnosti zařízení v rozsahu souvisejících právních a normativních předpisů.
- l) Kontrola provozuschopnosti zařízení pro usměrňování pohybu kouře při požáru, včetně vedení dokumentace SOZ (stanovení provozuschopnosti zařízení) a ZOTK (záznam o technické kontrole).
- m) Poskytovatel provede kontrolu provozuschopnosti náhradních zdrojů a prostředků určených k zajištění provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení, zdrojů nebo zásob hasebních látek u zařízení pro potlačení požáru nebo výbuchu a zařízení pro zásobování požární vodou, včetně zdrojů vody určených k hašení požárů a ovládacích prvků typu **Central Stop** a **Total Stop**. Kontrola bude provedena v rozsahu § 7 Vyhl. 246/2001 Sb. Poskytovatel dále provede **kontrolu řádného provedení kontrol** provozuschopnosti těchto zařízení v rozsahu souvisejících právních a technických předpisů.
- n) **Kontrola řádného provedení kontrol** provozuschopnosti zařízení zamezujících iniciaci požáru nebo výbuchu, zejména kapilárních pojistek (kapilárních bleskojistek) u neveřejných čerpacích stanic pohonných hmot (ČS PHM),
- o) Provedení nebo organizování funkčních zkoušek provozuschopnosti PBZ, které definuje Vyhl. 246/2001 Sb., pokud toto výrobce umožňuje. V případech, kdy toto výrobce neumožňuje, oznámí tuto skutečnost zadavateli tak, aby Objednatel mohl řádně a včas funkční zkoušky provozuschopnosti těchto zařízení provést. Následně provádí kontrolu uskutečnění těchto akcí. O průběhu a výsledku funkčních zkoušek sepíše zhotovitel protokol,
- p) Kontrola provedení pravidelných revizí spalínové cesty dle **vyhlášky č. 34/2016 Sb., o čištění, kontrole a revizi spalínové cesty**, ve znění aktuálním ke dni zahájení zadávacího řízení,
- q) Poskytovatel vyhotoví doklad o provedené kontrole provozuschopnosti PBZ v rozsahu stanoveném Vyhl. 246/2001 Sb., a tento doklad neprodleně odevzdá konkrétnímu odpovědnému pracovníkovi jednotlivého organizačního útvaru Objednatele.

8. Poradenství a osobní pomoc v oblasti požární ochrany pro jednotlivé organizační útvary Objednatele včetně administrativní činnosti

- a) Účast odborně způsobilé osoby v požární ochraně (dále jen „**OZO PO**“) nebo technika požární ochrany (dále jen „**technik PO**“) poskytovatele na ročních prověrkách v oblasti BOZP a PO, které pořádá Objednatel 1× ročně v souladu s příslušnými ustanoveními zákoníku práce na všech organizačních útvarech Objednatele.
- b) Účast OZO PO poskytovatele při výkonu státního požárního dozoru, který se vykonává dle zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, § 31 odst. 1 písm. a), na organizačních útvarech Objednatele.
- c) Konzultační činnost při provozních a havarijních událostech, včetně vystavení **mimořádného bezpečnostního opatření (MBO)** a souvisejících administrativních úkonů.

8. Ostatní služby v oblasti požární ochrany zajištěné Poskytovatelem

- a) V případě vzniku poruchy nebo nefunkčnosti elektrické požární signalizace (EPS) v budově Generálního ředitelství Objednatele **na adrese Čerčanská 12, Praha 4 - Krč**, se Poskytovatel osobně dostaví na místo nebo zajistí odborný zásah k odstranění poruchy, a to bez zbytečného odkladu, v rozsahu své odborné způsobilosti a v souladu s technickou dokumentací a pokyny výrobce zařízení. O provedeném zásahu Poskytovatel vyhotoví písemný záznam a předá jej Objednateli. Současně Poskytovatel určí kontaktní osobu, jejíž telefonní číslo bude poskytnuto ostražce objektu na adrese Čerčanská 12, Praha 4, za účelem konzultací a metodické podpory při řešení provozních stavů a mimořádných událostí souvisejících s provozem EPS.

9. Ostatní služby v oblasti požární ochrany zajištěné Poskytovatelem

- a) Vedení veškeré administrativní agendy související s plněním smlouvy o zajištění služeb v oblasti požární ochrany Objednatele. Poskytovatel bude každý měsíc písemně předkládat podrobný výkaz odvedené práce a současně 1× za 6 měsíců předá pověřené osobě Objednatele kompletní agendu vztahující se k plnění této smlouvy, včetně písemných protokolů z provedených kontrol provozuschopnosti a plnění jednotlivých smluvních povinností.

Výše uvedené služby budou realizovány v provozních objektech uvedených v „Seznamu provozních objektů“, který tvoří součást předmětu plnění této veřejné zakázky a této přílohy.

Provozované objekty Objednatele:

Areály Objednatele s administrativními budovami, volnými zpevněnými plochami, objekty garáží pro těžkou techniku, opravárenskými dílnami, sklady, čerpacími stanicemi, sklady olejů, sklady hořlavých kapalin, sklady pneumatik a dalšími obdobnými provozními objekty.

Seznam provozních objektů (SPO)

SSÚD	požární dveře	požární klapky	prostory	hydranty	Podzemní hydranty	hasící přístroje	žebříky	suchovod	SSHZ	Kapilární pojistky	Spalinové cesty	EPS	Požární nádrž	EPS hlásiče
	22	6	88	2	2	90	3	0	0	2	2	0	0	0
	15	2	0	9	9	58	3	0	0	3	2	0	1	0
	5	0	0	4	4	84	3	0	0	2	2	0	0	0
	5	0	0	0	0	78	5	0	0	2	2	0	0	0
	41	2	0	0	0	68	1	0	0	3	2	1	1	98
	15	0	0	9	9	67	6	0	0	2	2	1	0	72
	0	0	0	6	6	117	3	0	0	2	2	1	1	295
	2	0	0	16	16	31	0	0	0	0	0	0	0	0
	15	7	55	3	3	95	3	0	2	2	2	1	0	45
	25	2	0	0	0	72	3	0	0	2	2	1	1	2
	18	0	0	0	0	76	2	0	0	2	2	1	1	4
	17	2	0	3	5	50	0	0	0	2	2	0	1	0
	15	5	0	5	3	61	2	1	1	2	2	1	0	27
	22	5	55	4	3	49	3	4	1	2	2	1	0	13
	0	0	0	0	0	98	8	0	0	2	2	0	1	0
	15	7	63	0	0	94	1	0	1	2	2	0	1	78
	28	5	1	5	5	37	1	5	0	2	2	0	0	2
	5	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0
	15	4	0	4	4	106	0	7	0	2	2	1	0	53
	11	14	53	6	3	50	0	0	2	3	0	1	1	256
	8	3	0	0	1	20	0	0	0	2	1	0	0	0
	32	4	68	3	3	98	6	0	1	2	2	1	0	51
	13	13	83	6	5	66	8	0	0	3	0	2	1	241
	41	2	0	2	2	61	5	0	1	2	0	1	0	240
	3	0	0	1	1	58	0	0	0	0	1	0	0	0
	0	0	0	1	1	11	0	0	0	0	1	0	0	0
	0	0	0	0	1	17	0	0	0	0	1	0	0	0
	25	1	0	5	5	40	0	0	0	2	2	0	0	0
	10	0	0	8	12	20	0	0	0	0	0	0	0	0
CELKEM SOUČET	462	84	466	121	116	1727	58	17	9	48	40	14	10	1477

Správy a závody	požární dveře	požární klapky	Spalinové cesty	prostory	hydranty	Hasicí přístroje	SHZ	EPS	UPS/ZOT K/SOZ	EPS hláše
	41	31	2	161	9	41	2	2	2/1/2	374
	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0
	1	0	1	0	0	13	0	0	0	0
	2	0	1	2	1	4	0	1	1	10
	0	0	1	0	1	5	0	0	0	0
	3	0	1	0	0	15	0	0	0	0
	9	0	1	0	5	55	0	1	0	31
	16	0	1	0	2	30	0	0	0	0
	0	0	1	0	0	18	0	0	0	0
	4	0	1	0	2	21	1	1	0/0/1	21
	9	0	1	0	2	31	1	0	0	0
	0	0	1	0	0	4	0	0	0	0
	2	0	1	0	2	22	0	1	0	12
	16	0	1	0	2	15	0	1	0	12
	0	0	0	0	2	11	0	0	0	0
	0	0	0	0	2	13	0	0	0	0
	2	0	2	0	3	44	0	0	0	1
	0	0	0	0	2	12	0	0	0	0
	14	0	4	0	0	30	1	0	0	2
	0	0	1	0	0	2	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0
	22	0	1	0	3	42	1	0	0	0
	2	0	1	0	3	15	0	0	2/0/0	2
	10	0	1	0	1	12	0	0	0	0
	4	0	1	0	0	6	1	0	3	14
	16	10	1	10	5	9	0	0	1/1/1	0
	0	0	1	0	0	8	0	0	0	0
	0	0	2	0	1	5	0	0	0	0
	0	0	1	0	1	5	0	0	0	0

	0	0	1	0	1	5	0	0	0	0
	0	0	1	0	0	3	0	0	0	0
	19	0	2	10	10	57	0	1	2/0/2	147
	2	2	0	0	1	5	1	1	0	32
	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0
CELKEM SOUČET	194	43	34	183	55	591	9	9	19	644

*Specifikaci některých činností v rámci objektu GŘ.

Generální ředitelství, Čerčanská 12, 140 00 Praha, [REDACTED]:

Požárně bezpečnostní zařízení (Vždy včetně vypracování protokolu)
Hasicí přístroje
Hydranty
Požární uzávěry (dveře)
Požární uzávěry (klapky) 2x ročně
Požární uzávěry (roleta) – kontrola provozuschop. (AVAPS s.r.o.) (2x ročně)
Nouzové osvětlení
Kontrola provozuschop. GHZ – serverovna (Fass s.r.o.) (2x ročně)
Kontrola provozuschop. GHZ – archiv (MINIMAX GmbH) (2x ročně)
Přítomnost OZO PO při kontrole provozuschop. GHZ serverovna, archiv a požární rolety
Náhradní zdroj – kontrola provozuschopnosti (PO)
Požární ucpávky (oboustranné)
Samouzavírací zařízení + PK
Central stop, Total stop
ZOTK
Odvětrání CHÚC typ B 2.PP-5.NP – kontrola provozuschop.
Kontrola provozuschopnosti požárního obkladu – archiv

Kontrola provozuschopnosti systému EPS – Administrace (2x ročně)

č.pol	položka
001	ústředna Esser IQ8-C
002	OPPO
003	KTPO
004	požární hlásič
005	tlačítkový hlásič
006	koppler (vstupy)
007	siréna
008	revizní zpráva

Kontrola provozuschopnosti systému EPS – Archiv (2x ročně)

č.pol	položka
001	ústředna Esser IQ8-C
002	požární hlásič
003	tlačítkový hlásič
004	siréna
005	Výstupy monitorovacích zařízení
006	revizní zpráva

Soupis objektů provozních celků (Středisek správ a údržby dálnic)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]