

Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

uzavřené dne 20.11.2000 mezi Jabloneckou obchodní společností s.r.o., Údolní 18, 466 01 Jablonec n.N., jako pronajimatelem a Česká republika - Finanční ředitelství v Ústí nad Labem, jako nájemcem.

Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách smlouvy :

1. Na žádost nájemce bude třetí podlaží předáno do užívání již od 1.9.2001, což je o čtyři měsíce dříve než udává článek 4.1.smlouvy. Nájemné za období 1.9.- 31.12.2001 fakturované nad rámec ustanovení článku 4.1. smlouvy bude součástí splátky za IV.čtvrtletí roku 2001. Tato částka činí $4 \times 13.750,- \text{ Kč} = 55.000,- \text{ Kč}$.
2. Nájemné za období 1.9.2001 - 31.8.2002 se zvyšuje o částku 81.166,-Kč. Tato částka představuje dodatečné náklady ve smyslu ustanovení 4.5. smlouvy. Výše uvedená částka byla dle smlouvy odsouhlasena nájemcem a zahrnuje rozvod počítačové sítě a úpravy stavebních otvorů dle požadavků nájemce. Výše uvedená částka obsahuje :
 - a) rozvod počítačové sítě pro III.podlaží 47.900,- Kč
 - b) úprava stavebních otvorů 33.266,- Kč

Splátky dle dohody budou realizovány takto :

1. splátka za období 1.9. - 31.12.2001 (4 měsíce)
27.055,-Kč
2. splátka za období 1.1. - 31.3. 2002 (3 měsíce)
20.291,-Kč
3. splátka za období 1.4. - 30.6. 2002 (3 měsíce)
20.291,-Kč
4. splátka za období 1.7. - 31.8. 2002 (2 měsíce)
13.529,-Kč

3. Tento dodatek ke smlouvě ze dne 20.11.2000 nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

4. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

5. Dodatek č.2 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích z nichž každá strana obdrží dva výtisky.

V Jablonci n.N. dne 31.8.2001

V Ústí nad Labem dne 26.9.2001

pronajimatel

nájemce