**SMLOUVA O DÍLO č. 0409/2016/OI**

**SMLUVNÍ STRANY**

**Město Aš**

Sídlo: Kamenná 52, 352 01 Aš

IČ: 00253901

DIČ CZ00253901

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Aš, č. ú. 25402540/0300

Zastoupené: Mgr. Daliborem Blažkem, starostou města

*(dále jen „objednatel“)*

**a**

Obchodní firma : **ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.**

se sídlem: Pivovarská 4, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice

zastoupena: Ing. arch. Pavlem Lejskem – jednatelem společnosti

IČ : 49787454

DIČ: CZ49787454

Bankovní spojení: ČSOB a.s. č.ú. 64966496/0300

Telefon: +420 376 520 402

E-mail: [pavel.lejsek@sumavaplan.cz](mailto:pavel.lejsek@sumavaplan.cz)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 105 424

Zástupce pro věci technické: Ing. Zbyněk Pitel

*(dále jen „zhotovitel“)*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

**na zhotovení projektové dokumentace**

pro stavbu

**„Komunitní centrum”**

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

* 1. Tato smlouva o dílo (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb. Občanského zákoníku, na základě výsledků poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby **„Komunitní centrum**“ realizovanou mimo zadávací řízení v souladu s § 18 odst. 5 ve spojení s § 12 odst. 3 Zákona o veřejných zakázkách zahájeném písemnou výzvou Objednatele (dále jen „**Zakázka**“).
  2. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění k „Provádění projektové činnosti ve výstavbě“.

1. **OBCHODNÍ PODMÍNKY A DALŠÍ PŘÍLOHY KE SMLOUVĚ**
   1. Nedílnou součást této Smlouvy tvoří:
      * + Dopis nabídky (výzva; zadávací dokumentace)

**PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele kompletní projektovou dokumentaci a zajistit výkon inženýrské činnosti v souladu s veškerými pokyny a podklady předanými Objednatelem Zhotoviteli v rozsahu této Smlouvy a dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN, EN a ostatních norem pro přípravu a realizaci stavby: „*Komunitní centrum*” a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
  2. Předmětem této smlouvy je:

Vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu, studie řešení, projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) v rozsahu přílohy č. 4, případně přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, včetně zajištění inženýrské činnosti při obstarání všech stanovisek dotčených orgánů a účastníků řízení ve věci povolení předmětných staveb, zpracování předepsaných žádostí k příslušnému stavebnímu úřadu a zajištění pravomocných stavebních povolení.

Výstup bude tvořit kompletní dokumentace v počtu 6 paré v tištěné podobě a 1ks nosičů v elektronické podobě (CD, DVD ve formátu \*.pdf a .dwg, soupisy prací vč. výkazu výměr a agregovaný rozpočet ve formátu xlsx.(excel)).

* **Zaměření stávajícího stavu**
* Zaměření a vyhotovení dokumentace skutečného stavu pro potřeby investora. Dokumentace obsahuje půdorysy, potřebné řezy, pohledy, fasády a situaci.
* **Studie řešení**
* Zpracování objemového a prostorového řešení, vybavení objektu, zpracování technologických zařízení dle Uniky bodu 3.3.4. včetně veřejného projednání na Zastupitelstvu Města Aše v říjnu 2016.
* **Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP)**
* zpracování veškerých částí projektové dokumentace v rozsahu dle přílohy č. 4, případně přílohy č. 5 vyhlášky č.499/2006 Sb.
* zpracování žádosti o vydání stavebního povolení
* DSP bude Objednateli předána v počtu 1pare tištěné verze a 1x v PDF verzi na datovém nosiči. Do tohoto počtu nejsou započteny tisky potřebné pro jednání s dotčenými účastníky a pro orgány státní správy.
* **Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení (stavební řízení) a získání pravomocného stavebního povolení**
* Inženýrská činnost - projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k navrženému projektovému řešení, podání návrhu na vydání stavebního povolení a inženýrská činnost spojená s vydáním stavebního povolení, tj. jednání s úřady a dotčenými orgány ohledně výstavby, vyřízení všech stanovisek ke stavebnímu povolení či ohlášení stavby a následně i získání pravomocného stavebního povolení. Včetně nákladů s tím spojených (tzn. poštovné, kolkovné, dopravné, správní poplatky vyměřené a vybírané správními úřady apod.). Součástí projektové dokumentace bude také požárně bezpečnostní řešení a plán BOZP
* **Soupis prací dodávek a služeb (výkaz výměr)**
* soupisy prací vč. výkazu výměr a agregovaný rozpočet ve formátu xlsx.(excel).
  1. Dokumentace musí splňovat podmínky ust. § 13 odst. 3, zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – dokumentace musí být autorizována.

**VÝROBNÍ VÝBORY**

* 1. Zhotovitel bude **informovat** objednatele o postupu prací na dokumentaci díla a technickém řešení průběžně formou svolání **“výrobních výborů”.** Zhotovitel doručí objednateli vždy alespoň **7 kalendářních dní před konáním výrobního výboru písemnou pozvánku (email)**, obsahující informaci o předmětu jednání. Zhotovitel vyhotoví dle pokynu objednatele vždy zápis z jednání výrobního výboru, který bude součástí dokumentace. Pakliže objednatel neudělí jiný pokyn, platí, že zhotovitel vyhotoví zápis z jednání. Zápisy z jednání výrobních výborů budou zhotovitelem vyhotoveny vždy v takovém počtu, aby objednatel obdržel z každého jednání výrobního výboru jeden originál. Tento originál předá zhotovitel objednateli nejpozději do 2 kalendářních dní od okamžiku, kdy se zápis či záznam z jednání výrobního výboru stal závazným.
  2. Zápisem z jednání se pro potřeby této Smlouvy o dílo rozumí zápis vyhotovený zhotovitelem v průběhu jednání výrobního výboru, resp. bezprostředně po jeho skončení, obsahující minimálně (i) datum, místo a čas jednání, (ii) jména, příjmení, funkce a organizace osob přítomných na jednání, (iii) podrobný obsah a závěry jednání a (iv) podpisy všech osob přítomných na jednání. Zápis z jednání výrobního výboru se stává závazným podpisem poslední z osob přítomných na jednání.
  3. Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost nezbytnou k získání potřebných podpisů nebo souhlasů osob přítomných na jednání výrobního výboru, které jsou nezbytné pro závaznost jednotlivých zápisů nebo záznamů z jednání.
  4. Výrobní výbory se budou konat minimálně:

- **jedenkrát v měsíci**,  v rámci zpracování příslušného stupně projektové dokumentace.

**DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

* 1. Zhotovitel předá Objednateli předmět plnění v termínu:

|  |  |
| --- | --- |
| Zaměření stávajícího stavu | **do 29. 07. 2016** |
| Studie řešení | **do 15. 10. 2016** |
| Zpracování dokumentace pro stavební povolení/ohlášení stavby | **do 28. 02. 2017** |
| Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního  povolení/ohlášení stavby (stavební řízení) a získání  pravomocného stavebního povolení/ohlášení stavby | **do 24. 04. 2017** |

* 1. Zhotovitel předá projektovou dokumentaci osobně Objednateli v jeho sídle v počtu vyhotovení dle čl. 3.2 této Smlouvy. O předání předmětu plnění – projektové dokumentace bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě strany. Objednatel si vyhrazuje 10 ti denní lhůtu na kontrolu projektové dokumentace před podpisem předávacího protokolu.
  2. Místem plnění předání dokumentace je Kamenná 52, 352 01 Aš.

**CENA DÍLA**

* 1. V souladu s ustanovením § 2 zákona o cenách č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byla cena sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídkové ceny Zhotovitele za provedení díla v rozsahu předmětu této smlouvy ve výši:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Nabídková cena bez DPH** | **DPH** | **Celková nabídková cena včetně DPH** |
| Zaměření stávajícího stavu | **(a)**  90 000,- | **(b)**  18 900,- | **(c) = (a) + (b)**  108 900,- |
| Studie řešení | 100 000,- | 21 000,- | 121 000,- |
| Zpracování dokumentace pro stavební povolení/ohlášení stavby | 745 050,- | 156 460,50 | 901 510,50 |
| Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení/ohlášení stavby (stavební řízení) a získání pravomocného stavebního povolení/ohlášení stavby | 50 000,- | 10 500,- | 60 500,- |
| **Cena celkem** | **985 050,- 206 860,50 1 191 910,50** | | |

* 1. Cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná se započetím veškerých předpokládaných nákladů, prací, rizik a zisku zhotovitele a pokrývá veškerá plnění zhotovitele, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla a splnění podmínek této smlouvy.

**PLATEBNÍ PODMÍNKY**

* 1. Poskytnutí záloh není přípustné. Platby za předmět plnění budou realizovány po protokolárním řádném předání jednotlivých částí předmětu smlouvy dle čl. IV. této smlouvy.
  2. Doba splatnosti daňového dokladu bude 14 kalendářních dnů od data jejich prokazatelného doručení objednateli na adresu Městský úřad Aš, Kamenná 473/52, 352 01 Aš 1.
  3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Daňový doklad se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
  5. Objednatel není v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí daňový doklad zhotoviteli do 7 kalendářních dnů od jeho doručení proto, že obsahuje nesprávné údaje nebo byl vystaven v rozporu se smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením daňového dokladu.
  6. Nebude-li daňový doklad označen tak, jak je výše uvedeno, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli, aniž by se tím dostal do prodlení s jeho splatností. U nového nebo opraveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

1. **ZÁSTUPCE SMLUVNÍCH STRAN A KOMUNIKACE**
   1. Veškerá písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce a výhradně osobním doručením, doporučenou poštou nebo kurýrní službou na níže uvedené adresy:

Při doručování Objednateli: a) ve věcech smluvních **Mgr. Dalibor Blažek**

b) ve věcech technických **Ing. Václav Stašek**

Při doručování Poskytovateli: Adresa: Pivovarská 4, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice

K rukám: Ing. arch. Pavla Lejska

**SMLUVNÍ POKUTY**

* 1. V případě nesplnění povinností Zhotovitele, vyplývajících z ustanovení čl. 4.1 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
  2. V případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z neuhrazené částky za každý den prodlení, maximálně však 1% z neuhrazené částky. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na úhradu zákonného úroku z opožděné platby.
  3. Nebude-li Zhotovitel účasten na výrobních výborech dle článku 3.4 – 3.7 Smlouvy, bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč bez DPH za každou jednotlivou neomluvenou neúčast anebo zmaření výrobního výboru.
  4. Za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH.
  5. Smluvní pokuta nemá vliv na náhradu škody vzniklou nesplněním smluvní povinnosti, v důsledku které škoda vznikla.

**ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST A POJIŠTĚNÍ**

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

* 1. Strana je odpovědná za vzniklou škodu, kterou způsobila druhé smluvní straně prokazatelným porušením povinností určených Smlouvou o dílo.

NÁHRADA ŠKODY

* 1. Jestliže dojde k poskytnutí náhrady za škody jedné strany vůči druhé, platby se uskuteční podle následujících podmínek:
  2. a) náhrada škody bude omezena na částku rovnající se výši prokázaných škod vzniklých neplněním povinností,
  3. b) v případě společné odpovědnosti s třetí stranou bude náhrada škody omezena na podíl odpovídající podílu zavinění.

DOBA TRVÁNÍ ODPOVĚDNOSTI

* 1. Smluvní strany ve smyslu § 630 odst. 1 Občanského zákoníku sjednávají delší promlčecí lhůtu pro právo objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním Smlouvy o dílo tak, že objednatel je oprávněn uplatnit nárok na náhradu škody způsobené zhotovitelem ve lhůtě 10 let ode dne, kdy se objednatel dozvěděl nebo měl a mohl dozvědět o škodě a o tom, kdo je povinen k její náhradě, ne však později než uplynutím 10 let ode dne, kdy škoda vznikla.

ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY

* 1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v čase jeho odevzdání objednateli, byť se projeví až později. Právo objednatele založí i později vzniklá vada, kterou zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku a sjednávají, že objednatel je oprávněn uplatnit zjevné vady díla u zhotovitele nejpozději do 1 roku ode dne převzetí dokončeného díla objednatelem.
  2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na odstranění vad, její délka se stanovuje na 2 roky ode dne protokolárního odevzdání a protokolárního převzetí.
  3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele nebo informací a závazných pokynů daných mu objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo když na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na použití podkladů a informací nebo plnění svých pokynů trval.
  4. Zhotovitel je povinen vady na své náklady odstranit.
  5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od obdržení oznámení vad:

– dohodnout s objednatelem způsob a termín odstranění těchto vad,

– přistoupit k odstranění vady, a to i v případě, že ji neuznává. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu.

* 1. Nebudou-li vady zhotovitelem odstraněny v dohodnutém termínu, nebo nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad, má objednatel právo zadat odstranění vad na náklady zhotovitele jinému subjektu.
  2. V případě sporu o kvalitu (o uznání vady) díla se smluvní strany zavazují stanovit nezávislou osobu, která spor posoudí a doporučí jeho řešení.
  3. Strany budou usilovat o smírné řešení jakýchkoliv sporů nebo neshod vznikajících mezi nimi vzhledem k jakékoliv věci související se Smlouvou o dílo. Za tím účelem mohou stanovit nezávislou osobu, která posoudí, zda došlo k provedení díla v požadované kvalitě podle Smlouvy či nikoliv. Jestliže strany nevyřeší nějaký takový spor nebo neshodu do 28 dnů nebo takové doby, na které se strany dohodnou, potom každá ze stran je oprávněna předložit spor k rozhodnutí obecnému soudu České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.

**práva duševního vlastnictví K DOKUMENTACI**

* 1. Objednatel má právo užívat Dokumentaci v souladu s účely vyplývajícími ze Smlouvy a v souladu s charakterem poskytovaných Služeb. Objednatel je v tomto ohledu také oprávněn poskytnout Dokumentaci třetím osobám či na ně Dokumentaci převést spolu se všemi právy duševního vlastnictví, která Objednateli budou náležet. Objednatel je tak oprávněn postoupit na třetí osobu veškeré licence, převést právo vlastnické k hmotným podkladům a poskytnout veškeré nezbytné souhlasy ve smyslu právních předpisů, které Zhotovitel Smlouvou udělil Objednateli v souvislosti s Dokumentací, aniž by se k tomu vyžadovalo další svolení či vyjádření Zhotovitele.
  2. Zhotovitel uzavřením Smlouvy opravňuje Objednatele a uděluje mu veškeré nezbytné souhlasy (licence) ke všem formám užití Dokumentace a veškerých jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které Objednatel potřebuje k řádnému užívání výsledků Služeb. Objednatel je zejména oprávněn k nezbytnému rozmnožování Dokumentace, jejímu rozšiřování, úpravě a změnám, stejně jako k poskytnutí těchto oprávnění třetí osobě. Objednatel však není povinen tato oprávnění (licence) využít. Souhlasy (licence) k předmětům práv duševního vlastnictví jsou územně neomezené (tj. jsou uděleny jak ve vztahu k území České republiky, tak k zahraničí), jsou uděleny na celou dobu trvání předmětných práv duševního vlastnictví a nelze je jednostranně vypovědět. Zhotovitel tedy zejména není oprávněn vypovědět či jinak jednostranně zamezit možnosti užívání Dokumentace ani jakýchkoliv jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které na základě Smlouvy poskytl Objednateli.

**ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

* 1. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

1. jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. této smlouvy, které bude delší než dvacet kalendářních dní;
2. dílo je prováděno v rozporu s touto Smlouvou.
   1. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud je Objednatel v prodlení s plněním splatných závazků podle této Smlouvy delším než 90 dní po dni splatnosti příslušné faktury.
   2. Smlouva zaniká okamžikem, kdy oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé Smluvní straně, a to s účinky k tomuto okamžiku. Odstoupením od této Smlouvy nejsou dotčena práva a závazky Smluvních stran vzniklá do okamžiku účinného odstoupení od této Smlouvy.
   3. Objednatel je dále, tj. nad rámec případů uvedených ve Smlouvě, oprávněn odstoupit od Smlouvy v případech:

kdy bude zjištěno, že (i) Poskytovatel je v úpadku, (ii) vůči Poskytovateli je vedeno insolvenční řízení, v němž zároveň (a) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo (b) insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo (c) byl konkurs zrušen proto, že majetek Poskytovatele byl zcela nepostačující, nebo (iii) byla zavedena nucená správa Poskytovatele podle zvláštních právních předpisů, (iv) Poskytovatel je v likvidaci, a/nebo byla zahájena likvidace Poskytovatele,

* 1. Odstoupí-li objednatel od smlouvy v důsledku podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud náklady nutné k dokončení projektové dokumentace třetí osobou přesahují dohodnutou smluvní cenu, uhradí rozdíl zhotovitel.
  2. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad Cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
  3. Jestliže objednatel odstoupil podle článku 11.1 písm a), bude mít objednatel nárok na částku rovnající se 30% ceny nerealizované části díla k datu odstoupení.

1. **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**
   1. Zhotovitel odpovídá za to, že předaná projektová dokumentace je vypracovaná podle příslušných ČSN, EN a dalších předpisů a že má vlastnosti pro tuto projektovou dokumentaci obvyklé. Dokumentace bude zpracována v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití stavby za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů. Zhotovitel se jako osoba přihlášená k odbornému výkonu zavazuje, že je schopna jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním spojena. Jedná-li bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.
   2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb. a zák. č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Pokud zhotovitel není schopen zpracování některé dílčí části projektové dokumentace takto zabezpečit vlastními kapacitami, je povinen si další oprávněné osoby s příslušnou specializací k provádění díla přizvat. Veškeré části projektové dokumentace budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v obchodním rejstříku nebo na které nemá vystaveno příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.
   3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu a poskytovat informace vztahující se k realizaci tohoto díla a poskytovat součinnost a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele a pověřených orgánů (poskytovateli dotace, Ministerstvu financí, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, NKÚ, příslušnému finančnímu úřadu, Úřadu na ochranu hospodářské soutěže a dalším oprávněným orgánům státní správy či subjektům). Zhotovitel je povinen dle z. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
   4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
   5. Tuto Smlouvu je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
   6. Tato Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží po třech (3) a Zhotovitel po jednom (1) stejnopisu. Tato Smlouva byla sepsána v českém jazyce.

Na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy k ní Smluvní strany připojily své podpisy:

V ………. dne……… V Aši dne…………….

……………………………………………. …………………………………………..

Za zhotovitele: Ing. arch. Pavel Lejsek Za objednatele: Mgr. Dalibor Blažek jednatel společnosti starosta Aš

**Doložka o platnosti právního jednání:**

V souladu s ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění potvrzuji, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Evidenční číslo smlouvy: 0409/2016/OI, název: Komunitní centrum. Smlouva je uzavřena v souladu s usnesením RM č. 06/264/16 ze dne 6.6.2016.

V Aši dne…………….

………………………………………………….

Mgr. Dalibor Blažek

Starosta města

Za věcnou správnost: ……..………………..