

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **0/25/592**

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: XXX
ve věcech technických: XXX

2. Zhotovitel: REKSTAN spol. s r.o.

Sídlo: Kučerova 27, 628 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. C 2880
IČ: 44013221 DIČ: CZ44013221
ID datové schránky: z9mw32n
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 372527903/0300
Zastoupení: Ing. Pavlem Skočovským, jednatelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: XXX
ve věcech technických: XXX

Objednatel a Zhotovitel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Mezi smluvními stranami byly dne 29.08.2025 uzavřena smlouva o dílo č. objednavatele: 0/25/592 (dále jen „**Smlouva**“), kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednavatele dílo „**Teplovodní přípojka a tlakově závislá předávací stanice tepla pro Dům s pečovatelskou službou Bystrc, ul. Vejrostova, Brno**“.
- Smluvní strany uzavírají tento dodatek z důvodů:
 - Nepřípravenosti ze strany stavby. U předávací stanice dojde k posunutí předání a převzetí staveniště, zahájení prací a předání díla. Dochází k překážce na straně třetí osoby.
 - Při místním šetření ÚMČ Bystrc rozšířil požadavek na kácení a náhradní výsadbu v trase teplovodu. Proto dochází k navýšení ceny.

III. PŘEDMĚT DODATKU

Tímto dodatkem se mění článek III. odst. 2 Smlouvy:

Původní znění:

2. Časový harmonogram provedení díla:

- 2.1. předání staveniště a zahájení prací od 7. 7. 2025
- 2.2. dokončení montáže, rentgeny a tlaková zkouška teplovodní přípojky v úseku pod vozovkou a chodníkem Vejrostova s přesahem cca 2 m na obě strany vč. zapravení povrchu vozovky do 29. 8. 2025
- 2.3. dokončení montáže, provozuschopnost díla a předání dokumentace nutné pro provoz díla do 1. 6. 2026
- 2.4. zapravení ostatních dotčených povrchů do 1. 6. 2026
- 2.5. předání díla vč. dalších dokladů souvisejících s realizací díla do 1. 7. 2026
- 2.6. provedení topné zkouška do konce topné sezóny 2026/2027, po výzvě Objednatele.

Nové znění:

2. Časový harmonogram provedení díla:

- 2.1. předání staveniště a zahájení prací od 7. 7. 2025
- 2.2. dokončení montáže, rentgeny a tlaková zkouška teplovodní přípojky v úseku pod vozovkou a chodníkem Vejrostova s přesahem cca 2 m na obě strany vč. zapravení povrchu vozovky do 29. 8. 2025
- 2.3. dokončení montáže, provozuschopnost díla a předání dokumentace nutné pro provoz díla do 31. 12. 2026
- 2.4. zapravení ostatních dotčených povrchů do 31. 12. 2026
- 2.5. předání díla vč. dalších dokladů souvisejících s realizací díla do 1. 2. 2027
- 2.6. provedení topné zkouška do konce topné sezóny 2026/2027, po výzvě Objednatele.

Tímto dodatkem se mění článek IV. odst. 1 Smlouvy:

Původní znění:

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.

Celková cena díla bez DPH

4 063 048,- Kč

(slovy: čtyřmiliónyšedesátitřítisícčtyřicet osm korun českých)

Nové znění:

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.

Celková cena díla bez DPH

4 063 048,- Kč

Vícepráce dle Změnového listu č. 01

124 472,50 Kč

Celková cena díla bez DPH dle Dodatku č. 1

4 187 520,50 Kč

(slovy: čtyřmiliónystoosmdesát sedm tisíc pět set dvacet korun českých a padesát haléřů)

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 2. Strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Za zveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatků.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
5. Obě strany si dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz souhlasu připojují své podpisy
6. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají nezměněna
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha Změnový list č. 01.

Příloha č.1 - Změnový list č. 01

V Brně dne:

V Brně dne

.....

Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....

Ing. Pavel Skočovský
jednatel