

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 až § 2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

„ČERNOVICE – ROZŠÍŘENÍ VODOVODU A KANALIZACE (2016) SO VODOVOD“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: „SVAZEK VODOVODŮ A KANALIZACÍ“ MĚST A OBCÍ
Sídlo: 17.listopadu138/14, Boskovice 680 01
Zastoupený: Ing. Jiří Charvát, MSc, MBA, předseda Svazku
Technicky oprávněn jednat: [REDAKCE]
IČ: 49468952
DIČ: CZ49468952
Zápis v registru: Krajský úřad Jihomoravského kraje Brno, č.j.: RVV/5/93/Mo
Bankovní spojení: [REDAKCE]

a

Zhotovitel

Název: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Sídlo: Soběšická 820/156, 638 01 Brno
Zastoupený: Ing. Petrem Fialou., ředitelem divize Boskovice na základě plné moci ze dne 29. 1. 2014
Technicky oprávněn jednat: [REDAKCE]
IČ: 49455842
DIČ: CZ49455842
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Korespondenční a doručovací adresa: divize Boskovice, 17. Listopadu 14, 680 19 Boskovice
Zapsaný: v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, 1181

2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost stavební práce včetně
dodávky stavebních hmot a dílů na akci:

„ČERNOVICE – ROZŠÍŘENÍ VODOVODU A KANALIZACE (2016) SO VODOVOD“

2.2. Rozsah a kvalita předmětu díla jsou dány:

- a) touto smlouvou
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla

c) obecně závaznými právními předpisy

2.3. Popis předmětu díla:

Předmětem díla je dodávka stavebních (montážních) prací a materiálu v souvislosti se stavbou „**ČERNOVICE – ROZŠÍŘENÍ VODOVODU A KANALIZACE (2016), SO VODOVOD**“

Jedná se o kompletní provedení rozšíření vodovodu z potrubí PE profilu 90/8,2 v délce 105,0m včetně napojení na stávající vodovod.

Součástí díla je mimo jiné:

- vytyčení všech dotčených inženýrských sítí
- vyřízení povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací
- zajištění skládek zeminy, asfaltu a suti
- případně uzavírky komunikace a dopravní značení
- zabezpečení výkopů (zábrany, za snížené viditelnosti osvětlení, lávky pro pěší)
- odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- uvedení pozemků dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)

Součástí díla je i vypracování protokolu o předání staveniště, provádění odborného dohledu na stavbě, pořízení fotodokumentace, vypracování protokolu o předání a převzetí dokončené stavby, kompletace dokladů souvisejících s realizací stavby, vypracování protokolu o konečném vyúčtování stavby.

- 2.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.
- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Stavba bude provedena v období 19.9.2016 – 30.11.2016.
- 3.2. Termín předání dokončeného díla: **do 30.11.2016**
V případě nepříznivých klimatických podmínek bude lhůta pro realizaci stavby přiměřeně prodloužena o dobu nepříznivých podmínek pro realizaci.
- 3.3. Místo plnění: k.ú. Černovice u Kunštátu

4. CENA

- 4.1. Cena za dílo (celková cena předmětu smlouvy za celý rozsah a celou dobu plnění předmětu smlouvy) se sjednává dohodou jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

288.200,- Kč bez DPH

Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Peněžní platby budou prováděny formou bezhotovostního platebního styku prostřednictvím bankovních účtů, uvedených v čl. I této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na úhradě formou vystavení faktury – daňového dokladu.

- 5.2. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.3. Objednatel zhotoviteli sjednanou cenu uhradí při splnění níže sjednaných podmínek na základě **daňového dokladu** doloženého objednatelem odsouhlaseným soupisem řádně provedených prací. Daňový doklad (fakturu) zhotovitel vystaví a doručí objednateli po předání a převzetí prací, tj. k 30.9.2016. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen objednatelem odsouhlasené práce. Přílohou daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený soupis řádně provedených prací. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění pro daňový doklad je datum 30.9.2016
- 5.4. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení. Odmitnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a to pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 5.5. Faktura bude obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6. Pokud se bude jednat o jiné služby, než jsou stavební a montážní práce, které odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, dohodly se smluvní strany na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platné znění, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup).
- 5.7. Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platné znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.
- 5.8. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroku z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

6. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA - STAVENIŠTĚ

- 6.1. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu čl. 2. (předmět díla) jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
- 6.3. Zhotovitel bere na vědomí všechna rizika týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců při práci, na které byl, dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, prokazatelně upozorněn objednatelem. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců v prostorách míst plnění, včetně zabezpečení jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel také zabezpečí dodržování všech podmínek požární bezpečnosti stanovených v dokumentaci zpracované pro dané prostory.
- 6.4. Dílo provede zhotovitel v souladu s ČSN a tomu odpovídajícími technologickými předpisy.

- 6.5. Zhotovitel plně zodpovídá za škody, které vzniknou jeho činností. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel, který zajistí odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v den sjednaný pro předání dokončeného díla (čl. 3. odst. 3.2.). Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem předání. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním oznámí zhotovitel zodpovědnému zástupci objednatele telefonicky (e-mailem) kdy dílo předá.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí díla sepiše zhotovitel protokol. Dnem podpisu přijímacího protokolu přechází nebezpečí na díle a jeho vlastnictví na objednatele a začíná běžet záruční lhůta. Pokud bude mít provedené dílo vady a nedodělky, tak nebude převzato. Předmět smlouvy bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.
- 7.3. Přijímací protokol obsahuje zejména:
- zhodnocení jakosti díla,
 - identifikační údaje díla,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá,
 - soupis příloh,
 - soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení.
 - přílohou zápisu bude dokumentace skutečného provedení stavby, geometrické zaměření skutečného provedení stavby provedené dle platné Směrnice objednatele č.7/99), protokoly o předepsaných zkouškách (např. kamerová zkouška), revizní zprávy, atesty materiálů nebo výrobků, prohlášení o shodě apod. dle platných předpisů.
 - výkresová část projektové dokumentace s vyznačením změn a odchylek od PD včetně technických popisů s podpisy zhotovitele a stavebního a technického dozoru stavby,
 - certifikáty o shodě od použitých materiálů dle zákona č. 22/1997 Sb., stavební a montážní deníky (první kopie),
 - zápisy o přejímce křížení ostatních podzemních vedení a IS od jejich správců a provozovatelů,
 - ostatní dokumenty vyplývající z charakteru stavby.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 8.1. Zhotovitel odpovídá v záruce:
- že předmět díla v době jeho převzetí objednatelem má a po dobu běhu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou
 - že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě
 - že předané dílo je technicky realizované v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k realizovanému předmětu díla
 - za kvalitu prací a dodávek svých subdodavatelů a poskytne za ně záruku za jakost v plném rozsahu dle podmínek této smlouvy.
- 8.2. **Záruční doba** na dokončené dílo se sjednává na **60 měsíců** od podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.
- 8.3. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 10-ti dnů ode dne doručení. Pokud tuto svou povinnost nesplní nebo se strany nedohodnou na lhůtě odstranění vad, má se za to, že s termínem odstranění vad uvedeným objednatelem v ohlášení vad souhlasí.

- 8.4. V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě vady neodstraní, objednatel nechá tyto vady odstranit třetí osobou a vzniklé náklady následně přeučtuje zhotoviteli odpovědnému za vady.

9. SMLUVNÍ POKUTA A DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:

- 9.1. Za prodlení se splněním povinnosti dodat předmět díla v termínu sjednaném pro předání dokončeného díla (čl. 2. odst. 2.2.) zhotovitel zaplatí objednateli za každý den prodlení **0,1 %** z celkové ceny díla (vč. DPH je-li zhotovitel plátcem DPH) sjednané v době uzavření smlouvy.
- 9.2. Za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v dohodnutých termínech zaplatí zhotovitel **1.000,- Kč** za každý den prodlení a každou vadu.
- 9.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo nastanou-li okolnosti, pro které lze důvodně předpokládat, že proti němu takové řízení bude zahájeno nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel bez dohody s objednatelem pozastaví práce na provádění díla a ze všech okolností bude zřejmé, že závazek ze smlouvy tak nesplní řádně nebo včas.
- 9.4. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí ust. § 2001 a následujících občanského zákoníku.
- 9.5. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé nesplněním závazků zajištěných smluvní pokutou, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.

10. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 10.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 10.2. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, např. ve stavebním deníku a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 10.3. Zhotovitel na sebe bere odpovědnost za škody způsobené jeho činností, činností svých pracovníků a svých subdodavatelů na zhotoveném díle po celou dobu trvání díla, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí, na díle (stavbě) nezúčastněné osobě.
- 10.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění části díla jinou osobou (například subdodavatelem) má zhotovitel stejnou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 10.5. Zhotovitel vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do doby určené v zápisu z přijímacího řízení.
- 10.6. Smluvní strany si navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně vstupu do likvidace, konkursu, zániku a nástupnictví.
- 10.7. Smluvní strany se dohodly, že § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
- 10.8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

10.9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

10.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem, připojují své podpisy.

V Boskovicích dne: 13. 9 2016

V Boskovicích dne: 13. 9. 2016

„Svazek vodovodů a kanalizací“
měst a obcí

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ
SPOLEČNOST, a.s.



.....
za objednatele

Ing. Jiří Charvát, MSc, MBA,
Předseda Svazku



.....
za zhotovitele

Ing. Petr Fiala
ředitel divize Boskovice
na základě plné moci ze dne 29. 1. 2014