

Smluvní strany:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu, se sídlem Lhotická 7, 143 01 Praha 12, pošt. schránka
P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,
bankovní spojení ČNB, a.s., Praha 1, č.ú. 262000-262000/
zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem
(dále jen „objednatel“)

a

Výťahy MKV s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 236402,
se sídlem Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1,
IČ:03692531, DIČ:CZ03692531,
bankovní spojení - č. účtu 15500000000000000000
zastoupená na základě plné moci ze dne 30. 3. 2017
zmocněncem Miroslavem Kordíkem
(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

Čl. I.

Předmět smlouvy a specifikace

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele (na svůj náklad, nebezpečí a s potřebnou péčí) provést pro objednatele „**rekonstrukci osobního výtahu v PřS Zastávce**“ (dále jen „dílo“).
2. Specifikace, požadavky na provedení díla:
V rámci plnění veřejné zakázky bude provedena rekonstrukce osobního výtahu v objektu č. 01 (hospodářský pavilon) v areálu PřS Zastávka dle projektu „Rekonstrukce výtahu, Havířská 514, Zastávka“ vypracovaného v dubnu 2017 Ing. Danielem Handlířem, autorizovaným architektem ČKAIT, číslo autorizace 0009276, v architektonickém atelieru Ultra, Novoškovská 692/2, 190 00 Praha 9.
3. Dílo bude zhotovitelem provedeno rovněž v rozsahu a způsobem dle zadávací dokumentace objednatele (podmínky veřejné zakázky) a cenové nabídky zhotovitele ze dne 14. 9. 2017, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
4. Součástí díla je rovněž zajištění a předání všech dokladů potřebných k řádnému užívání díla v souladu s obecně platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami (zejména: dokumentace skutečného provedení (2 výtisky), stavební deník, certifikáty a prohlášení o shodě dodaných materiálů, doklady o provedených zkouškách, doklady o provedené likvidaci odpadů,...).
5. Zhotovitel prohlašuje a dokládá odbornost, resp. oprávnění vykonávat činnost dle odst. 1 v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo za dále sjednaných podmínek od zhotovitele převzít a zaplatit za něj níže specifikovanou cenu v souladu s veřejnou zakázkou č. j.: UT-07869/2017.

Čl. II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo nejpozději do **2 měsíců** od účinnosti této smlouvy.
2. Místem plnění díla je areál na adrese: Správa uprchlických zařízení MV, Příjímací středisko Zastávka, Havířská 514, 664 84 Zastávka.

Čl. III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za dílo zhotovené podle této smlouvy byla dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a činí

Cena bez DPH	Cena včetně DPH
826.000,- Kč	999.460,- Kč

(pozn. zhotovitel je plátcem DPH)

2. Tato cena byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla. Uvedená cena byla sjednána jako nejvýše přípustná na úrovni bez DPH, která k ní bude připočtena podle sazby platné ke dni uskutečnění plnění.
3. Cenu uhradí objednatel postupně na základě jedné dílčí fakturace po 1 měsíci plnění doložené soupisem provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zaměstnancem objednatele a konečné fakturace provedené po řádném předání díla.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, dle platných předpisů. Splatnost faktury bude činit nejméně 21 dní ode dne jejího doručení objednateli na fakturační adresu: Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti fakturu, která nebude obsahovat některou z náležitostí dle odst. 3. a 4. nebo v níž bude některá z těchto náležitostí uvedena nesprávně. Do doby doručení opravené faktury objednatel není v prodlení s úhradou, přičemž po doručení opravené faktury počíná běžet nová lhůta její splatnosti 21 dnů.
6. Za den úhrady se považuje den, kdy bude tato odepsána z účtu objednatele.

Čl. IV.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, v kvalitě a v rozsahu odpovídajícím požadavku objednatele a v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel se zároveň zavazuje provést dílo za vynaložení své veškeré odborné péče a za využití svých veškerých odborných zkušeností a dovedností.
2. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (pověřeného pracovníka) povede stavební deník. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.
3. Objednatel vykonává na stavbě odborný dozor podle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících vyhlášek a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a prováděcí dokumentací, podle technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zhotovitele zápisem do stavebního deníku.
4. Dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví osob pracujících na díle, nebo provádí-li zhotovitel dílo vadně, v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

5. Zhotovitel je povinen při provádění prací respektovat požadavky k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění. Použije-li zhotovitel k provádění díla třetí osoby, je povinen zajistit, aby tyto osoby byly odborně způsobilé k činnostem souvisejícím s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních zaměstnanců nalézajících se v místě provádění díla.
6. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele, nezprostí-li ho objednatel této povinnosti.

Čl. V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel v součinnosti s objednatelem předávací protokol, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, soupis případně zjištěných vad a nedodělků včetně lhůt k jejich odstranění, popř. o jiných právech a povinnostech vyplývajících z odpovědnosti za vady. V závěru protokolu objednatel vysloveně uvede, zda předmět díla přejímá, nebo z jakých důvodů dílo odmítá převzít. Předávací protokol podepíší obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách, v protokolu uvedených, považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v protokolu neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí.
2. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
3. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, projektovým řešením, technickými normami a právními předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadávací dokumentaci a nabídce zhotovitele.
4. V průběhu realizace díla jsou odpovědnými zaměstnanci pro věci technické a pro převzetí díla na straně objednatele: Mgr. Josef Sekerka, vedoucí střediska PřS Zastávka, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] a Jan Konopčík, technický pracovník Správy uprchlických zařízení MV, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] a na straně zhotovitele: Miroslav Kordík, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Čl. VI.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno dle této smlouvy a dále podle obecně platných právních předpisů, a v souladu s technickými podmínkami v době předání.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku, přičemž záruční doba na provedené dílo činí 60 měsíců. Záruční doba počíná dnem předání a převzetí díla.
4. V případě výskytu vady má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vady odstranit.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemně doporučeným dopisem s dodejkou na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, přičemž v této reklamaci uvede, o jakou vadu se jedná a jakým způsobem se vada projevuje.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování písemně reklamované vady v co nejkratší technicky možné lhůtě od uplatnění oprávněné reklamace objednatele, nejpozději však do 7 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.

7. V případě uplatnění reklamace se objednatel zavazuje zpřístupnit bezúplatně a bez zbytečného odkladu zhotoviteli místo reklamace v rozsahu nutném pro odstranění reklamované vady.
8. Není-li výše stanoveno jinak, použijí se při stanovení práv a povinností z odpovědnosti za vady příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Čl. VII.

Smluvní pokuta, úroky z prodlení a odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle čl. II. odst. 1. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH v zákonné výši, za každý den prodlení až do řádného dokončení a předání díla.
2. Objednatel je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 300,-Kč za každý den prodlení s odstraňováním vad díla (viz čl. VI. odst. 6).
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
4. Nezaplatí-li objednatel fakturu včas, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z oprávněně fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Ustanovení odst. 1. a 7. písm. a) se neuplatní v případech, kdy na straně zhotovitele vznikne překážka svým vznikem a délkou trvání na jeho vůli nezávislá, jejíž povaha znemožní či značně ztíží vykonávat řádně svojí činnost (vyšší moc atd.)
6. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 10 kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění.
7. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) zhotovitel je v prodlení s předáním díla delším jak 30 dnů,
 - b) zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě,
 - c) dílo neplní kvantitativní a kvalitativní požadavky.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude s úhradou faktury v prodlení vyplývající z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
9. Odstoupení od této smlouvy se děje písemným projevem vůle odstupující strany formou doporučeného dopisu a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. V případě, že doporučený dopis o odstoupení nebude adresátem převzat, má se za to, že doporučený dopis o odstoupení byl doručen pátým dnem od podání tohoto doporučeného dopisu k přepravě poskytovateli poštovních služeb.
10. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení druhé smluvní straně.

Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
2. Ve vztazích touto smlouvou založených avšak výslovně neupravených se smluvní strany řídí OZ.
3. Doručovacími adresami pro poštovní zásilky se rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy je účastník, u něhož ke změně adresy došlo, povinen tuto změnu písemně sdělit druhé straně doporučeným dopisem na aktuální adresy.
4. V případě nesplnění této povinnosti se doručovací adresou rozumí poslední uvedená adresa a na této adrese platí při nepřevzetí doporučeného dopisu fikce doručení uplynutím pátého dne od předání zásilky k přepravě poskytovateli poštovních služeb.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu a s tímto obsahem souhlasí, což níže stvrzují vlastnoručními podpisy a otisky razítek.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra (objednatel). Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány statutárními orgány smluvních stran.

Příloha č. 1. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 14. 9. 2017.

V Praze dne 22/9/2017

Ing. Petr K
zástupce ředitele



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV
(objednatel)



v Praze dne 20-9/2017



Miroslav Kordík
zmocněnec
(zhotovitel)



Výtahy MKV

Revoluční 1082/8
110 00 Praha 1

Tel.: 602 358 938

Nabídka:

27-170914

Datum:

14.9.2017

Předmět nabídky:

Rekonstrukce elanového výtahu ve zděné šachtě

Objednatel:

Správa uprchlíckých zařízení MV ČR
Lhotecká 7
143 01 Praha 12

Místo realizace:

PřS Zastávka

Vypracoval:

Miroslav Kordík



Řešení osobního výtahu Zastávka

Základní technická data	osobní výtah
Nosnost	350kg / 4 osoby
Zdvih	10 650
Počet stanic	4
Prohluběň	1 200 mm
Horní přejezd	3 170 mm
Strojovna	nad šachtou - stávající
El. Příkon	2,9 kW
Rychlost jízdy	0,6 m / s
Šířka šachty	1470 mm
Hloubka šachty	1170 mm
Šířka kabiny	1 150 mm
Hloubka kabiny	950 mm
Šířka dveří	850 mm
Požární odolnost	Není požadována
Provedení díla	
Kabina výtahu	Kostru kabiny tvoří ocelová budka skládaná z panelů a dílců z profilovaného plechu.
Stěny kabiny	Obklad bočních stěn tvořen vysokoodolným materiálem PLALAM vzor F12PPS, doplňky v nerez provedení. Venkovní strana nátěr vrchní barvou RAL. Zrcadlo na jedné straně v horní polovině, madlo
Podlaha	Vysokozátěžová krytina ALTRO dle výběru ze vzorníku. Nerezové okopové plechy.
Ovládání kabina	Svislá ovladačová kazeta v nerez provedení, kruhová tlačítka s potvrzením volby prosvětlením, hmatné symboly označení podlaží a funkcí. Displej zobrazující směr jízdy a stanici. Nebo dotykový blokční displej FUNKCE BLOKACE OTEVŘENÝCH DVEŘÍ PRO POTŘEBU NAKLÁDKY
Řídicí systém	Elektronický frekvenčně řízený s plynulou regulací rozjezdu a dojezdu
Ovládání nástupiště	Kruhové tlačítko na každém nástupišti s potvrzením volby prosvětlení. Ve stanici „0,, displej ukazující stanici a směr jízdy.
Výťahová šachta	Železobetonový monolit umožňující kotvení nové výtahové technologie . Kotvení se provádí pomocí chemických kotev pro snížení přenosu akustických vibrací.

Šachetní dveře	Automatické, posuvné, centrálně nebo stranově otevírané v provedení polymer vzor F12PPS
Kabinové dveře	Automatické, posuvné, centrálně nebo stranově otevírané v provedení polymer F 12 PPS nebo nerez .

Nabídka zahrnuje	Zaměření stávajícího stavu - realizační projekt Vypracování výrobní a projektové dokumentace Výroba předmětu díla Dodávka předmětu na místo montáže Osazení nové výtahové technologie do šachty Zapojení, oživení a seřízení výtahu Realizace zkoušky po montáži výtahu Provedení výchozí revize elektro výtahu Uvedení výtahu do provozu inspektorem AO Nabídka zajištění servisní činnosti Předání díla, seznámení s funkcemi a provozem
-------------------------	--

Nabídka nezahrnuje	Zábor před budovou pro potřeby manipulace a místnost pro potřeby uskladnění materiálu Instalaci hlavního přívodu elektro do strojvny výtahu Revizi hlavního přívodu elektro pro výtah Energie pro potřeby realizace díla Aktivovanou SIM a GSM modul pro potřeby komunikace se servisní službou nebo zajištění pevné telefonní linky do strojvny výtahu. Lešení pro stavbu šachty. Potřebnou stavební připravenost dle PD
---------------------------	--

Cena dodávky

Lanový výtah bez DPH	826 000,- Kč
DPH 21 %	173 460,- Kč
Lanový výtah včetně DPH	999 460,- Kč

Možnost příplatkové výbavy

Nerezové dveře	8 272,- Kč / ks
Vyztužené ocelové prahy dveří	12 240,- Kč / ks
Záložní zdroj pro výpadek el. Proudů pro lanový výtah 400 V	37 820,- Kč
Časová blokáce otevřených dveří - funkce „ uklízečka „	v ceně
Displej na každé nástupiště	6 350,- Kč / ks

Záruka na dílo

Na dílo je poskytována záruka v délce trvání 24 měsíců od data předání.

Záruka na dílo je v případě uzavření smlouvy na pravidelný servis zařízení s naší společností poskytnuta na dobu 60 měsíců od předání.

Záruka se nevztahuje na vyjmenované díly a součásti uvedené v záručním listě (kluzná uložení, provozní náplně..) a na úkony předepsané v provozních návodech a záručních podmínkách a postupech.

Platební podmínky

Akceptujeme zadávací podmínky

Termín realizace

Dílo bude realizováno na základě dohodnutého harmonogramu postupu prací.

Předpoklad:

Projektová dokumentace 5 pracovních dní od podpisu SoD

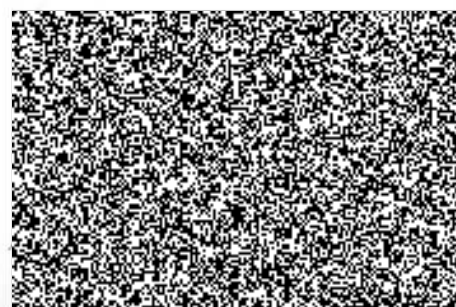
Výroba předmětu díla 6 týdnů od podpisu SoD

Montáž díla 4 týdny od ukončení výroby

Zkoušky a předání 1 týden od ukončení montáže

Poznámka:

Pro termín realizace je důležité momentální výrobní a montážní kapacita v době objednání. Termíny jsou tedy orientační.



ROZPOČET CENY DÍLA

Název akce: Rekonstrukce výtahu v objektu č. 01 PŘS Zastávka
Havířská 514, Zastávka

Investor: Správa uprchlických zařízení ministerstva vnitra ČR
Lhotecká 7, 142 00 Praha 4

Dodavatel: **Název společnosti:** Výtahy MKV s.r.o.
Adresa sídla: Revoluční 1082/8
IČ - DIČ : IČ 03692531 DIČ CZ03692531
Registrace: OR Praha C236402
Kontaktní osoba: Miroslav Kordík
Email - telefon

Položka	Popis dodávky	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem	Ostatní
1	Výtahová vodítka - hlavní	6	3500	21000	
1	Výtahová vodítka - protiváha	6	900	5400	
1	Výtahový pohon	1	96 200	96200	
2	Řídicí systém včetně FM měniče	1	142 720	142720	
3	Rám kabiny a protiváhy	1	83 580	83580	
4	Kabina	1	94 350	94350	
5	Šachetní dveře	4	17 420	69680	
6	Kabinové dveře	1	34 870	34870	
7	Kotevní a pomocné konstrukce - soubor	1	42 300	42300	
8	Elektro - soubor	1	76 700	76700	
9	Demontáž + Montáže	1	102 600	102600	
10	Stavební práce	4	5400	21600	
11	Zkoušky AO včetně protokolu	1	9000	9000	
12	Ostatní režijní náklady - doprava, likvidace odpadu...	1	26 000	26000	
13				0	
14				0	

Rekapitulace **Cena díla bez DPH** 826000
DPH 21 % 173460,00

CELKEM VČETNĚ DPH 21 %

999 460,00