

Kupní smlouva

(dále jen „smlouva“)

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

smluvní strany

Kongresové centrum Praha a.s.

Sídlo: tř. 5. května 1640
Zastoupené: Mgr. Petr Veselý, generální ředitel
IČ: 63080249
DIČ: 004-63080249
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Brych, ředitel
Mob.: 739 539 112
Email: jiri.brych@kcp.cz

(dále jen jako „kupující“)

A

FEMAT Radotín s.r.o.

Sídlo: Vrážská 1562/24a, 153 00 Praha 5 - Radotín
Zastoupená: Ing. Aleš Fichtl, ředitel
IČ: 17048818
DIČ: CZ17048818
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 27-6613720227/0100
Kontaktní osoba: Karel Straka, vedoucí prodeje vozidel ŠKODA
Mob.: 603 588 677
Email: karel.straka@femat.cz

(dále jen jako „prodávající“)

po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto smlouvu:

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne 7. 9. 2016 (dále jen „nabídka“).
- 1.2 Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabytí vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

2. Předmět koupě

- 2.1. Předmětem koupě je jedno vozidlo ŠKODA Octavia, homologované a technicky způsobilé ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách k provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen předmět koupě). Předmět koupě je přesně vypsán v příloze č. 1 – Nabídka/Specifikace vozidla.
- 2.2. Součástí předmětu koupě je i předání veškerých dokladů požadované právními předpisy k používání předmětu dodávky. Proávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k používání předmětu koupě, a že kupujícímu předal veškeré doklady potřebné k provozování předmětu koupě.

3. Kupní cena a platební podmínky

3.1. Dohodnutá kupní cena činí:

Bez DPH	492.694,- Kč
DPH 21%	103.466,- Kč
Celková kupní cena s DPH	596.160,- Kč

(slovy =pětsetdevadesátšesttisícstošedesát= korun českých)

- 3.2. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět koupě, jak je vymezen v čl. 2 této smlouvy.
- 3.3. Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré náklady, tj. zejména případné daně, cla, poplatky a jiné platby, jakož i balení, značení a certifikáty vztahující se k předmětu koupě. V kupní ceně jsou zahrnuty rovněž náklady prodávajícího na dopravu a montáž. Cena dále zahrnuje pojištění přepravy, proclení zboží, apod.
- 3.4. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktury“), vystaveného a doručeného prodávajícím kupujícímu - nejdříve den následující po protokolárním dodání předmětu koupě se splatností 7 dnů. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.). Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 3.5. Faktura musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat:
- číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo smlouvy kupujícího,
 - předmět koupě,
 - číslo předávacího protokolu a datum jeho podpisu, protokol bude přílohou faktury,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - IČ kupujícího,
 - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
- 3.6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury kupujícímu.

4. Místo a doba dodání a dodací podmínky

- 4.1. Místem dodání zboží je sídlo dodavatele na adrese: Výpavová 2313, 153 00 Praha 5 - Radotín
- 4.2. Předmět koupě prodávající předá kupujícímu nejdéle do 30 dnů od podpisu Kupní smlouvy.
- 4.3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud předmět koupě
- byl řádně předán včetně příslušné dokumentace,
 - protokolárně převzato kupujícím v místě dodání formou zápisu o předání a převzetí.
- 4.4. Po splnění dodávky zboží bude vyhotoven zápis o předání a převzetí zboží, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:

- označení dodacího listu – zápisu o předání a převzetí zboží
- název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
- označení kupní smlouvy,
- označení dodaného zboží včetně identifikačního čísla/výrobního čísla apod.,
- místo dodání a datum dodání, montáže,
- stav zboží v okamžiku jeho předání a převzetí,
- seznam předaných dokladů,
- je-li zboží předáno a převzato s vadami nebránícími jeho užití, dále také označení a popis těchto vad a termín jejich odstranění.

4.5. Zápis o předání a převzetí zboží podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž podpisem zápisu o předání a převzetí dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění závazku dodat předmět plnění dle této smlouvy.

5. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

5.1. Prodávající poskytne kupujícímu na předmět koupě, jeho součástky a doplňky následující záruky:

- 24 měsíců na věcné a právní vady předmětu koupě,
- 36 měsíců na vady laku,
- 12 let na životnost karoserie proti korozi.

5.2. Oznámení o vadách, na něž se vztahuje smlouva, musí být učiněna písemně.

5.3. Záruka se nevztahuje na spotřební materiál a na vady způsobené zaviněným jednáním kupujícího anebo způsobené vyšší mocí.

6. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

6.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý byt započatý kalendářní den prodlení.

7. Odstoupení od smlouvy

7.1. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:

- a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 ti dní po dni splatnosti příslušné faktury,
- b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy, pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn; bude-li z chování prodávajícího zřejmé, že svoje závazky nesplní, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit, aniž by byl povinen prodávajícího upozornit;
- c) ze zákonného nebo jiného důvodu uvedeného v této smlouvě.

7.2. Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně.

8. Další ustanovení

8.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu smlouvy nabývá kupující okamžikem splnění dodávky prodávajícím podle podmínek této smlouvy, jakmile je podepsán zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na kupujícího.

- 8.2. Prodávající prohlašuje, že prodejem předmětu koupě neporušuje průmyslová práva ani jiná práva třetích osob z duševního vlastnictví. Prodávající dále prohlašuje, že kupující držením a provozováním předmětu koupě na území České republiky nezasáhne do práv třetích osob vyplývajících z průmyslových práv či jiných práv z duševního vlastnictví.
- 8.3. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré požadavky kladené právním řádem Evropské unie a České republiky pro obecnou bezpečnost výrobků.
- 8.4. Prodávající prohlašuje, že věcné plnění smlouvy nemá právní vady a není zatíženo právy třetích osob.

9. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 9.1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
- 9.2. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případné sporné nároky se ujednává příslušnost soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 9.3. Za písemnou formu oznámení se pro účely této smlouvy pokládají oznámení učiněná faxem anebo elektronickou poštou na dohodnutá faxová čísla či elektronické adresy, pokud jsou do tří dnů potvrzena písemným podáním odeslaným poštou.
- 9.4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.
- 9.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

příloha č. 1 – Nabídka/Specifikace vozidla

V Praze dne 29. 9. 2016

Prodávající:

ŠKODA



FEMAT Radotín s.r.o.
Vršíteř 1 1562714
153 00 Praha 5, Radotín
Tel.: 224 111 111
www.femat.cz

Ing. Aleš Fichtl
ředitel

V Praze dne 29. 9. 2016

Kupující:

Mgr. Petr Veselý
generální ředitel

N A B Í D K A

nových značkových vozů čís. 103338 / v.1

ŠKODA



Prodejce: FEMAT Radotín s r.o. Vrážská 1562/24a 153 00 Praha 5, Radotín IČ:17048818 DIČ:CZ17048818 Tel:242406324 Fax:242438925 email: prodej@femat.cz	Klient: Kongresové centrum Praha a.s. obj.č.300/536/DM/01 tř.5.května 1640 140 21 Praha 4 IČ:63080249 DIČ:004-63080249 Tel: 61171111 email:
--	--

Poptávka č: 0

Platnost do: 21.9.2016

Předmět nabídky:

Škoda	5E544D Octavia Combi Style 1,6 TDI 81 kW 7-stup. automat.		
2017	4K4KHA Běžová Cappuccino metalíza Černá	Počet: 1 Konf.č: X000105806	
		Komise (Č., Rok, BID): 469895, 2016, 260	
Kód výbavy		Cena	Cena s DPH
Základní model	Octavia Combi Style 1,6 TDI 81 kW 7-stup. automat.	532 149,-	643 900,-
Výbavy			
PJB	Rezervní kolo ocelové (plnohodnotné), zvedák vozu, klíč na	1 322,-	1 600,-
PL5	Malý kožený paket (3 ramenný multifunkční kožený volant pr	826,-	999,-
PT2	BT komfortní telefonování	2 893,-	3 501,-
RAC	Rádio BOLERO , Apple Connectivity	1 653,-	2 000,-
Barva			
4K4K	Běžová Cappuccino metalíza	11 653,-	14 100,-
Slevy			
	Sleva (10.5%)	-57 802,-	-69 940,-
Celkem za počet: 1		492 694,-	596 160,-
Celkem: Kč	Cástka DPH: 103 466,-	492 694,-	596 160,-

Vystavil: Straka Karel (201)
603588677
karel.straka@femat.cz
7.9.2016

Ev. číslo dokladu = variabilní symbol
č. účtu: 27-6613720227/0100

Ing. Jiří Brych

Od: Karel Straka - FEMAT spol s.r.o. <karel.straka@femat.cz>
Odesláno: pondělí 3. října 2016 16:27
Komu: 'Ing. Jiří Brych'
Předmět: RE: smlouva

Dobrý den pane Brychu,

ano, se zveřejněním souhlasíme.

Přeji hezký den

Karel Straka, vedoucí prodeje

Autorizovaný servis a prodej vozů ŠKODA

FEMAT Radotín s.r.o., Výpadová 2313, Praha 5 – Radotín, Czech Republic

T +420 242 406 321, M +420 603 588 677

karel.straka@femat.cz, www.femat.cz



From: Ing. Jiří Brych [mailto:jiri.brych@kcp.cz]

Sent: Monday, October 03, 2016 4:26 PM

To: 'Karel Straka - FEMAT spol s.r.o.'

Subject: smlouva

Dobrý den.

Chtěl bych Vás informovat, že jsme nuceni zákonem naše obchodní smlouvy zveřejňovat. Proto Vás žádám o Váš souhlas.

Děkuji

S pozdravem

Ing. Jiří Brych

ředitel bezpečnosti

Kongresové centrum Praha, a.s.

5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

tel.: +420 261 172 331

mobil: +420 739 539 112

e-mail: jiri.brych@kcp.cz

web: www.kcp.cz


KONGRESOVÉ CENTRUM
PRAHA

