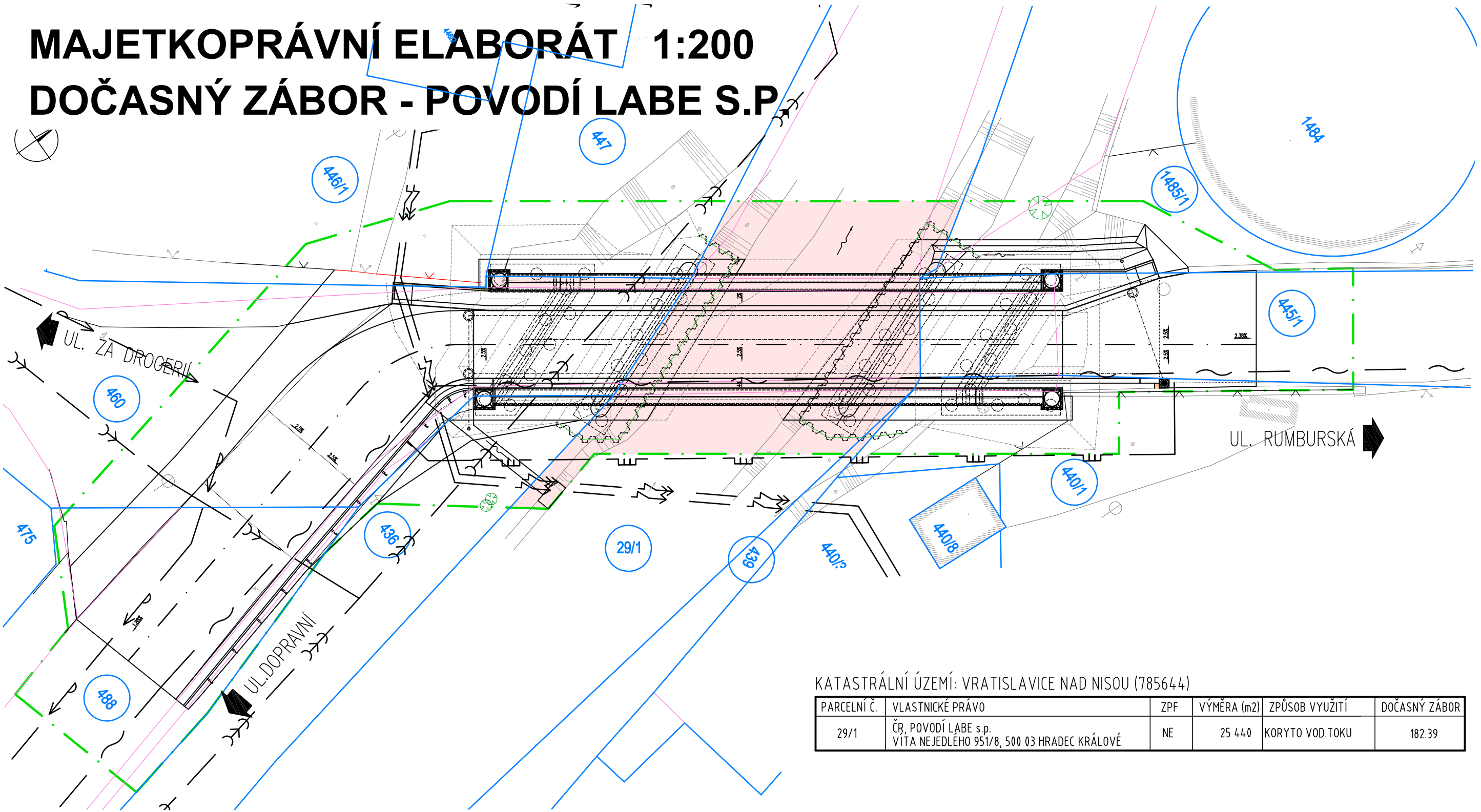


MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT 1:200

DOČASNÝ ZÁBOR - POVODÍ LABE S.P



KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: VRATISLAVICE NAD NISOU (785644)

PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR
29/1	ČR, POVODÍ LABE s.p. VITA NEJEDLÉHO 951/8, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ	NE	25 440	KORYTO VOD.TOKU	182.39

xxx/x POZEMEK DOTČENÝ STAVBOU

POZNÁMKA:

- INFORMATIVNÍ VÝPISY POZEMKŮ JSOU PŘÍLOHOU MAJETKOPRÁVNÍHO ELABORÁTU
- V RÁMCI STAVBY NEDOJDE KE ZMĚNĚ VYUŽITÍ ŽÁDNÉHO Z VÝŠE UVEDENÝCH STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ
- PO DOKONČENÍ STAVBY BUDE PROVEDENO ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU A BUDE PROVEDENO MAJETKOPRÁVNÍ VYROVNÁNÍ
- MOSTNÍ OBJEKT JE SOUČÁSTÍ KULTURNÍ PAMÁTKY

LEGENDA BAREV:

- ZÁBOR DOČASNÝ DO 1 ROKU - POVODÍ LABE S.P.
- OBVOD STAVENIŠTĚ - DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- KATASTRÁLNÍ HRANICE - SLOUČENÉ

TELEFON

E-MAIL

IČO

DIČ

IDDS

Obchodní rejstřík

70890005

CZ70890005

dbyt8g2

vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

RAL Projekt s.r.o.

Pod Vodárnou 4746/5c

466 05 Jablonec nad Nisou

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2019/024784

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ
30.10.2019**Most přes Lužickou Nisu u INTEXU – odstranění stavby**

Dne 4.6.2019 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro bourací práce zpracované 04/2019 firmou RAL Projekt pro výše uvedenou akci. Podle předložené dokumentace se jedná o demolici stávajícího mostu, který převádí komunikaci přes tok Lužická Nisa (IDVT 10100061) v ř.km 37,71. Stávající mostní konstrukce, je ve velmi špatném stavebním stavu a nesplňuje požadavky na zatížení dopravou (v současné době je na mostě osazeno SDZ omezující zatížitelnost mostní konstrukce B13 s hodnotou 3,5 t). V důsledku opatření mostu vrstvou stříkaného betonu došlo na mostě k uzavření vlhkosti v nosné konstrukci a zároveň jsou poruchy v podhledu nosné konstrukce a spodní stavby touto vrstvou skryty. Diagnostický průzkum odhalil, že na mostě není osazen funkční hydroizolační systém, dochází k zatékání do konstrukce mostu a zároveň je prosakující voda zadržována v konstrukci vlivem již zmiňované torkretové vrstvy. V podhledu nosné konstrukce je torkretová vrstva v s trhlinami, lokálně dochází k silné degradaci betonu a v těchto místech je obnažená korodující výztuž. Mostní závěry jsou nefunkční a dochází k silnému zatékání na úložné prahy. Nadvýšná vozovka je s výtluky, s nerovnostmi a se sítí trhlin v místě dilatací. Z důvodu stavebního stavu bude provedena demolice mostu a následně bude provedena kompletní rekonstrukce mostu.

Tok Lužická Nisa je ve správě Povodí Labe, státní podnik.

Stavba se nachází ve vodním útvaru LNO_0070 - Lužická Nisa od toku Rýnovická Nisa po Doubský potok, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 686355, X: 977008.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Lužické Nisy a ostatních přítoků Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry je uvedený záměr možný.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Zahájení prací požadujeme v předstihu minimálně 3 pracovních dnů oznámit na Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec (Blahoslavova 505, Liberec, 460 01; ☎ [redacted]). Současně požadujeme předat kontakt na zástupce investora a zhotovitele.
- Dle § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů požadujeme zpracování havarijního plánu.

- Požadujeme zpracování povodňového plánu stavby a jeho předložení povodňovému orgánu příslušné obce k potvrzení souladu věcné a grafické části povodňového plánu stavby s povodňovým plánem obce, jak to ukládá § 78 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Vzhledem k tomu, že PD neřeší převod vody a činnost v korytu vodního toku, je nutné mít před zahájením prací v korytu vodoteče odsouhlasený harmonogram prací a činností stranou správce toku (Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec). Tento harmonogram doporučujeme zanést i do výše zmíněných plánů - havarijního a povodňového. Samotný harmonogram prací požadujeme zpracovat tak, aby z něj vyplývala následná návaznost stavby nového mostu.

c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů** sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p.p.č. 29/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - provozní středisko Liberec, Blahoslavova 505, 460 01 Liberec, (), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemku, včetně vyčíslení tohoto záboru,
- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz – Často kladené dotazy – Informace pro žadatele.

V dalších vodoprávních a jiných správních řízeních nebo jednáních vedených ve věci, ke které je vydáno toto stanovisko, bude Povodí Labe, státní podnik zastupovat jeho organizační složka Povodí Labe, státní podnik, závod Jablonec nad Nisou se sídlem Želivského 5, 466 05 Jablonec nad Nisou. Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.


vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí
PL – Z1 Jablonec nad Nisou

TELEFON

E-MAIL

IČO

DIČ

IDDS

Obchodní rejstřík

70890005

CZ70890005

dbyt8g2

vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

RAL Projekt s.r.o.

Pod Vodárnou 4746/5c

466 05 Jablonec nad Nisou

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2019/048295

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ
24.02.2020**Rekonstrukce mostu přes Lužickou Nisu, Vratislavice nad Nisou**

Obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení zpracované 07/2019 firmou RAL Projekt s.r.o. pro výše uvedenou akci. Podle předložené dokumentace se jedná o rekonstrukci stávajícího mostu v Liberci – Vratislavicích nad Nisou, který převádí komunikaci přes tok Lužická Nisa (IDVT 10100061) v ř.km 37,71. Most z roku 1916 je veden v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 105775. Dle poslední provedené hlavní mostní prohlídky (02/2018) je spodní stavba mostu zařazena do stavebního stavu V (špatný) a nosná konstrukce do stavebního stavu VI (velmi špatný). Stávající zatížitelnost mostu je nedostatečná, a to konkrétně - normální $V_n=3,9t$ a výhradní $V_r=4,0t$. Vzhledem k umístění mostu na frekventované trase je jeho zatížitelnost zcela nedostatečná. V současnosti je nosná konstrukce tvořena třípolovou železobetonovou trémovou konstrukcí s parapetními nosníky. Konstrukce mostu je ve špatném stavu, daném především nefunkčním izolačním systémem a minimální údržbou. Rekonstrukce je navržena jako kompletní nahrazení stávající konstrukce novou železobetonovou trémovou konstrukcí s parapetními nosníky, uloženou na železobetonových opěrách s rovnoběžnými křídly a železobetonových pilířích. Vlastní uložení je vzhledem k staticky nevhodnému poměru rozpětí polí navrženo pomocí vrubových kloubů. Založení jednotlivých podpěr je z důvodu umístění mostu v korytě vodoteče navrženo na vrtaných železobetonových pilotách. Na návodní straně levého břehu bude nově zbudován odvodňovací žlab (z lomového kamene do betonu). Nový most bude splňovat požadavky ČSN EN 1991-2 a ČSN 73 6222 na zatížitelnost mostů pozemních komunikací skupiny 1 (normální $V_n=32t$, výhradní $V_r=80t$, výjimečná $V_e=180t$) s návrhovou dobou životnosti 100 let, což má ve finále za následek jeho nepatrně vyšší posazení (zvětší se průtočný profil) a nepatrně větší šířku (kvůli prostorovým normám na chodník pro pěši a nájezdovým úhlům na most).

Tok Lužická Nisa je ve správě Povodí Labe, státní podnik.

Stavba se nachází ve vodním útvaru LNO_0070 - Lužická Nisa od toku Rýnovická Nisa po Doubský potok, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 686355, X: 977008.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí**:

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Lužické Nisy a ostatních přítoků Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry je uvedený záměr možný.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

b) Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Zahájení prací požadujeme v předstihu minimálně 3 pracovních dnů oznámit na Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec (Blahoslavova 505, Liberec, 460 01; ☎ [REDACTED]). Současně požadujeme předat kontakt na zástupce investora a zhotovitele.
- Dle § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů požadujeme zpracování havarijního plánu.
- Požadujeme zpracování povodňového plánu stavby a jeho předložení povodňovému orgánu příslušné obce k potvrzení souladu věcné a grafické části povodňového plánu stavby s povodňovým plánem obce, jak to ukládá § 78 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Při realizaci stavby nesmí být výrazně zmenšen průtočný profil v prostoru mostu (např. nevhodným umístěním lešení).
- Vzhledem k tomu, že PD neřeší převod vody a činnost v korytu vodního toku, je nutné mít před zahájením prací v korytu vodoteče odsouhlasený harmonogram prací a činností stranou správce toku (Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Liberec). Tento harmonogram doporučujeme zanést i do výše zmíněných plánů - havarijního a povodňového.

c) Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (p.p.č. 29/1 v k.ú. Vratislavice nad Nisou), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - provozní středisko Liberec, Blahoslavova 505, 460 01 Liberec, [REDACTED], přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- kontaktní údaje žadatele,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemků, včetně vyčíslení těchto záborů,
- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz – Často kladené dotazy – Informace pro žadatele.

V dalších vodoprávních a jiných správních řízeních nebo jednáních vedených ve věci, ke které je vydáno toto stanovisko, bude Povodí Labe, státní podnik zastupovat jeho organizační složka Povodí Labe, státní podnik, závod Jablonec nad Nisou se sídlem Želivského 5, 466 05 Jablonec nad Nisou. Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Váta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.



vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí

PL – Z1 Jablonec nad Nisou PSL