

μ#27482/S/2017-HMSO@r,

27482/S/2017-HMSO

Č.j.: UZSVM/S/20442/2017-HMSO

**SMLOUVA  
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/S/20442/2017-HMSO

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“).

Smluvní strany:

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČ: 69797111

za který právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem: Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

zastoupen Ing. Václavem Baštou, ředitelem Krajského ředitelství Brandýs nad Labem,  
na základě Pověření ze dne 18. 4. 2017

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU  
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU**

**Čl. I.**

1. Česká republika je ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 10 zákona o majetku ČR s následujícími nemovitými věcmi:

**Pozemky:**

- pozemek pozemková parcela číslo **153/3 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 3759 m<sup>2</sup>,
- pozemek pozemková parcela číslo **153/4 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 1561 m<sup>2</sup>,
- pozemek pozemková parcela číslo **153/7 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 320 m<sup>2</sup>,
- pozemek pozemková parcela číslo **153/8 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 2549 m<sup>2</sup>,
- pozemek pozemková parcela číslo **153/9 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 1993 m<sup>2</sup>,
- pozemek pozemková parcela číslo **239/2 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 2280 m<sup>2</sup>,
- pozemek pozemková parcela číslo **239/3 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 878 m<sup>2</sup>,
- pozemek pozemková parcela číslo **239/4 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 227 m<sup>2</sup>,
- pozemek pozemková parcela číslo **239/8 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 6794 m<sup>2</sup>,
- pozemek pozemková parcela číslo **247/1 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 1989 m<sup>2</sup>,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Libovice a obec Nosálov (dále jen „pozemky“).

2. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
3. Přejímající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti přejímajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

**Čl. II.**

1. Předávající vede dotčenou nemovitou věc v operativní evidenci, cena pozemků je:
  - pozemek pp. č. 153/3 (KN) o výměře 3759 m<sup>2</sup> - operativní hodnota - 214.263,- Kč (slovy: dvěšestčtrnáctisícdvěstěšedesáttři korun českých)
  - pozemek pp. č. 153/4 (KN) o výměře 1561 m<sup>2</sup> - operativní hodnota - 88.977,- Kč (slovy: osmdesátosmtisícdevětsetsedmdesátsedm korun českých)
  - pozemek pp. č. 153/7 (KN) o výměře 320 m<sup>2</sup> - operativní hodnota - 18.240,- Kč (slovy: osmnáctisícdvěstěčtyřicet korun českých)
  - pozemek pp. č. 153/8 (KN) o výměře 2549 m<sup>2</sup> - operativní hodnota - 145.293,- Kč (slovy: jednostočtyřicetpěttisícdvěstědevadesáttři korun českých)
  - pozemek pp. č. 153/9 (KN) o výměře 1993 m<sup>2</sup> - operativní hodnota - 113.601,- Kč (slovy: jednostotřináctisícšestsetjedna korun českých)
  - pozemek pp. č. 239/2 (KN) o výměře 2280 m<sup>2</sup> - operativní hodnota - 129.960,- Kč (slovy: jednostodvacetdevěttisícdevětsetšedesátkorun českých)
  - pozemek pp. č. 239/3 (KN) o výměře 878 m<sup>2</sup> - operativní hodnota - 50.046,- Kč (slovy: padesát tisíc čtyřicet šest korun českých)
  - pozemek pp. č. 239/4 (KN) o výměře 227 m<sup>2</sup> - operativní hodnota - 12.939,- Kč (slovy: dvanáctisícdevětsettřicetdevět korun českých)

- pozemek pp. č. 239/8 (KN) o výměře 6794 m<sup>2</sup> - operativní hodnota - 387.258,- Kč (slovy: třistaosmdesátsedmtisícdvěstěpadesátosm korun českých)
  - pozemek pp. č. 247/1 (KN) o výměře 1989 m<sup>2</sup> - operativní hodnota - 113.373,- Kč (slovy: jedno sto třináct tisíc tři sta sedmdesát tři korun českých).
2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa a přejímající prohlašuje, že je potřebuje k plnění svých úkolů.
  3. Předávající předává v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, pozemky z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit přejímajícího a přejímající právo hospodařit k pozemkům přijímá.

### Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že z důvodu hospodárnosti za zánik příslušnosti hospodařit a vznik práva hospodařit podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Předávajícímu zcela zaniká příslušnost hospodařit dle této smlouvy k pozemkům a přejímajícímu vzniká právo hospodařit k těmže pozemkům se všemi právy a povinnostmi. Zánik příslušnosti hospodařit předávajícího a vznik práva hospodařit přejímajícího s těmito pozemky nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.

### Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit k pozemkům podle čl. I.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného pracoviště příslušného katastrálního úřadu podá předávající.

### Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy zajistí předávající. Přejímající prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním dané smlouvy v registru v plném rozsahu.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

V

dne:

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Lesy České republiky, s. p.**

.....  
Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy  
(předávající)

.....  
Ing. Václav Bašta  
ředitel Krajského ředitelství Brandýs nad Labem  
(přejímající)