

## Dodatek č. 1

k Smlouvě o poskytování úklidových služeb č. 112-X/17 uzavřené dne 16. 3 2017 mezi

### Smluvní strany:

Objednatel: **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**  
se sídlem Národní 1009/3, 110 00 Praha 1  
zastoupená Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel  
IČO: 60457856  
DIČ: CZ60457856  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem  
školství, mládeže a tělovýchovy

(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: **CLARINO, s. r. o.**  
se sídlem, Korunní 810/104, Praha 10, Vinohrady  
zastoupená Mgr. Jitkou Kabičkovou, jednatelkou  
IČO: 48119083  
DIČ: CZ48119083  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 88195

(dále jen „poskytovatel“)

Smluvní strany se v souladu s ust. čl. 5 odst. 5.2 a čl. 10 odst. 10. 1 Smlouvy o poskytování úklidových služeb č. 112-X/17 uzavřené dne 16. 3. 2017 (dále jen „smlouva“) a odst. 4 § zák. č. 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) dohodly na nepodstatné změně závazků ze smlouvy, která nemění povahu veřejné zakázky a splňuje podmínky odst. 4 § 222 takto:

1. Dne 1. 9. 2017 byl zahájen provoz v čtyřpodlažní budově ubytovny v areálu Akademie věd ČR, Vídeňská 1083, Praha 4 (dále jen „Ubytovna U2“), která je součástí pozemků parc. č. 3035/74 a parc. č. 3033/4 zapsaných na LV č. 8430 pro k. ú. Krč a dále na pozemku parc. č. 390/21 zapsaného na LV č. 1669 pro k. ú. Libuš, obec Praha, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Nemovitosti jsou ve vlastnictví objednatele, který zajišťuje správu budovy a s tím související úklid společných prostor budovy a s poskytovatelem se dohodl na nepodstatné změně závazků ze smlouvy, která nepřesáhne finanční limit pro použitý druh výběrového řízení.
2. V čl. 1 smlouvy se doplňuje nový odstavec 1.4 s tímto textem:  
„1.4 Poskytovatel bude provádět pravidelný úklid společných prostor Ubytovny U2, v pracovních dnech v rozmezí od 08:00 hod do 16:00 hod, vždy ve středu. Rozsah provádění pravidelného úklidu a podlahová plocha je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.“  
V čl. 1 smlouvy se stávající odst. 1.4 až 1.9 přečíslovají na odst. 1.5 a 1.10.

3. V čl. 2 smlouvy se doplňuje nový odst. 2.2 s tímto textem:  
„2.2 Úklidové práce specifikované v čl. 1 odst. 1.4 budou prováděny od 11. 10. 2017 po dobu platnosti a účinnosti smlouvy“  
V čl. 2 smlouvy se stávající odst. 2.2 přečísluje na odst. 2.3.
4. V čl. 2 odst. 2.3 smlouvy se na konci výčtu míst plnění doplňuje: „Ubytovna U2, areál Akademie věd Vídeňská 1083, Praha 4“.
5. V čl. 4 smlouvy se doplňuje nové písm. l) s tímto textem:  
„l) předložit nejpozději ke dni podpisu Dodatku č. 1 ke smlouvě seznam osob, které budou provádět úklid v Ubytovně U2 tak, aby jim mohl být objednatel zajištěn přístup do objektu. Poskytovatel zajistí průběžnou písemnou aktualizaci tohoto seznamu zaměstnanců. Seznam zaměstnanců se stane nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 4.“
6. V čl. 5 smlouvy se doplňuje nový odst. 5.2 s tímto textem:  
„5.2 Smluvní strany se dohodly na měsíční ceně za služby dle Dodatku č. 1 specifikované v čl. 1 odst. 1.4 smlouvy ve výši 9.432 Kč bez DPH.  
Měsíční cena za poskytování pravidelných úklidových služeb dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 činí 208.800 bez DPH + 9.432 Kč bez DPH.  
Měsíční cena za poskytování pravidelných úklidových služeb dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 činí celkem 218.232 Kč bez DPH.  
V čl. 5 smlouvy se stávající odst. 5.2 až 5.4 přečísľují na odst. 5.3 až 5.5.“
7. V čl. 6 odst. 6.1 smlouvy se vypouští odst. 5.1 a nahrazuje se odst. 5.2.
8. V čl. 9. odst. 9.8 smlouvy se na konci seznamu doplňuje kontaktní osoba objednatele pro Ubytovnu U2:  
“
9. Příloze č. 1 smlouvy – specifikace úklidových prací, ceník pravidelného úklidu se doplňuje o specifikaci nových úklidových prací v Ubytovně U2 a ceník pravidelného úklidu dle Dodatku č. 1. Doplněná příloha č. 1 smlouvy je přiložena k Dodatku č. 1 smlouvy.
10. V příloze č. 4 je seznam pracovníků poskytovatel provádějí úklidové práce dle smlouvy včetně Dodatku č. 1 ke smlouvě. Doplněná příloha č. 4 smlouvy je přiložena k Dodatku č. 1 smlouvy.
11. Pokud se v textu smlouvy nachází text: zák. č. 137/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nahrazuje se správným textem“ „zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů“.
12. Ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
13. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.
14. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 11.10. 2017 za předpokladu, že bude dříve zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv). Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění Dodatku č. 1 ke smlouvě prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. se tímto zavazuje Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

15. K tomuto Dodatku č. 1 je přiložena doplněná příloha č. 1 a č. 4 smlouvy v souladu se změnou rozsahu závazku dle smlouvy dle tohoto Dodatku č. 1.

V Praze dne 9.10.2017

V Praze dne 9.10.2017

Objednatel:

Poskytovatel

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

CLARINO, s. r. o.

.....  
Ing. Tomáš Wencel, MBA  
ředitel

.....  
Mgr. Jitkou Kabíčková,  
jednatelka

**Objekty Národní 1009/3, 1009/5, 1011/7, 110 00 Praha**

Celková uklízená plocha ■■■■ ■■

Z toho plocha chodeb ■■■■ ■■.

Provádění úklidu systémem barevného kódování prostředků úklidu.

Úklid administrativních prostor a Akademického předškolního centra (APC) bude prováděn v pracovních dnech od 17:00 hod. do 22:00 hod, plocha APC je ■■ ■■

**Denně:** vyprazdňování odpadkových košů a výměna vložených plastových pytlíků, vyprazdňování skartovacích strojů a popelníků na stojanech, utírání prachu na dosažitelných plochách nábytku, luxování kobercových ploch a rohožek, zametání a vytírání chodeb, schodišť, sociálních zařízení a dalších podlahových ploch krytých PVC, plovoucí podlahou, dlažbou a parketami, mytí umyvadel, vodovodních baterií, mušlí včetně splachovacího mechanismu, záchodových mís, utírání vrchní desky kuchyňské linky včetně dřezu a vařiče, mytí frekventovaných míst na obkladech v kuchyňkách a sociálních zařízeních. Utírání telefonních přístrojů, stolních lamp, přístrojů výpočetní techniky (vyjma klávesnic a obrazovek) a přístrojů rozmnožovací techniky. Doplňování toaletního papíru, papírových ručníků (ZZ), tekutého mýdla do zásobníků a v případě potřeby i toaletních mýdel tam kde nejsou zásobníky tekutého mýdla, vytírání podlah kabin osobních výtahů, očištění stolních a stojanových svítidel a telefonů, očištění skel vstupních dveří do objektu, vytření (při teplotě pod bodem mrazu - zametení) průchodu objektem Národní 1011/7, zametení dvorku objektu Národní 1011/7, zametení a odstranění exkrementů (psích i lidských) průchodu pro pěší Národní – Krocínova objektem Národní 1009/3 a zametení chodníku v délce 10 metrů na každou stranu od osy vchodu. Mytí označení objektu. Čištění mříží anglických dvorců umístěných v chodníku přilehlého k objektu Národní 1009/3-5. Vynášení tříděného odpadu do příslušných popelnic. V zimním období v případě neprovedení úklidu sněhu a ledu z chodníku obcí, provede odstranění ledu, sněhu a posyp solí chodníku před hlavním vchodem do objektu a to v délce 10 metrů na každou stranu od osy vchodu a to nejpozději do 7.00 ráno případně do 1 hodiny po ukončení srážek a vytírání zádveří a dolní podesty vstupního schodiště do objektu od vnášeného rozbředlého sněhu (dle potřeby, min. 2x denně).

**Týdně:** výměna látkových utěrek a ručníků v útvech, kuchyňkách a na WC (na vyžádání i častější), utírání prachu a pavučin na méně přístupných místech kanceláří, chodbách schodištích a WC, vytírání prachu a pavučin mezi okny, kompletní mytí kuchyňské linky, mytí keramických obkladů v sociálních zařízeních a kuchyňkách, utírání prachu na chodbách, schodištích a vstupu do objektu, zábradlí včetně spodních výplní a sloupků (madla s použitím desinfekčního prostředku), parapety oken, vodorovné plochy a římsy, mytí kabin osobních výtahů, mytí skel všech prosklených dveří v budově a exponovaných míst kolem klik. Vymetení pavučin na stropech. Zametení příp. vyluxování a vytření průjezdu na dvůr objektem Národní 1009/5, očištění stropních svítidel a vstupních mříží a dveří s vitráží v průchodu pro pěší objektem Národní 1011/7. Úklid dvora objektu Národní 1009/5, zametení cestiček, parkovacích ploch a posbírání trávníků od nafoukaných odpadků, listí, vynesení odpadkových košů umístěných v prostoru dvora a úklid kolem sběrných nádob na odpad.

**1x za 14 dní:**

a) strojní čištění podlahy podzemních garáží a suterénní chodby,

**Měsíčně:** otření a vyleštění dveří, ošetření skleněných výplní nábytku, otření topných těles otření elektrických zásuvek a zásuvek telefonů a počítačů, čištění židlí – madel a stojanů u otočných židlí, strojní čištění průchodu Národní – Krocínova, čištění vyústění vzduchotechniky na WC a kuchyňkách. Mytí odpadkových košů.

## Úklid Akademického předškolního centra

K běžnému dennímu úklidu Akademického předškolního centra **1x14 dní provést:**

- a) Úklid kuchyňky – utřít prach, umýt mikrovlnku, umýt lednici a myčku, otřít dvířka a police kuchyňské linky.
- b) Úklid herny – umýt stolky (i nohy), vydrhnout židličky, umýt molitanové moduly, kostky na sezení.
- c) Otřít kryty topení a prach na lampách osvětlení.

K běžnému dennímu úklidu Akademického předškolního centra **3x ročně provést:**

Umýt hračky, které jsou na venkovním hřišti Akademického předškolního centra – březen, červenec a říjen.

Základní požadavky na úklid laminátových podlah, dřevěných podlah, parketových podlah: úklid provádět pomocí vysavače, mírně vlhkého mopu nebo smetáku, lze použít syntetická čisticí prostředky, v případě nutnosti lze použít k odstranění odolné nečistoty aceton. Nepoužívat nadměrné množství vody a údržbové prostředky vytvářející na podlaze ochranný film (mazlavé nebo jádrové mýdlo, laky, vosky, poliše), nepoužívat brusné čisticí prostředky a nástroje používající k čištění páru a přístroje pracující na principu mytí za mokra.

Základní požadavky na čištění kobercové krytiny:

luxování – podtlakové čištění kdy účelem je z povrchu i hloubky vlákna odsát pevné částice nečistoty a prachu, které by mohly mechanicky poškozovat vlákno či jeho uchycení.

V prostorách se zvláštním režimem bude úklid zajišťován pouze v pracovní době od 7:45 hod. do 16:15 hod. a pouze za přítomnosti zaměstnanců objednatele

Je požadováno, aby poskytovatel zajistil přítomnost jednoho zaměstnance pro provádění úklidu, jehož potřeba se vyskytne neočekávaně během pracovního dne od 7:00 hod. do 17:00 hod., pro objekty Národní 1009/3, Národní 1009/5, Národní 1011/7, v Praze 1

Je požadován pravidelný úklid vybraných prostor v objektu Národní 1009/3 a Národní 1009/5 v Praze 1 v pracovních dnech mezi 10:00 – 16:00 hod. každou hodinu. Jedná se o prostory toalet a šatny v přízemí č. m. 12 u Knihovny AV ČR, o pánské, dámské WC č. m. 140, 104, 142 v 1. patře a o pánské, dámské WC č. m. 202, 203, 215, 215A v 2. patře Národní 1009/3 a Národní 1009/5, Praha 1.

Součástí úklidu je i výměna a praní utěrek a ručníků v počtu 250 ks (1 - 2x týdně) na cca 50 místech v objektu Národní 1009/3 a Národní 1009/5, Praha 1 – náklady jsou zahrnuty v měsíční ceně za úklid.

Součástí úklidu je i dodávka a průběžné doplňování hygienických potřeb (toaletní papír, toaletní tekuté mýdlo, papírové ručníky) v kvalitě podle předložených vzorků v nabídce. Náklady jsou zahrnuty v měsíční ceně za úklid.

Minimální požadavky na hygienické potřeby:

- toaletní papír: 2 – vrstvý, 100% celulóza, barva bílá
- papírové ručníky: ZZ, 2 - vrstvé, bílé, 100% celulóza
- tekuté mýdlo: s obsahem glycerinu, PH neutrální, určené do zásobníků na tekuté mýdlo, barva bílá

## Hybernská 1000/8, Praha 1 – Nové Město

Celková uklízená plocha [REDAKCE]  
Z toho plocha chodeb činí [REDAKCE]

**Denně:** vyprazdňování odpadkových košů včetně vkládání a podle potřeby výměny hygienických sáčků, vyprazdňování kuřáckých popelníků a jejich vytírání na vlhko, úklid podlahových ploch s krytinami z PVC a z dlažby – zametání a mytí, úklid podlahových ploch s parketami ve 2. patře, (zametání a podle potřeby mytí), úklid podlahových ploch s kobercovými krytinami – vysávání, utírání prachu nebo jinak znečištěných míst na venkovních plochách nábytku, mytí WC mís a umyvadel, utírání vrchní desky kuchyňské linky včetně dřezu a vaříče, mytí frekventovaných míst na obkladech v čajové kuchyňce, na WC, kolem umyvadel, leštění zrcadel, mytí znečištěných míst kolem klik, případně jiných znečištěných míst na dveřích včetně vchodových do domu, čištění znečištěných míst na prosklených částech nábytku, zametání a mytí podlázky výtahu, utírání okenních parapetů, doplňování hygienických prostředků – toaletní papíry, tekuté mýdlo, papírové ručníky ze zdrojů objednatele, podle potřeby vkládání závěsných vůní do WC mís a vybavování WC vůněmi ve sprejích nebo v gelové formě ze zdrojů zhotovitele.

**Týdně:** kompletní luxování kobercových ploch včetně míst podél stěn, přístupných míst pod nábytkem apod., utírání telefonních přístrojů, stolních lamp, přístrojů výpočetní techniky (vyjma klávesnic a obrazovek) a přístrojů rozmnožovací techniky, kompletní mytí obložených ploch v čajové kuchyňce a na WC, kompletní mytí kuchyňské linky v čajové kuchyňce, mytí vrchních desek stolů, případně leštění stolních skel, pokud budou uklizeny od spisů, vymetení pavučin. Úklid společných prostor v předním traktu objektu: zametání a mytí schodů, podest a prostoru za výtahem, mytí madel na zábradlí s použitím dezinfekčního prostředku, čištění znečištěných míst na schodišťovém obložení, čištění celých skel na vstupních dveřích do domu, mytí výtahových dveří a kabiny výtahu, vymetení pavučin, úklid kolem popelnic.

**Měsíčně:** utírání veškerých lišt na obložení stěn, pro vedení kabelů apod., čištění koženkových ploch nábytku a luxování čalounění, čištění židlí – madel a stojanů u otočných židlí, utírání prachu na zásuvkách a vypínačích, na tělesech ÚT, na obrazových rámech, zametení průjezdu, mytí označení objektu s označením ústavů umístěný na zdi z ulice, před vstupem do budovy, včetně popisného a orientačního čísla budovy, čištění balkonů ve 2. patře objektu včetně odtokových otvorů určených k odtékání dešťové vody. Čištění venkovních parapetů u oken kanceláří (nánosy od holubů).

Součástí úklidu je i dodávka a průběžné doplňování hygienických potřeb (toaletní papír, toaletní tekuté mýdlo, papírové ručníky) v kvalitě podle předložených vzorků v nabídce. Náklady jsou zahrnuty v měsíční ceně za úklid.

Minimální požadavky na hygienické potřeby:

- toaletní papír: 2 – vrstvý, 100% celulóza, barva bílá
- papírové ručníky: ZZ, 2 - vrstvé, bílé, 100% celulóza
- tekuté mýdlo: s obsahem glycerinu, PH neutrální, určené do zásobníků na tekuté mýdlo, barva bílá

## Vodičkova 792/40, Praha 1 – Nové Město

Celková uklízená plocha ■■■■■ ■■■ z toho společné prostory činí ■■■ ■■■  
Úklid administrativních prostor bude prováděn v pracovních dnech od 18:00 hod. do 22:00 hod.

**Denně:** kompletní úklid sociálního zařízení, kuchyněk a vynášení odpadu.

Průběžně: výměna a praní ručníků a utěrek, doplňování toaletního papíru, osvěžovačů vzduchu, mýdla, papírových utěrek, papírových ručníků, osvěžovačů a náplní na WC.

**Tříkrát týdně:** stírání podlahy, vysávání podlahy – koberce, vstupní prostory do kanceláří, úklid kuchyněk a recepcí, stírání prachu z počítačů, čištění obrazovek monitorů.

Úklid společných prostor: metení vstupního prostoru, metení a mytí podlahy v přízemí, mytí podlahy výtahu, znečištěných míst v kabině výtahu, vyleštění zrcadla, průběžně metení a úklid chodníku.

**Týdně:** stírání prachu z nábytku, okenních parapetů a těles ÚT, vymetání pavučin, úklid balkonů, omývání židlí v recepcích.

Úklid společných prostor: metení a mytí schodů, chodeb a odpočívadel mimo přízemí, stírání madel zábradlí, odstraňování nálepek na vstupních dveřích, metení kolem popelnic, stírání vnitřních parapetů oken, úklid provozní místnosti podle potřeby vymývání vstupního prostoru desinfekcí. Čištění venkovních parapetů u oken kanceláří ve všech patrech. Čištění plochy podchodu před vstupem do objektu.

**Měsíčně:** mytí dveří včetně rámu, čištění nábytku mimo čalounění. Vysávání nečistot v liště u výtahových dveří ve všech patrech a v samotném výtahu.

**1x za 3 měsíce:** čištění osvětlovacích těles, čištění a mytí zábradlí včetně madla, mytí oken včetně rámu bez šroubování, mytí dveří vchodových, dveří do sklepa, mytí vnitřní kabiny výtahu, dveří výtahu, mytí dveří.

Prostory Centra transferu technologií AV ČR: doplňování jaru do kuchyňky, mytí a úklid použitého nádobí.

Součástí úklidu je i dodávka a průběžné doplňování hygienických potřeb (toaletní papír, toaletní tekuté mýdlo, papírové ručníky) v kvalitě podle předložených vzorků v nabídce. Náklady jsou zahrnuty v měsíční ceně za úklid.

Minimální požadavky na hygienické potřeby:

- toaletní papír: 2 – vrstvý, 100% celulóza, barva bílá,
- papírové ručníky: ZZ, 2 - vrstvé, bílé, 100% celulóza,
- tekuté mýdlo: s obsahem glycerinu, PH neutrální, určené do zásobníků na tekuté mýdlo, barva bílá.

### **Národní 1011/7, Praha 1 (knihkupectví Academia)**

Celková uklízená plocha ■■■ ■■■

**Denně:** zametání a mytí podlah, vysávání koberců, kompletní úklid sociálního zařízení a zázemí, vynášení odpadu, utírání prachu.

**Týdně:** mytí výloh a prosklených dveří ■■■ ■■■

Součástí úklidu je i dodávka a průběžné doplňování hygienických potřeb (toaletní papír, toaletní tekuté mýdlo, papírové ručníky) v kvalitě podle předložených vzorků v nabídce. Náklady jsou zahrnuty v měsíční ceně za úklid.

Minimální požadavky na hygienické potřeby:

- toaletní papír: 2 – vrstvý, 100% celulóza, barva bílá,
- papírové ručníky: ZZ, 2 - vrstvé, bílé, 100% celulóza,
- tekuté mýdlo: s obsahem glycerinu, PH neutrální, určené do zásobníků na tekuté mýdlo, barva bílá.

### **Václavské náměstí 792/34, Praha 1 – Nové Město (knihkupectví Academia)**

Celková uklízená plocha ■■■ ■■■

**Denně:** zametání a mytí podlah, vysávání koberců a vstupních rohoží, kompletní úklid sociálního zařízení a zázemí, utírání prachu, vynášení odpadu, doplňování toaletního papíru, mýdla, papírových utěrek.

**3x týdně:** utírání prachu z počítačů.

**Týdně:** mytí výloh v přízemí ■■■ ■■■ utírání prachu ze stolů.

**1x měsíčně:** umývání dveří, čištění nábytku.

**1x za tři (3) měsíce** mytí oken v 1. patře (okenní tabule, rámy, parapety, ostění).

**1x za šest (6) měsíců:** čištění krytů osvětlovacích těles v celém knihkupectví.

Součástí úklidu je i dodávka a průběžné doplňování hygienických potřeb (toaletní papír, toaletní tekuté mýdlo, papírové ručníky) v kvalitě podle předložených vzorků v nabídce. Náklady jsou zahrnuty v měsíční ceně za úklid.

Minimální požadavky na hygienické potřeby:

- toaletní papír: 2 – vrstvý, 100% celulóza, barva bílá,
- papírové ručníky: ZZ, 2 - vrstvé, bílé, 100% celulóza,
- tekuté mýdlo: s obsahem glycerinu, PH neutrální, určené do zásobníků na tekuté mýdlo, barva bílá.



### **Zámecká 2, Ostrava (kulturně literární centrum Academia Ostrava)**

**2x ročně:** mytí oken v 1. patře [REDACTED] [REDACTED] výlohy.

**1x ročně:** čištění koberců v celém knihkupectví (cca [REDACTED] [REDACTED])

### **Na Florenci 3, Praha 1 (knihkupectví Academia)**

Celková uklízená plocha [REDACTED] [REDACTED].

**Denně:** mytí podlah, vysávání koberců, kompletní úklid toalet a zázemí

**Týdně:** mytí výloh a prosklených dveří [REDACTED]

Součástí úklidu je i dodávka a průběžné doplňování hygienických potřeb (toaletní papír) v kvalitě podle předložených vzorků v nabídce. Náklady jsou zahrnuty v měsíční ceně za úklid.

Minimální požadavky na hygienické potřeby:

- toaletní papír: 2 – vrstvý, 100% celulóza, barva bílá
- papírové ručníky: ZZ, 2 - vrstvé, bílé, 100% celulóza
- tekuté mýdlo: s obsahem glycerinu, PH neutrální, určené do zásobníků na tekuté mýdlo, barva bílá.

### **Náměstí Svobody 79/13, Brno (knihkupectví Academia)**

Celková uklízená plocha [REDACTED] [REDACTED]

**Dvakrát týdně:** mytí podlah, vysávání koberců, kompletní úklid toalet a zázemí, utírání prachu.

**Týdně:** mytí výloh a prosklených dveří ([REDACTED])

**2x ročně:** mytí oken v 1. patře (okenní tabule, rámy, parapety, ostění) ([REDACTED] [REDACTED])

Součástí úklidu je i dodávka a průběžné doplňování hygienických potřeb (toaletní papír, toaletní tekuté mýdlo, papírové ručníky) v kvalitě podle předložených vzorků v nabídce. Náklady jsou zahrnuty v měsíční ceně za úklid.

Minimální požadavky na hygienické potřeby:

- toaletní papír: 2 – vrstvý, 100% celulóza, barva bílá,
- papírové ručníky: ZZ, 2 - vrstvé, bílé, 100% celulóza,
- pevné mýdlo: s obsahem glycerinu, PH neutrální.

### **Patočkova 1419/39, Praha 6 – Břevnov**

Celková uklízená plocha [REDACTED]

**Týdně:** zametání a mytí společných prostor domu (chodby, schodiště), vytření kabiny výtahu, otření zábradlí a parapetů a poštovních schránek.

**Měsíčně:** umytí vstupních dveří, omytí stěn výtahu, odstranění pavučin, zametení suterénu.

**1x za 6 měsíců:** generální úklid společných prostor – mytí oken a parapetů, svítidel, dveří do společných prostor, poštovních schránek, hydrantů.

### **U Libeňského pivovaru 1333/3, Praha 8 – Libeň**

Celková uklízená plocha [REDACTED]

**Týdně:** zametání a mytí společných prostor domu (chodby, schodiště), otření madel zábradlí.

**Měsíčně:** zametání sklepních prostor.

**1x za 6 měsíců:** generální úklid společných prostor – mytí balkonů a balkónových dveří, zábradlí, dveří do společných prostor, svítidel, úklid ostatních společných prostor.

### **Rozvojová 246/4, 247/6, 252/3, 165 00 Praha 6**

Celková uklízená plocha [REDACTED]

**Týdně:** úklid podlah společných prostor v domě (vchod, schodiště, podesty, chodby, výtah), otření vnitřních parapetů oken, mytí dveří okolo klik (společné dveře v domě), otření prachu (dopisní schránky, madla zábradlí), zametení a vytření sušáren vč. odstranění pavučin.

**Měsíčně:** mytí stěn výtahové kabiny, mytí společných dveří v domě, mytí vstupních dveří, mytí vnitřních parapetů oken, odstranění pavučin. Otření prachu na hasicích přístrojích a hydrantech.

**1 x za 3 měsíce:** mytí omyvatelných nátěrů u schodiště – pouze Rozvojová 246/4 a 247/6, Praha 6.

**1 x za 6 měsíců:** umytí oken na chodbách a umytí radiátorů na chodbách - pouze Rozvojová 252/3.

Umytí svítidel na chodbách a schodištích – všechny objekty na adrese Rozvojová 246/4, 247/6, 252/3, 165 00 Praha 6.

Umytí zábradlí na schodištích – všechny objekty na adrese Rozvojová 246/4, 247/6, 252/3, 165 00 Praha 6.

Umytí poštovních schránek – všechny objekty na adrese Rozvojová 246/4, 247/6, 252/3, 165 00 Praha 6.

**Objekty Batličkova 253/1, Batličkova 254/3, U Slovanky 268/7, U Slovanky 269/9, Davídkova 2101/91, Davídkova 2102/93, Davídkova 2103/95.**

Uklízená plocha činí:

	<i>Podlahové plochy v m<sup>2</sup></i>	<i>Plochy skel k mytí 2x měsíčně m<sup>2</sup></i>	<i>Plochy skel k mytí 2x ročně m<sup>2</sup></i>
Batličkova 253/1	■	■	■
Batličkova 254/3	■	■	■
U Slovanky 268/7	■	■	■
U Slovanky 269/9	■	■	■
Davídkova 2101/91	■	■ 0	■
Davídkova 2102/93	■	■	■
Davídkova 2103/95	■	■	■
<b>Celkem</b>	■	■	■

Popis se týká rozsahu úklidu v každém obytném domě.

**Denně:** zametení a úklid pěší komunikace – jedná se o krčky a schody u domů u předního i zadního vchodu, v zimním období provede odstranění ledu, sněhu a posyp solí pěší komunikace do domů, před předním a zadním vchodem do objektu, nejpozději do 7.00 ráno, případně do 3 hodin po ukončení srážek.

**Týdně:** zametení a umytí společných prostor domů v určitých dnech (vč. prádeln, sušáren, žehlíren a vstupních portálů), otření zábradlí a parapetů, úklid stanovišť kontejnerů, klepadel koberců apod. (nevztahuje se na úklid komunálního odpadu umístěného mimo stanoviště kontejnerů, který se nevejde nebo ho není z jiných důvodů možné umístit do kontejnerů).

**1x měsíčně:** mytí výtahů vč. dveří do výtahů, zametení sklepních prostor.

**2x měsíčně:** mytí vchodových prosklených dveří u předních i zadních vchodů do objektů.

**2x ročně:** generální úklid spočívající v mytí oken a rámců oken, svítidel, obkladů, nátěrů, dveří do společných prostor, poštovních schránek a hydrantů, tento úklid bude prováděn vždy v dubnu a říjnu, generální úklid zahrnuje i umytí oken a dveří u prádeln, žehlíren a sušáren.

**Ubytovna U2 v areálu Akademie věd ČR, Vídeňská 1083, Praha 4**

**Týdně:** úklid podlah společných prostor v domě (vchod, schodiště, podesty, chodby, výtah), otření vnitřních parapetů oken, mytí dveří okolo klik (společné dveře v domě), otření prachu (dopisní schránky, madla zábradlí), čištění vstupních rohoží.

**Měsíčně:** mytí stěn výtahové kabiny, čištění vodících drážek dveří výtahu od napadaných nečistot, mytí společných dveří v domě, mytí vstupních dveří, mytí vnitřních parapetů oken, odstranění pavučin. Otření prachu na hasicích přístrojích a hydrantech.

**Cena za poskytování úklidových prací podle specifikace za 1 měsíc, a to za všechny objekty celkem bez DPH v členění podle objektů za měsíc bez DPH**

<b>Objekt na adrese</b>	<b>Cena za jeden měsíc bez DPH</b>	<b>Cena za jeden měsíc s DPH</b>
Národní 1009/3, 1009/5, 1011/7, Praha 1	████████	████████
Hyberská 1000/8, Praha 1 – Nové Město	████████	████████
Vodičkova 792/40, Praha 1 – Nové Město	████████	████████
Národní 1011/7, Praha 1 (knihkupectví Academia)	████████	████████
Václavské nám. 792/34, Praha 1 – Nové Město (knihkupectví Academia)	████████	████████
Zámecká 2, Ostrava (Kulturně literární centrum Academia Ostrava)	██████	██████
Na Florenci 3, Praha 1 (knihkupectví Academia)	████████	████████
Nám. Svobody 79/13, Brno (knihkupectví Academia)	████████	████████
Patočkova 1419/39, Praha 6 - Břevnov	████████	████████
U Libeňského pivovaru 1333/3, Praha 8 - Libeň	██████	██████
Rozvojová 246/4, 247/6, 252/3, Praha 6	████████	████████
Batličkova 253/1, Praha 8	████████	████████
Batličkova 254/3, Praha 8	████████	████████
U Slovanky 268/7, Praha 8	████████	████████
U Slovanky 269/9, Praha 8	████████	████████
Davídkova 2101/91, Praha 8	████████	████████
Davídkova 2102/93, Praha 8	████████	████████
Davídkova 2103/95, Praha 8	████████	████████
Ubytovna U2 Vídeňská 1083, Praha 4	████████	████████
<b>Cena celkem</b>	<b>218 232 Kč</b>	<b>264 060,72 Kč</b>

Pracovní stroje, čisticí prostředky, jednorázové hygienické prostředky (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky) budou zajišťovány poskytovatelem služby jako součást plnění.

Látkové utěrky a ručníky jsou ve vlastnictví zadavatele/objednatele, který nebude zajišťovat jejich praní a uchazeč/poskytovatel je bude vyměňovat ve stanovených termínech.

**Příloha č. 4 smlouvy – seznam pracovníků poskytovatele provádějících úklidové práce**