

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený **Ing. Martinem Vrbou**, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, adresa: Teplice, Husitská 1071/2, PSČ 415 02

IČO: 01312774, DIČ: CZ 1312774

Bankovní spojení: 60011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

HS CÍNOVEC spol. s r.o.

sídlo: Dubí – Cínovec 89, 417 32

IČO: 482 93 954

Společnost zastoupena jednatelem, panem **Ladislavem Čížkem**,
Dubí-Cínovec

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5279

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 46N10/08**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.6.2010 nájemní smlouvu č. 46N10/08 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy (dod. č. 8) je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 234 106,00 Kč (slovy: Dvěstětrřicetčtyřítisícejednostošešest korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu o pozemky č. 167, 168 a č. 170/1 v k.ú. Dobědice, celkem o výměře 20 812 m² a o p.p.č. 4814/1 v k.ú. Ústí nad Labem o výměře 1 295 m² s účinností **od 1.10.2016**.

IV.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III se výše nájemného stanovuje na částku **234 625,00 Kč**, (slovy: Dvěstětrřicetčtyřítisícešešestsetdvacetpět korun českých).

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

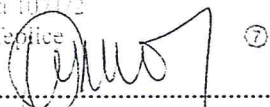
Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží nájemce, jeden je určen pro pronajímatele.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 26. 03. 2016

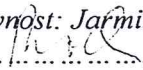
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 107/102
415 02 Teplice



.....
Ing. Martin Vrba
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj
p r o n a j í m a t e l

.....
jednatel HS CÍNOVEC s.r.o.
n á j e m c e

Za správnost: Jarmila Procházková

.....


Příloha k nájemní smlouvě č. 46N10/08

HS Cínovec s.r.o.

Variabilní symbol: 4611008

Uzavřeno: 30.6.2010

Roční nájem:

Cínovec 89

Datum tisku: 14.9.2016

Účinná od: 1.7.2010

253 108 Kč

Cínovec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Božtěšice										
	210	0	0	2	7	10 002	55 600	16 883	2,2	2 065,13
	227	1	0	2	2	10 002	55 600	29 633	2,2	3 624,71
	230	0	0	2	7	10 002	55 600	4 286	2,2	524,26
	238	1	0	2	7	10 002	55 600	4 924	2,2	602,30
	244	1	0	2	7	10 002	55 600	35 505	2,2	4 342,97
	246	1	0	2	7	10 002	55 600	2 371	2,2	290,02
	265	1	0	2	7	10 002	55 600	21 820	2,2	2 669,02
	265	2	0	2	7	10 002	55 600	23 355	2,2	2 856,78
	267	0	0	2	7	10 002	55 600	2 121	2,2	259,44
	268	0	0	2	7	10 002	55 600	1 250	2,2	152,90
	269	0	0	2	7	10 002	55 600	4 864	2,2	594,96
	270	0	0	2	7	10 002	55 600	12 113	2,2	1 481,66
	279	1	0	2	7	10 002	55 600	5 649	2,2	690,99
	279	2	0	2	7	10 002	55 600	1 158	2,2	141,65
	280	0	0	2	7	10 002	55 600	4 599	2,2	562,55
								170 531		20 859,34
Dobětice										
část	63	1	0	2	7	10 002	28 600	28 785	2,2	1 811,15
	68	1	0	2	7	10 002	28 600	10 213	2,2	642,60
	167	0	0	2	7	10 002	28 600	4 610	2,2	290,06
	168	0	0	2	7	10 002	28 600	8 079	2,2	508,33
	170	1	0	2	7	10 002	28 600	8 123	2,2	511,10
								59 810		3 763,24
Hostovice u Ústí nad Labem										
	290	1	0	2	2	10 002	35 600	38 619	2,2	3 024,64
								38 619		3 024,64
Chabařovice										
	1 497	0	0	2	2	10 002	50 700	57 297	2,2	6 390,91
								57 297		6 390,91
Chlumeck u Chabařovic										
	989	1	0	2	2	10 002	43 900	113 871	2,2	10 997,66
	991	0	0	2	14	10 002	43 900	1 530	2,2	147,77
								115 401		11 145,43
Knínice u Libouchce										
	212	0	0	2	7	10 002	39 800	5 009	2,2	438,59
	240	1	0	2	7	10 002	39 800	3 716	2,2	325,37
	240	2	0	2	7	10 002	39 800	9 761	2,2	854,67
	240	3	0	2	7	10 002	39 800	4 156	2,2	363,90

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N10/08

HS Cínovec s.r.o.

Variabilní symbol: 4611008

Uzavřeno: 30.6.2010

Roční nájem:

Cínovec 89

Datum tisku: 14.9.2016

Účinná od: 1.7.2010

253 108 Kč

Cínovec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	252	2	0	2	7	10 002	39 800	6 627	2,2	580,26
	263	0	0	2	7	10 002	39 800	17 130	2,2	1 499,90
	265	0	0	2	7	10 002	39 800	22 963	2,2	2 010,64
	284	0	0	2	7	10 002	39 800	11 289	2,2	988,46
									80 651	7 061,79

Koštov

	52	0	0	2	14	10 002	56 200	5 262	2,2	650,59
	225	4	0	2	14	10 002	56 200	1 963	2,2	242,71
	270	0	0	2	14	10 002	56 200	1 134	2,2	140,21
	271	0	0	2	7	10 002	56 200	6 904	2,2	853,61
	272	0	0	2	7	10 002	56 200	23 102	2,2	2 856,33
	275	0	0	2	14	10 002	56 200	978	2,2	120,92
	284	1	0	2	2	10 002	56 200	26 029	2,2	3 218,23
	291	0	0	2	14	10 002	56 200	95	2,2	11,75
	293	1	0	2	14	10 002	56 200	982	2,2	121,41
	294	1	0	2	2	10 002	56 200	43 307	2,2	5 354,48
	294	2	0	2	2	10 002	56 200	4 247	2,2	525,10
	294	3	0	2	2	10 002	56 200	4 352	2,2	538,08
	294	12	0	2	2	10 002	56 200	20	2,2	2,47
	294	14	0	2	2	10 002	56 200	16	2,2	1,98
	467	4	0	2	2	10 002	56 200	5 112	2,2	632,05
	481	0	0	2	7	10 002	56 200	11 224	2,2	1 387,74
	483	0	0	2	7	10 002	56 200	1 832	2,2	226,51
	484	0	0	2	14	10 002	56 200	1 117	2,2	138,11
	485	0	0	2	14	10 002	56 200	2 946	2,2	364,24
	486	0	0	2	2	10 002	56 200	65 261	2,2	8 068,87
									205 883	25 455,39

Lochočice

	1 288	0	0	2	5	10 002	68 800	1 960	2,2	296,67
	1 300	0	0	2	14	10 002	68 800	1 152	2,2	174,37
	1 303	0	0	2	7	10 002	68 800	8 290	2,2	1 254,77
	1 307	1	0	2	7	10 002	68 800	5 204	2,2	787,68
	1 315	0	0	2	7	10 002	68 800	2 482	2,2	375,68
	1 316	0	0	2	14	10 002	68 800	450	2,2	68,11
	1 317	0	0	2	7	10 002	68 800	8 615	2,2	1 303,97
	1 330	0	0	2	7	10 002	68 800	4 694	2,2	710,48
	1 334	0	0	2	14	10 002	68 800	90	2,2	13,62
	1 335	0	0	2	7	10 002	68 800	1 583	2,2	239,60
	1 336	0	0	2	7	10 002	68 800	2 680	2,2	405,64
									37 200	5 630,59

Olešnice u Svádova

	243	0	0	2	7	10 002	16 900	10 554	2,2	392,40
	294	1	0	2	7	10 002	16 900	14 771	2,2	549,19
	308	0	0	2	14	10 002	16 900	844	2,2	31,38
	310	0	0	2	14	10 002	16 900	4 981	2,2	185,19

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N10/08

HS Cínovec s.r.o.

Variabilní symbol: 4611008

Uzavřeno: 30.6.2010

Roční nájem:

Cínovec 89

Datum tisku: 14.9.2016

Účinná od: 1.7.2010

253 108 Kč

Cínovec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	314	0	0	2	2	10 002	16 900	12 065	2,2	448,58	
	316	1	0	2	2	10 002	16 900	34 835	2,2	1 295,17	
	316	2	0	2	7	10 002	16 900	4 218	2,2	156,83	
	319	0	0	2	7	10 002	16 900	33 779	2,2	1 255,90	
									116 047		4 314,64
Předlice											
nahrazuje původní	1 008	1	0	2	2	10 002	66 500	28 428	2,2	4 159,02	
	1 018	1	0	2	7	10 002	66 500	120 261	2,2	17 594,18	
									148 689		21 753,20
Přestanov											
	230	4	0	2	2	10 002	33 200	10 759	2,2	785,84	
	307	1	0	2	7	10 002	33 200	75 863	2,2	5 541,03	
	314	1	0	2	7	10 002	33 200	34 221	2,2	2 499,50	
	318	1	0	2	2	10 002	33 200	22 792	2,2	1 664,73	
	337	11	0	2	2	10 002	33 200	24 177	2,2	1 765,89	
									167 812		12 256,99
Roudníky											
	151	1	0	2	6	10 002	43 000	18 617	2,2	1 761,17	
	338	3	0	2	7	10 002	43 000	6 811	2,2	644,32	
	338	5	0	2	7	10 002	43 000	67 470	2,2	6 382,66	
	425	1	0	2	7	10 002	43 000	7 434	2,2	703,26	
	449	0	0	2	7	10 002	43 000	1 547	2,2	146,35	
	473	0	0	2	7	10 002	43 000	2 950	2,2	279,07	
	478	0	0	2	7	10 002	43 000	2 536	2,2	239,91	
	481	1	0	2	7	10 002	43 000	2 665	2,2	252,11	
	520	2	0	2	7	10 002	43 000	4 914	2,2	464,86	
	520	3	0	2	7	10 002	43 000	32 711	2,2	3 094,46	
	520	5	0	2	7	10 002	43 000	2 775	2,2	262,52	
	520	7	0	2	7	10 002	43 000	3 660	2,2	346,24	
	520	9	0	2	7	10 002	43 000	2 713	2,2	256,65	
	520	23	0	2	7	10 002	43 000	912	2,2	86,28	
	546	0	0	2	14	10 002	43 000	2 391	2,2	226,19	
	673	0	0	2	7	10 002	43 000	10 104	2,2	955,84	
									170 210		16 101,89
Řehlovice											
	1 674	0	0	2	6	10 002	58 100	48 973	2,2	6 259,73	
									48 973		6 259,73
Stadice											
	972	7	0	2	14	10 002	46 500	9 189	2,2	940,03	
	1 040	0	0	2	7	10 002	46 500	410	2,2	41,94	
	1 082	1	0	2	2	10 002	46 500	40 610	2,2	4 154,40	

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N10/08

HS Cínovec s.r.o.

Variabilní symbol: 4611008

Uzavřeno: 30.6.2010

Roční nájem:

Cínovec 89

Datum tisku: 14.9.2016

Účinná od: 1.7.2010

253 108 Kč

Cínovec

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	1 082	2	0	2	2	10 002	46 500	10 888	2,2	1 113,84
	1 149	1	0	2	2	10 002	46 500	2 882	2,2	294,83
	1 654	0	0	2	7	10 002	53 100	6 801	2,2	794,49
	1 909	3	0	2	14	10 002	46 500	352	2,2	36,01
								71 132		7 375,54

Stradov u Chabařovic

	107	1	0	2	2	10 002	32 100	12 300	2,2	868,63
	142	0	0	2	7	10 002	32 100	12 027	2,2	849,35
část	145	1	0	2	2	10 002	32 100	20 819	2,2	1 470,24
část	145	3	0	2	2	10 002	32 100	49 666	2,2	3 507,41
	153	1	0	2	2	10 002	32 100	122 188	2,2	8 628,92
část	189	0	0	2	2	10 002	32 100	43 951	2,2	3 103,82
	223	1	0	2	2	10 002	32 100	31 569	2,2	2 229,40
	223	26	0	2	2	10 002	32 100	23 346	2,2	1 648,69
								315 866		22 306,46

Strážky u Habrovic

	198	1	0	2	2	10 002	50 100	41 190	2,2	4 539,96
	198	14	0	2	2	10 002	50 100	23 093	2,2	2 545,31
	217	1	0	2	2	10 002	50 100	41 188	2,2	4 539,74
	235	0	0	2	2	10 002	50 100	65 980	2,2	7 272,32
								171 451		18 897,33

Ústí nad Labem

část	4 745	1	0	2	7	10 002	34 700	6 657	2,2	508,20
část	4 767	20	0	2	7	10 002	34 700	2 650	2,2	202,30
	4 814	1	0	2	7	10 002	34 700	1 295	2,2	98,86
								10 602		809,36

Všebořice

	967	1	0	2	7	10 002	38 000	10 333	2,2	863,84
	974	3	0	2	7	10 002	38 000	5 230	2,2	437,23
	987	1	0	2	2	10 002	38 000	114 077	2,2	9 536,84
	990	1	0	2	2	10 002	38 000	7 527	2,2	629,26
	990	6	0	2	2	10 002	38 000	24 126	2,2	2 016,93
	990	20	0	2	2	10 002	38 000	51 923	2,2	4 340,76
	990	25	0	2	2	10 002	38 000	239	2,2	19,98
část dohodou	1 005	1	0	2	2	10 002	38 000	1 300	2,2	108,68
	1 013	1	0	2	2	10 002	38 000	115 913	2,2	9 690,33
	1 026	1	0	2	2	10 002	38 000	43 697	2,2	3 653,07
	1 026	18	0	2	2	10 002	38 000	514	2,2	42,97
	1 026	19	0	2	2	10 002	38 000	4 605	2,2	384,98
	1 035	1	0	2	2	10 002	38 000	113 557	2,2	9 493,37
								493 041		41 218,24

Příloha k nájemní smlouvě č. 46N10/08

HS Cínovec s.r.o.

Variabilní symbol: 4611008

Uzavřeno: 30.6.2010

Roční nájem:

Cínovec 89

Datum tisku: 14.9.2016

Účinná od: 1.7.2010

253 108 Kč

Cínovec

Katastr	Parcela / Díl	Skup. Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	% Nájem [Kč]
CELKEM:					<u>2 479 215</u>	<u>234 625 Kč</u>

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

19.7.2016 13:15:10

Informace o parcelách
na katastrálním území: Dobětice
Číselný kód: 757772

Obec:	Ústí nad Labem	Číselný kód:	554804					
Okres:	Ústí nad Labem	Číselný kód:	3510					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
167	0	4610	7		10002		DKM	2
		4610	KÓD BPEJ 24168					
168	0	8079	7		10002		DKM	2
		2686	KÓD BPEJ 23755					
		152	KÓD BPEJ 24167					
		1660	KÓD BPEJ 24168					
		3581	KÓD BPEJ 24189					
170/1	0	8123	7		10002		DKM	2
		12	KÓD BPEJ 23755					
		7888	KÓD BPEJ 24168					
		223	KÓD BPEJ 24189					
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						
							Počet parcel	3
							Výměra celkem[m ²]	20812

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

2.9.2016 7:45:58

Informace o parcelách
na katastrálním území: Ústí nad Labem
Číselný kód: 774871

Obec:	Ústí nad Labem	Číselný kód:	554804					
Okres:	Ústí nad Labem	Číselný kód:	3510					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
4814/1	0	1295	7		10002		DKM	2
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						

Počet parcel	1
Výměra celkem[m ²]	1295

